

**UCHWAŁA NR LXII/563/24**  
**RADY MIEJSKIEJ W ORZYSZU**

z dnia 27 marca 2024 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Orzysz.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) Rada Miejska w Orzyszu uchwala, co następuje:

**§ 1.** Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Orzysz przyjętego Uchwałą Nr X/61/19 Rady Miejskiej w Orzyszu z dnia 29 maja 2019 r. (Dz. U. Woj. Warm.-Maz. z 2019 r., poz. 3713), zwanej dalej zmianą planu miejscowego.

**§ 2.** Granice obszaru objętego zmianą planu miejscowego określa Załącznik nr 1, stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

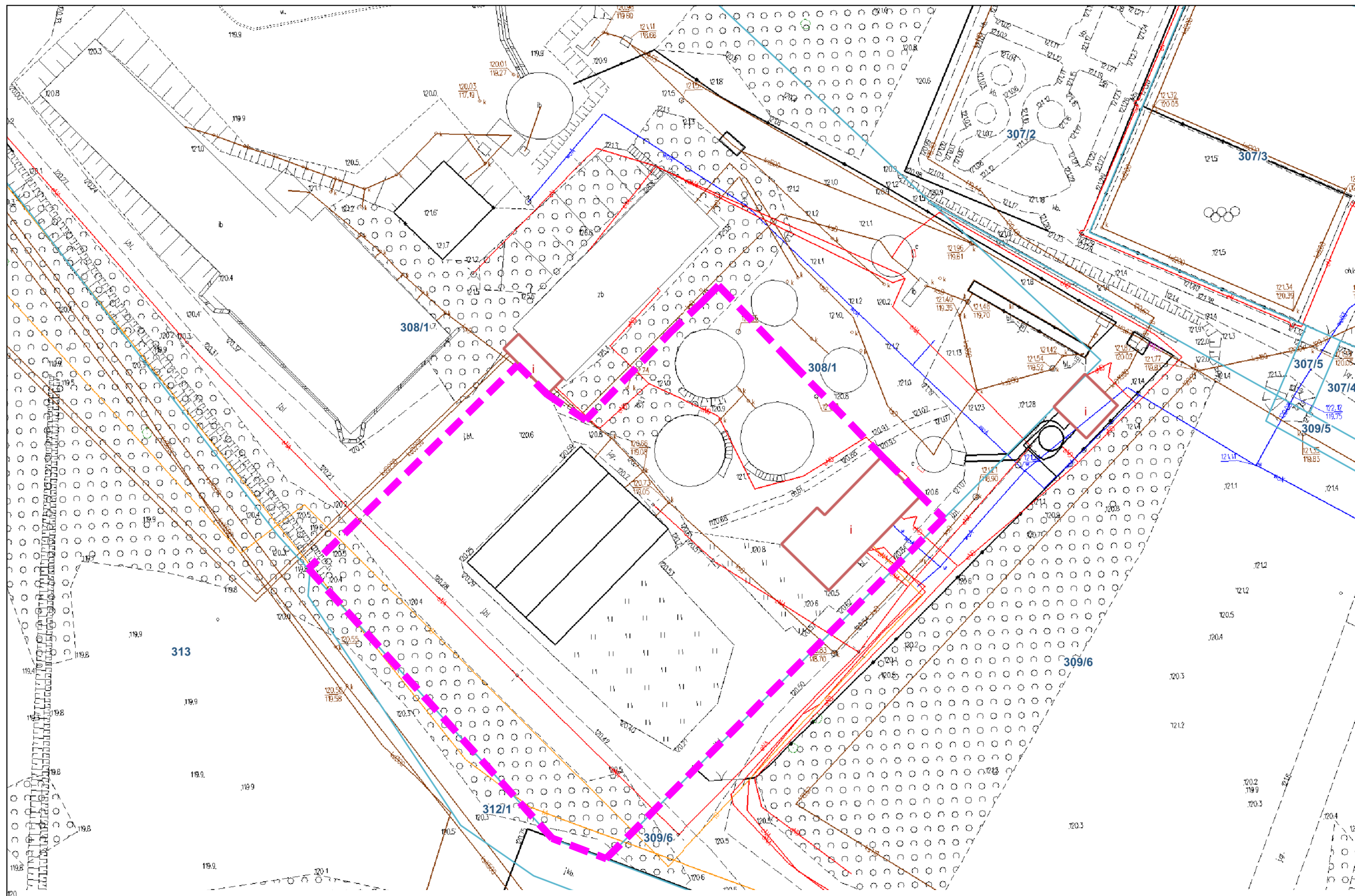
**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Orzysza.

**§ 4.** Traci moc Uchwała Nr LXXI/549/24 Rady Miejskiej w Orzyszu z dnia 28 lutego 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego na terenie miasta Orzysz przy ul. Mazurskiej.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodnicząca Rady

**Anna Pilarczyk**



### **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 14 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977 ze zm.), w celu ustalenia przeznaczenia terenu, oraz określenia sposobów zagospodarowania i zabudowy, Rada Miejska podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Obszar przewidziany do objęcia zmianą planu miejscowego obejmuje fragment działki ewidencyjnej nr 308/1, obręb geodezyjny Orzysz, położony przy ul. Mazurskiej.

Obecnie na ww. działce obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części miasta Orzysz podjętego Uchwałą Nr X/61/19 Rady Miejskiej w Orzyszu z dnia 29 maja 2019 r. (Dz. U. Woj. Warm.-Maz. z 2019 r., poz. 3713). Zgodnie z tym planem działka ewidencyjna nr 308/1 przeznaczona jest pod teren infrastruktury technicznej – kanalizacja. Celem opracowania zmiany planu miejscowego jest ustalenie zasad i warunków zagospodarowania terenu z przeznaczeniem pod budowę Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych.

Zapewniona zostanie partycypacja społeczeństwa w procedurze uchwalania zmiany planu miejscowego poprzez możliwość składania wniosków i uwag do projektu planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Planowane przeznaczenie będzie zgodne z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Po podjęciu niniejszej Uchwały przez Radę Miejską w Orzyszu, Burmistrz Orzysza rozpocznie procedurę określoną w art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.