

WPF.7011.18.2022.SKW

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY CENOWEJ

Gmina Orzysz zaprasza do złożenia oferty cenowej na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej rozbudowy budynków Muzeum Wojska Wojskowości i Ziemi Orzyskiej w Orzyszu.

Zapytanie ofertowe realizowane w zadaniu inwestycyjnym „Rozbudowa budynków Muzeum Wojska Wojskowości i Ziemi Orzyskiej o Centrum Szkoleniowo-Dydaktyczne – opracowanie dokumentacji technicznej”.

Pracownicy prowadzący sprawę:

Inspektor

Patrycja Ostrowska, email: patrycja.ostrowska@um.orzysz.pl

Inspektor

Sebastian Kwiatkowski - email: sebastian.kwiatkowski@um.orzysz.pl

Kontakt w dniach: poniedziałek - piątek w godzinach 07:30-15:30

I. Przedmiotem zamówienia jest:

Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej rozbudowy budynków Muzeum Wojska Wojskowości i Ziemi Orzyskiej w Orzyszu. Lokalizacja projektowanego budynku na działce o nr geod. 296/15 i 296/12 (obręb: Orzysz) - załącznik nr 6 dołączony do zapytania ofertowego.

Pozycja we wspólnym słowniku zamówień CPV: 71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne.

1. W ramach prac projektowych należy zaprojektować:

- a) Budynek o powierzchni ok 100-110 m², mający komunikację z istniejącymi budynkami Muzeum
- b) instalację grzewczą,
- c) instalację elektryczną,
- d) wentylację wraz z klimatyzacją,
- e) instalację fotowoltaiczną,
- f) inwentaryzację budynków,
- g) ewentualne zmiany w pomieszczeniach budynku zlokalizowanych przy wejściu/wyjściu z łącznika,
- h) **Preferowanym materiałem z którego Zamawiający chciałby wybudować budynek jest stal i szkło.**

3. Zakres zamówienia

1) Szczegółowy zakres zamówienia:

- a) analiza istniejącego zagospodarowania terenu z uwzględnieniem ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obszarze projektowania lub wystąpienie o warunki zabudowy;
- b) uzyskanie aktualnych podkładów geodezyjnych (map do celów projektowych) niezbędnych do opracowania projektu;
- c) aktualne wypisy i wyrisy z mapy ewidencji gruntów w zakresie inwestycji;
- d) opracowanie kompletnego projektu budowlanego łącznie ze wszystkimi załącznikami, decyzjami, opiniami i uzgodnieniami, warunkującymi otrzymanie decyzji pozwolenia na budowę, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, wiedzą i zasadami sztuki budowlanej – 4 egz. (projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny);
- e) opracowanie przedmiarów i kosztorysów inwestorskich – 1 egz.;
- f) opracowanie Specyfikacji technicznych, ogólnych i szczegółowych wykonania i odbioru robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia – 1 egz.;
- g) uzyskanie warunków technicznych oraz dokonywanie uzgodnień niezbędnych do prawidłowego opracowania dokumentacji projektowej;
- h) wykonanie badania gruntu;
- i) uzgodnienie dokumentacji z rzeczoznawcą ds. sanitarnych,
- j) uzgodnienia dokumentacji z rzeczoznawcą ds. przeciwpożarowych
- k) UZYSKANIE W IMIENIU INWESTORA DECYZJI POZWOLENIA NA BUDOWĘ

II. Pozostałe ustalenia

- 1) W celu prawidłowego przygotowania ofert w tym uwzględnienia szczegółowych rozwiązań technicznych, Inwestor proponuje wykonanie wizji lokalnej w terenie. W związku z powyższym wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny. Koszt wizji lokalnej ponosi Wykonawca. Przed wizją lokalną Wykonawca winien skontaktować się z Zamawiającym celem uzgodnienia terminu.
- 2) Cała kompletna dokumentacja wraz z uzyskanymi pozwoleniami na budowę w wersji papierowej oraz na płycie CD w programie PDF (kosztorysy z rozszerzeniem ath, a rysunki projektowe z rozszerzeniem dwg/dxf) zostanie przekazana Zamawiającemu w siedzibie Zamawiającego.
- 3) Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego jednorazowego wykonania aktualizacji kosztorysów na prośbę Zamawiającego.

III. Termin wykonania zamówienia:

Wymagany termin nie dłuższy niż **do 30.12.2022 r.**

IV. Wymagania szczególne:

- a) Zamawiający oczekuje, że Wykonawca wykona zamówienie w uzgodnieniu z Zamawiającym, tj. że przedmiot zamówienia będzie podlegał szczegółowemu uzgadnianiu rozwiązań projektowych na etapie ich przygotowywania.
- b) Wykonawca zobowiązuje się do co najmniej 2 wizyt w siedzibie Zamawiającego celem wypracowania najlepszych rozwiązań w trakcie trwających konsultacji.
- c) Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych na poszczególne zadania. Składana oferta winna obejmować cały zakres rzeczowy i ilościowy części zamówienia. Zamawiający przewiduje możliwość złożenia oferty przez jednego Wykonawcę na jedno z zadań lub na oba razem.

V. Warunki udziału w postępowaniu:

1. Wykonawca posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
Należy dołączyć odpowiednie uprawnienia.
2. Wykonawca posiada wiedzę i doświadczenie niezbędne do wykonania zamówienia.
3. Wykonawca znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
4. Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania o zamówienie publiczne na podstawie prawa zamówień publicznych;
5. Wykonawca dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, zespołem osób o odpowiednich uprawnieniach do projektowania bez ograniczeń,

VI. Kryteria oceny oferty:

Zamawiający przy wyborze oferty najkorzystniejszej będzie stosował kryterium:

CENA: 100%

$$CENA = (Cena\ najniższej\ oferty\ (zł) \times 100,00\ pkt \times 100,00\ \%) / Cena\ oferty\ badanej\ (zł)$$

Maksymalna ilość punktów do uzyskania w kryterium CENA to 100 pkt.

VII. Termin złożenia oferty i wymagania:

Koperta/opakowanie zawierające ofertę winno być zaadresowane do zamawiającego na adres i opatrzone nazwą, dokładnym adresem wykonawcy oraz oznaczone w sposób następujący „*Oferta - Rozbudowa budynków Muzeum Wojska Wojskowości i Ziemi Orzyskiej o Centrum Szkoleniowo-Dydaktyczne – opracowanie dokumentacji technicznej.*”

Oferty należy składać do dnia: **14.10.2022 r. do godz. 13:00** w Biurze Obsługi Interesanta (pok. nr 004 parter) w siedzibie zamawiającego: Gmina Orzysz, ul. Rynek 3, 12-250 Orzysz, lub przesłać na adres email: um@orzysz.pl. Do oferty należy dołączyć wypełnione i podpisane załączniki od nr 1 do 5.

VIII. Oferta zostanie odrzucona, jeśli:

1. jej treść nie odpowiada treści i wymogom formalnym określonym w niniejszym

zapytaniu ofertowym,

2. jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,

3. Oferent nie zgodzi się na poprawienie przez Zamawiającego oczywistej omyłki dotyczącej istotnej treści oferty,

4. Oferent wezwany przez Zamawiającego nie udzieli wyjaśnień lub udzieli niewystarczających wyjaśnień.

IX. Wybór oferty, podpisanie umowy:

1. Zamawiający przedłoży wybranemu Wykonawcy projekt Umowy w terminie 7 dni od poinformowania go o wyborze oferty. Zawarcie Umowy powinno nastąpić w okresie związania ofertą.

2. Zamawiający może zrezygnować z zawarcia umowy i zastrzega sobie prawo do nie wybrania żadnej złożonej oferty, powtórzenia zapytania lub odstąpienia od realizacji zamówienia bez podania przyczyny z tego tytułu Wykonawcy nie będzie przysługiwało żadne odszkodowanie.

3. Zamawiający nie zwraca kosztów przygotowania i złożenia oferty.

Zastępca Burmistrza Orzysza

(-) Beata Jażdżewska