



BIURO USŁUG INWESTYCYJNYCH "PROJEKT"

85-088 Bydgoszcz, ul. C.SKŁODOWSKIEJ 66/61

tel./fax +48 52 341 38 43

BRE BANK S.A. 55 1140 2004 0000 3602 3028 1832

NIP: 554-023-72-28

kom. +48 604 601 204

e-mail: rajek@poczta.onet.pl

REGON: 090014101

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

INWESTOR:	ZAKŁAD USŁUG KOMUNALNYCH SPÓŁKA GMINY Spółka z o.o. 12-250 ORZYSZ, ul.Wyzwolenia 5		
NAZWA INWESTYCJI:	Remont budynku Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Odoje, gmina Orzysz Działka nr 49/1, obręb Odoje		
TYTUŁ:	Inwentaryzacja budowlana		
BRANŻA	ETAP	IDENTYFIKACJA	DATA
budowlana	PB-W		28.02.2013
	IMIĘ I NAZWISKO, NR UPRAWNIEŃ	PIECZĄTKA I PODPIS	
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. Anita Czaplińska 325/Gd/2002		
OPRACOWAŁ:			
SPRAWDZIŁ:			

Oświadczamy, że projekt niniejszy wykonany został zgodnie ze sztuką i wiedzą techniczną, aktualnymi przepisami prawa budowlanego i rozporządzeń wykonawczych oraz pozostałymi przepisami obowiązującymi w budownictwie, a także iż jest zgodny z tymi przepisami.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. PODSTAWA OPRACOWANIA.....	3
2. OPIS I OCENA STANU OBIEKTU	3
3. WNIOSKI KOŃCOWE	3

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Rys. 1/3 – Elewacje: frontowa, lewa

Rys. 2/3 – Elewacje: frontowa, lewa

Rys. 3/3 - Rzut

1. Podstawa opracowania

- Zlecenie inwestora – ZUK Orzysz
- Karty katalogowe urządzeń i materiałów
- Wizja lokalna
- Obowiązujące przepisy i normatywy

2. Opis i ocena stanu obiektu

Budynek gospodarczy parterowy bez podpiwniczenia z dachem dwuspadowym.
Konstrukcja murowa , ściany nośne grubości 24 cm z cegły pełnej z izolacją termiczną.
Dach dwuspadowy , więźba dachowa drewniana pokrycie z balchy trapezowej .
Posadowienie na ławach fundamentowych – brak dostępu .
Obecnie nie stwierdzono zawilgoceń ścian oraz pęknięć .
Stolarka okienna drewniana , stolarka drzwiowa stalowa .
Tynki cementowo – wapienne lokalnie zabrudzone i odspojone .
Stan techniczny dobry .

3. Wnioski końcowe

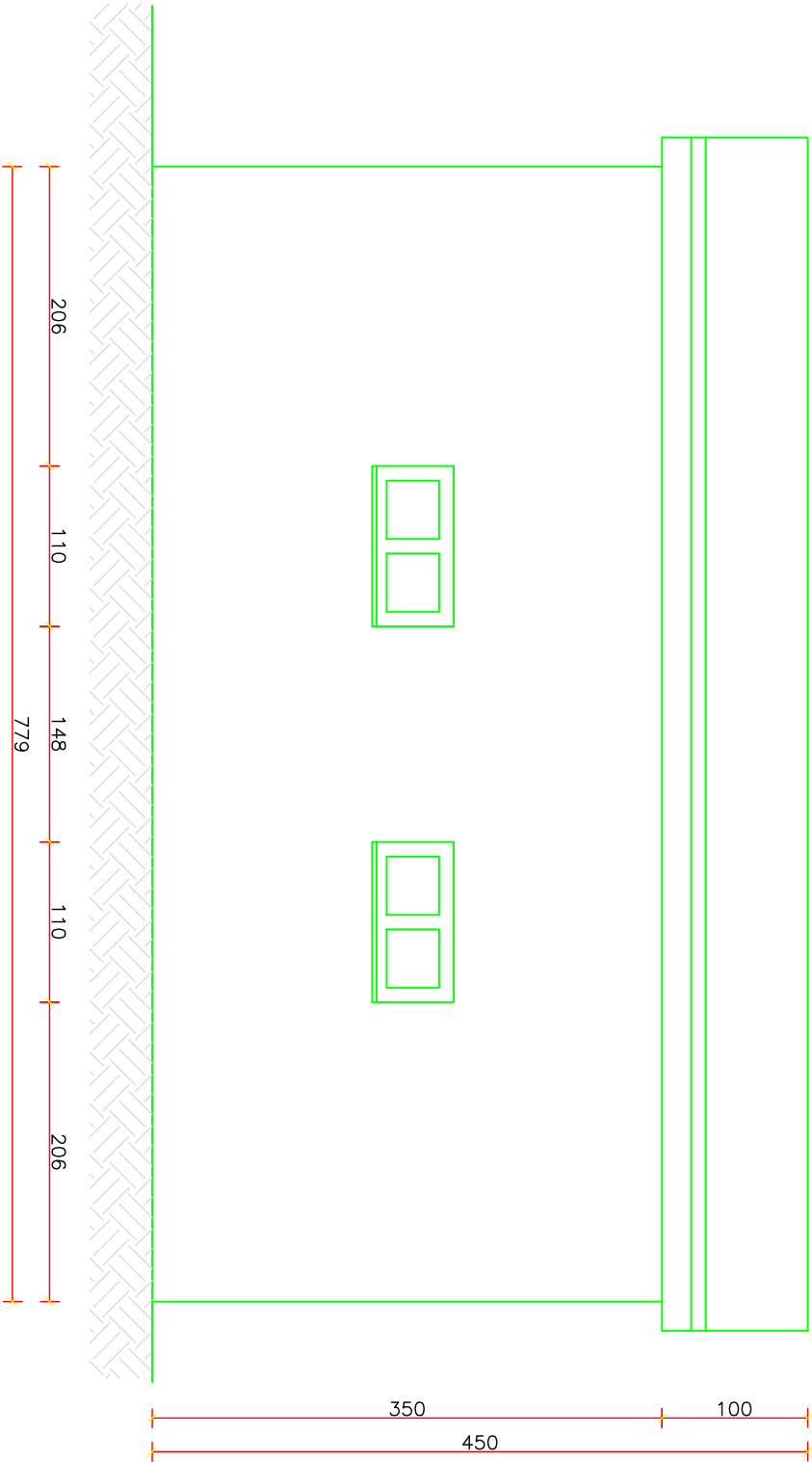
Na podstawie całokształtu przeprowadzonych badań i analiz stanu istniejącego , ustala się że stan techniczny budynku umożliwia przeprowadzenie budowlanych robót modernizacyjnych polegających na :

- docieplenie zewnętrzne budynku (styropian 5 cm)
- docieplenie dachostropodachu
- wyremontowanie wnętrza – uzupełnienie tynków i malowanie
- wykonaniu wewnętrznej ścianki działowej murowanej gr. 12 cm, otynkowanej dwustronnie (tynk cem.-wap.)
- wymianę drzwi wewnętrznych
- wymianę wrót wejściowych
- wykonanie sprawnej wentylacji grawitacyjnej- nawiewnej (kratki) i wywiewnej (wywietrzaki dachowe)

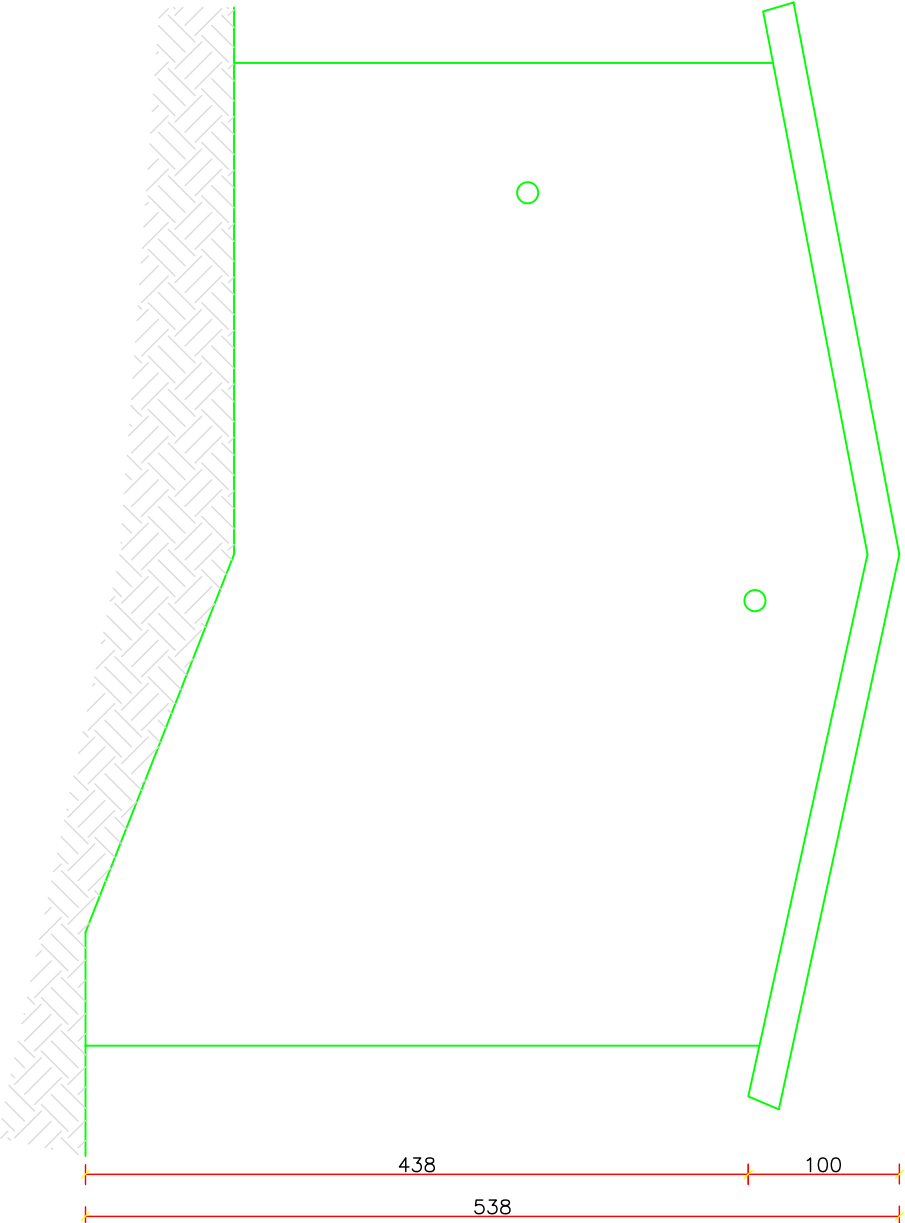
Opracowała:

mgr inż. Anita Czaplińska

Elewacja tylna
SKALA 1:50



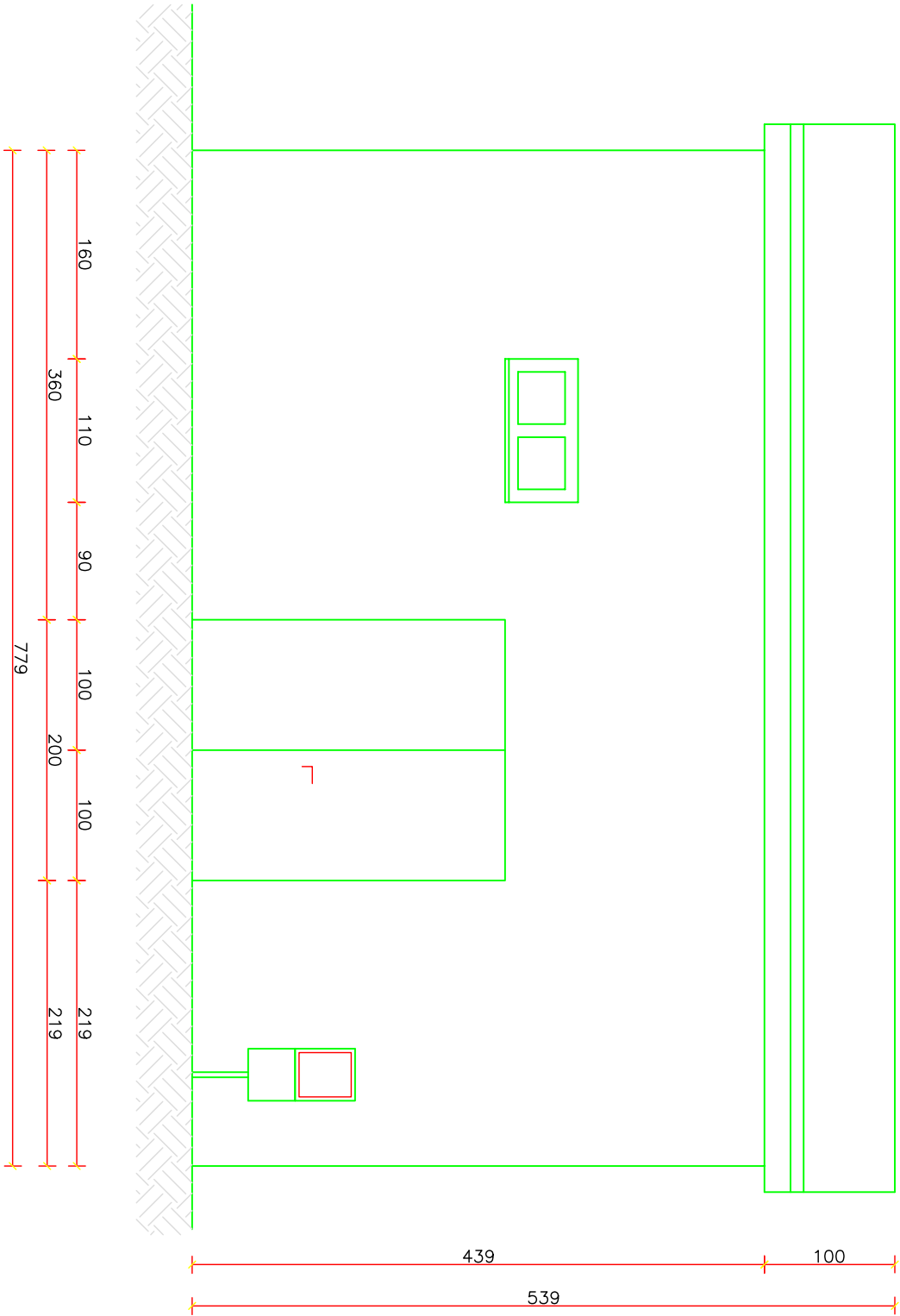
Elewacja lewa
SKALA 1:50



INWESTOR ZAKŁAD USŁUG KOMUNALNYCH SPÓŁKA GMINY - spółka z o.o. ul. Wyzwolenia 5, 12-250 ORZYSZ			
BIURO PROJEKTOWE Biuro Usług Inwestycyjnych PROJEKT 85-088 Bydgoszcz ul. C. Skłodowskiej 66/61 Projekt			
tel. (52) 341-38-43			
TEMAT	INWENTARYZACJA STACJI UZDATNIANIA WODY W ODOJACH		
NAZWA RYSUNKU	ELEWACJE: FRONTOWA, PRAWA		
NR RYSUNKU	B 1/3	Faza projektu	Inwentaryzacja
SKALA	1:50	Data	luty 2013
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. Anita Czapińska <small>upr. bud. nr 525/2002</small>		
OPRACOWAŁ:			
SPRAWDZIŁ:			

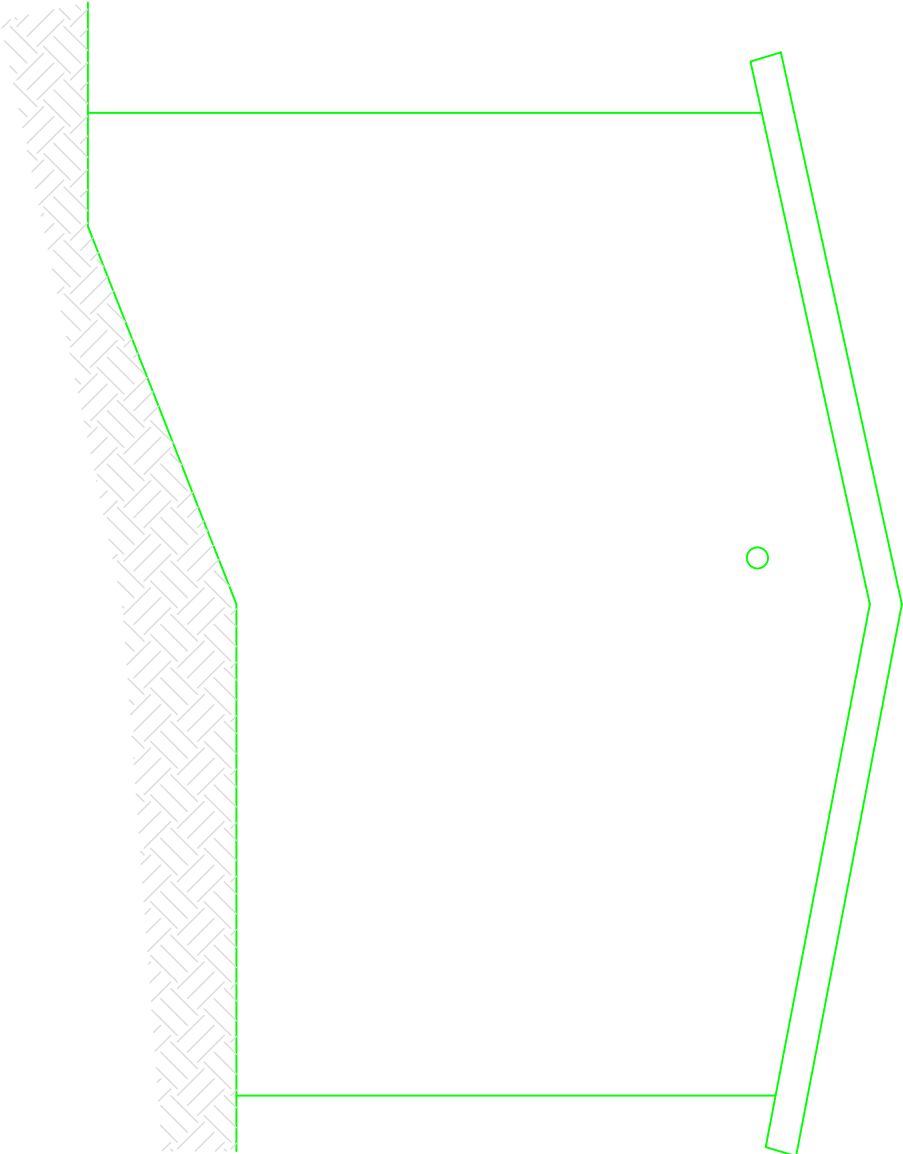
Elewacja frontowa

SKALA 1:50



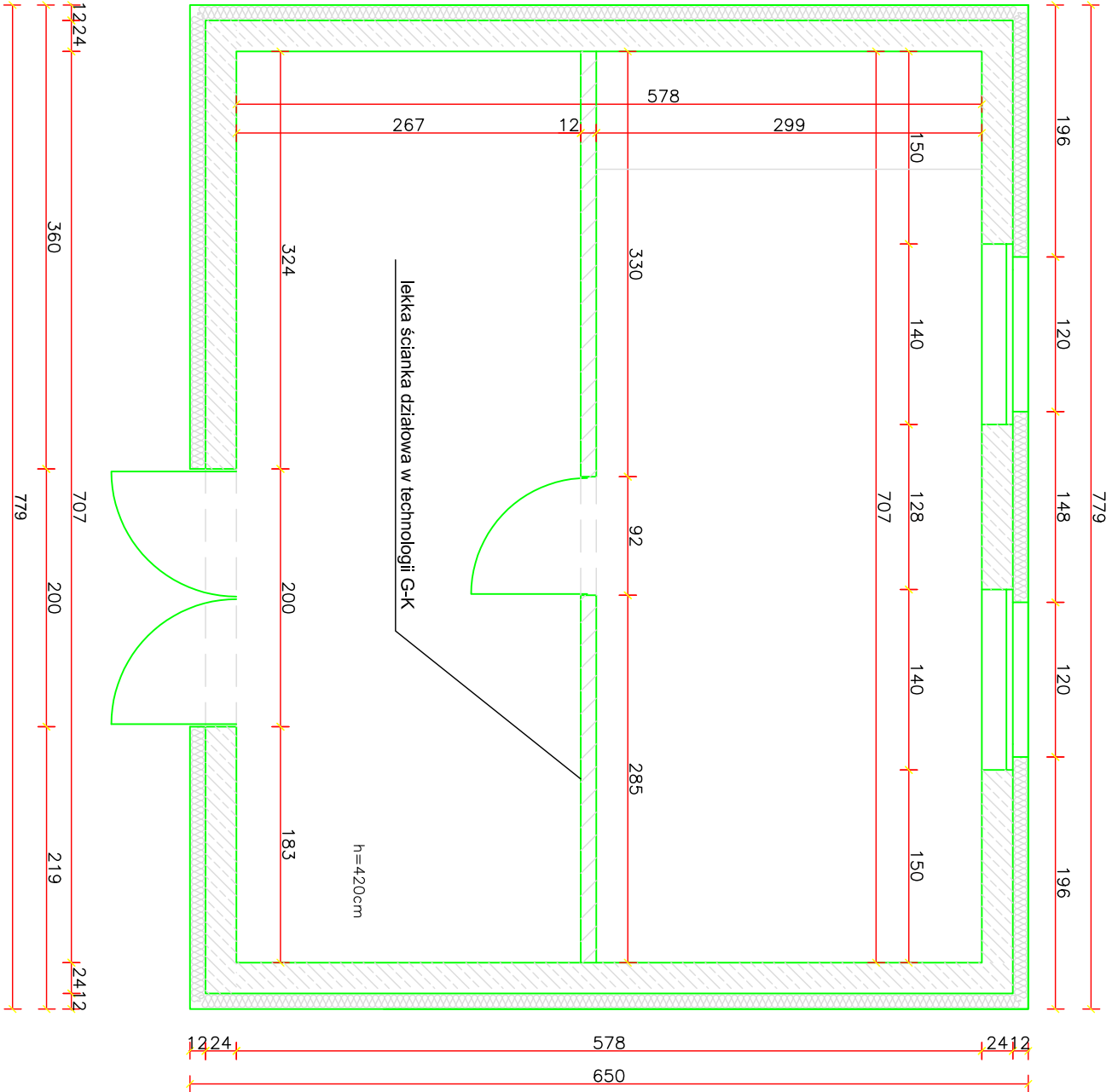
Elewacja prawa

SKALA 1:50



INWESTOR	ZAKŁAD USŁUG KOMUNALNYCH SPÓŁKA GMINY - spółka z o.o. ul. Wyzwolenia 5, 12-250 ORZYSZ		
BIURO PROJEKTOWE	Biuro Usług Inwestycyjnych PROJEKT 85-088 Bydgoszcz ul. C. Skłodowskiej 66/61 tel. (52) 341-38-43		
TEMAT	INWENTARYZACJA STACJI UZDATNIANIA WODY W ODOJACH		
NAZWA RYSUNKU	ELEWACJE: FRONTOWA, PRAWA		
NR RYSUNKU	2/3	FAZA PROJEKTU	Inwentaryzacja
SKALA	1:50	DATA	luty 2013
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. Anita Czapińska		
OPRACOWAŁ:	mgr inż. Anita Czapińska		
SPRAWDZIŁ:	mgr inż. Anita Czapińska		

Rzut prteru
SKALA 1:50



INWESTOR			
ZAKŁAD USŁUG KOMUNALNYCH SPÓŁKA GMINY - spółka. z o.o.			
ul.Wyzwolenia 5, 12-250 ORZYSZ			
BIURO PROJEKTOWE			
Biuro Usług Inwestycyjnych PROJEKT			
85-088 Bydgoszcz ul. C. Skłodowskiej 66/61			
tel. (52) 341-38-43			
Projekt			
INWENTARYZACJA			
STACJI UZDATNIANIA WODY W ODOJACH			
RZUT PARTERU			
NAZWA RYSUNKU	B 3/3	FAZA PROJEKTU	Inwentaryzacja
NR RYSUNKU	1:50	DATA	lut 2013
SKALA	mgr inż. Anita Czapińska		
PROJEKTOWAŁ	upr. bud. nr 35562002		
OPRACOWAŁ			
SPRAWDZIŁ			