

**ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:****AP-02/11**

- |  |                             |
|--|-----------------------------|
| 1. Strona tytułowa   | - 1 strona                  |
| 2. Oświadczenie projektanta + kopie uprawnień i przynależności do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa (w egz. nr 1) | - 1 strona + 7              |
| 3. Opis techniczny   | 6 stron                     |
| 4. Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania  | 13 stron                    |
| - załącznik nr 1 - graficzny   | 1 mapa                      |
| 5. Pismo uzgadniające projekt świetlic   | 1 strona                    |
| 6. Pismo ZUK - warunki dla przyłączy wod.-kan.   | 2 strony                    |
| - rysunek - część planu działki  | - 1 strona                  |
| - rysunek - część planu miejscowości Odoje   | - 1 strona                  |
| 7. Opinia koordynacyjna  | - 1 strona                  |
| 8. Projekt planu zagospodarowania działki  | - 1 mapa                    |
| 9. Informacja BIOZ   | - 2 strony                  |
| 10. Informacja techniczna wózka do przewozu wózków inwalidzkich  | - 4 strony                  |
| 11. Część rysunkowa  |                             |
| - rzut przyziemia  | - A - 1                     |
| - rzut więźby dachowej   | - A - 2                     |
| - przekrój więźby dachowej   | - A - 3                     |
| - zestawienie tarcicy  | - A - 4                     |
| - rzut dachu   | - A - 5                     |
| - przekrój A - A   | - A - 6                     |
| - przekrój B - B   | - A - 6.1                   |
| - elewacja frontowa  | - A - 7                     |
| - elewacja szczytowa I   | - A - 8                     |
| - elewacja tylna   | - A - 9                     |
| - elewacja szczytowa II  | - A - 10                    |
| - zestawienie stolarki   | - A - 11                    |
| - rzut fundamentów   | - K - 1                     |
| - strop nad przyziemiem  | - K - 2                     |
| - strop nad przyziemiem - detale I   | - K - 3                     |
| - strop nad przyziemiem - detale II  | - K - 4                     |
| - strop nad przyziemiem - zestawienie elementów  | - K - 5                     |
| - zestawienie stali fundamentów  | - 1 strona                  |
| - wykaz stali wieńców  | - 1 strona                  |
| - obliczenia statyczne (w egz. nr 1)   | - 8 stron                   |
| 12. Projekt przyłączy instalacji wewnętrznej wod.-kan. + kosztorys inwestorski + przedmiar robót                     | - wg zestawienia branżowego |
| 13. Projekt instalacji wewnętrznej elektrycznej + przedmiar + kosztorys inwestorski                                  | - wg zestawienia branżowego |

STAROSTWO POWIATOWE  
W PILE  
12-000-018-0  
WYDZIAŁ  
Zagospodarowania i planowania przestrzennego  
i Budownictwa

STAROSTWO POWIATOWE  
 Elk, dnia 09.20.11 r.  
 12-200 P/BZ  
 WYDZIAŁ  
 Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa

## OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Zgodnie z art. 20 ust. 4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane, tekst jednolity (Dz. U. Nr 207, poz. 2016 z 2003 r. z późn. zmianami), oświadczam

że projekt budowlany sporządzony dla QMINY ORZYSZ  
 (nazwisko i imię lub nazwa inwestora)

zam. ul. PIZYCKA 15  
 (adres zamieszkania inwestora)

dla obiektu budowlanego ŚWIETLICA INŻENSKA  
 (określić obiekt/obiekty)

usytuowanego na działce o nr geod. 105/5 i 105/11

położonej w ODOLACH, GMINA ORZYSZ  
 (adres inwestycji)

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Za zgodność z oryginałem

Elk, dnia 09.20.11

PROJEKTANT SPECJ. ARCHITEKTONICZNEJ  
 WACŁAW PIOTR SZPARŁO  
 Uprawnienia budowlane do projektowania  
 w specjalności architektury, konstrukcji  
 i zagospodarowania terenów  
 w zakresie rozrządów konstrukcyjnych  
 budowlanych budynków i innych budowli  
 Nr ewid. SUW-112/77

PROJEKTANT  
 SPECJ. KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ  
 WACŁAW PIOTR SZPARŁO  
 Uprawnienia budowlane do projektowania  
 w specjalności architektury, konstrukcji  
 i zagospodarowania terenów  
 w zakresie rozrządów konstrukcyjnych  
 budowlanych budynków i innych budowli  
 Nr ewid. SUW-112/77

*[Signature]*

mgr inż. Jan Sadowski  
 Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania  
 robotami budowlanymi bez ograniczeń  
 w specjalności: sieci i instalacje elektroenergetyczne  
 Nr SUW-81/02



Suwałki, dnia 25 maja 1977

Nr. SIW 112/77

STAROSTWO POWIATOWE  
w Białym  
18-000 Białym  
WYDZIAŁ  
Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska  
i Budownictwa**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO  
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 2 ust. 2 pkt. 2 i § 13 ust. 1 pkt. 2 lit.

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1977

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46), stwierdza się

Obywatel (ka) SZPARŁO WACŁAW PIOTR  
(imię i nazwisko)technik budowlany  
(tytuł naukowy - zawodowy)urodzony (a) dnia 28 września 1948 r. w Dubiny - Hajnówka

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta  
(rodzaj funkcji)w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie

(specjalizacja zawodowa)

MA-BUA/14  
CWD MA-BUA/14 załm. 10087-Kw-W-76 WDA załm. 218-Kr 50.800 pism. 71EObywatel (ka) SZPARŁO WACŁAW PIOTR  
(imię i nazwisko)

jest upoważniony (a) do

1/ do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków i innych budowli - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz technicznych szog startowych i manipulacyjnych mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych.

Wojewoda  
DIREKTOR WYDZIAŁU

Inż. arch. Andrzej Mickiewicz



URZĄD WOJEWÓDZKI

w Suwałkach

Nr. SUW - 65/94

Suwałki

dnia 02- 11 - 1994 r.

# Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 2 pkt. 1, § 4 ust. 2 i § 13 ust. 1 pkt. 1 lit. - - - - -

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. z późniejszymi zmianami,

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że: Obywatel(ka) WACŁAW PIOTR SZPARŁO

(imię i nazwisko)

technik budowlany

(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia 28 września 1948 r. w Dubiny - Hajnówka

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta

(rodzaj funkcji)

w specjalności architektonicznej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie budownictwa jednorodzinnego, zagrodowego i innych budynków

o kubaturze do 1000 m. sześciennych

(specjalizacja zawodowa)

Obywatel(ke) WACŁAW PIOTR SZPARŁO

(imię i nazwisko)

jest upoważniony(a) do:

1/ sporządzania w budownictwie jednorodzinnym, zagrodowym oraz budynków o kubaturze do 1000 m. sześciennych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych,

2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych w budownictwie jednorodzinnym, zagrodowym oraz w innych budynkach o kubaturze do 1000 m. sześciennych w zakresie architektonicznym.

Za zgodność z oryginałem

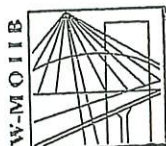
KK, data

09.12.94

WACŁAW PIOTR SZPARŁO  
Pracownik  
Specjalista  
ograniczonego zakresu  
nadzoru i kontroli  
budownictwa  
Nr subsk. 02W-07104

URZĄD WOJEWÓDZKI  
mgr inż. arch. Marian Karszc  
Pracownik Specjalny  
Kadry i Ochrony Środowiska  
Prezydent Województwa

STAROSTWO POWIATOWE  
w Pisz  
12-200 PISZ  
WYDZIAŁ  
Zagospodarowania Przestrzennego  
i Budownictwa



P O L S K A  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

Olsztyn

21 czerwca 2011

( data )

tel./fax (089) 527 72 02

10-532 Olsztyn, pl. Konsulatu Polskiego 1

Warmińsko-Mazurska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa

## Zaświadczenie nr 2465 / 2011

Pan/Pani **Wacław Szparło**

miejsce zamieszkania **ul. Piłsudskiego 18/16**

**19-300 Elk**

jest członkiem Warmińsko – Mazurskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze

ewidencyjnym WAM / **BO/2651/01**

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne

od dnia **2011-07-01** do dnia **2011-12-31**

PRZEWODNICZĄCY  
Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby  
Inżynierów Budownictwa

*mgr inż. Piotr Narloch*

*Za zgodność z oryginałem*

*Elk, dnia 09.07.2011*

Podstawa prawna: art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane  
(t.j. Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z zm.)

WACŁAW SZPARŁO  
Wykwalifikowany inżynier budownictwa  
z wykształceniem wyższym  
w specjalności inżynierskiej  
z zakresu inżynierii budowlanej  
i budownictwa  
Nr 2465 / 2011



WOJEWODZKIE  
WÓDZ 11.12. 4 K. PRZISIRZEK  
w alkach  
Kościuski 71, tel. 28-14  
(2)  
(pieczęć)

Suwałki

dnia 9 kwietnia 84 r.

STAROSTWO POWIATOWE  
w Plesze  
12-200 PISZ  
WYDZIAŁ  
Pracownia Projektowania i Budownictwa

Nr SUW/48/84

## DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust. 1, § 6 ust. 1, § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. a, b

rozporządzenie Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza

się, że: Obywatel(ka) Stanisław SOBOLEWSKI

(imię i nazwisko)

inżynier budownictwa lądowego

(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia 10 lipca 1948 r. w Kuligi woj. łomżyńskie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji

kierownika budowy i robót

(rodzaj funkcji)

w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie sieci i instalacji sanitarnych

(specjalizacja zawodowa)

N.A. Nr 184-84 r. NA-DUA/14 22.090 szl.

tel(ka) Stanisław SOBOLEWSKI

(imię i nazwisko)

jest upoważniony(a) do:

erowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania  
kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji i  
eci sanitarnych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zpk-  
się instalacji sanitarnych oraz sieci wodociągowych, kanalizacyjnych  
ch i ciepłych uzbrojenia teren.

orzędu w budownictwie osób fizycznych projektów instalacji  
ritarnych oraz projektów sieci wodociągowych, kanalizacyjnych  
ciepłych.



Z up. W. CIENOWY

mgr inż. Andrzej Urbanowicz  
Dyrektor Wojewódzkiego Biura  
Planowania Przestrzennego  
w Suwałkach  
Główny Architekt Województwa



Olsztyn 9 marca 2011  
( data )

STAROSTWO POWIATOWE  
w Pileży  
12-000 P182  
WYDZIAŁ  
Zagospodarowania i Budownictwa

## Zaświadczenie nr 1288 / 2011

Pan/Pani **Stanisław Sobolewski**

miejsce zamieszkania **ul. Malinowa 5**  
**19-300 Elk**

jest członkiem **Warmińsko – Mazurskiej**  
**Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa** o numerze  
ewidencyjnym **WAM./ BO/2461/02**

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne

od dnia **2011-04-01** do dnia **2011-09-30**

PRZEWODNICZĄCY  
Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby  
Inżynierów Budownictwa

mgr inż. **Piotr Narloch**

Podstawa prawna: art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane  
(t.j. Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z zm.)

tel./fax (089) 527 72 02

10-532 Olsztyn, pl. Konsulatu Polskiego 1

Warmińsko-Mazurska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa



URZĄD

SĄDZKI

w Suwałkach

Suwałki

dnia 28 sierpnia 1982 r.

(pieczęć)

Nr SUW - 81/92

STAROSTWO POWIATOWE

13.08.1982

Zaopiniowanie

# Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego

## do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 2, § 5 ust. 1, § 7 ..... i § 18 ust. 1 pkt. 4 ..... lit. "d".  
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.  
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwier-  
dza się, że: Obywatel(ka) JAN S A L W O C K I .....  
(imię i nazwisko)

magister inżynier elektryk .....  
(tytuł naukowy - zawodowy)  
urodzony(a) dnia 20 maja ..... 19 55 r. w Augustowie .....

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji .....  
- - - - - projektanta oraz kierownika budowy i robót - - - - -  
(rodzaj funkcji)

w specjalności instalacyjno - inżynierskiej - - - - -  
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie sieci i instalacji elektrycznych - - - - -  
- - - - -  
(specjalizacja zawodowa)

Obywatel(ka) JAN S A L W O C K I ..... jest upoważniony(a) do:  
(imię i nazwisko)

- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót,  
kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych  
elementów sieci i instalacji oraz oceniania i badania  
stanu technicznego w zakresie sieci i instalacji elektrycz-  
nych - obejmującej instalacje elektryczne, napowietrzne  
i kablowe linie energetyczne, stacje i urządzenia elektro-  
energetyczne,
- 2/ sporządzania projektów sieci i instalacji elektrycznych-  
obejmującej instalacje elektryczne, napowietrzne i kablo-  
we linie energetyczne; stacje i urządzenia elektroenerge-  
tyczne. - - - - -

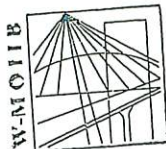
14.08.1982  
Cik, dnia 29.08.1982

Starosta Powiatowy  
Włodzisław Piłsudski  
Kierownik Budownictwa  
w specjalności z zakresu  
projektowania, nadzorowania,  
kontrolowania, budowy i  
robót w budownictwie  
Nr 0013, Suw - 81/92

Z up. wojewody

mgr inż. Czesław Wójcik  
Dyrektor Wydziału Gospodarki  
Przeprawy i Ochrony Środowiska  
Al. Wolności 100, Suwałki





P O L S K A  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

Olsztyn

22 listopada 2010

( data )

STAROSTWO POWIATOWE  
w Pileżu  
12-200 PISZ  
WYDZIAŁ  
Zagospodarowania Przestrzennego

tel./fax (089) 527 72 02

10-532 Olsztyn, pl. Konsulatu Polskiego 1

Warmińsko-Mazurska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa

## Zaświadczenie nr 4120 / 2010

Pan/Pani **Jan Salwocki**

miejsce zamieszkania **Chruściele 23**  
**19-300 Ełk**

jest członkiem Warmińsko – Mazurskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze

ewidencyjnym WAM / **IE/2349/01**

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne

od dnia **2011-01-01**

do dnia **2011-12-31**

PRZEWODNICZĄCY  
Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby  
Inżynierów Budownictwa

*mgr inż. Piotr Narloch*

Zgodność z oryginałem

Ełk, dnia 09.12.2011

Podstawa prawna: art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane  
(t.j. Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z zm.)

WACŁAW  
Inżynier budowlany  
w specjalności  
ograniczonego zakresu  
nadzoru nadzoru  
i badania stanu technicznego  
Nr. 0113. GOW - 05/10

## **OPIS TECHNICZNY PROJEKTU BUDOWLANEGO:**

### **I. DANE OGÓLNE:**

**1.1. Nazwa i adres obiektu:** budynek świetlicy wiejskiej, wolnostojący w Odojach, gmina Orzysz - działka nr 105/11 i 105/5.

**1.2. Nazwa i adres inwestora:** GMINA ORZYSZ  
12-250 Orzysz, ul. Giżycka 15

**1.3. Nazwa i adres jednostki projektowania:**  
Pracownia Projektowa Architektoniczno-Urbanistyczna  
w Elku, ul. Mickiewicza 15, tel./fax /087/ 610-00-29

STAROSTWO POWIATOWE  
W PIŁZU  
12-100 PIŁZ  
WYDZIAŁ  
Zagospodarowania Przestrzennego  
i Budownictwa

### **1.4. Podstawa opracowania:**

1.4.1. Umowa - rejestr GRI.VII.342-11/06-11 (AP-02/11)

1.4.2. Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Odoje, gmina Orzysz wydany przez Burmistrza Orzysza, nr RGI.II.7327 - 95/07 z dnia 19.04.2007.

1.4.3. Mapa - wyrys geodezyjny terenu w skali 1: 500.

1.4.4. Ustalenia z inwestorem.

### **II. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA:**

**2.1. Przedmiotem opracowania** jest projekt budowlany budynku świetlicy wiejskiej, wolnostojącej lokalizowanej na działce nr geod. 105/11 i 105/5, położonej w Odojach, Gmina Orzysz wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.

### **2.2. Zakres opracowania obejmuje:**

- a/ projekt planu zagospodarowania terenu (działki),
- b/ projekty architektoniczno - budowlany budynku świetlicy,
- c/ projekt przyłączy technicznych : wody, kanalizacji, zasilania energetycznego,
- d/ kosztorys inwestorski, przedmiar robót.

### **III. OPIS ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI:**

#### **3.1. Stan istniejący:**

3.1.1. Działka nr geod. 105/11 i 105/5 położona jest w granicach administracyjnych miejscowości Odoje, gmina Orzysz.

- 3.1.2. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Odoje, gmina Orzysz dotyczącego działki nr 105/11 i 105/5 teren oznaczony symbolem:
- a) UN - tereny usług nieuciążliwych - budynki lub budowle, które w całości lub części służą do działalności, której celem jest zaspokojenie potrzeb ludności a nie wytwarzanie bezpośrednio metodami przemysłowymi dóbr materialnych,
  - b) MR - tereny zabudowy mieszkaniowo - siedliskowej.

3.1.3. Opis terenu (działki): teren nierównej powierzchni, spadek występuje kierunku południowo-zachodnim. W odległości 2/5 od drogi występuje skarpa z nachyleniem w kierunku południowo-zachodnim - wysokość 1,0 m. Skarpa występuje również od strony drogi wzdłuż granicy północno-wschodniej wysokość 0,12 m. Deniwelacja 135,8-127,0 - nachylenie 10,1%.

3.1.4. Urządzenie terenu: teren nie zagospodarowany i nie urządzony.

3.1.5. Główny dostęp do działki: bezpośrednio z drogi oznaczonej symbolem KD - tereny dróg, klasy drogi dojazdowej - nawierzchnia brukowa.



- 3.1.6. Zabudowa istniejąca na działce (terenie): występuje parterowy, murowany z płaskim stropodachem, budynek z dawną funkcją handlową (sklep wiejski).
- 3.1.7. Zabudowa sąsiedzka: występuje wolnostojący, parterowy murowany z dachem wysokim, budynek gospodarczy.
- 3.1.8. Uzbrojenie techniczne:
- a/ woda: wodociąg gminny przebiegający wzdłuż drogi,
  - b/ kanalizacja: nie występuje,
  - c/ energia elektryczna: sieć ogólna - napowietrzna,
  - d/ telekomunikacja: nie występuje.

STAROSTWO POWIATOWE  
w Pisz  
12-200 PISZ  
WYDZIAŁ  
Zagospodarowania Przestrzennego  
i Budownictwa

#### **IV. OPIS PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU:**

- 4.1. Zgodnie z wytycznymi zawartymi w wypisie z planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego budynek świetlicy, lokalizuje się w północnej części działki linii zabudowy 15,0 m od linii rozgraniczającej z drogą dojazdową. Budynek świetlicy parterowy, bez podpiwniczenia przykryty dachem wysokim, pokrytym blachodachówką w kolorze czerwonym lub brązowym. W narożach budynku zastosowano przypory murowane z kamienia łamanego dla uzyskania indywidualnego wyrazu architektonicznego, stylizacja „muru pruskiego” na ścianach szczytowych nawiązując do wyrazu regionalnego oraz portyk na kolumnach akcentujący wejście do budynku jednocześnie wzbogacający wyraz elewacji frontowej. Formę architektoniczną budynku oraz materiały do budowy dostosowano do form regionalnych, krajobrazu i zabudowy istniejącej.
- 4.2. Wjazd na teren: główny wjazd na teren i miejsca postojowe (parking) zaprojektowano dla lokalizacji świetlicy w Odojach. Wjazdy, dojście piesze oraz miejsca postojowe dla samochodów utwardzono polbrukiem betonowym w ceramicznym kolorze, okrawężnikowane.
- 4.3. Ogrodzenie: od drogi proponuje się ogrodzenie ażurowe z profili stalowych na cokole i słupkach murowanych z cegły ceramicznej licówki, h = 160 cm od projektowanego poziomu terenu. Pozostałe ogrodzenie z siatki stalowej powlekanej w zielonym kolorze.
- 4.4. Zieleń: wzdłuż granic działki (lub części granic) proponuje się zasadzenie żywopłotu liściastego formowanego oraz iglastych i liściastych drzewek dekoracyjnych, trawniki nisko strzyżone.
- 4.5. Uzbrojenie techniczne:
- a/ zaopatrzenie w wodę: projektuje się podłączenie budynku świetlicy do wodociągu gminnego na warunkach administratora sieci,
  - b/ odprowadzenie ścieków socjalnych : odprowadzenie ścieków projektuje się do szczelnego zbiornika z PCV pojemności 10,0 m<sup>3</sup>,
  - c/ odprowadzenie wody opadowej na teren własnej posesji - blokowanie odpływu poza teren posesji cokołem ogrodzenia,
  - d/ zaopatrzenie w energię elektryczną : z istniejącej sieci ogólnej na warunkach administratora sieci.
- 4.6. Zagrożenie środowiska:
- a/ zaprojektowana inwestycja spełnia warunki ochrony środowiska:
    - zanieczyszczenia do gruntu, pyłowe i zapachowe nie występują,
    - usuwanie odpadów stałych - po zgromadzeniu w szczelnych zbiornikach blaszanych lub PCV na placu gospodarczym, wywóz na wysypisko gminne,
  - b/ hałas i wibracje: dla założonego programu użytkowego nie występuje, związana z eksploatacją budynku, emisja hałasu, wibracji i promieniowania, w tym jonizującego, jak również nie powstaje pole elektromagnetyczne czy inne źródła zakłóceń.
- 4.7. Wskaźnik zabudowy:

$$Wz = 110,42 / 2840 \times 100\% = 3,89\% < 30\%$$



#### 4.8. Powierzchnia biologicznie czynna:

$$W_b = (2840 - 292,1) / 2840 = 9,71\% > 50\%$$

#### 4.9. Zatrudnienie: 1 osoba (pełny etat).

#### 4.10. Dopuszczalna liczba osób jednocześnie w budynku: do 50 osób.

#### 4.11. Przystosowanie obiektu do osób niepełnosprawnych:

- a/ pokonywanie schodów zewnętrznych: wózek gąsienicowy TREPPENKULI firmy „PRO REHA” z Poznania lub wykonanie podjazdu szer. 120 cm z 6% spadkiem,  
 b/ korytarz i śluza pomieszczeń sanitarnych i jedno wc szer. 153 cm i 161 x 154 cm i 161 x 150 cm.,  
 c/ drzwi zewnętrzne i z przedsionka szer. 101 cm.

### V. OPIS ARCHITEKTONICZNO-KONSTRUKCYJNY:

#### 5.1. Dane ogólne - program użytkowy:

Budynek świetlicy wiejskiej wolnostojący, parterowy, bez podpiwniczenia i poddasza użytkowego:

Ilość kondygnacji nadziemnych - parter.

Dach - dwuspadowy (dwupołaciowy) - kąt nachylenia 42°.

Układ funkcjonalny pomieszczeń - wg rzutu poziomego przyziemia.

Program funkcjonalny :

1.1. Aneks kuchenny	10,80 m <sup>2</sup>
1.2. Sala ogólna	66,23 m <sup>2</sup>
1.3. Korytarz - szatnia	5,48 m <sup>2</sup>
1.4. W.C.- damskie	2,43 m <sup>2</sup>
1.7. W.C.- męskie	1,62 m <sup>2</sup>
1.8. Śluza	2,60 m <sup>2</sup>
1.9. Przedsionek wiatrołap	1,91 m <sup>2</sup>
1.10. Zaplecze kuchni	1,99 m <sup>2</sup>
<b>Razem :</b>	<b>93,06 m<sup>2</sup></b>

#### 5.2. Podstawowe dane gabarytowe:

Powierzchnia zabudowy (całkowita)	110,42 m <sup>2</sup>
Powierzchnia tarasu i wejścia	58,10 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa	93,06 m <sup>2</sup>
Wysokość budynku	8,47 m = 7,70 + 0,77
Kubatura	701,20 m <sup>3</sup>

#### 5.3. Warunki lokalizacyjne:

Projekt wykonano wg następujących założeń:

1. Poziom zwierciadła wody gruntowej poniżej poziomu posadowienia ław fundamentowych, min. 1,50 m poniżej projektowanego poziomu terenu. Zagłębienie ław fundamentowych min. 50 cm w stałym gruncie nośnym.
2. Głębokość przemarzania gruntu  $h_z = 140$  cm.
3. Do obliczeń fundamentowych przyjęto parametry geotechniczne dla gruntów średnio spoiстых glin piaszczystych w stanie plastycznym (inwestor nie dostarczył badań geotechnicznych podłoża gruntowego), max obciążenie podłoża pod fundamentem 155kPa.
4. Obciążenie śniegiem - strefa IV = 1,6 kN/m<sup>2</sup>.
5. Obciążenie wiatrem - strefa I = 250 Pa.

#### 5.4. Dane konstrukcyjno-materiałowe:

5.4.1. Konstrukcja: murowana o stropie żelbetowym prefabrykowanym - system stropowy Rectobeton.

#### 5.4.2. Fundamenty:

1. Ławy fundamentowe: wylewane z betonu żwirowego klasy C16/20 (B20); wysokość 30 cm; szerokość 50 cm, zbrojone podłużnie i poprzecznie.



2. Beton wyrównawczy pod ławy: B7,5 grubość 10 cm.
3. Ściany fundamentowe: wylewane z betonu C16/20 (B20) lub murowane z fundamentowych bloczków z betonu B 20 na zaprawie cementowej M10, grubość 25 cm.

#### 5.4.3. Ściany zewnętrzne, wewnętrzne i działowe:

1. Dwuwarstwowe: murowane z pustaków gazobetonowych odmiany 600 na zaprawie cementowo-wapiennej M5 + nakładka termiczna ze styropianu FS15 grub. 12 cm. Na wysokości 46 cm od poziomej izolacji ściany wykonać z pustaków ceramicznych „U-220” (250 x 188 x 220). Tynk akrylowy zewnętrzny cienkowarstwowy na siatce, kornik pionowy - faktura typu R - 200 w kolorze 0204.
2. Współczynnik przenikania ciepła:  $U_{(max)} = 0,26 \text{ W/ m}^2 \text{ K} < 0,30$ .
3. Naroża zewnętrzne dodatkowo obmurowane przyporami z kamienia łamanego na zaprawie cementowej M10 połączone ze ścianą konstrukcyjną, szpilkami stalowymi ocynkowanymi  $\varnothing 6 \text{ mm}$  co 50 cm w poziomie i pionie.
4. Komin murowany z cegły pełnej ceramicznej licówki kl. 15 na zaprawie cementowej M10.
5. Ścianki działowe murowane z cegły ceramicznej dziurawki na zaprawie cementowo-wapiennej M2.

#### 5.4.4. Kominek:

1. Opalany drewnem z otwartym paleniskiem lub zamkniętym wkładem kominkowym o dopuszczalnej maksymalnej mocy cieplnej  $0,25 \text{ KW/ m}^2$  kubatury pomieszczeń ogrzewanych. Kominek również spełnia rolę źródła ogrzewania pomieszczeń.
2. Należy zapewnić dopływ powietrza do spalania do paleniska kominka:
  - a/ kominek z zamkniętym wkładem kominkowym - rurę w podłodze doprowadzoną pod wkład kominkowy o średnicy określonej przez producenta kominka, zapewniającej dopływ powietrza w ilości min.  $10 \text{ m}^3/\text{h}$  na  $1 \text{ KW}$  nominalnej mocy cieplnej kominka,
  - b/ kominki z otwartym paleniskiem - rurę w podłodze  $\varnothing 1,5 \text{ cm}$ , odprowadzoną pod palenisko lub kratkę w ścianie zewnętrznej.
3. W pomieszczeniu z kominkiem, z otwartym paleniskiem stosowanie wentylacji mechanicznej wyciągowej jest zabronione.

#### 5.4.5. Strop: nad parterem strop prefabrykowany systemu stropowego „Rectobeton” złożony z belek stropowych z betonu sprężonego i wibroprasowanych, betonowych pustaków stropowych, rozpiętość 9,0 m - parametry szczegółowe wg rysunków konstrukcyjnych.

#### 5.4.6. Nadproża: prefabrykowane typu L-19 i monolityczne wylewane żelbetowe parametry szczegółowe wg rysunków konstrukcyjnych.

#### 5.4.7. Dach:

- dwuspadowy, symetryczny, kąt nachylenia  $40^\circ$ ,
- konstrukcja drewniana, ustrój krokwiowo-jętkowy,
- pokrycie blachodachówką w kolorze ceramicznym.

#### 5.4.8. Izolacje:

1. Przeciwwilgociowa pozioma ścian fundamentowych i posadzki na gruncie - z dwóch warstw papy asfaltowej na lepiku lub z papy termozgrzewalnej:
  - pionowa ścian fundamentowych - obustronnie abizol RIP (do stosowania pod styropian, np. Abizol DM-TIXO,
  - paraizolacja stropu - folia izolacyjna budowlana.
2. Termiczna:
  - strop nad parterem - wełna mineralna grub. 15 cm,
  - ściany zewnętrzne - styropian FS15 grub. 12 cm,
  - podłoga na gruncie - styropian FS20 grub. 10 cm,
  - ściany fundamentowe - styropian FS20 grub. 10 cm.

#### 5.4.9. Wykończenie wewnętrzne:

1. Podłogi i posadzki: we wszystkich pomieszczeniach terakota trudnościeralna, na schodach wejściowych i tarasie bezpoślizgowa mrozoodporna.
2. Tynki i okładziny: na sufitach i ścianach tynk cementowo-wapienny kat. III gładki.



3. Aneks kuchenny i pomieszczenia sanitarne: płytki ceramiczne na ścianach na wysokość 200 cm od poziomu posadzki.
4. Malowanie: farba emulsyjna.
5. Stolarka wewnętrzna: drewniana typowa.

5.4.10. Wykończenie zewnętrzne - kolorystyka:

Stolarka zewnętrzna:

- okna: PCV w kolorze drewna orzechowego,
- drzwi wejściowe: przeciwwłamaniowe w kolorze drewna orzechowego,
- szyby: zespolone o współczynniku przenikania ciepła  $U_{(max)} = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$ .

STAROSTWO POWIATOWE  
w Pile  
12-200 PILE  
WYDZIAŁ  
Zastępca Starosty

5.4.11. Tynki i okładziny:

- tynki elewacyjne: akrylowe lub mineralne cienkowarstwowe wg opisu w pkt. 5.4.3.,
- cokół: płytki elewacyjne ceramiczne na kleju mrozoodpornym i wodoszczelnym wzmocnione siatką poliestrową.

5.4.12. Taras na gruncie, schody zewnętrzne: płytki ceramiczne trudnościieralne bezpośrednie mrozoodporne - kolor ceramiczny.

5.4.13. Rynny i rury spustowe obróbki blacharskie: system rynnowy z blachy powlekany w orzechowym kolorze.

5.4.14. Kolumny portyku: gładkie malowane farbą akrylową.

5.4.15. Stylizacja: „mur pruski” z drewna liściastego, bejcowany w kolorze palisander.

5.4.16. Przypory narożnikowe: murowane z kamienia łamanego.

5.4.17. Podbitki okapowe i szczytowe: z listew z PCV (sidingu) w kolorze białym.

5.4.18. Deski wiatrowe i przyrynnowe: z drewna liściastego, bejcowane w kolorze palisander.

5.4.19. Opaski: dookoła budynku wykonać opaskę żwirową szerokości 50 cm, okrawężnikowaną.

5.5. Wentylacja: (zgodnie z PN-83/B-03430): w budynku zastosowano tradycyjny system wentylacji grawitacyjnej nawiewno-wywiewnej. Dla jej prawidłowego działania należy zapewnić dopływ powietrza zewnętrznego:

a/ sala ogólna, aneks kuchenny, zaplecze i korytarz:

- okna i drzwi na taras ze skrzydłami rozwierano-uchylnymi,
- wymagany współczynnik infiltracji okien i drzwi tarasowych (mikrouchwył)  $0,5 - 1,0 \text{ m}^3$  ( $m \times h \times da \text{ Pa } 2/3$ ),
- wymagany dopływ zewnętrznego powietrza infiltracyjnego przez okno do aneksu kuchennego ok.  $70 \text{ m}^3/\text{h}$ ,
- całkowity infiltracyjny strumień powietrza zewnętrznego dopływający przez wszystkie okna i drzwi tarasowe powinna wynosić około  $355 \text{ m}^3/\text{h}$ .

Uwaga: alternatywnie można zastosować okna szczelniejsze (współczynnik infiltracji mniejszy niż  $0,3 \text{ m}^3/(\text{m} \times h \times da \text{ Pa } 2/3)$  lecz wyposażone w nawiewniki powietrza zewnętrznego zamontowane w górnej części okna (ościeżnicy) lub ścianie nad oknem zapewniający dopływ około  $50 \text{ m}^3/\text{h}$  powietrza zewnętrznego przy całkowitym otwarciu i 20-30 % tej ilości przy całkowitym zamknięciu.

b/ dopływ powietrza wewnętrznego :

- w.c. i pozostałe pomieszczenia wentylowane grawitacyjne - otwory nawiewne (szczelina, kratka lub otwory) w dolnej części drzwi o powierzchni netto  $200 \text{ cm}^2$ ,
- pozostałe pomieszczenia wentylowane - kominowe kanały wentylacyjne.

5.6. Ochrona przeciwpożarowa:

5.6.1. Kategoria zagrożenia ludzi: ZL III - do 50 osób.



- 5.6.2. Odporność pożarowa: budynek niski (N) jedna kondygnacja naziemna, poziom stropu + 300 cm < 900 cm, klasa „D”.
- 5.6.3. Klasa odporności ogniowej elementów budynku:  
a/ główna konstrukcja nośna R 30,  
b/ konstrukcja dachu - bez wymagań,  
c/ strop - REI 30,  
d/ ściana zewnętrzna EI 30,  
e/ ściana wewnętrzna - bez wymagań,  
f/ przekrycie dachu - bez wymagań.
- 5.6.4. Strefy pożarowe:  $S = 93,06 \text{ m}^2 < 10000 \text{ m}^2$ .
- 5.6.5. Zaprojektowano instalację odgromową PN-EN.
- 5.6.6. Zaprojektowany kominek wykonany będzie w formie atrapy kominka fizycznego. Spełniał on będzie rolę dekoracyjną.
- 5.6.7. Stopień rozprzestrzeniania ognia - NRO.

STANUSIWO  
w Fiszce  
12-200 PISZ  
WYDZIAŁ  
Zagospodarowania Przestrzennego  
i Budownictwa

#### 5.7. Instalacje:

- 5.7.1. Wodociągowa: woda z sieci wodociągowej:  
- ciepła woda z przepływowego podgrzewacza elektrycznego,  
- doprowadzenie wody zimnej do zlewozmywaka w aneksie kuchennym i umywalk, węzłownicy kominkowej ogrzewania oraz sedesów,  
- doprowadzenie wody ciepłej do zlewozmywaka w aneksie kuchennym i umywalk.
- 5.7.2. Kanalizacja: odprowadzenie ścieków do szamba z PCV o pojemności 10,0 m<sup>3</sup>.
- 5.7.3. Centralne ogrzewanie: przy zastosowaniu kominka.
- 5.7.4. Elektryczna: zasilanie w energię elektryczną kablem ziemnym ze złącza zlokalizowanego na granicy działki na warunkach administratora sieci, zapotrzebowanie mocy 15 KW.

#### Uwagi:

1. Wszystkie elementy drewniane wbudowane należy zabezpieczyć środkami ogniochronnymi, np. „Fobos M2” lub innym skutecznym, posiadającym świadectwo ITB i PZH, do granicy trudno zapalności.
2. Materiały wbudowane oraz elementy prefabrykowane winny odpowiadać atestom technicznym oraz ustaleniom odpowiednich norm.
3. Roboty budowlane i rzemieślnicze należy wykonać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi normami i przepisami.
4. Rozwiązania zawarte w niniejszym opracowaniu stanowią wyłączną własność **Pracowni Projektowej Architektoniczno-Urbanistycznej archiplan s.c. w Elku** i mogą być stosowane, zmieniane, powielane oraz udostępniane osobom trzecim jedynie na podstawie pozwolenia w/w Pracowni, z zastrzeżeniem wszelkich skutków prawnych /Prawo autorskie -  
- ustawa z dnia 04.02.94 r/Dz.U. nr 24, poz. 83 z dnia 23.02.94 r.

Opracował:

PROJEKTANT SPECJ. ARCHITEKTONICZNEJ  
WACŁAW PIOTR SZPARLO  
Uprawnienia budowlane do projektowania  
w specjalności architektonicznej  
w ograniczonym zakresie branżowym, nadzoru, kontroli i badania stanu technicznego obiektów  
Nr ewid. SUW-65104