

PROTOKÓŁ Nr XLI/21

z obrad XLI Sesji Rady Miejskiej w Orzyszu

odbytej w sali narad Urzędu Miejskiego w Orzyszu

ul. Rynek 3, 12 – 250 Orzysz

w dniu 27 października 2021 r. od godz. 13:00 do godz. 14:23

Ad. 1

Obrady XLI Sesji Rady Miejskiej w Orzyszu otworzyła o godz. 13:00 Przewodnicząca Rady Anna Pilarczyk. Powitała osoby uczestniczące w sesji: Burmistrza Orzysza, , Sekretarz Gminy, Skarbnik Gminy, Radcę prawnego, Radnych oraz mieszkańców. Na stan 15 Radnych w obradach uczestniczy 12 (lista obecności jako załącznik nr 1 do protokołu), a więc obrady będą prawomocne.

Przed kontynuacją dalszego porządku obrad Przewodnicząca poinformowała uczestników, że obrady są transmitowane i nagrywane a nagranie zostanie opublikowane na stronie internetowej oraz, że uczestnictwo w sesji jest równoznaczne z wyrażeniem zgody na upublicznienie swojego wizerunku i danych osobowych.

Ad. 2

Przewodnicząca Rady poinformowała, że do Biura Rady w terminie określonym statutem nie wpłynęły uwagi do protokołu z XL sesji, zgodnie z § 55 ust.1 Statutu Gminy Rada przyjęła protokół przez aklamację.

Ad. 3

Rada w głosowaniu jawnym: „za” – 12; „przeciw” – 0; „wstrzymało się”, - 0; na Sekretarza obrad wybrała Zbigniewa Krawczyka.

Ad. 4

Do porządku obrad Burmistrz zgłosił oświadczenie zawierające stanowisko Rady Miejskiej w Orzyszu akceptujące propozycje ustalenia urzędowej nazwy miejscowości w brzmieniu MIKOSZE-OSADA.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie wnioski o dodanie do porządku obrad zgłoszone oświadczenie. Radni w głosowaniu jawnym jednogłośnie 12 głosami „za”, „przeciw” – 0; „wstrzymało się”, - 0; przyjęli propozycję.

Przewodnicząca wskazała, że zgłoszone oświadczenie będzie podejmowane w części uchwałodawczej pkt 11 ppkt e.

Rada w głosowaniu jawnym: „za” – 12; „przeciw” – 0; „wstrzymało się”, - 0 przyjęła porządek obrad po zmianach.

A. Wstępne czynności organizacyjne:

1. Otwarcie obrad i stwierdzenie ich prawomocności.
2. Przyjęcie protokołu z XL sesji.
3. Wybór Sekretarza obrad XLI sesji.
4. Dokonanie zmian lub uzupełnień porządku obrad XLI sesji.
5. Interpelacje i zapytania radnych.
6. Wystąpienia różne.
 - wprowadzenie nowych taryf wodociągowo – kanalizacyjnych na terenie Gminy Orzysz.

B. Część sprawozdawcza:

7. Informacja Burmistrza o pracach między sesjami.
8. Informacja Przewodniczącej Rady o pracach Rady między sesjami.

C. Zasadnicza część obrad:

9. Informacja o prawidłowości złożonych oświadczeń majątkowych za 2020 rok.
10. Założenia do budżetu Gminy na 2022 rok.

D. Część uchwałodawcza:

11. Rozpatrzenie projektów uchwał w sprawach:
 - a) uchylenia uchwały Nr XL/301/21 Rady Miejskiej w Orzyszu z dnia 29 września 2021 r. w sprawie udzielenia bonifikaty przy sprzedaży nieruchomości;
 - b) zmiany uchwały nr XXXII/241/21 Rady Miejskiej w Orzyszu z dnia 24 lutego 2021 r. dotyczącej określenia przystanków komunikacyjnych na terenie gminy Orzysz, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina, warunków i zasad korzystania z przystanków komunikacyjnych;
 - c) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Orzysz na lata 2021-2031;
 - d) zmiany budżetu gminy Orzysz na rok 2021;
 - e) oświadczenie zawierające stanowisko Rady Miejskiej w Orzyszu akceptujące propozycję ustalenia urzędowej nazwy miejscowości w brzmieniu MIKOSZE-OSADA.

E. Statutowe elementy obrad:

12. Odpowiedzi na interpelacje.
13. Odpowiedzi, wyjaśnienia, informacje.
14. Zamknięcie obrad XLI sesji.

Ad. 5

Nie zgłoszono.

Ad. 6

Prezes Spółki ZUK Grzegorz Sobotka przedstawił etapy prac nad ustalaniem stawek opłat za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków na 2022 rok oraz na następne dwa lata. Wody Polskie, jako organ nadzorczy zatwierdził zaproponowane ceny i od 2022 r. przedstawiać się będą następująco;

	2021	2022	2023	2024
Woda	4,90	5,14	5,19	5,24
Kanalizacja	9,27	9,73	9,83	9,94
Abonament	3,93	3,69	3,76	3,82

Prezes zaznaczył, że ceny mogą ulec zmianie lub zostanie skrócony czas obowiązywania z uwagi na wystąpienie nieprzewidywalnych skutków ekonomicznych, np. częstotliwość awarii.

Ad. 7

Informacje o pracach między sesjami przedstawił Burmistrz Orzysza. (załącznik nr 2 do protokołu).

Ad. 8

Informację o pracach Rady przedstawiła Przewodnicząca Rady Anna Pilarczyk. Informacja stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Ad. 9

Sekretarz Gminy odczytała informacje z analizy oświadczeń majątkowych za 2020 rok pracowników Urzędu oraz jednostek podległych, które są zobligowane do złożenia ich Burmistrzowi. W tym roku przed sesją nie wpłynęła analiza oświadczeń z Urzędu Skarbowego, Urzędy Skarbowe mają termin do końca października, więc taka informacja zostanie przedstawiona na następnej sesji Rady. Przewodnicząca Rady odczytała informacje z analizy oświadczeń majątkowych złożonych przez Radnych za 2020 rok. Informacje o analizach stanowią załącznik nr 4 do protokołu.

Ad. 10

Założenia do budżetu Gminy na 2022 rok przedstawił Burmistrz, informacje te zawarte są w Zarządzeniu Burmistrza i były szczegółowo omawiane na Komisji. W 2022 roku niewiele nowych inwestycji zostanie rozpoczętych, natomiast będą realizowane już rozpoczęte. W swojej wypowiedzi Burmistrz wskazał jakie inwestycje na pewno będą prowadzone i jakie imprezy promocyjne będą organizowane. Z uwagi na środki finansowe nie będzie ich tyle jak w tym roku. Dorota Sienkiewicz zapytała z jakiego powodu jest zmniejszona subwencja oświatowa, czy jest podyktowana mniejszą ilością dzieci.

Burmistrz: wykonana analiza od 2015 roku do 2020 wykazała, że subwencja była niezmienna. Pomimo, że na przestrzeni lat ilość dzieci spadała to subwencja na dzieci niepełnosprawne to wyrównywała. Wydaje się, że spadek, który nastąpił w ubiegłym roku nie udało się nadrobić. Nie znając wartości wskaźników do wyliczenia subwencji, trudno wskazać przyczynę ale prawdopodobnie jest to mniejsza ilość dzieci.

Szczegółowe założenia stanowią załącznik nr 5 do protokołu.

Więcej pytań nie zgłoszono.

Ad. 11

a) Uchylenie uchwały Nr XL/301/21 Rady Miejskiej w Orzyszu z dnia 29 września 2021 r. w sprawie udzielenia bonifikaty przy sprzedaży nieruchomości

Przed podjęciem uchwały wypowiadali się mieszkańcy Gminy należący do wspólnoty mieszkaniowej, która zwróciła się z wnioskiem o wykupienie nieruchomości. W swoich wypowiedziach przedstawili proces zagospodarowywania terenu wokół swojego budynku, który trwa od 1972 roku. Przez ten okres pracowali własnymi siłami nie oczekując wsparcia od Gminy. Wspólnota kilkakrotnie zwracała się do Gminy o możliwość wykupienia gruntów. Pierwszy raz w 2004 roku ale wówczas otrzymali odpowiedź, że należy poczekać na ustalenie miejscowego planu zagospodarowania. Ostatecznie w 2021 roku warunki pozwoliły na ponowne złożenie wniosku o wykup posesji, ale we wniosku nie było słowa „bonifikata”. W październiku została podjęta uchwała o sprzedaży i zapytali, dlaczego jest uchylana, czy jest nie zgodna z prawem? Zasiękali informacji u prawnika i wszystko jest zgodnie z prawem.

Radca prawny Barbara Bloch poinformowała, że Rada ma takie prawo i uchwała uchylająca, która będzie na sesji podejmowana jest zgodna z prawem. Dodała, że uchylenie uchwały nie zamyka drogi o wystąpienie z wnioskiem o sprzedaż na polepszenie warunków i również bonifikat.

Radna Dorota Sienkiewicz poinformowała, że będzie głosowała przeciw uchwale. Po raz kolejny zaapelowała do Radnych o niepodejmowanie uchwały.

Radny Edward Majewski poinformował, że z uwagi na sprawiedliwość społeczną na sesji był przeciw i teraz też będzie za uchyleniem uchwały.

Radny Adam Myka podkreślił, że cecha taka jak zdolności do refleksji jest cechą bardzo cenną i nie ma za złe kolegom Radnym, że są zdolni do refleksji nawet po czasie. Jak już wcześniej podkreślał tak i teraz to czyni, potrafi przyznać się do błędu. Dzisiaj na sesji usłyszał od Mieszkańców dość istotną informację, że nie wnioskowano o bonifikatę. Radny głosując nad uchwałą tej wiedzy nie posiadał, czuje się niedoinformowany i właśnie z tego powodu

procedowany projekt uchwały jest jak najbardziej zasadny. Powtórzył za Panią Prawnik, że w kompetencjach Rady jest podejmowanie uchwał, jak i też uchylanie ich, kiedy zachodzi taka potrzeba, że nie zamyka to drogi do ponownego złożenia wniosku o wykup nieruchomości. Zaznaczył, że nikogo negatywnie nie ocenia za to że jest zdolny do refleksji. Podziękował także za możliwość pozyskania wiedzy, że mieszkańcy nie wnioskowali o bonifikatę. Uważa również, że w tym przypadku żadne prawa osób zamieszkujących wspólnotę, których bardzo ceni, nie zostały naruszone i nie widzi powodów do pretensji wobec Radnych. Każdy może się mylić, ale sztuką jest przyznać się i nie trwać w błędzie.

Burmistrz poinformował, że między sesjami odbyła się obszerna debata, także z udziałem zainteresowanych, na której wypracowano kompromis. Uchylenie uchwały, która jest w obrocie prawnym to ustalono, że pomimo, że wspólnota zwracała się o wykup bez bonifikatę, to więcej niż połowa działki zostanie sprzedana dla zainteresowanych z bonifikatą, ta część niezbędna do celów życiowych. Natomiast pozostałą część działki będzie możliwość nabyć na poszerzenie w drodze bez przetargu.

Przewodnicząca Rady przed odczytaniem uzasadnienia do uchwały zapewniła mieszkańców wspólnoty, że Radni podejmując taką decyzję nie chcieli nikomu uchybić jego godności, czy ważności w społeczeństwie. Rada zna wnioskodawców, zna ich zasługi, ale Radny jest osobą reprezentującą społeczeństwo i wspomniana na sesji zasada sprawiedliwości w tej sytuacji chyba najbardziej przyświecała przy podejmowaniu tej decyzji. Trudnej decyzji, ponieważ zawsze będzie strona bardziej i mniej zadowolona. Przewodnicząca liczy na wyrozumiałość i zrozumienie tematu mieszkańców zainteresowanych sprawą ale uważa, że Rada Miejska nie może postąpić inaczej jak podjąć uchwałę uchylającą. Fakt ten nie zamyka drogi do wykupienia działki z bonifikatą, jeżeli będzie taka wola wnioskodawców. Nic nie stoi na przeszkodzie do nabycia części na poprawę warunków funkcjonowania, natomiast pozostała część jest działką rekreacyjną. W historii Rady Miejskiej w 2020 r. zostały podjęte cztery takie uchwały. Żadna z nich nie dotyczyła tak dużego areалу, były to z reguły bardzo małe działki, nabywane na rzeczywiście poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, były to np. drogi, czy dojścia do garaży.

Więcej pytań Radni nie zgłosili.

Przewodnicząca rady odczytała uzasadnienie do uchwały.

Opinię pozytywną ze wspólnego posiedzenia Stałych Komisji przedstawił Dariusz Kizling

Przewodniczący Komisji Rolnictwa i ochrony Środowiska.

Przewodnicząca obrad odczytała treść uchwały i zarządziła głosowanie. Rada w głosowaniu: 10 - „za”, 1 – „przeciw”, 1 - „wstrzym. się”, podjęła uchwałę Nr XLI/304/21 w sprawie uchylenia uchwały Nr XL/301/21 Rady Miejskiej w Orzyszu z dnia 29 września 2021 r. w sprawie udzielenia bonifikaty przy sprzedaży nieruchomości. **Uchwała, jako załącznik nr 6 do protokołu.**

b) Zmiana uchwały nr XXXII/241/21 Rady Miejskiej w Orzyszu z dnia 24 lutego 2021 r. dotyczącej określenia przystanków komunikacyjnych na terenie gminy Orzysz, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina, warunków i zasad korzystania z przystanków komunikacyjnych.

Uzasadnienie przedstawił Burmistrz. Do uchwały jest dołączony załącznik zawierający wykaz przystanków i założeniem uchwały jest dodanie dwóch kolejnych.

Pytań nie zgłoszono.

Opinię pozytywną ze wspólnego posiedzenia Stałych Komisji przedstawił Dariusz Kizling Przewodniczący Komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

Przewodnicząca obrad zarządziła głosowanie i Rada w głosowaniu: 12 - „za”, 0 – „przeciw”, 0 - „wstrzym. się”, podjęła uchwałę Nr XLI/305/21 w sprawie zmiany uchwały nr XXXII/241/21 Rady Miejskiej w Orzyszu z dnia 24 lutego 2021 r. dotyczącej określenia przystanków komunikacyjnych na terenie gminy Orzysz, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina, warunków i zasad korzystania z przystanków komunikacyjnych.

. Uchwała, jako załącznik nr 7 do protokołu.

c) Zmiana Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Orzysz na lata 2021-2031;

Uzasadnienie przedstawiła Skarbnik Gminy.

Pytań nie zgłoszono.

Opinię pozytywną ze wspólnego posiedzenia Stałych Komisji przedstawił Dariusz Kizling Przewodniczący Komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

Przewodnicząca obrad zarządziła głosowanie i Rada w głosowaniu: 12 - „za”, 0 – „przeciw”, 0 - „wstrzym. się”, podjęła uchwałę Nr XLI/306/21 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Orzysz na lata 2021 – 2031. **Uchwała, jako załącznik nr 8 do protokołu.**

d) Zmiana budżetu gminy Orzysz na rok 2021.

Uzasadnienie przedstawiła Skarbnik Gminy Anna Kamińska.

Pytań nie zgłoszono.

Opinię pozytywną ze wspólnego posiedzenia Stałych Komisji przedstawił Dariusz Kizling

Przewodniczący Komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

Przewodnicząca obrad zarządziła głosowanie i Rada w głosowaniu: 12 - „za”, 0 – „przeciw”, 0 - „wstrzym. się”, podjęła uchwałę Nr XLI/307/21 w sprawie zmiany budżetu gminy Orzysz na rok 2021. **Uchwała, jako załącznik nr 9 do protokołu.**

e) Oświadczenie zawierające stanowisko Rady Miejskiej w Orzyszu akceptujące propozycję ustalenia urzędowej nazwy miejscowości w brzmieniu MIKOSZE-OSADA

Uzasadnienie przedstawił Burmistrz. Rada Miejska złożyła wniosek do Ministerstwa o zalegalizowanie urzędowej nazwy miejscowości powszechnie używanej Mikosze Osada. W odpowiedzi wskazano, że nazewnictwo jest pozytywnie zaopiniowane pod warunkiem akceptacji przez Radę nazwy zgodnej z polską ortografią, czyli pisanej przez myślnik Mikosze-Osada.

Pytań nie zgłoszono.

Przewodnicząca obrad odczytała treść oświadczenia i zarządziła głosowanie. Rada w głosowaniu: 12 - „za”, 0 – „przeciw”, 0 - „wstrzym. się”, podjęła oświadczenie zawierające stanowisko Rady Miejskiej w Orzyszu akceptujące propozycję ustalenia urzędowej nazwy miejscowości w brzmieniu MIKOSZE-OSADA . **Uchwała, jako załącznik nr 10 do protokołu.**

Ad.12

Interpelacji i zapytania nie zgłoszono.

Ad. 13

Burmistrz poinformował, że mostek na ulicy Olsztyńskiej zostanie poddany remontowi i wszystkie części drewniane będą wymienione, zostaną wykonane najazdy z kostki brukowej i dodatkowo wykonana będzie poręcz dla pieszych. Planowany termin zakończenia to koniec listopada.

Ad. 14

Wobec wyczerpania porządku obrad, o godz.14:23 Przewodnicząca Rady Anna Pilarczyk zamknęła posiedzenie XLI Sesji Rady Miejskiej w Orzyszu.

Obradom przewodniczyła

/-/ Anna Pilarczyk

Protokół sporządziła: Joanna Drabent