

## DECYZJA

### o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Działając na podstawie art. 71 ust 2 pkt.2, art.75 ust. 1 pkt 4 i art. 84 i 85 ust 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zm.), art.104 stawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013r., poz.267) oraz § 3 ust 1 pkt 68 i 79 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397) zmienionego Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 25 czerwca 2013 roku (Dz.U.2013.817) w związku z wnioskiem **Gminy Orzysz, ul. Giżycka 15, 12 – 250 Orzysz**, w imieniu której działa pełnomocnik **Renata Kuczyńska** prowadząca działalność gospodarczą pod firmą **PROJEKTOR** z siedzibą w Suwałkach z dnia 29.11.2013 r., w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na: **„Rozbudowie sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej (grawitacyjnej i tłocznej) z przyłączami wodno - kanalizacyjnymi, przepompownią ścieków wraz z zasileniem eNN”**, planowanej w granicach obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Nowe Guty, gm. Orzysz (Uchwała Nr XXI/158/08 Rady Miejskiej w Orzyszu z dnia 25 czerwca 2008 roku, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko – Mazurskiego Nr 124 z dnia 08.08.2008, poz. 2035)

### stwierdzam

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na: **„Rozbudowie sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej (grawitacyjnej i tłocznej) z przyłączami wodno - kanalizacyjnymi, przepompownią ścieków wraz z zasileniem eNN”** planowanej w granicach obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Nowe Guty, gm. Orzysz (Uchwała Nr XXI/158/08 Rady Miejskiej w Orzyszu z dnia 25 czerwca 2008 roku, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko – Mazurskiego Nr 124 z dnia 08.08.2008, poz. 2035).

Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

### Uzasadnienie

W dniu 29.11.2013 r. do tut. organu został wniesiony przez pełnomocnika Gminy Orzysz Renatę Kuczyńską wniosek w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na: **„Rozbudowie sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej (grawitacyjnej i tłocznej) z przyłączami wodno - kanalizacyjnymi, przepompownią ścieków wraz z zasileniem eNN”**, wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia oraz poświadczoną przez właściwy organ kopią mapy ewidencyjnej obejmującej przewidziany teren, na którym planowana jest realizacja przedsięwzięcia wraz ze wskazanym terenem, na który będzie ono oddziaływać.

Przedmiotowa inwestycja, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 68 i 79 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr.213 poz. 1397) zmienionego Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 25 czerwca 2013 roku (Dz.U.2013.817), kwalifikuje się do przedsięwzięć, dla których przeprowadzenie oceny

oddziaływania na środowisko oraz sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagane.

W związku, iż liczba stron w postępowaniu przekracza 20, zawiadomienie stron o wszczęciu postępowania nastąpiło poprzez obwieszczenie z dnia 03 grudnia 2013 roku, umieszczone na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Orzyszu, tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Nowe Guty za pośrednictwem Sołtysa Sołectwa Nowe Guty.

Burmistrz Orzysza działając na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1 i 2, a także ust 3 i 4 art. 68 oraz art. 78 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zm.) pismami z dnia 03 grudnia 2013 roku zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pisz, ul. Warszawska 5, 12 – 200 Pisz oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, ul. Dworcowa 60, 10 - 437 Olsztyn o opinię czy dla planowanego przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i określenia ewentualnego zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pisz, opinią sanitarną z dnia 10.12.2013 r. (data wpływu 13.12.2013 r.) stwierdził, że dla w/w przedsięwzięcia istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w zakresie określonym w art. 66 ust. 1 pkt 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19 i 20, ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zm.). Przedmiotowa opinia została wydana w oparciu o zapisy wypisu i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenu objętego planem, z którego wynika, iż teren znajduje się w granicach Mazurskiego Parku Krajobrazowego, obszaru Chronionego Krajobrazu Otuliny Mazurskiego Parku Krajobrazowego – Wschód oraz obszaru Natura 2000.

W kwestii obszarów objętych prawną ochroną wypowiedział się Postanowieniem z dnia 18 grudnia 2013 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie (znak: WOOŚ.4240.506.2013.MH.1), w którym wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W ramach planowanego zamierzenia inwestycyjnego przewiduje się budowę sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej (grawitacyjnej i tłocznej) z przyłączami wodno – kanalizacyjnymi oraz przepompownią ścieków wraz z zasilaniem eNN, dla planowanej zabudowy w obrębie Nowe Guty, gmina Orzysz. Ścieki bytowo – gospodarcze siecią kanalizacyjną będą odprowadzane do oczyszczalni zlokalizowanej w miejscowości Mikosze Osada. W ramach inwestycji powstanie sieć kanalizacyjna o długości około 6000 m, wodociąg o długości około 6000 m oraz do 100 sztuk przyłączy. Z uwagi na dużą deniwelację terenu na działce nr 505/3 (w najniższym punkcie terenu) wybudowana zostanie przepompownia sieciowa tłoczna.

Ścieki do przepompowni doprowadzone będą siecią kanałów grawitacyjnych. Sieć prowadzona będzie w większości w drodze gminnej i działkach prywatnych. Odcinkami sieci będą układane wzdłuż istniejących ciągów komunikacyjnych w terenie pomiędzy krawędzią jezdni a granicą pasa drogowego drogi powiatowej. Skrzyżowania z drogami o nawierzchni asfaltowej wykonywane będą przy pomocy przecisków poziomych, bez naruszania nawierzchni.

Rozbudowa sieci wodociągowej będzie wykonana za pomocą weinek do istniejących rurociągów poprzez trójniki w ramach spinki z istniejącym wodociągiem wiejskim zasilającym Nowe Guty. Przyłącza wodociągowe będą zakończone korkiem a przyłącza kanalizacji sanitarnej wykonane będą wraz ze studniami przykanalikowymi dn. 600mm.

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej będzie wykonana według opracowanego projektu tak, aby była ona budowana ponad zwierciadłem wody gruntowej.

Przewiduje się zastosowanie szczelnych rurociągów z rur PCV łączących na uszczelki gumowe. Rurociągi do kanalizacji tłocznej będą wykorzystywane jako PE łączone przez zgrzewanie. Przepompownia będzie stanowiła studnię z polimerobetonu o średnicy  $\phi 1500\text{mm}$ , tj. jako typowa z

przejściami szczelnymi rurociągów i wyposażona we właz z kominkami nawiewnymi i wywiewnymi PVC 80 z filtrem węglowym.

W trakcie realizacji inwestycji nie przewiduje się kolizji z istniejącym drzewostanem. Prace w obrębie systemu korzeniowego drzew (zasięg korony w rzucie pionowym plus 1 m) będzie prowadzony w sposób ręczny, z zachowaniem szczególnej ostrożności, bez uszkodzenia grubszych korzeni drzew. Drzewa, w których sąsiedztwie prowadzone będą prace budowlane będą zabezpieczane przed uszkodzeniami mechanicznymi.

Prace budowlane przy realizacji przedsięwzięcia będą prowadzone w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalne przekształcenie jego powierzchni. Po zakończeniu prac teren należy przywrócić do stanu najbardziej zbliżonego do stanu pierwotnego. Planuje się, że prace budowlane będą realizowane etapowo poza okresem lęgowym ptaków.

Ścieki socjalno – bytowe z zaplecza budowy odprowadzane będą do szczelnych zbiorników bezodpływowych, których zawartość będzie usuwana przez uprawnione podmioty. Sprzęt budowlany z uwagi na liniowy charakter prac budowlanych będzie zmieniał swoje położenie wraz z postępem prowadzonych robót. W celu ochrony środowiska gruntowo – wodnego przed zanieczyszczeniami substancji ropopochodnych, powierzchnia terenu bazy budowy przeznaczona do garażowania sprzętu ciężkiego mechanicznego będzie wyłożona betonowymi płytami drogowymi.

Powstające odpady będą gromadzone w sposób selektywny, a następnie przekazywane specjalistycznym firmom do ich odzysku bądź unieszkodliwiania. Przy prawidłowo prowadzonej gospodarce odpadami na terenie projektowanej inwestycji nie powinno wystąpić niebezpieczeństwo skażenia powierzchni ziemi i wód. W wyniku realizacji przedsięwzięcia koniecznym będzie zdjęcie warstwy gleby z terenu, na którym prowadzone będą wykopy. Wierzchnia warstwa ziemi organicznej, z terenu na którym prowadzone będą wykopy, będzie czasowo zdeponowana i ponownie wykorzystana do ukształtowania terenu po zakończeniu prac budowlanych.

W okresie realizacji przedsięwzięcia wystąpią uciążliwości związane z emisją substancji zanieczyszczających z procesu spalania paliw w silnikach spalinowych samochodów oraz innych pojazdów i urządzeń wykorzystywanych przy pracach budowlanych. Zasięg tego oddziaływania ograniczy się jednak do najbliższego otoczenia prowadzonych prac. Emisja substancji zanieczyszczających w okresie realizacji przedsięwzięcia będzie miała charakter krótkoterminowy i nie spowoduje istotnych bądź długotrwałych zmian w środowisku.

Realizacja przedsięwzięcia wiązać się będzie również ze wzrostem poziomu hałasu, którego źródłem będzie praca ciężkiego sprzętu budowlanego. Hałas będzie miał zasięg lokalny, lecz może charakteryzować się dużym natężeniem. W związku z możliwością występowania uciążliwości hałasowych prace będą prowadzone w godzinach dziennych, tj. od godziny 6.00 do godz. 22.00. Ponadto w miarę możliwości planowane jest unikanie łącznej pracy maszyn i urządzeń emitujących hałas o dużym natężeniu. Uciążliwości te związane będą wyłącznie z fazą budowy, będą miały charakter krótkoterminowy i ustąpią w momencie zakończenia prac budowlanych.

Ze względu na ściśle lokalny charakter przedsięwzięcia nie stwierdzono możliwości transgranicznego oddziaływania inwestycji na środowisko.

Mając na uwadze szczególne uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko stwierdzono, iż przedmiotowa inwestycja zlokalizowana będzie na terenie Mazurskiego Parku Krajobrazowego utworzonego Rozporządzeniem Nr 9 Wojewody Warmińsko – Mazurskiego z dnia 26 stycznia 2006 roku w sprawie Mazurskiego Parku Krajobrazowego. Zgodnie z tym rozporządzeniem obowiązują zakazy, m.in. realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Jednakże zakaz ten nie dotyczy realizacji inwestycji celu publicznego w rozumieniu ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, a realizacja omawianej inwestycji należy do katalogu inwestycji celu publicznego. Ponadto planowane przedsięwzięcie realizowane będzie w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Otuliny Mazurskiego parku Krajobrazowego - Wschód, na terenie którego obowiązują przepisy Rozporządzenia Nr 136 Wojewody warmińsko – mazurskiego z dnia 12 listopada 2008 roku w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Otuliny Mazurskiego parku Krajobrazowego - Wschód (dziennik Urzędowy Województwa Warmińsko – Mazurskiego Nr 178, poz. 2618), w tym m.in. zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Jednakże z



uwagi na fakt, że budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej stanowi inwestycję celu publicznego w rozumieniu ustawy o gospodarce nieruchomościami, zachodzą przesłanki do zastosowania odstępstwa od w/w zakazu.

Cześć planowanej inwestycji zlokalizowany będzie na terenie obszaru objętego formą ochrony Natura 2000, tj. w obszarze specjalnej ochrony ptaków Puszcza Piska PLB280008.

Ze względu na rodzaj i skalę inwestycji oraz na fakt, że w wyniku realizacji przedsięwzięcia nie nastąpi trwale zniekształcenie rzeźby terenu, przedsięwzięcie nie będzie miało negatywnego wpływu na cele i przedmiot ochrony w/w obszaru, jak również nie naruszy jego integralności.

W bezpośrednim obszarze obiektu przeznaczonego do realizacji planowanej inwestycji nie występują żadne wyrobiska górnicze oraz nie ma oddziaływania eksploatacji górniczych. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach wybrzeży, górskich czy leśnych. Przedmiotowy teren nie jest objęty strefą uzdrowiskową. Wykonanie przedsięwzięcia nie koliduje z terenami bezpośredniej ochrony konserwatorskiej. Na wyznaczonych szlakach inwestycji brak jest stanowisk archeologicznych i obiektów wpisanych do rejestru zabytków. Planowana inwestycja została wyznaczona poza obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych oraz poza obszarami wodno – błotnymi.

W analizowanym obszarze standardy jakości środowiska nie zostały przekroczone w stosunku do stanu istniejącego.

Planowana inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko, jej realizacja poprawi warunki bytowo – gospodarcze na terenie objętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przeznaczonego pod zabudowę mieszkalną i lotniskową.

Oddziaływanie inwestycji na środowisko ograniczone będzie tylko do fazy realizacji inwestycji, zaś jej eksploatacja nie będzie generowała emisji do środowiska. Realizacja inwestycji będzie miała na celu wyeliminowanie odprowadzania ścieków bezpośrednio do środowiska w sposób nie kontrolowany oraz eliminację użytkowania lokalnych ujęć wody, co ograniczy możliwość wtórnych zanieczyszczeń wody użytkowanej do celów pitnych.

Z uwagi na rodzaj przedsięwzięcia oddziaływania będą miały zasięg lokalny, bez ryzyka oddziaływań transgranicznych. Realizacja zamierzenia nie zmieni dotychczasowej funkcji terenów objętych inwestycją. Oddziaływanie na środowisko związane z realizacją przedsięwzięcia będzie miało charakter krótkoterminowy i nie spowoduje istotnych bądź długotrwałych zmian w środowisku.

Ze względu na krótkotrwały i odwracalny charakter zmian środowiska, na etapie realizacji inwestycji i późniejszej eksploatacji, nie przewiduje się znaczącego negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko w tym zdrowie i życie ludzi. Z uwagi na rodzaj przedsięwzięcia występujące oddziaływania będą miały zasięg lokalny i nie spowodują zmian w środowisku, które mogłyby wpłynąć negatywnie na istniejące walory krajobrazowe. Przy uwzględnieniu zakresu oddziaływań planowanej inwestycji oraz zagospodarowania terenów sąsiednich nie wystąpi możliwość kumulowania się oddziaływań, a wykorzystanie zasobów naturalnych, czy ryzyko wystąpienia poważnej awarii przemysłowej będzie zerowe.

Ponadto planowane przedsięwzięcie poprawi warunki bytowo – gospodarcze na terenie objętym inwestycją a realizacja przedsięwzięcia w zakresie objętym przedmiotową decyzją nie wskazuje na możliwość wystąpienia konfliktów międzysąsiedzkich.

Przed wydaniem decyzji, zgodnie z zapisem art. 10 Kpa, powiadomiono strony postępowania o zebraniu całego materiału dowodowego oraz możliwości wypowiedzenia się w sprawie jej wydania. W wyznaczonym terminie żadna ze stron nie wniosła do tut. organu żadnych uwag i wniosków.

Mając na uwadze powyższe orzeczono jak w sentencji decyzji.

#### **Pouczenie**

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem Burmistrza Orzysza w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Decyzja niniejsza nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich i nie jest zezwoleniem na przeprowadzenie inwestycji.

**Otrzymują:**

1. Wnioskodawca
2. Pełnomocnik Renata Kuczyńska
3. strony postępowania poprzez podanie do publicznej wiadomości
4. a/a

**Do wiadomości:**

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie
2. Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pisz.

**BURMISTRZ**  
*mgr Tomasz Jakub Sulima*

*Sporządziła: D. Kowalewska*





**Charakterystyka przedsięwzięcia**

*Załącznik do Decyzji Burmistrza Orzysza z dnia 21.01.2014 r.  
(znak: RGI.6220.3.2013.DKO)*

W ramach planowanego zamierzenia inwestycyjnego przewiduje się budowę sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej (grawitacyjnej i tłocznej) z przyłączami wodno – kanalizacyjnymi oraz przepompownią ścieków wraz z zasilaniem eNN, dla planowanej zabudowy w obrębie Nowe Guty, gmina Orzysz. Ścieki bytowo – gospodarcze siecią kanalizacyjną będą odprowadzane do oczyszczalni zlokalizowanej w miejscowości Mikosze Osada. W ramach inwestycji powstanie sieć kanalizacyjna o długości około 6000 m, wodociąg o długości około 6000 m oraz do 100 sztuk przyłączy.

Z uwagi na dużą deniwelację terenu na działce nr 505/3 (w najniższym punkcie terenu) wybudowana zostanie przepompownia sieciowa tłoczna. Ścieki do przepompowni doprowadzone będą siecią kanałów grawitacyjnych. Sieć prowadzona będzie w większości w drodze gminnej i działkach prywatnych. Odcinkami sieci będą układane wzdłuż istniejących ciągów komunikacyjnych w terenie pomiędzy krawędzią jezdni a granicą pasa drogowego drogi powiatowej. Skrzyżowania z drogami o nawierzchni asfaltowej wykonywane będą przy pomocy przecisków poziomych, bez naruszania nawierzchni. Rozbudowa sieci wodociągowej będzie wykonana za pomocą wciniek do istniejących rurociągów poprzez trójniki w ramach spinki z istniejącym wodociągiem wiejskim zasilającym Nowe Guty.

Przyłącza wodociągowe będą zakończone korkiem a przyłącza kanalizacji sanitarnej wykonane będą wraz ze studniami przykanalikowymi dn. 600 mm. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej będzie wykonana według opracowanego projektu tak, aby była ona budowana ponad zwierciadłem wody gruntowej. Przewiduje się zastosowanie szczelnych rurociągów z rur PCV łączących na uszczelki gumowe. Rurociągi do kanalizacji tłocznej będą wykorzystywane jako PE łączone przez zgrzewanie. Przepompownia będzie stanowiła studnię z polimerobetonu o średnicy  $\phi 1500\text{mm}$ , tj. jako typowa z przejściami szczelnymi rurociągów i wyposażona we właz z kominkami nawiewnymi i wywiewnymi PVC 80 z filtrem węglowym.

Teren inwestycji będzie obejmował granice obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Nowe Guty, gm. Orzysz (Uchwała Nr XXI/158/08 Rady Miejskiej w Orzyszu z dnia 25 czerwca 2008 roku, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko – Mazurskiego Nr 124 z dnia 08.08.2008, poz. 2035).

Planowane zamierzenie zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 68 i 79 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr.213 poz. 1397) zmienionego Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 25 czerwca 2013 roku (Dz.U.2013.817) kwalifikowane jest do przedsięwzięć dla których może być wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko.

**BURMISTRZ**

*mgr Tomasz Jakub Sulima*

