

## **PROTOKÓŁ Nr LIV/22**

**z obrad LIV Sesji Rady Miejskiej w Orzyszu**

**odbytej w sali narad Urzędu Miejskiego w Orzyszu**

**ul. Rynek 3, 12 – 250 Orzysz**

**w dniu 26 października 2022 r. od godz. 13:00 do godz. 14:47**

### **Ad. 1**

Obrady LIV Sesji Rady Miejskiej w Orzyszu otworzyła o godz. 13:00 Przewodnicząca Rady Anna Pilarczyk. Powitała osoby uczestniczące w sesji.

### **Ad. 2**

Następnie Radni przystąpili do potwierdzenia kworum. Na stan 15 Radnych kworum potwierdziło 15, co stanowi, że obrady były prawomocne. **Listy obecności jako załącznik nr 1 do protokołu.**

Przed kontynuacją dalszego porządku obrad Przewodnicząca poinformowała uczestników, że obrady są transmitowane i nagrywane, a nagranie zostanie opublikowane na stronie internetowej oraz, że uczestnictwo w sesji jest równoznaczne z wyrażeniem zgody na upublicznienie swojego wizerunku i danych osobowych.

### **Ad. 3**

Przewodnicząca Rady poinformowała, że do Biura Rady w terminie określonym statutem nie wpłynęły uwagi do protokołu z LIII sesji, zgodnie z § 55 ust.1 Statutu Gminy Rada przyjęła protokół przez aklamację.

### **Ad. 4**

Rada w głosowaniu jawnym: „za” – 15; „przeciw” – 0; „wstrzymało się”, - 0; na Sekretarza obrad wybrała Zbigniewa Książek.

### **Ad. 5**

Do porządku obrad Burmistrz zgłosił wniosek projekt uchwały w sprawie zawarcia porozumienia międzygminnego pomiędzy Gminą Wydmyny a Gminą Orzysz dotyczącego wykonywania zadań z zakresu lokalnego transportu zbiorowego.

Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie i Rada w głosowaniu: 15 - „za”, 0 – „przeciw”, 0 - „wstrzym. się”, przyjęła wniosek zgłoszony przez Burmistrza.

Przewodnicząca następnie zaproponowała, aby zgłoszony projekt uchwały ująć w punkcie 13 jako podpunkt 1. a podpunkty 1. i 2. będą podpunktami 2. i 3. i zarządziła głosowanie. Rada 15 głosami „za” przyjęła nowy porządek obrad:

#### **A. Wstępne czynności organizacyjne:**

1. Otwarcie obrad.
2. Stwierdzenie ich prawomocności.
3. Przyjęcie protokołu z LIII sesji.
4. Wybór Sekretarza obrad LIV sesji.
5. Dokonanie zmian lub uzupełnień porządku obrad LIV sesji.
6. Interpelacje i zapytania radnych.
7. Wystąpienia różne.

#### **B. Część sprawozdawcza:**

8. Informacja Burmistrza o pracach między sesjami.
9. Informacja Przewodniczącej Rady o pracach Rady między sesjami.
10. Informacja Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej o przeprowadzonej kontroli.

#### **C. Zasadnicza część obrad:**

11. Informacja o prawidłowości złożonych oświadczeń majątkowych za 2021 rok.
12. Założenia do budżetu gminy na 2023 rok.

#### **D. Część uchwałodawcza:**

##### **13. Rozpatrzenie projektów uchwał w sprawach:**

- 1) zawarcia porozumienia międzygminnego pomiędzy Gminą Wydminy a Gminą Orzysz dotyczącego wykonywania zadań z zakresu lokalnego transportu zbiorowego;
- 2) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2022 – 2031;
- 3) zmiany budżetu gminy Orzysz na rok 2022.

#### **E. Statutowe elementy obrad:**

14. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania.
15. Odpowiedzi, wyjaśnienia, informacje.
16. Zamknięcie obrad LIV sesji.

#### **Ad. 6**

Elżbieta Bartkowska złożyła interpelację w sprawie wysokich opłat za wywóz śmieci od Przedsiębiorców z terenu Gminy Orzysz.

Dariusz Kizling złożył interpelację dotyczącą podjęcia działań celem wykonania sieci wodociągowej na terenie całej wsi Grądy. Interpelacje stanowią **załącznik nr 2 do protokołu**. Adam Myka w imieniu mieszkańców zamieszkujących nieruchomość we wsi Ogródek zwrócił się o pomoc i wsparcie MOPS-u dla nich, ponieważ sami sobie nie radzą.

#### **Ad. 7**

Przewodnicząca wspólnie z Burmistrzem pogratulowali Pani Izabeli Szczęsnej wyboru na Sołtysa sołectwa Ublik. Nowa sołtys otrzymała legitymację sołtysa. W wystąpieniach różnych Prezes Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Grzegorz Sobotka przedstawił informację o ostatnich podwyżkach cen za ciepło. Przewodnicząca Rady poinformowała, że taki wniosek na ostatnim posiedzeniu Stałych Komisji zgłosił Przewodniczący Komisji Andrzej Rogiński. Poprosiła o przedstawienie informacji odnośnie wzrostu cen za ciepło jak ten proces kształtował się na przestrzeni 2021/2022 roku. Jakże

czynniki miały wpływ na wzrost tych cen, o ile w ostatecznym rozrachunku wzrosły ceny dla odbiorcy. Poprosiła również o informację, jak przedstawia się sytuacja finansowa Spółki oraz na jakim etapie jest budowa źródła ciepła i sieci, czy terminy nie są zagrożone.

Prezes Sobotka wspólnie z Księgowymi Magdaleną Oświecimko i Anną Olender przedstawili odpowiedzi na pytania Przewodniczącej. Graficzne przedstawienie sytuacji obrazuje prezentacja, która **stanowi załącznik nr 3 do protokołu**. Z podanych danych jasno wynikało, że mieszkańcy od 2021 roku płacili mniej niż wynikała kalkulacja z cen zakupionego opału. Wobec przedłużającej się decyzji URE zatwierdzającej wniosek Spółki o zwiększenie ceny za ciepło Spółka poniosła straty. PUK reagując na rosnące ceny zakupywanego opału ponownie złożyła do URE wniosek o zwiększenie taryfy. Jak wynikało z przedstawionych informacji głównym czynnikiem decydującym o wzroście cen dla mieszkańców jest ciągle rosnąca cena węgla.

Radny Zbigniew Książek zapytał o termin w jakim URE zobowiązane jest odpowiedzieć na wniosek Spółki.

Anna Olender odpowiedziała, że jest ustawowy termin 3 m-cy, w okresie pandemii był przedłużony. W odpowiedzi przesłanej po 8 miesiącach od złożenia wniosku Urząd powoływał się na złożoność sprawy ( połączenie spółek). Od połowy roku 2022 wojewoda zobowiązał URE do terminów miesięcznych.

Radna Dorota Sienkiewicz zapytała od kiedy zaczął rosnąć dług Spółki, czy od lipca 2021 roku?

Anna Olender odpowiedziała, że od momentu wzrostu ceny węgla, czyli tak około daty podanej przez radną.

Radna Dorota Sienkiewicz przedstawiła uwagę mieszkańców, że Spółka ma dług a wynagrodzenia rosną co zauważyli w oświadczeniach majątkowych.

Prezes Sobotka wyjaśnił, że wynagrodzenia były podnoszone z tytułu obowiązku podnoszenia minimalnych wynagrodzeń. W Spółce jest określona pula wynagrodzeń, jeżeli jedno wynagrodzenie wzrosło to inne musiało zmniejszyć się. Pula wynagrodzeń jest o 3 % większa niż wynagrodzenia przy poprzedniej taryfie.

Radna Dorota Sienkiewicz zapytała jaka kwota „ poszła” na podwyżki.

Księgowa Magdalena Oświecimko wyjaśniła, że podwyżki wynagrodzeń w Spółce są regulaminowe, około 3% dla wszystkich pracowników w skali roku.

Radna dopytała, czy jedna osoba mogła otrzymać 25 % podwyżki a inna nic?

Księgowa zapewniła, że podwyżki są dla wszystkich pracowników. Przeważnie dokonywane są z wyrównaniem po zgromadzeniu wspólników, kiedy wynik finansowy z poprzedniego roku jest zatwierdzany i pozwala na podwyższenie wynagrodzeń.

Radny Zbigniew Książek zwrócił uwagę, że w Spółce są działy: zielony, wod-kan i ciepłownictwa i do taryfy brane jest pod uwagę i do taryfy brane jest wynagrodzenie tylko z działu ciepłownictwa. Te słowa potwierdziła Księgowa Anna Olender, że do taryfy liczone jest wynagrodzenia pracowników zajmujących się tylko obsługą ciepłowni. Dodała, że we wrześniu, kiedy został złożony wniosek nie było 3% procentowej podwyżki.

Radna Wioletta Kiewlak zapytała, czy na początku 2022 roku waloryzowane były wynagrodzenia pracowników.

Prezes Sobotka potwierdził, że była to podwyżka regulaminowa 3%.

Radna Wioletta Kiewlak zapytała jak się zadziało, że kiedy Spółka za 2021 przyniosła ujemny zysk na początku 2022 roku nastąpiła podwyżka wynagrodzenia.

Prezes Sobotka odpowiedział, że Spółka za 2021 rok nie przyniosła strat. Księgowa Magdalena poinformowała, że wynik finansowy pozwolił na podwyżki dla wszystkich

pracowników.

Burmistrz potwierdził, że Przedsiębiorstwo za 2021 rok za całą działalność miało ponad 100 tysięcy zysku.

Magdalena Oświęcimko księgowa PUK przedstawiła informacje o sytuacji finansowej Spółki. Chociaż Spółka musiała zaciągnąć kredyty na zakup węgla oraz na realizację inwestycji polegającej na budowie ciepłowni, na dzień sesji płynność finansowa nie jest zachwiana. Spółka znalazła się już pod ścianą i będzie potrzebowała wsparcia od Burmistrza, ponieważ nie wiadomo co będzie do końca roku, w obecnej sytuacji jest to trudne do określenia.

Radny Krzysztof Grądzki zapytał o aktualne całkowite zadłużenie Spółki z uwagi na zakup węgla i inwestycji oraz odsetki.

Magdalena Oświęcimko odpowiedziała, że zadłużenie Spółki wynosi 20 mln i są to wszystkie umowy kredytowe podpisane z czego uruchomione są cztery miliony. Za 9 miesięcy jest 116 tys zł odsetek.

Radna Elżbieta Bartkowska zapytała od kiedy powstało zadłużenie, bo 2021 rok zamknął się na czysto.

Magdalena Oświęcimko wyjaśniła, że 01 czerwca 2021 roku spółki się połączyły i działalność ciepłownicza wygenerowała minus 200 tys zł. a cała Spółka wypracowała zysk 100 tys zł.

Prezes Sobotka przedstawił informacje o prowadzonych inwestycjach: budowa sieci ciepłowniczych oraz budowa ciepłowni. W kwestii sieci ciepłowniczych trwa kontrola przez Narodowy Fundusz po zgłoszeniu sygnalisty o rzekomych nieprawidłowościach w realizacji inwestycji. Dotychczas przeprowadzone postępowanie nie wykazało nieprawidłowości i prawdopodobnie zakończy się za kilka dni. Natomiast w przypadku budowy ciepłowni problem jest wykonawcą (firma litewska), który tłumacząc się konfliktem na Ukrainie nie rozpoczął prac. Po ustaleniach z prawnikami postanowiono rozwiązać umowę i Gmina Orzysz otrzymała zgodę Narodowego Funduszu na przeprowadzenie nowego przetargu na wyłonienie wykonawcy z przedłużeniem terminu do końca grudnia 2023 r. Zgodnie z zapisami umowy Litwini są zobowiązani zapłacić karę dla Gminy Orzysz.

Przewodnicząca Rady zapytała Prezesa Sobotkę na jakim etapie jest kolejna inwestycja, przed którą jest Spółka a mianowicie modernizacja oczyszczalni ścieków.

Prezesa Sobotki odpowiedział, że jest na etapie planowania, ustalania kosztów i zakresu robót. Inwestycja ta będzie realizowana z programu rządowego NOWY ŁAD i Gmina otrzymała 10 mln zł. Wstępnie projekt zakłada koszt 8 – 8,5 mln zł, właściwa kwotę zredukuje przetarg. Pozostałe środki programu rządowego pozwala przeznaczyć na kolejny element inwestycji, o który można poszerzyć lub rozbudować. Środki te nie przepadają.

Przewodnicząca Rady zapytała Burmistrza, czy jest zainteresowanie mieszkańców Gminy wnioskami o zakup węgla od samorządu.

Burmistrz jeszcze nie posiada takich informacji ale na obecną chwilę Gmina Orzysz przygotowuje się do tego zadania, zbiera informacje ile osób jest zainteresowanych i jaką frakcją węgla. Informacje umieszczone są na wszystkich nośnikach Urzędu a do osób starszych zastosowano formę kontaktu poprzez ogłoszeń w kościołach. Aktualnie zainteresowanie jest niewielkie do wczoraj zgłosiło się 7 osób.

Radna Wioletta Kiewlak zwróciła się z prośbą, aby Gmina wsparła finansowo rodziny z budynków wielorodzinnych podpiętych do ciepłowni, których dotknęły tak wysokie opłaty za CO, prawie 100 %.

Burmistrz poinformował, że Radni niedługo dostaną projekt budżetu na 2023 rok i z tego budżetu Radni będą mogli zrezygnować z inwestycji i wskazać środki na wsparcie mieszkańców.

Więcej pytań nie zgłoszono.

**Ad. 8**

Informację o pracach między sesjami przedstawił Burmistrz Orzysza. (załącznik nr 4 do protokołu).

**Ad. 9**

Informację o pracach Rady przedstawiła Przewodnicząca Anna Pilarczyk. Informacja stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

**Ad. 10**

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej przedstawił informację o przeprowadzonej kontroli. Informacja stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

**Ad. 11**

Przewodnicząca Rady Anna Pilarczyk przedstawiła analizę własną oraz urzędu skarbowego oświadczeń majątkowych Radnych za 2021 rok. Informacje stanowią załącznik nr 7 do protokołu.

Sekretarz Gminy przedstawiła analizę Burmistrza oraz urzędu skarbowego oświadczeń majątkowych dyrektorów i kierowników jednostek za 2021 rok. Informacje stanowią załącznik nr 8 do protokołu.

**Ad. 12**

Założenia do budżetu na 2023 rok przedstawił Burmistrz. Szczegółowo były one omówione na ostatnim posiedzeniu Stałych Komisji Rady Miejskiej. Założenia stanowią załącznik nr 9 do protokołu.

**Ad. 13**

**1) Zawarcie porozumienia międzygminnego pomiędzy Gminą Wydminy a Gminą Orzysz dotyczącego wykonywania zadań z zakresu lokalnego transportu zbiorowego.**

Uzasadnienie przedstawił Burmistrz. Gmina Orzysz przygotowuje się do uruchomienia transportu zbiorowego poprzez podejmowanie szeregu uchwał, ponieważ do 5 listopada do Urzędu Wojewódzkiego należy złożyć wniosek na dofinansowanie tego zadania. Gmina chce połączyć dowożenie uczniów do szkół z uruchomieniem systemowej linii transportu zbiorowego. Będzie to oznaczało, że z każdej miejscowości będzie wyjeżdżało więcej autobusów, nie tylko szkolne. Wczoraj Marszałek podjął decyzję o uruchomieniu linii marszałkowskiej na trasie Olsztyn -Ełk przez Orzysz. Podejmowana uchwała dotyczy współpracy z Gminą Wydminy, ponieważ ona jest operatorem na trasie od Gminy Orzysz do Giżycka. Docelowo zostanie uruchomiony transport i umożliwi mieszkańcom dojazd do Giżycka.

Radny Edward Majewski zapytał, czy trasa marszałkowska będzie przebiegała przez Mikołajki. Burmistrz potwierdził.

Więcej pytań nie zgłoszono.

Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie i Rada w głosowaniu: 15 - „za”, 0 – „przeciw”, 0 - „wstrzym. się”, podjęła **uchwałę Nr LIV/398/22 w sprawie zawarcia porozumienia międzygminnego pomiędzy Gminą Wydminy a Gminą Orzysz dotyczącego wykonywania zadań z zakresu lokalnego transportu zbiorowego.** Uchwała, jako załącznik nr 10 do

## protokołu

### 2) Zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2022 – 2031.

Uzasadnienie do uchwały przedstawiła Skarbnik Gminy. Burmistrz.

Pytań nie zgłoszono.

Pozytywną opinię projektu uchwały ze wspólnego posiedzenia Stałych Komisji przedstawił Andrzej Rogiński Przewodniczący Komisji Gospodarczo – Finansowej Inwestycji oraz Porządku Publicznego.

Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie i Rada w głosowaniu: 15 - „za”, 0 – „przeciw”, 0 - „wstrzym. się”, podjęła **uchwałę Nr LIV/399/22 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2022-2031. Uchwała, jako załącznik nr 11 do protokołu.**

### 3) Zmiana budżetu gminy Orzysz na rok 2022.

Zmiany przedstawiła Skarbnik Gminy Anna Kamińska.

Pytań nie zgłoszono.

Pozytywną opinię projektu uchwały ze wspólnego posiedzenia Stałych Komisji przedstawił Andrzej Rogiński Przewodniczący Komisji Gospodarczo – Finansowej Inwestycji oraz Porządku Publicznego.

Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie i Rada w głosowaniu: 15 - „za”, 0 – „przeciw”, 0 - „wstrzym. się”, podjęła **uchwałę Nr LIV/400/22 w sprawie zmiany budżetu gminy Orzysz na rok 2022. Uchwała, jako załącznik nr 12 do protokołu.**

## Ad.14.

Burmistrz odniósł się do wcześniej złożonych wniosków, które jeszcze nie zostały zrealizowane:

- wyrównanie drogi na ul. Kolejowej 2 i 4 – do połowy listopada będzie wykonane;
- usunięcie śmieci z ul. Cierniaka 1 – właścicielka została poinformowana o usunięciu śmieci.

Interpelacja Radnej Elżbiety Bartkowskiej zostanie przekazana do MZMGO w Giżycku.

Burmistrz wspomniał, że wystąpienie Gminy ze Związku nie jest prostą sprawą i może być obciążona konsekwencjami finansowymi. Wcześniej, jako Burmistrz sam złożył prawie skargę do Związku na tego typu działalność. Zgromadzenie współników pochyliło się nad wnioskiem i w nowym standardzie postulaty przedsiębiorców będą uwzględnione. Nie możliwe jest to do realizacji na teraz ponieważ aktualnie trwa umowę do końca 2023 roku i w trakcie nie można zmieniać ustalonych wskaźników.

Interpelacja Dariusza Kizlinga Gmina przygotowuje się do zadania ale nie jest proste z uwagi na wysoki koszt realizacji i mała ilość odbiorców. Na Grądach jest też problem z chętnymi do podłączenia się w wybudowany już element sieci, co uniemożliwia osiągnięcie założonego wskaźnika.

Prośba Adama Myki o wsparcie mieszkańców ze wsi Ogródek. Burmistrz zna sytuację, kilka tygodni temu sprawę przedstawiali pracownicy orzyskiego MOPS-u. Panie są właścicielkami zajmowanego lokalu i nie ma prawnej możliwości zamiany lokalu. Temat będzie jeszcze analizowany pod kontem prawnym, aby upewnić się czy nie ma innej drogi.

## Ad. 15

Radny Dariusz Kizling odniósł się do swojej interpelacji i zapewnił, że mieszkańcy wsi Grądy są zainteresowani siecią wodną. Budowa sieci kanalizacyjnej we wsi Grądy jest utrudniona ze

względu na rozproszone budownictwo. We wcześniejszych latach konieczne było łączenie budowy sieci wod-kan. Mieszkańcy mówią o kierunku poszukiwań rozwiązań budowy tylko sieci wodociągowej i sołectwo jest gotowe do przeznaczenia środków z funduszu sołectkiego na przestrzeni lat.

Burmistrz wspomniał, że między innymi na jego wniosek Urząd Marszałkowski przewidział w najbliższej perspektywie składanie wniosków tylko na wodę. W ostatnich dniach Rada Unii Europejskiej zatwierdziła Regionalny Program Operacyjny dla woj. Warmińsko – Mazurskiego, co oznacza, że środki zostały już zabukowane. Stowarzyszenie Wielkie Jeziora Mazurskie otrzymało 700 mln zł funduszy poza konkursowych. Właśnie te środki są na inwestycję w Grądach. Jeżeli Rząd podpisze porozumienie z Unią, Gmina będzie mogła aplikować po fundusze i przypuszcza, że może zadziać się to w latach 2023-2024.

#### **Ad. 16**

Wobec wyczerpania porządku obrad, o godz.14:47 Przewodnicząca Rady Anna Pilarczyk zamknęła posiedzenie LIV Sesji Rady Miejskiej w Orzyszu.

Obradom przewodniczyła  
Przewodnicząca Rady  
/-/ Anna Pilarczyk

Protokół sporządziła: Joanna Drabent