

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY CENOWEJ

Gmina Orzysz zaprasza do złożenia oferty cenowej na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej w zadaniu pn. „Budowa tężni solankowej w miejscowości Orzysz wraz z zagospodarowaniem przestrzeni publicznej” o wartości szacunkowej zamówienia nie przekraczającej równowartości 130 000,00 zł.

Pracownicy prowadzący sprawę:

Naczelnik: Urszula Myka, e-mail: urszula.myka@um.orzysz.pl

Inspektor

Sebastian Kwiatkowski, email: sebastian.kwiatkowski@um.orzysz.pl

Inspektor

Patrycja Ostrowska, email: patrycja.ostrowska@um.orzysz.pl

I. Przedmiotem zamówienia jest:

1. Przedmiotem zamówienia jest kompleksowe wykonanie dokumentacji projektowej tężni solankowej z zagospodarowaniem terenu zielonego w m. Orzysz, gm. Orzysz, dz. nr ewid. 257 , obręb: Orzysz.

Orientacyjna lokalizacja została oznaczona w załączniku nr 7. Powierzchnia terenu objętego opracowaniem wynosi ok 2 800 m². Wielkość powierzchni tężni stanowić będzie ok 20-40%, pozostały obszar to tereny to zagospodarowania np. zielenią, małą architekturą, oświetleniem.

Dokumentacja powinna zawierać:

- 1) Projekt techniczny niezbędny do wybudowania tężni solankowej wraz z infrastrukturą - 5 kpl. w wersji papierowej + 1 elektroniczna (projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny)
- 2) Projekt zagospodarowania terenu
- 3) Wizualizacje ewentualnego projektu
- 4) Mapę do celów projektowych
- 5) Uzyskanie opinii, warunki techniczne i uzgodnienia branżowe (oryginały),
- 6) Dokumentację geologiczną,
- 7) Uzgodnienie dokumentacji przez ZUDP (Zespół Uzgodnienia Dokumentacji Projektowej)
- 8) Ostateczną decyzję Pozwolenia na budowę
- 9) Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót,
- 10) Dokumentację wykonawczą dla celów realizacji inwestycji. Projekty techniczne stanowić będą uszczegółowienie dla potrzeb wykonawstwa projektu budowlanego w tym instrukcje eksploatacji i obsługi urządzeń.

2. W ramach zadania Wykonawca zobligowany jest także do wykonania niezbędnych ekspertyz, w tym ewentualnego uzyskania zezwolenia na usunięcie drzew lub krzewów
3. Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego jednorazowego wykonania aktualizacji kosztorysów na prośbę Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązuje się w ramach nadzoru autorskiego do co najmniej 5 wizyt w trakcie realizacji inwestycji

5. Szczegółowy opis zamówienia

1) Sporządzenie pełnej dokumentacji projektowej wielobranżowej oraz uzyskanie niezbędnych pozwoleń i uzgodnień na budowę w tym m.in.:

- ✓ prace przygotowawcze
- ✓ zaprojektowanie utwardzenie terenu przy tężni
- ✓ zaprojektowanie przyłączy lub zewnętrznych instalacji sanitarnych oraz energetycznych,
- ✓ zaprojektowanie parku w formie osłoniętego utwardzonego placu z elementami zieleni oraz strefami wypoczynku,
- ✓ zaprojektowanie pergoli, zadaszenia w części parkowej,
- ✓ zaprojektowanie toalety publicznej,
- ✓ zaprojektowanie niezbędnej infrastruktury technicznej i urządzeń sanitarnych,
- ✓ zaprojektowanie elementów małej architektury w obrębie przestrzeni parku (ławeczki, stoliki, kosze na śmieci, stojaki rowerowe),
- ✓ zaprojektowanie urządzeń naukowo-dochodzących oraz sensoryczno-ruchowych dla dzieci i młodzieży,
- ✓ zaprojektowanie i wykonanie niezbędnej instalacji wentylacji mechanicznej pomieszczeń technicznych i sanitarnych,
- ✓ zaprojektowanie pomieszczeń użytkowych i technicznych wraz z niezbędnymi instalacjami
- ✓ zaprojektowanie instalacji i przyłącza wodociągowego wraz z montażem wodomierzy,
- ✓ zaprojektowanie przyłącza i instalacji kanalizacji sanitarnej,
- ✓ zaprojektowanie przyłącza i instalacji kanalizacji deszczowej,
- w ramach instalacji elektrycznych zaprojektować należy:
 - ✓ Instalacje oświetlenia podstawowego oraz awaryjnego
 - ✓ instalacje siły, gniazd, zasilania urządzeń sanitarnych
 - ✓ Instalacja tras kablowych
 - ✓ Instalacja połączeń wyrównawczych
 - ✓ Instalacja odgromowa
 - ✓ Instalacja oświetlenie zewnętrzne
- w ramach instalacji teletechnicznych zaprojektować należy:
 - ✓ Instalacja przeciwwłamaniowa (SWIN)
 - ✓ Instalacja monitoringu telewizyjnego (CCTV)
 - ✓ Instalacja przyzywowa

2) W celu prawidłowego przygotowania ofert w tym uwzględnienia szczegółowych rozwiązań technicznych, Inwestor proponuje wykonanie wizji lokalnej w terenie.

W związku z powyższym wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny. Koszt wizji lokalnej ponosi Wykonawca. Przed wizją lokalną Wykonawca winien skontaktować się z Zamawiającym celem uzgodnienia terminu.

III. Termin wykonania zamówienia:

Wymagany termin nie dłuższy niż **do 09.12.2022 r.**

IV. Wymagania szczególne:

Zamawiający oczekuje, że Wykonawca wykona zamówienie w uzgodnieniu z Zamawiającym, tj. że przedmiot zamówienia będzie podlegał szczegółowemu uzgadnianiu rozwiązań projektowych na etapie ich przygotowywania.

Wykonawca zobowiązuje się do co najmniej 3 wizyt w siedzibie Zamawiającego celem wypracowania najlepszych rozwiązań w trakcie trwających konsultacji.

V. Warunki udziału w postępowaniu:

1. Wykonawca posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
Należy dołączyć odpowiednie uprawnienia.
2. Wykonawca posiada wiedzę i doświadczenie niezbędne do wykonania zamówienia.
3. Wykonawca znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
4. Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania o zamówienie publiczne na podstawie prawa zamówień publicznych;
5. Wykonawca dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, zespołem osób o odpowiednich uprawnieniach do projektowania bez ograniczeń,
6. Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania oferty, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie: wykonał minimum 1 zadanie polegające na opracowaniu kompletnej dokumentacji projektowej budowy tężni solankowej.

Na potwierdzenie spełniania tego warunku Wykonawca przedstawi oświadczenie wraz z dokładną nazwą wykonanego zadania, zakresu wykonanego zadania oraz referencjami poświadczającymi należyte wykonanie umowy.

VI. Kryteria oceny oferty:

Zamawiający przy wyborze oferty najkorzystniejszej będzie stosował kryterium:

CENA: 100%

$$CENA = (Cena\ najni\ zszej\ oferty\ (z\ l) \times 100,00\ pkt \times 100,00\ \%) / Cena\ oferty\ badanej\ (z\ l)$$

Maksymalna ilość punktów do uzyskania w kryterium CENA to 100 pkt.

VII. Termin złożenia oferty i wymagania:

Koperta/opakowanie zawierające ofertę winno być zaadresowane do zamawiającego na adres i opatrzone nazwą, dokładnym adresem wykonawcy oraz oznaczone w sposób następujący „Budowa tężni solankowej w miejscowości Orzysz wraz z zagospodarowaniem przestrzeni publicznej”

Podpisane oferty należy składać do dnia: **22.07.2022 r. do godz. 12:00** w Biurze Obsługi Interesanta (pok. nr 004 parter) w siedzibie zamawiającego: Gmina Orzysz, ul. Rynek 3, 12-250 Orzysz, lub podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym, zaufanym lub osobistym przesać na adres skrzynki pocztowej ePuap **/umorzysz/SkrytkaESP** Do oferty należy dołączyć wypełnione i podpisane załączniki od nr 1 do 6.

VIII. Wybór oferty, podpisanie umowy:

1. Zamawiający przedłoży wybranemu Wykonawcy projekt Umowy w terminie 7 dni od poinformowania go o wyborze oferty. Zawarcie Umowy powinno nastąpić w okresie związania ofertą.
2. Zamawiający może zrezygnować z zawarcia umowy i zastrzega sobie prawo do nie wybrania żadnej złożonej oferty, powtórzenia zapytania lub odstąpienia od realizacji zamówienia bez podania przyczyny z tego tytułu Wykonawcy nie będzie przysługiwało żadne odszkodowanie.
3. Zamawiający nie zwraca kosztów przygotowania i złożenia oferty.

Burmistrz Orzysza

(-) Zbigniew Włodkowski