

## **PROTOKÓŁ 01/2024**

**ze wspólnego posiedzenia Komisji Gospodarczo – Finansowej Inwestycji oraz Porządku Publicznego z Komisją Rolnictwa i ochrony Środowiska 24 stycznia 2024 roku w sali nr 113 Urzędu Miejskiego w Orzyszu od godz. 13:00 do 13:55.**

Obradom przewodniczył Andrzej Rogiński - Przewodniczący Komisji Gospodarczo – Finansowej Inwestycji oraz Porządku Publicznego, który o godz. 13<sup>00</sup> otworzył posiedzenie i powitał wszystkich obecnych na sali. **Listy obecności jako załącznik 1 do protokołu.**

Radni obecni na posiedzeniu:

- Komisja Gospodarczo – Finansowej Inwestycji oraz Porządku Publicznego na stan 7 członków obecnych – 6 radnych.
- Komisja Rolnictwa i Ochrony Środowiska na stan 6 członków obecnych – 6 radnych.

Komisje mają kworum.

### **Ad. 2**

Zastępca Burmistrza zgłosiła do porządku obrad projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXXII/241/21 Rady Miejskiej w Orzyszu z dnia 24 lutego 2021 r. w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych na terenie gminy Orzysz, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Orzysz, warunków i zasad korzystania z przystanków komunikacyjnych.

Przewodniczący Komisji przedstawił pod głosowanie wniosek i zarządził głosowanie.

Komisje w głosowaniu jawnym „za” – 9 „przeciw” – 0; „wstrzyma. Się” – 0 przyjęły zgłoszony projekt.

Przewodniczący zaproponował, aby przyjęty projekt uchwały omawiać w 6 d), następnie przedstawił wniosek o zaopiniowanie porządku posiedzenia po zmianach i zarządził głosowanie.

Komisje w głosowaniu jawnym „za” – 9 „przeciw” – 0; „wstrzyma. Się” – 0 przyjęły wniosek.

Przyjęty plan posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie kworum komisji.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z ostatniego posiedzenia Komisji Rady Miejskiej.
4. Zimowe utrzymanie dróg gminnych i powiatowych na terenie gminy Orzysz.
5. Całoroczne utrzymanie dróg gminnych - plany na 2024 r.
6. Rozpatrzenie projektów uchwał na sesję w sprawie:
  - a) wydzierżawienia części nieruchomości gruntowej w drodze bezprzetargowej na okres 10-ciu lat;
  - b) zmiany WPF na lata 2024 - 2036;
  - c) zmiany budżetu gminy Orzysz na rok 2024;
  - d) zmiany uchwały nr XXXII/241/21 Rady Miejskiej w Orzyszu z dnia 24 lutego 2021 r. w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych na terenie gminy Orzysz, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Orzysz, warunków i zasad korzystania z przystanków komunikacyjnych.
7. Wnioski, zapytania, informacje.

### **Ad. 3**

Do protokołu z ostatniego posiedzenia Komisji uwag nie zgłoszono, a więc został przyjęty przez aklamację.

### **Ad. 4 i 5**

O zimowym utrzymaniu dróg powiatowych informacje przedstawił Dyrektor z PZD w PISZU Krzysztof Leniec.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy powiat posiada wystarczający i czy są opóźnienia w odśnieżaniu dróg.

Dyrektor odpowiedział, że sprzętu jest wystarczająca ilość a opóźnienia występują tylko wtedy , gdy śnieg zawiewa.

Dariusz Kizilng zapytał o realny termin zakończenia budowy drogi do Bemowa Piskiego.

Dyrektor odpowiedział, że jeżeli pogoda i Wykonawca nie zawiodą to na 90% jest szansa, że inwestycja zakończy się w maju. Także wytyczne są z Ministerstwa Infrastruktury, że budowa musi zakończyć się w 2024 roku.

Więcej pytań nie zgłoszono.

O zimowym i całorocznym utrzymaniu dróg gminnych (planowane wydatki na 2024 rok) informacje przedstawili Zastępca Burmistrza oraz pracownik Urzędu Sebastian Kwiatkowski. **Informacje stanowią załącznik nr 2 do protokołu.**

Przewodniczący Komisji zapytał, kiedy będzie ogłoszony przetarg na drogę do Szwejkówka.

Sebastian Kwiatkowski poinformował, że przetarg na drogę do Szwejkówka jest połączony z przetargiem na ul. Leśną, dokumenty są już przygotowane i w tym tygodniu będzie ogłoszony przetarg.

Sebastian Kwiatkowski na pytanie Krzysztofa Grądzkiego odpowiedział, że ulica Słowackiego i Zacisze będą zrealizowane w tym roku, prawdopodobnie do końca wakacji dogi będą zrobione. Więcej pytań nie zgłoszono.

## **Ad. 6**

### **a) Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości gruntowej w drodze bezprzetargowej na okres 10-ciu lat.**

Uzasadnienie przedstawiła Zastępca Burmistrza Beata Jażdżewska. Przedmiotowa nieruchomość znajduje się na parkingu przed Ratuszem. Do Gminy zwróciła się Spółka z Warszawy o wydzierżawienie gruntu na 10 lat z przeznaczeniem na budowę ogólnodostępnej stacji ładowania pojazdów elektrycznych zasilanej zieloną energią.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy jest to firma komercyjna i dlaczego jest to dzierżawa bez przetargu. Zastępca Burmistrza potwierdziła, że jest to firma komercyjna i zaproponowano formę bezprzetargową, ponieważ zgłosiła się z własnej inicjatywy tylko jedna firma.

Adam Myka zauważył, że w taki sposób Gmina przekazuje obcej firmie nieruchomość zmniejszając tym samym miejsca parkingowe, których i tak jest mało. W innych miastach takie stacje zlokalizowane są przy ośrodkach turystycznych lub stacjach paliw. Forma bezprzetargowa dla firmy komercyjnej jest wątpliwą, czy w takim kierunku należy dążyć. Radny nie zgadza się z lokalizacją oraz formą przekazania władania nieruchomością.

Dariusz Kizling wskazał, że tryb przekazania nieruchomości powinien wynikać z interesu społecznego. W Orzyszu jest jeden samochód „elektryk” zapewne pojawi się ich więcej i stanie się to trendem, więc na pewno taka stacja powinna być w Orzyszu. Radny zauważył, że dwie kwestie należy poddać głębokiej analizie: podmiot wynajmujący oraz lokalizacja stacji .

Edward Majewski zauważył, że w Gminie jest wiele innych miejsc, na których może powstać stacja, np. przy stacjach paliw.

Więcej pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

Komisje w głosowaniu jawnym „za” – 0 „przeciw” – 8; „wstrzyma. Sie” – 1 *wydały opinię negatywną.*

**b) -Projekt uchwały w sprawie zmiany WPF na lata 2024 - 2036.**

Uzasadnienie przedstawiła Skarbnik Gminy. W załączniku nr 1 zaktualizowano dochody i wydatki w związku ze zmianami w uchwale budżetowej. W załączniku nr 2 dokonano aktualizację nakładów finansowych na poszczególne przedsięwzięcia.

**c) Projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu gminy Orzysz na rok 2024**

Uzasadnienie przedstawiła Skarbnik Gminy. Zmiany ujęte są w załączniku nr 5. i przybliżyła je po krotce. Po rozstrzygnięciu przetargów inwestycyjnych ( budowa tężni solankowej ) zaszła potrzeba dodania środków finansowych. Aby móc realizować inwestycję należy zwiększyć zaplanowane środki o kwotę 988 tys zł. Jako, że realizacja inwestycji rozłożona jest na dwa lata, w tym roku zwiększono budżet o 39834 zł , pozostała kwota w wysokości 589 tys zł będzie wprowadzona do budżetu na 2024 rok.

Drugi otwarty przetarg dotyczył opracowania dokumentacji na budowę łącznika między budynkami szkoły w Orzysz.

Zbigniew Książek z uwagi na dołożenie do inwestycji 900 tys zł, co jest wysoką kwotą, zapytał, czy była brana pod uwagę możliwość unieważnienia przetargu i ogłoszenie nowego.

Skarbnik zauważyła, że jest możliwe ale ogłoszenie drugiego przetargu , jest dużym ryzykiem,ponieważ mogą być zaproponowane wyższe stawki.

Przewodniczący Komisji zaproponował, aby do czasu zakończenia budowy ciepłowni wstrzymać się z budową tężni.

Dariusz Kizling zaproponował, aby w takiej sytuacji zmodyfikować projekt tężni i dokonać poprawki. Zmienić specyfikację i zastosować takie parametry, na które stać Gminę Orzysz.

Adam Myka przypomniał, że w grudniu 2023 roku Radni przyjmowali budżet z zadaniem o 5% dofinansowaniu. Jeżeli zostanie dodana kwota 900 tys zł, wówczas będzie to dofinansowanie 20%. Budowa tężni nie jest jedną z ważniejszych inwestycji. Ważniejszą jest np. budowa drogi Jaśminowej.

Przewodniczący Komisji Andrzej Rogiński złożył formalny wniosek o wyłączenie z projektu uchwały zmiany dot. zwiększenia środków na budowę tężni o kwotę 398 zł.

Przewodniczący obrad zarządził głosowanie w sprawie przyjęcia wniosku formalnego. .

Komisje w głosowaniu jawnym głosami „za” – 9 „przeciw” – 0; „wstrzyma. Sie” – 0 przyjęły zgłoszony wniosek.

Przewodniczący dodał, że jest to wniosek skutkujący również do Wieloletniej Prognozy Finansowej i zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Orzysz na lata 2024-2036 z uwzględnieniem wniosku formalnego.

Komisje w głosowaniu jawnym „za” – 9 „przeciw” – 0; „wstrzyma. Sie” – 0 *wydały opinię pozytywną projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Orzysz na lata 2024-2036.*

W kolejnym głosowaniu Komisje w głosowaniu jawnym głosami „za” – 9 „przeciw” – 0; „wstrzyma. Sie” – 0 *wydały opinię pozytywną dla projektu uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Orzysz na rok 2024.*

**d) Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXXII/241/21 Rady Miejskiej w Orzyszu z dnia 24 lutego 2021 r. w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych na terenie gminy Orzysz,**

**których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Orzysz, warunków i zasad korzystania z przystanków komunikacyjnych.**

Uzasadnienie przedstawiła Zastępca Burmistrza. Na wniosek mieszkańców Ublika wprowadza się nowy przystanek w miejscowości.

Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

Komisje w głosowaniu jawnym „za” – 9 „przeciw” – 0; „wstrzyma. Sie” – 0 wydały opinie pozytywną.

Projekty uchwał **stanowią załącznik nr 3 do protokołu.**

#### **Ad.7**

Przewodniczący Komisji zapytał o wniosek OSP w Orzyszu dotyczący zwiększenia ekwiwalentu za udział strażaków w działaniach ratowniczych.

Skarbnik odpowiedziała, że pismo wpłynęło w nowym roku, więc po ustaleniu nowego budżetu. Jest możliwość zwiększenia stawki ale na jakim poziomie to okaże się dopiero po podsumowaniu budżetu po pierwszym półroczu.

Dariusz Kizling nawiązując do poruszonego na ostatniej komisji tematu niesprawiedliwego traktowania nauczycieli subwencyjnych i niesubwencyjnych przez dotację zapytał, czy w 2024 roku coś się zmieniło na lepsze. W ostatnim czasie czytał artykuł, z którego można była tak wywnioskować.

Zastępca Burmistrza odpowiedziała, że na początku marca dokona analizy wag w stosunku do otrzymanej subwencji i przekaże jaki otrzymała wynik.

Radny poinformował, że takich danych merytorycznych potrzebuje do przygotowania pisma pod którym podpiszą się inne samorządy, aby pokazać, że subwencja oświatowa naliczana w ten sposób jest nieuczciwa.

Wobec wyczerpania porządku posiedzenia Przewodniczący obrad zamknął wspólne posiedzenie Komisji.

Obradom przewodniczył:  
/-/ Andrzej Rogiński

Protokół sporządziła: Joanna Drabent