

## **ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY CENOWEJ**

Gmina Orzysz zaprasza do złożenia oferty cenowej na opracowanie dokumentacji pn. **„Program Funkcjonalno-Użytkowy - rozbudowa i budowa dróg gminnych i powiatowych w Orzyszu w ciągu od stacji kolejowej (punkt ładunkowy Orzysz) do OSP WL Orzysz”** wartości szacunkowej zamówienia nie przekraczającej równowartości 130 000,00 zł.

### **Pracownicy prowadzący sprawę:**

Naczelnik Wydziału Pozyskiwania Funduszy, Strategii i Rozwoju

Urszula Myka - email [urszula.myka@um.orzysz.pl](mailto:urszula.myka@um.orzysz.pl)

Inspektor

Sebastian Kwiatkowski - email: [sebastian.kwiatkowski@um.orzysz.pl](mailto:sebastian.kwiatkowski@um.orzysz.pl)

Kontakt w dniach: poniedziałek - piątek w godzinach 07:30-15:30

### **I. Przedmiotem zamówienia jest:**

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji pn. **„Program Funkcjonalno-Użytkowy - rozbudowa i budowa dróg gminnych i powiatowych w Orzyszu w ciągu od stacji kolejowej (punkt ładunkowy Orzysz) do OSP WL Orzysz”**, o długości 2 392 m. Lokalizację przedstawiono na mapie sytuacyjnej zamieszczonej w załączeniu.

### **II. Zakres zamówienia:**

#### **1. Opracowanie Programu Funkcjonalno-Użytkowego:**

- a) Opracowanie PFU musi spełniać wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.2021.2454),
- b) PFU w zakresie wszystkich etapów podlega zaopiniowaniu przez:
  - Gminę Orzysz,
  - Powiatowy Zarząd Dróg w Piszcu,
  - Dowódcę Ośrodka Poligonowego Wojsk Lądowych w Bemowie Piskim,
  - Szefa Transportu i Ruchu Wojsk – Centrum Koordynacji Ruchu Wojsk,
  - zarządców dróg właściwych w obrębie skrzyżowań.
- c) oszacowanie planowanych kosztów prac projektowych, robót budowlanych, nadzoru autorskiego i inwestorskiego - zgodnie z wytycznymi zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac

projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-kosztorysowym ;

- d) PFU stanowić będzie podstawę przygotowania oferty cenowej przez potencjalnych Wykonawców oraz określenia poszczególnych decyzji administracyjnych umożliwiających wykonanie robót budowlanych – tryb ZRID zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1474 z późn. zm.);
- e) Wykonawca zobowiązany jest do przedstawiania i uzgadniania z Zamawiającym proponowanych rozwiązań projektowych.

## **2. Zakres PFU powinien opisywać planowane przez Zamawiającego roboty budowlane, polegające na kompleksowej rozbudowie i budowie dróg gminnych w poszczególnych etapach, w tym m.in.:**

### **2.1. Odcinek A:**

- a) dostosowanie konstrukcji nawierzchni drogi do nacisku na powierzchnię 115 kN/oś na całym odcinku drogi,
- b) rozbudowa ronda przed dworcem kolejowym,
- c) budowa kanalizacji deszczowej z infrastrukturą i odprowadzeniem na całym odcinku drogi,
- d) budowa kablowego oświetlenia ulicznego na całym odcinku drogi,
- e) budowa chodnika dla pieszych po jednej stronie drogi na całym odcinku drogi gminnej oraz rozbudowa chodnika obustronnego przy drodze powiatowej,
- f) budowa kanału technologicznego,
- g) wykonanie zatoki postojowej,
- h) rozbudowa skrzyżowania ul. Wojska Polskiego/Kolejowa.
- i) usunięcie ewentualnych kolizji,

### **2.3. Odcinek B:**

- a) wycinka drzew usytuowanych w pasie drogowym,
- b) dostosowanie konstrukcji nawierzchni drogi celem dostosowania do nacisku na powierzchnię ( 115kN/oś),
- c) budowa kanalizacji deszczowej z infrastrukturą i odprowadzeniem na całym odcinku drogi,
- d) budowa kablowego oświetlenia ulicznego na całym odcinku drogi i demontaż starej powojennej linii oświetlenia ulicznego,
- e) budowa chodników dla pieszych przy drodze gminnej i powiatowej
- f) budowa kanału technologicznego,
- g) budowa parkingu ogólnodostępnego,
- h) rozbudowa skrzyżowania: ul. Wojska Polskiego/Wyzwolenia,
- i) usunięcie ewentualnych kolizji,

3. Wymagana minimalna zawartość wraz z wszelkimi niezbędnymi załącznikami przy opracowaniu PFU:
  - a) warunki techniczne dotyczące istniejących sieci oraz planowanych sieci od poszczególnych gestorów infrastruktury technicznej, wraz z rozwiązaniami dotyczącymi ewentualnych kolizji wynikających z realizacji inwestycji (oryginały);
  - b) opinia geotechniczna mająca na celu sprawdzenie warunków gruntowo – wodnych na obszarze inwestycji;
  - c) koncepcyjne rozwiązanie układu drogowego na mapach zasadniczych wraz z określeniem ilości niezbędnych podziałów, jeżeli będzie to konieczne;
  - d) projekt połączenia z drogami na skrzyżowaniach;
  - e) koncepcja stałej organizacji ruchu (z pozytywną opinią jednostek zarządzających drogami i organu Policji);
  - f) projekt zagospodarowania terenu - w skali niezbędnej do zobrazowania koncepcji;
  - g) inwentaryzacja istniejącej zieleni w pasie drogi, wraz z wyznaczeniem drzew koniecznych do usunięcia;
  - h) zaprojektowanie konstrukcji elementów układu drogowego;
  - i) opracowanie warunków wykonania i odbioru prac projektowych oraz warunków wykonania i odbioru robót budowlanych;
  - j) projekt odwodnienia (odprowadzenia wód opadowych);
  - k) kosztorys wskaźnikowy, który będzie podstawą ogłoszenia przetargu publicznego, przedmiotowy kosztorys powinien być podzielony na części obejmujące branże;
  - l) dokumenty będą przekazane w wersji papierowej w ilości 4 egz. oraz w wersji elektronicznej w plikach pdf oraz plikach edytowalnych w formatach .doc' .xls; .dwg; .dxf.
4. W programie funkcjonalno-użytkowym - służącym do sprecyzowania przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlanych, nie powinny znajdować się jakiegokolwiek znaki towarowe, patenty czy pochodzenie, źródła lub szczególne procesy, które charakteryzują produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę. W przypadku użycia określeń wskazujących na typ, znaki towarowe lub pochodzenie przedmiotu zamówienia należy interpretować je wyrazami „lub równoważne” z określeniem parametrów.
5. Wykonawca, w ramach przedmiotu niniejszego zamówienia, zobowiązany będzie do przeniesienia majątkowych praw autorskich oraz świadczenia nadzoru autorskiego.
6. Zaleca się dokonanie wizji lokalnej w terenie, zapoznania się z przedmiotem zamówienia oraz zawarcie w cenie oferty (roboty płatne w formie ryczałtu) wszystkich kosztów za roboty niezbędne do prawidłowego ich wykonania. Termin ewentualnej wizji lokalnej należy ustalić indywidualnie pod nr telefonu 732 700 998 lub 87 30 70 955. Zamawiający informuje, iż dokonanie wizji lokalnej przez Wykonawcę jest dobrowolne a jej nie dokonanie nie będzie skutkowało negatywnymi konsekwencjami dla Wykonawcy w postaci odrzucenia oferty lub wykluczenia Wykonawcy z postępowania.
7. Wykonawca zobowiązany jest wykonać pełny zakres prac, który jest konieczny z punktu widzenia dokumentacji, przepisów prawa, wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, dla uzyskania końcowego efektu określonego przez przedmiot zamówienia, a więc wykonać

zadanie bez względu na występujące trudności i nieprzewidziane okoliczności jakie mogą wystąpić w trakcie realizacji.

### **III. Termin wykonania zamówienia:**

Wymagany termin nie dłuższy niż **do 18.08.2023 r.**

### **IV. Wymagania szczególne:**

Zamawiający oczekuje, że Wykonawca wykona zamówienie w uzgodnieniu z Zamawiającym, tj. że przedmiot zamówienia będzie podlegał szczegółowemu uzgadnianiu rozwiązań projektowych na etapie ich przygotowywania.

Wykonawca zobowiązuje się do co najmniej 3 wizyt w siedzibie Zamawiającego celem wypracowania najlepszych rozwiązań w trakcie trwających konsultacji.

### **V. Warunki udziału w postępowaniu:**

1. Wykonawca posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.  
Należy dołączyć odpowiednie uprawnienia.
2. Wykonawca posiada wiedzę i doświadczenie niezbędne do wykonania zamówienia.
3. Wykonawca znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
4. Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania o zamówienie publiczne na podstawie prawa zamówień publicznych;
5. Wykonawca dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, zespołem osób o odpowiednich uprawnieniach do projektowania bez ograniczeń,
6. Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania oferty, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie: wykonał minimum 2 zadania polegające na opracowaniu dokumentacji projektowej (lub program funkcjonalno-użytkowy) związany z budową/rozbudową/przebudową dróg bitumicznych o długości min. 1 000 mb dla każdego z opracowań.
7. Na potwierdzenie spełniania tego warunku Wykonawca przedstawi oświadczenie wraz z dokładną nazwą wykonanego zadania oraz zakresu wykonanego zadania.

### **VI. Kryteria oceny oferty:**

Zamawiający przy wyborze oferty najkorzystniejszej będzie stosował kryterium:

**CENA: 100%**

$$CENA = (Cena\ najni\ zszej\ oferty\ (z\ l) \times 100,00\ pkt \times 100,00\ \%) / Cena\ oferty\ badanej\ (z\ l)$$

Maksymalna ilość punktów do uzyskania w kryterium CENA to 100 pkt.

## **VII. Termin złożenia oferty i wymagania**

Koperta/opakowanie zawierające ofertę winno być zaadresowane do zamawiającego na adres i opatrzone nazwą, dokładnym adresem wykonawcy oraz oznaczone w sposób następujący opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej w zadaniu pn. **„Program Funkcjonalno-Użytkowy - rozbudowa i budowa dróg gminnych i powiatowych w Orzyszu w ciągu od stacji kolejowej (punkt ładunkowy Orzysz) do OSP WL Orzysz - OFERTA”**

Oferty należy składać do dnia: **03.04.2022 r. do godz. 15:00** w Biurze Obsługi Interesanta (pok. nr 004 parter) w siedzibie zamawiającego: Gmina Orzysz, ul. Rynek 3, 12-250 Orzysz. Do oferty należy dołączyć wypełnione i podpisane załączniki od nr 1 do 6.

## **VIII. Termin związania z ofertą:**

1. Termin związania ofertą w niniejszym postępowaniu wynosi **30 dni**.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
3. Odmowa wyrażenia zgody, o której mowa w pkt. 2 powyżej, powoduje odrzucenie oferty.

## **IX. Wybór oferty, podpisanie umowy:**

1. Zamawiający przedłoży wybranemu Wykonawcy projekt Umowy w terminie 7 dni od poinformowania go o wyborze oferty. Zawarcie Umowy powinno nastąpić w okresie związania ofertą.
2. Zamawiający może zrezygnować z zawarcia umowy i zastrzega sobie prawo do nie wybrania żadnej złożonej oferty, powtórzenia zapytania lub odstąpienia od realizacji zamówienia bez podania przyczyny z tego tytułu Wykonawcy nie będzie przysługiwało żadne odszkodowanie.
3. Zamawiający nie zwraca kosztów przygotowania i złożenia oferty.

*Burmistrz Orzysza  
(-) Zbigniew Włodkowski*