

**ZARZĄDZENIE NR 11/12/2023**  
**BURMISTRZA ORZYSZA**

z dnia 11 grudnia 2023 r.

**w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za wynajem i dzierżawę  
lokalu stanowiących własność Gminy Orzysz.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 poz. 40 ze zm.) oraz art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Ustala się miesięczne stawki czynszu za najem i dzierżawę 1 m<sup>2</sup> pomieszczeń z przeznaczeniem na:

1. potrzeby opieki społecznej – 3,00 zł,
2. na prowadzenie działalności gospodarczej – 10,00 zł,
3. potrzeby osób fizycznych i prawnych prowadzących działalność charytatywną, opiekuńczą, kulturalną, naukową, wychowawczą, leczniczą, oświatową – 3,00 zł,
4. potrzeby organizacji pozarządowych realizujących działalność pożytku publicznego – 0,50 zł,
5. pomieszczenia garażowe – 3,00 zł,
6. pomieszczenia w budynkach gospodarczych – 1,50 zł,
7. pomieszczenia w budynkach mieszkalnych (strych, piwnica, poddasze itp.) – 1,50 zł,
8. wykonywanie usług w zakresie ochrony zdrowia – 12,00 zł.

**§ 2.** Do stawek czynszu wyszczególnionych § 1 zostanie naliczony podatek od towarów i usług według stawki wynikającej z aktualnie obowiązujących przepisów.

**§ 3.** Traci moc Zarządzenie nr 5/2017 Burmistrza Orzysza z dnia 10 stycznia 2017 roku.

**§ 4.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Inwestycji, Gospodarki Komunalnej, Planowania i Ochrony Środowiska.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

**Zbigniew Włodkowski**