

UCHWAŁA Nr XL/298/ 21
Rady Miejskiej w Orzyszu
z dnia 29 września 2021 r.

**w sprawie dzierżawy zabudowanej nieruchomości na czas nieokreślony
w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a. ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) Rada Miejska w Orzyszu uchwala, co następuje:

§1.

Wyraża się zgodę na dzierżawę na czas nieokreślony działki oznaczonej nr geod. 140/6 o powierzchni 0,1110 ha wraz z budynkiem gospodarczym o powierzchni zabudowy 96,00 m² położonej w obrębie geod. Ogródek gm. Orzysz.

§2.

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości wyszczególnionej w § 1 uchwały.

§3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Orzysza.

§4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
/-/ Anna Pilarczyk

Uzasadnienie:

Wnioskowana dzierżawa obejmuje działkę o nr geod. 140/6 o pow. 0,1110 ha wraz z budynkiem gospodarczym o powierzchni zabudowy 96,00 m² położoną w obrębie geod. Ogródek, gm. Orzysz.

Wnioskodawcy wystąpili do Burmistrza Orzysza z wnioskiem o dzierżawę powyższej działki wraz z budynkiem gospodarczym. W chwili obecnej nieruchomość dzierżawiona jest na okres trzech lat, płatności są dokonywane regularnie. Budynek gospodarczy wymaga generalnego remontu.

Gmina Orzysz nie ma skonkretyzowanych planów w stosunku do powyższej nieruchomości z budynkiem gospodarczym, w związku z tym może on zostać przeznaczony do najmu na czas nieokreślony.