

PROTOKÓŁ 5/2021

ze wspólnego posiedzenia Komisji Gospodarczo – Finansowej Inwestycji oraz Porządku Publicznego, Komisji Zdrowia i Opieki Społecznej, Oświaty, Kultury, Sportu oraz Turystyki i Promocji Gminy oraz Komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej w Orzyszu w dniu 19 maja 2021 roku w sali narad Urzędu Miejskiego w Orzyszu.

Ad. 1

Obradom przewodniczył Andrzej Rogiński - Przewodniczący Komisji Gospodarczo – Finansowej Inwestycji oraz Porządku Publicznego Rady Miejskiej w Orzyszu, który o godz. 13⁰⁰ otworzył posiedzenie i powitał wszystkich obecnych na sali. **Listy obecności jako załącznik 1 do protokołu.**

Wszystkie Komisje mają kworum.

Radni obecni na posiedzeniu:

1. Komisja Gospodarczo – Finansowej Inwestycji oraz Porządku Publicznego na stan 7 członków obecnych – 5 radnych.
2. Komisja Zdrowia i Opieki Społecznej, Oświaty, Kultury, Sportu oraz Turystyki i Promocji Gminy na stan 8 członków obecnych – 6 radnych.
3. Komisja Rolnictwa i Ochrony Środowiska na stan 6 członków obecnych – 5 radnych.

Ad. 2

Przewodnicząca Rady Anna Pilarczyk zaproponowała, aby punkt Bezpieczeństwo w mieście i na wodzie omawiany był w punkcie 4. a Przygotowanie do sezonu turystycznego w punkcie 5.

Przewodniczący poddał pod głosowanie wnioszek o zmianę porządku obrad. Komisje w głosowaniu jawnym 12 głosami „za” przyjęły zmianę. Przewodniczący przedstawił nowy porządek spotkania i zarządził głosowanie. Radni jednogłośnie 12 głosami „za” przyjęły porządek po zmianach.

Realizowany porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie kworum komisji.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołów z ostatnich posiedzeń Komisji Rady Miejskiej.
4. Bezpieczeństwo w mieście i na wodzie.
5. Przygotowanie do sezonu turystycznego.
6. Koncepcja działań promocyjnych na 2021 rok w oparciu o tradycyjne formy, jak również wzbogacona o nowoczesne narzędzia TIK.
7. Dzierżawa plaży w Nowych Gutach.
8. Rozpatrzenie projektów uchwał na Sesję Rady Miejskiej w Orzyszu w sprawie:
 - a) określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji;
 - b) sprzedaży nieruchomości gruntowej w drodze bezprzetargowej;
 - c) wskazania wstępnych miejsc lokalizacji nowych przystanków komunikacyjnych przy drogach publicznych na terenie Gminy Orzysz;

d) zmiany budżetu gminy Orzysz na rok 2021.

9. Wnioski, zapytania, informacje.

Ad. 3

Do protokołów z ostatnich posiedzeń Stałych Komisji uwag nie zgłoszono, a więc zostały przyjęte przez aklamację.

Ad. 4 i 5

Bezpieczeństwo w mieście i na wodzie, w tym także przygotowanie do sezonu letniego.

Informacje stanowią załącznik do protokołu kolejno nr 2 i 3.

Słowo wprowadzenia przedstawił Burmistrz Orzysza. W swojej wypowiedzi podkreślił, że w tym roku po propozycjach Radnych i spełnieniu określonych kryteriów udało się uruchomić kąpielisko na plaży miejskiej w Orzyszu. Natomiast w rejonie plaży miejskiej nadal będzie funkcjonowało miejsce okazjonalnie wykorzystywane do kąpeli. Ponadto ogłoszony został konkurs na wyłonienie jednostek, które mogłyby pełnić funkcję ratowniczą i poprawić bezpieczeństwo na jeziorze Orzysz i jez. Tyrkło. Do konkursu przystąpiły dwa stowarzyszenia: Podwodnik i MSR z Okartowa i obydwa stowarzyszenia otrzymały dofinansowanie.

Z programu Polska-Litwa Gmina zakupiła trzy łodzie z przeznaczeniem dla MOSiR-u, OSP w Orzyszu i do klubu żeglarskiego ZSP w Orzyszu. W tym roku została też przeprowadzona akcja CZYSTA GMINA w ramach której zostały posprzątane brzegi rzeki Orzyszy. Poza tym przygotowywana jest akcja „Czysta rzeka Orzysza”, w której głównie uczestniczyć będą strażacy z OSP. Wody Polskie przygotowują się do udrożnienia rzeki Orzyszy na kilku odcinkach. Mocny nacisk kładziony jest na odcinek Grzegorz – ujście rzeki do jez. Tyrkło. Zależy także na poprawieniu drożności pomiędzy poszczególnymi jeziorami znajdującymi się na szlaku Michała Kajki, aby go poszerzyć w stronę Ogródka.

Baza noclegowa w Gminie Orzysz z roku na rok wzrasta ale ciągle jest niewystarczająca.

Zapotrzebowanie rośnie na miejsca noclegowe i punkty gastronomiczne, lokalni przedsiębiorcy próbują temu zapobiegać poprzez nowe inwestycje. W rozmowach z właścicielami terenu po byłym tartaku w Okartowie, który dysponuje bardzo dużym nabrzeżem jeziora Tyrkło pozyskano informacje o koncepcji zagospodarowania terenu, z których wynika, że mają powstać obiekty hotelowe, pole namiotowe, stanica wędkarska oraz miejsce na obsługę ruchu kamperowego.

O godz. 13:07 na salę posiedzenia przyszedł Radny Dariusz Kizling, stan Radnych obecnych na obradach - 13.

W temacie bezpieczeństwa głos zabrał Komendant Policji w Orzyszu st. asp. Łukasz Kawecki.

Przedstawiona informacja stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Przewodnicząca Rady Anna Pilarczyk zapytała o przeprowadzoną akcję BEZDOMNI, czy na terenie Gminy są takie osoby. Komendant odpowiedział, że do końca marca była przeprowadzona taka akcja i osób bezdomnych teoretycznie nie ma. Natomiast są osoby uzależnione od alkoholu, kompletnie nie przystosowane do pracy i notorycznie przebywające w centrum miasta.

Burmistrz zapytał, czy monitoring funkcjonujący w mieście przydaje się w pracy policji oraz zwrócił uwagę na grupę osób stale przesiadującą i spożywającą alkohol w centrum i nagabującą przechodniów o pieniądze. Szczególnie w sezonie nie buduje to dobrego wizerunku miasta.

Komendant potwierdził, że monitoring jest bardzo pomocnym narzędziem pracy przy ustalaniu sprawców zdarzeń oraz działa jak straszak przed ewentualnymi wykroczeniami. Zaproponował też, aby monitoring rozszerzyć o plażę miejską. Wspomniane osoby z centrum stanowią problem nie do rozwiązania. Mandaty nie przynoszą żadnego efektu. Osoby te po odsiedzeniu wyroków za picie w miejscu publicznym, powracają do centrum. Jest to duży problem, do którego szukane jest rozwiązanie.

Marek Kwasowiec Przedstawiciel MSR w Okartowie przedstawił informacje dotyczące funkcjonowania jednostki w ostatnim roku. Podziękował za otrzymaną dotację, dzięki wsparciu gmin mogą realizować swoje zadania. Otrzymane wsparcie jest kroplą w morzu potrzeb, ponieważ koszty ponoszone z utrzymaniem gotowości jednostek jest w granicach 50 tys. zł miesięcznie. W tym roku otrzymali dotacje w wysokości 60 tys zł, a więc praktycznie na jeden miesiąc gotowości. Resztę środków muszą sami zapracować, co w ostatnim czasie pandemia to utrudniała. MSR w swoich szeregach zatrudnia 128 wolontariuszy, z czego 35 ratowników ze wszystkimi uprawnieniami. Rok 2021 będzie pierwszym rokiem współpracy z Gminą Orzysz, wyraził nadzieję, że będzie owocna przy udziale policji i straży pożarnej. Zapewnił, że dadzą z siebie wszystko, tak jak od 40 lat to czynią. Przewodniczący Komisji zapytał jakie rejony jeziora będą obsługiwać. Marek Kwasowiec: będą nadzorować Tyrkło, Śniardwy, Seksty, połowę Bełdan i jez. Mikołajskiego.

Joanna Skopińska przedstawicielka Stowarzyszenia „Podwodnik” Szkoły Ratownictwa, Sportów Wodnych i Obronnych. Stowarzyszenie pełni dyżury na jez. Orzysz, Wierzbińskim oraz na mniejszych akwenach np. w Strzelnikach. Od 2018 roku prowadzą wspólne patrole z policją, przy tej okazji podziękowała komendantom policji powiatowej i miejscowej za delegowanie swoich funkcjonariuszy. Podziękowała Burmistrzowi za wydzierżawienie terenu i zwróciła się z prośbą o wydłużenie okresu dzierżawy. Trzy letni czasookres pozbawia możliwości ubiegania się o środki publiczne, a są one konieczne do zorganizowania jakiegokolwiek infrastruktury. Burmistrz wskazał, iż w tej kwestii należy złożyć wnioski.

Stowarzyszenie sięga także po środki zewnętrzne, nie koniecznie dedykowane tylko dla ratownictwa. Zakupiono mocniejszą łódkę, która zdoła dogonić skutery wodne, natomiast zakup skutera zaplanowany jest w budżecie na 2021 rok. Zwróciła też uwagę na ustawienie boi nawigacyjnych, które już wcześniej stały, jednak podczas zimy zostały zdjęte. Dotyczy to miejsca wpłynięcia w przesmyk pomiędzy jeziorem Orzysz a Wierzbińskim, w tym miejscu są one wskazane ze względu na konieczność zmniejszenia prędkości. Kolejną rzeczą, na którą zwróciła uwagę to oznakowanie mostku, ponieważ z uwagi na wysoki poziom wody przepływające jednostki mogą zrobić sobie krzywdę. W kwestii bezpieczeństwa zaapelowała o zakładanie kamizelek ratunkowych i zwróciła się z prośbą o przekazanie tego apelu do straży wędkarskiej. W związku ze zmianą prawa oświatowego, które nie nakłada obowiązku ratowników w grupach zorganizowanych typu kolonie i poinformowała, że jeżeli kolonia przychodzi na kąpielisko to Orzysz zobligowany jest zapewnić stałą opiekę dla kolonii, niezależnie w jakim składzie przyjdą. Burmistrz poinformował, że weekendy będzie trzech ratowników. Pani Skopińska zauważyła, że kolonie przychodzą na plażę także w inne dni. Przewodniczący Komisji zauważył, że wchodząc na teren plaży opiekun kolonii jest zobowiązany zgłosić fakt do ratowników i do wody nie wchodzi całą grupą, co zawarte jest w regulaminie kąpieliska.

Pani Skopińska poinformowała, że Stowarzyszenie ma w swoich planach oczyszczenie samego dna na odcinku Mikosze – Grzegorz, gdzie znajduje się bardzo dużo śmieci. Zasugerowała połączenie tych działań z akcją Czysta Orzysz. Burmistrz przystanął na propozycję wspólnej akcji.

W dalszej części omawianego punktu Wicestarosta Marek Wysocki zwrócił uwagę na problem, który pojawił się w MSR Okartowo, a mianowicie Burmistrz Piza wypowiedział wieloletnią dzierżawę. Rada Powiatu w kwietniu wyraziła poparcie, aby Burmistrz Piza przychylił się na dzierżawę. Trudno sobie wyobrazić brak MSR i brak ochrony bezpieczeństwa na jeziorze Śniardwy.

Przedstawiciel MSR poinformował, że wszyscy są zaskoczeni decyzją Burmistrza Piza, który po 35 latach wypowiedział umowę dzierżawy działki, gdzie opłaty z tego tytułu uiszczane są regularnie i nigdy nie było zaległości. Jednostka poza tą działką dysponuje także innymi gruntami: działką o pow. 4,5 tys. m² oraz terenem udostępnionym przez członka, który na przetargu komorniczym wykupił większość bazy. Kwestię przedłużenia dzierżawy działki

wszystkie środowiska poparty, łącznie z Marszałkiem województwa, Radą Powiatu Piskiego, Radą Miasta Pisz i Burmistrzem Orzysza. Przedstawiciel Służby zapewnił, że bez walki się nie poddadzą, ponieważ nakłady wniesione przez te 35 lat przewyższają wartość samej działki. Nadmieniał również, że dzierżawiony teren nie ma bezpośrednio dostępu do drogi, możliwy jest tylko od strony wody, więc nie ma aż takiej dużej wartości. Burmistrz Pisz planuje w przetargu wystawić działkę na sprzedaż. Niestety Stowarzyszenia nie stać na kupno tego terenu, ponieważ nie posiadają środków, nawet gdyby je mieli to przede wszystkim przeznacziliby na dosprzętowanie jednostki.

Burmistrz Orzysza: jest to sytuacja bardzo kuriozalna i trudna do zrozumienia, ponieważ na terenie gminy Orzysz znajduje się teren – wysepka, będący własnością gminy Pisz. Przy ogłaszaniu konkursu na wyłonienie operatorów na zapewnienie bezpieczeństwa na wodach Gmina Orzysz zaplanowała środki na jez. Orzysz, Śniardwy, Tyrkło. Okazało się, że na jez. Śniardwy nie można zabezpieczyć środków na cokolwiek co dzieje się na jeziorze, ponieważ nie jest własnością Gminy Orzysz. Powstanie tej działki, jest prawdopodobnie wynikiem cofnięcia się wód jeziora. Temat ten znany jest od wielu lat, przy pierwszej kadencji powiatu już był wniosek Rady Miejskiej w Orzyszu o przyjęcie tej części jeziora, która leży w granicach gminy Orzysz. Burmistrz poddał pod rozagę, czy po zakończonym sezonie nie ponowić tego wniosku, zwrócić się do powiatu o wsparcie.

Wicestarosta propozycję Burmistrza uznał za zasadną i być może ta sytuacja z dzierżawą może spowodować taki ruch, aby uregulować te nabrzeża i nie powtarzała się obecna sytuacja. Warto wykorzystać fakt, że Radni Pisz są przychylni sprawie. Warto też temat uregulowania stosunków własnościowych jeziora Śniardwy przekazać na posiedzeniu Stowarzyszenie WJM, ponieważ to również dotyczy Gminy Mikołajki.

Robert Włodkowski Komendant OSP Gminy Orzysz: w minionym roku wirus COVID zmienił działanie jednostek, nie odbyły się coroczne zawody strażackie. Działania ratownicze w związku z pandemią przebiegły pozytywnie, tzn. żadna jednostka nie miała do czynienia z wirusem. W działaniach ratowniczych związanych z działalnością wodną było interwencji ratowniczych. Ponadto organizowano pomoc w zabezpieczeniu zawodów wędkarskich dla MOSIR-u oraz prowadzone były patrole z orzyską policją na jeziorze Orzysz i jeziorze Tyrkło. Jedna jednostka wyposażona jest łódź ratowniczą, w tym roku OSP Orzysz otrzymało łódź wspomagającą strażaków przy działaniach ratowniczych. Marzeniem jest większe dosprzętowanie OSP w zakresie ratownictwa wodnego. Największą potrzebą jest samochód lekki ratowniczy z napędem na cztery koła do ciągnięcia wspomnianej łodzi. Łódź obecnie ciągnąca jest wozem lekkim ratowniczo-gaśniczym z tylnym napędem na jedną oś, jednak wodowanie w warunkach, gdzie nie ma SLIP-ów musi odbywać się ręcznie. Komendant zwrócił się o zwiększenie środków na remonty pojazdów strażackich, które już są leciwe. Wyposażenie osobowe strażaków jest dobre, ponieważ jednostki co roku otrzymują dofinansowania z MSW i od Komendanta Głównego Straży. OSP otrzymało również 5000+ na działania ratownicze związane z COVID-em. Komendant zaznaczył, że większych nakładów na wyposażenie potrzebuje jednostka OSP Orzysz, która ma najwięcej wyjazdów w ciągu roku.

Wicestarosta zapytał, czy planowane zmiany ustawy stanowią zagrożenia dla OSP. Komendant odpowiedział, że w planowanych zmianach nie zagrożeń dla OSP ale bardziej są dla związku OSP. Z pozyskanych informacji wynika, że będzie to dobra reforma, ponieważ są jednostki a praktycznie ich nie ma. Oznacza to, że są takie jednostki OSP, których gmina nie ma w strukturach straży i ich nie finansuje. Natomiast zlikwidować nie można, ponieważ istnieją jako Stowarzyszenia OSP. Są również i takie, które raz lub dwa razy wyjeżdżają w ciągu roku, praktycznie działalność ochotnicza jest znikoma ale są zarejestrowani w KRS-ie.

Wg nowej ustawy jednostki takie będą wyeliminowane, będą mogli funkcjonować jako Stowarzyszenie ale nie będą brać uczestniczyć w działaniach ratowniczych.

Burmistrz odpowiadając na pytanie Wicestarosty potwierdził, że ustawa, którą Rząd chce wprowadzić jest już modyfikowana. Projekt ustawy nie jest zagrożeniem dla OSP lokalnych ale jest zagrożeniem dla systemu bezpieczeństwa państwa. Są pewne kwestie, które bulwersują strażaków. W dotychczas obowiązującej ustawie o strażach mowa jest, że PSP nieodpłatnie szkoli strażaków ochotników, w nowej ustawie jest to zdanie przepisane bez słowa „bezpłatnie”, czyli to Gminy mają szkolić. Szkolenie podstawowe jednego strażaka ochotnika to kilka tysięcy złotych. Kolejna kwestia to, że strażak OSP nie będzie nazywać się strażakiem tylko ratownikiem. Jest to zburzenie ponad 120 letniej tradycji polskich strażaków. Burmistrz poinformował, że wobec nowych wytycznych mógłby ograniczyć ilość OSP do trzech jednostek jednej w mieście i dwie w skrajnych obszarach Gminy, aby zachować dobre standardy bezpieczeństwa Gminy. Sytuacja ta budzi obawy w PSP, ponieważ ochotnicze straże bardzo często rozwiązują problem np. z szybkim dotarciem do zdarzenia i opanowania sytuacji bez konieczności udziału PSP. Ponadto zwrócił uwagę na fakt starzenia się mieszkańców we wsiach gdzie są jednostki OSP, czego efektem jest samoistnie zmniejszanie się ilości członków.

Podsumowując dodał, że przedstawione zmiany miały być rewolucyjne ale po pierwszych monitach osób związanych ze związkiem OSP z samorządów już je zweryfikowano. PSP nadal będzie płaciło za szkolenie, nazwa straż zostaje, innych szczegółowych rozwiązań nadal nie ma.

Więcej pytań nie zgłoszono.

O godz. 14:10 Przewodniczący posiedzenia zarządził 5 minut przerwy w obradach.

Ad. 6

Na temat koncepcji działań promocyjnych na 2021 rok w oparciu o tradycyjne formy, jak również wzbogaconą o nowoczesne narzędzia TIK wypowiadał się Burmistrz. Okres pandemii pokazał nowe możliwości komunikacji. Wcześniej wydawało się, że nie możliwe jest nauczanie na odległość, ale dzięki pełnej mobilizacji proces nauczania już w pierwszym półroczu 2020 roku był realizowany bez problemów. Także promocję Gminy należało przestawić na kontakt online. W trakcie prelekcji przedstawiono Radnym film promujący Gminę Orzysz. Materiał powstał w orzyskim Domu Kultury. Muzyka nagrana do filmu otrzymała wyróżnienie. Z przedstawionego materiału, patrząc na miasto z lotu ptaka trudno zgodzić się opiniami, że Orzysz jest miastem zabetonowanym. W ramach tego punktu Burmistrz poinformował, że wspólnie z Prezydentem Elbląga i Merem Gusiewa Gmina Orzysz złożyła wniosek do INTERREGU Polska – Rosja. W ramach tego projektu mają powstać m.in. szkoły żeglarskie, w Orzyszu ma być przebudowana rzeka Orzysza. Będzie to polegało na spiętrzeniu wody w dwóch miejscach: między Orzyszem a Mikoszami oraz Mikoszami a Grzegorzami.

W zastosowanej technologii przy promowaniu Gminy, głównie skupiono się na kilku narzędziach tj. Polskie Radio Orzysz, nagrywanie audycji telewizyjnych – relacji/dyskusji z ciekawymi ludźmi, które pojawiają się w Internecie. Kolejnym sposobem jest studio nagrań, gdzie z tego studia korzystają zewnętrzne instytucje, nawet z poza powiatu. Aplikacja BRAMA MAZUR systematycznie aktualizowana, dzięki której można uzyskać m.in. informacje o ciekawych miejscach z naprowadzającym GPS, o restauracjach i miejscach noclegowych. Wszystkie jednostki organizacyjne i szkoły posiadają swojego Facebooka. Ponadto Gmina

ściśle współpracuje z Radiem Olsztyn, Radiem 5 i Telewizją Olsztyn. Z otrzymywanych sygnałów wynika, że Orzysz jest zauważalny i słyszalny w skali kraju. Natomiast z tradycyjnych narzędzi promocyjnych Gmina bazuje na biuletynie, który jest bardzo dobrym nośnikiem informacji zarówno dla mieszkańców, jak i dla turystów. Praktykowana jest nadal dystrybucja aktualizowanych folderów promocyjnych Gminy Orzysz. Szczegółowe informacje ujęte są w **załączniku do protokołu nr 3**.

O godz. 14:37 posiedzenie komisji opuścił Radny Dariusz Kizling, stan Radnych na Sali – 11.

Radny Zbigniew Krawczyk zwrócił uwagę na muzykę, która odbierana bez obrazu niekoniecznie kojarzy się z promocją miasta i w jego opinii powinna być weselsza. Radna Ewa Stankiewicz, pracownikiem Domu Kultury wyjaśniła, że właśnie ten film został zauważony dzięki muzyce, która wysuwa się na plan pierwszy. Więcej pytań nie zgłoszono.

Ad. 7

Dzierżawa plaży w Nowych Gutach

Słowo wstępu przedstawił Burmistrz. Przedmiotowa plaża przez kilkanaście lat dzierżawiona była przez jednego przedsiębiorcę. Od około trzech lat już nie prowadził tam działalności i za zgodą Gminy poddzierżawiał innym podmiotom. W tym okresie było bardzo dużo uwag co do zapewnienia bezpieczeństwa oraz odbierania śmieci. Po przeprowadzonych kontrolach uwagi się potwierdziły i w rozmowach z wieloletnim dzierżawcą ustalono, że na jego wniosek umowa zostanie rozwiązana przed czasem. W wyniku ogłoszonego konkursu na nowego dzierżawcę wyłoniony został przedsiębiorca z Warszawy, który swoją koncepcją zagospodarowania oraz środkami na ten cel przeznaczonymi pozytywnie odbiegał od pozostałych sześciu oferentów.

Wizualizację zagospodarowania plaży oraz planowaną działalność przedstawił nowy dzierżawca Krzysztof Folc razem z córką, która będzie prowadziła nadzór nad funkcjonowaniem plaży w Nowych Gutach. Koncepcja zakłada powstanie kompleksu sportowo-rekreacyjno oraz gastronomicznego, gdzie dzierżawca wykorzysta swoje doświadczenie w wymienionych branżach. Dzierżawca podzielił się też swoją ambicją o zainstalowaniu plażowej piłki siatkowej w Nowych Gutach, ponieważ jest duży potencjał w terenie a sam posiada doświadczenie w organizacji turniejów w Starych Jabłonkach, Warszawie i Olsztynie.

Wicestarosta zapytał o limitowanie osób korzystających z plaży biorąc pod uwagę bezpieczeństwo, ponieważ w ostatnim czasie o to nikt o to nie dbał.

Folc: jeszcze nad tym się nie zastanawiał, na pewno będzie to teren ogólnodostępny, ale zapewnieniem bezpieczeństwa. Może będzie zastosowany limit opasek na rękę np. za 10 zł i na tej podstawie uprawniające do korzystania z pewnych usług. Ogólnie jest otwarty na dialog z Burmistrzem i Radnymi, jakie są sugestie i oczekiwania.

Radna Dorota Sienkiewicz po zapoznaniu się z materiałem i wysłuchaniu Inwestora podzieliła się refleksją. Prezentacja rzeczywiście robi wrażenie ale przeciętnego mieszkańca Orzysza i Nowych Gut nie będzie stać na korzystanie z plaży. Z przedstawionych planów wynika, że będzie to miejsce komercyjne a mieszkańcy lubią tam pojechać i popłażować. Pomimo, że pomysł się podoba, jednak jest temu przeciwna.

Burmistrz również miał takie przemyślenia, ale dzisiejsza informacja o zastosowaniu opasek, to wydaje się, że będzie to jedyna bariera do pokonania. Uważa, że to spowoduje

ucywiliżowanie terenu, zapobieganie rozpalaniu grilla na plaży i krzykom wyluzowanych pseudo plażowiczów. Ponadto do dyspozycji w Nowych Gutach pozostają jeszcze dwie inne plaże, z których można również korzystać. Burmistrz jest zwolennikiem przedstawionego zagospodarowania terenu, ponieważ nie można pozwolić, aby najpiękniejszy kawałek nadjeziornej przestrzeni wyglądał w takim standardzie jak ostatnio.

Radny Edward Majewski zasugerował utworzenie miejsca wolnego bez opłat.

Radny Zbigniew Książek zauważył, że w Gminie Orzysz alternatywą są inne plaże, z których mieszkańcy mogą korzystać nieodpłatnie.

Przewodniczący obrad zwrócił się z sugestią, aby dla mieszkańców lub korzystających z agroturystyki nie zamykać drogi. Na przykład prowadzący agroturystykę mogą zawrzeć umowę wprowadzającą zniżki na korzystanie z ofert plaży.

Przewodnicząca Rady Anna Pilarczyk również zauważyła, że jest to bardzo atrakcyjną ofertą a wszystkie problemy i zły stan plaży w Nowych Gutach są efektem braku prawdziwego gospodarza. Mając to na uwadze warto zaufać inwestorowi i dać szansę. Dla Gminy będzie miało to duże znaczenie, ponieważ jeszcze nie ma miejsca w zaproponowanym standardzie.

Radna Ewa Stankiewicz zapytała o przewidywaną ilość miejsc noclegowych całorocznych i sezonowych.

Inwestor: w głównym budynku przewidywanych jest 12-14 pokoi, pole kampingowe na 60 osób, 8 bungalów dla 6-7 osób. Powstanie około 100 stałych miejsc noclegowych.

Przewodniczący obrad zapytał, czy teren plaży będzie udostępniony dla Gminy do organizacji imprez lokalnych.

Burmistrz poinformował, że taki zapis znajdzie się w treści umowy.

Inwestor dodał, że oprócz swoich środków będzie chciał pozyskać środki unijne i zwrócił się o pomoc Urzędu przy postępowaniu. Burmistrz zapewnił o wsparciu właściwego wydziału.

Radna Dominika Zaremba zapytała, czy będą zapewnione miejsca pracy dla mieszkańców Gminy, jeżeli tak to ile.

Inwestor zapewnił, że tak jak napisał w ofercie, iż chce, aby jak najwięcej mieszkańców mogło tam pracować. Na obecną chwilę, już zatrudnił kilka osób z Nowych Gut i zgłaszają się też osoby z Pisz, z Orzysza na razie nikogo nie ma.

Więcej pytań nie zgłoszono.

Ad. 8

a) Projekt uchwały w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji.

Uzasadnienie przedstawił Burmistrz. W związku z tym, iż 5 stycznia 2021 roku weszła w życie nowa ustawa o dodatkach mieszkaniowych, która nadaje Radzie Gminy kompetencje określania w drodze uchwały, wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego i wzoru deklaracji. W związku z tym wprowadzana jest niniejsza uchwała. Ustawa ma wejść w życie 1 lipca 2021 roku.

Pytań nie zgłoszono.

Przed opiniowaniem projektu uchwały Przewodniczący obrad poprosił o potwierdzenie obecności, ponieważ jeden radny opuścił salę obrad a następnie przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

Komisje w głosowaniu jawnym głosowały: „za” – 11; „przeciw” – 0; „wstrzyma. się” – 0

Komisje wydały opinię p o z y t y w n ą.

b) Projekt uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej w drodze bezprzetargowej

Uzasadnienie przedstawił Burmistrz. Właściciel garażu zgłosił się z wnioskiem, aby nieruchomość znajdująca się pod garażem została sprzedana w drodze bezprzetargowej.

Dzierżawca związany jest umową na okres 10 lat.

Żadnych pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

Komisje w głosowaniu jawnym głosowały: „za” – 10; „przeciw” – 0; „wstrzyma. się” –

Komisje wydały opinię p o z y t y w n ą.

c) Projekt uchwały w sprawie wskazania wstępnych miejsc lokalizacji nowych przystanków komunikacyjnych przy drogach publicznych na terenie Gminy Orzysz.

Uzasadnienie przedstawił Burmistrz. Na wniosek przewoźników lokalnych wskazuje się kolejne miejsca, które będą przystankami.

Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

Komisje w głosowaniu jawnym głosowały: „za” – 11; „przeciw” – 0; „wstrzyma. się” – 0

Komisje wydały opinię p o z y t y w n ą.

d) Projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu gminy Orzysz na rok 2021 przedstawiła Skarbnik Gminy Anna Kamińska, która zgłosiła autopoprawkę. Zmiana dotyczy zmiany źródła finansowania środków otrzymanych na renowację cmentarza wojennego w Cierzpiętach. Po aktualizacji wniosku o dofinansowanie tego zadania nastąpiła następująca zmiana: z dochodów bieżących na majątkowe i tak samo w wydatkach – z bieżących na majątkowy. Kwoty nie ulegają zmianie, pozostałe zmiany budżetu zostały wykazane w załączniku nr 8 do projektu uchwały.

Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

Komisje w głosowaniu jawnym głosowały: „za” – 11; „przeciw” – 0; „wstrzyma. się” – 0

Komisje wydały opinię p o z y t y w n ą.

Wszystkie opiniowane projekty uchwał **stanowią załącznik nr 4 do protokołu.**

Ad.9

Radna Dorota Sienkiewicz zwróciła się z prośbą o skoszenie trawy przy Wspólnocie gdzie zamieszkuje, ponieważ mieszkańcy nie wykazują woli współpracy, Administracja żąda 150 zł zapłaty a ze strony ZUK-u słyszy odmowę skoszenia. Sprawa jest pilna, ponieważ trawa jest coraz większa a wszelakie zasadzenia w niej giną. W ubiegłym roku problem był taki sam i Radna z własnych środków pokrywała koszty koszenia trawy. Zwróciła się do Burmistrza tylko o jednorazową pomoc, ponieważ ma nadzieję, że uda się pobudzić mieszkańców do współpracy.

Burmistrz rozumie problem ale niestety odmówił, ponieważ jest to incydent powtarzający się o pewnego czasu. Jeżeli w tym przypadku wyraziłby zgodę na skoszenie trawy przez pracowników ZUK-u to usłyszałby wiele pretensji od osób, które otrzymały odmowę i trzeba byłoby kosić trawę pod każdym blokiem. Jest to zasada, która albo zostanie złamana albo

dalej będzie utrzymywana. Przypadek Radnej Doroty nie jest wyjątkiem, podobne sytuacje miały miejsce w innych wspólnotach. We wspólnocie Radnej Haliny Mikuckiej Burmistrz spotkał się z mieszkańcami i przekonał, aby ponosili odpowiedzialność, ponieważ to nie są tereny Burmistrza tylko całego miasta. Na wsi jest lepsza sytuacja, ponieważ jest fundusz sołecki, w którym zabezpieczane są środki na zakup kosiarki i paliwo. Najlepszym rozwiązaniem jest skorzystanie z programu „Zagospodaruj swoje podwórko”, w którym część środków przeznaczyć na koszenie trawników. Wtedy ZUK-owi można zrobić zlecenie całosezonowe. Należy wziąć też pod uwagę, że ZUK w pierwszej kolejności jest zobowiązany wykonać prace wynikające z umowy podpisanej z GDDKiA, czyli wzdłuż dróg wjazdowych ze wszystkich stron i całego miasta. Brakuje też rąk do pracy. W niedługim czasie zostanie zatrudnionych trzech pilarzy, którzy będą kosili wszystkie tereny ogólnodostępne a jest ich coraz więcej. Burmistrz powiadomił, że już niebawem zostanie uruchomiony program „Wspólne podwórko” i z tego źródła Radna będzie mogła pozyskać środki.

Przewodnicząca Rady i Radna Halina Mikucka podzieliły się przykrymi doświadczeniami we współpracy ze wspólnotami. Radny Zbigniew Książek podał przykład wspólnoty dbającej o tereny, z których korzystają.

Burmistrz podkreślił, że Wspólnoty nie chcą dzierżawić terenów, pomimo bardzo korzystnej propozycji nabycia działek z 99,9 % bonifikatą.

Radny Krzysztof Grądzki natomiast przytoczył przykład swojej wspólnoty Zielona Dolina, gdzie koszenie trawy nie jest przymusem, mieszkańcy sami troszczą się o wspólny teren.

Na zakończenie spotkania Wicestarosta poinformował Radnych o podpisaniu umowy z Wojewodą na remont drogi w Strzelnikach oraz zaprezentował zdjęcia z budowy drogi do Ublika.

Radna Wioletta Kiewlak podziękowała za szybką i skuteczną interwencję w sprawie tablicy świetlnej w centrum miasta.

Wobec wyczerpania porządku posiedzenia Przewodniczący obrad Andrzej Rogiński o godz. 15:50 zamknął wspólne posiedzenie Komisji.

Protokół sporządziła

Joanna Drabent

Przewodniczący obrad

Andrzej Rogiński