

PROTOKÓŁ Nr XLV/21
z obrad XLV Sesji Rady Miejskiej w Orzyszu
odbytej w sali narad Urzędu Miejskiego w Orzyszu
ul. Rynek 3, 12 – 250 Orzysz
w dniu 10 stycznia 2022 r. od godz. 14:30 do godz. 14:55

Ad. 1

Obrady XLV Sesji Rady Miejskiej w Orzyszu otworzyła o godz. 14:30 Przewodnicząca Rady Anna Pilarczyk. Powitała osoby uczestniczące w sesji. Na stan 15 Radnych w obradach uczestniczy 12 (lista obecności jako załącznik nr 1 do protokołu), a więc obrady będą prawomocne.

Przed kontynuacją dalszego porządku obrad Przewodnicząca poinformowała uczestników, że obrady są transmitowane i nagrywane a nagranie zostanie opublikowane na stronie internetowej oraz, że uczestnictwo w sesji jest równoznaczne z wyrażeniem zgody na upublicznienie swojego wizerunku i danych osobowych.

Ad. 2

Rada w głosowaniu jawnym: „za” – 12; „przeciw” – 0; „wstrzymało się”, - 0; na Sekretarza obrad wybrała Zbigniewa Krawczyka.

Ad. 3

Zmian nie zgłoszono.

Realizowany porządek obrad:

A. Wstępne czynności organizacyjne:

1. Otwarcie obrad. Stwierdzenie ich prawomocności.
2. Wybór Sekretarza obrad nadzwyczajnej sesji.
3. Dokonanie zmian lub uzupełnień porządku obrad sesji.
4. Rozpatrzenie projektu w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie hipoteki na nieruchomościach Gminy Orzysz.
5. Informacje.
6. Zamknięcie obrad.

Ad. 4

Rozpatrzenie projektu w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie hipoteki na nieruchomościach Gminy Orzysz.

Uzasadnienie przedstawili Burmistrz i Prezes spółki ZUK. W wyniku postępowań zamówień publicznych przez Spółkę ZUK na inwestycję modernizacji ciepłownictwa w gminie uzyskano większe kwoty realizacji od szacownych. Realizacja tych inwestycji wymaga zwiększenia kwot z dofinansowania zewnętrznego, którego pozyskanie przez Spółkę jest zabezpieczone hipoteką na nieruchomościach gminnych. W związku z zaistniałą sytuacją zachodzi konieczność zwiększenia limitu zabezpieczenia hipotecznego, który pozwoli renegocjować umowę o dofinansowanie

zewewnętrzne, co zabezpieczy finansowo inwestycję i pozwoli podpisać umowę z wykonawcą oraz rozpocząć inwestycję.

Burmistrz poinformował, że jest duże prawdopodobieństwo, że sezon grzewczy 2023/2024 będzie obsługiwany przez nową ciepłownię.

Radna Halina Mikucka zapytała, czy temat od strony technicznej został uzgodniony z administratorami mieszkań. Prezes Sobotka zapewnił, że Spółka jest w ciągłym kontakcie z administratorami. Ponadto Radna zwróciła się z prośbą do Burmistrza, aby po zakończonych przetargach podać harmonogram realizacji inwestycji na stronie i w orzyskim biuletynie, ponieważ wśród mieszkańców są wątpliwości, czy ciepłownia powstanie. Jest to również istotne dla planowania zakupu opału na następny sezon.

Burmistrz zapewnił, że będzie kontakt z zarządcami wspólnot a harmonogram o którym mówi Radna ma duże znaczenie, ponieważ mieszkańcy będą posiadali wiedzę, która inwestycja w jakim czasie będzie i czy mogą pozwolić sobie na uprawę ogródków przydomowych. Burmistrz w swojej wypowiedzi poinformował, że do sieci ciepłowniczej będą podłączeni wszyscy chętni, jednak w pierwszej kolejności te wspólnoty i w takim zakresie, w jakim zostały złożone deklaracje.

Radny Adam Myka wskazał literówki, które znalazły się w treści projektu uchwały: w paragrafie 1 w ostatnim akapicie po przecinku oraz w uzasadnieniu.

Przewodnicząca Rady poinformowała, że zgłoszone literówki Pani Skarbnik już zna, ponieważ przed sesją zostały przekazane, również z błędnym zapisem roku w uchwale. Wszystko zostanie poprawione.

Pytań nie zgłoszono.

Przewodnicząca obrad zarządziła głosowanie i Rada w głosowaniu jawnym: 12 - „za”, 0 – „przeciw”, 0 - „wstrzym. się”, podjęła uchwałę Nr XLV/334/22 w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie hipoteki na nieruchomościach Gminy Orzysz. **Uchwała, jako załącznik nr 2 do protokołu.**

Ad.5

Nie zgłoszono.

Ad. 6

Wobec wyczerpania porządku obrad, o godz.14:55 Przewodnicząca Rady Anna Pilarczyk zamknęła posiedzenie XLV Sesji Rady Miejskiej w Orzyszu.

Obradom przewodniczyła
/-/Anna Pilarczyk

Protokół sporządziła: Joanna Drabent