

Zarządzenie Nr 33/01/2023

**Burmistrza Orzysza
z dnia 31 stycznia 2023 r.**

w sprawie wniesienia jako wkładu niepieniężnego (aportu) do spółki - Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa KZN – Warmia i Mazury Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Olsztynku.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r. poz. 40), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2021r. poz. 1899 z późn.zm.) oraz § 2 i § 3 ust. 1 pkt 2 i ust. 2 uchwały Nr L/370/22 Rady Miejskiej w Orzyszu z dnia 30 maja 2022 r. w sprawie zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji w spółkach prawa handlowego zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Wyrażam zgodę na wniesienie wkładu niepieniężnego (aportu) do spółki - Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa KZN – Warmia i Mazury Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Olsztynku, w postaci:
 - 1) niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Orzyszu przy ul. Ełckiej , oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 204/40 z obrębu ewidencyjnego 0001 o powierzchni 0,4486 ha, stanowiącej własność Gminy Orzysz ujawnionej w księdze wieczystej numer OL1P/00012621/0 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Piszczu IV Wydział Ksiąg Wieczystych.
2. Wartość wnoszonego aportu wynosi 787 823,53 zł (siedemset osiemdziesiąt siedem tysięcy osiemset dwadzieścia trzy złotych , 53/100) brutto, w tym podatek VAT liczony w skali 23% w wysokości 147 312,53 zł (sto czterdzieści siedem tysięcy trzysta dwa złoty osiem 00/100) i obejmuje:
 - 1) wartość nieruchomości, o której mowa w ust. 1 pkt 1, ustalona na podstawie operatu szacunkowego, sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego.
3. W zamian za wniesiony do Spółki wkład niepieniężny (aport) o wartości 787 823,53 zł (siedemset osiemdziesiąt siedem tysięcy osiemset dwadzieścia trzy złotych , 53/100), bliżej opisany w ust. 1, Gmina Orzysz obejmie 15.756 udziałów o wartości nominalnej po 50,00 zł każdy udział, tj. o łącznej wartości nominalnej 787 800,00 zł (siedemset osiemdziesiąt siedem tysięcy osiemset złotych 00/100), przy czym nadwyżka wartości wkładu w stosunku do sumy wartości nominalnej udziałów obejmowanych w zamian za ten wkład, wynosząca 23,53 zł (dwadzieścia trzy złotych 53/100) zostanie przekazana na kapitał zapasowy.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Burmistrz

/-/ mgr Zbigniew Włodkowski