

## PROTOKÓŁ 5/2020

*ze wspólnego posiedzenia Komisji Gospodarczo – Finansowej Inwestycji oraz Porządku Publicznego, Komisji Zdrowia i Opieki Społecznej, Oświaty, Kultury, Sportu oraz Turystyki i Promocji Gminy oraz Komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej w Orzyszu w dniu 24 czerwca 2020 roku w sali nr 113 Urzędu Miejskiego w Orzyszu.*

### Ad. 1

Obradom przewodniczył Andrzej Rogiński Przewodniczący Komisji Gospodarczo – Finansowej Inwestycji oraz Porządku Publicznego Rady Miejskiej w Orzyszu, który o godz. 13:00 otworzył posiedzenie i powitał wszystkich obecnych na sali.

Radni obecni na posiedzeniu:

1. Komisja Gospodarczo – Finansowej Inwestycji oraz Porządku Publicznego na stan 6 członków obecnych 7 radnych.
  2. Komisja Zdrowia i Opieki Społecznej, Oświaty, Kultury, Sportu oraz Turystyki i Promocji Gminy na stan 7 członków obecnych 8 radnych.
  3. Komisja Rolnictwa i Ochrony Środowiska na stan 6 członków obecnych 6 radnych.
- Wszystkie Komisje mają kworum ( listy obecności jako załącznik 1 do protokołu).

### Ad. 2

Zmian do porządku komisji nie zgłoszono.

Realizowany porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie kworum Komisji
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z ostatniego wspólnego posiedzenia Stałych Komisji Rady Miejskiej.
4. Analiza raportu o stanie Gminy za 2019 rok.
5. Sprawozdanie z realizacji budżetu gminy za rok 2019 - przygotowanie do absolutorium.  
- zaopiniowanie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Gminy Orzysz za 2019 rok oraz sprawozdania z wykonania budżetu wraz z informacją o stanie mienia komunalnego Gminy Orzysz.
6. Rozpatrzenie projektów uchwał na sesję Rady Miejskiej w Orzyszu:
  - a) zatwierdzenia rocznego sprawozdania finansowego ( Ośrodka Zdrowia w Orzyszu);
  - b) ustalenia wysokości opłat za korzystanie z miejsc noclegowych w szkolnych schroniskach młodzieżowych prowadzonych przez Gminę Orzysz;
  - c) określenia średniej ceny jednostki paliwa w Gminie Orzysz na rok szkolny 2020/2021 w celu ustalenia wysokości przysługującego rodzicom zwrotu kosztów przewozu dzieci, młodzieży i uczniów oraz rodziców do placówki oświatowej;
  - d) uchylająca uchwałę w sprawie wydzielenia w zasobie mieszkaniowym lokali przeznaczonych do wynajmowania na czas stosunku pracy;
  - e) przyjęcia sprawozdania z realizacji Programu Opieki nad Zabytkami Gminy Orzysz na lata 2018-2021 za okres 2018-2020;
  - f) wyrażenia zgody na utworzenie miejsca okazjonalnie wykorzystywanego do kąpieli na terenie Gminy Orzysz ( 1 – 30 lipca);
  - g) wyrażenia zgody na utworzenie miejsca okazjonalnie wykorzystywanego do kąpieli na terenie Gminy Orzysz ( 1 – 16 sierpnia);
  - h) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Orzysz na lata 2020 – 2029;
  - i) zmiany budżetu gminy Orzysz na rok 2020.
7. Wnioski, zapytania, informacje.

### **Ad. 3**

Do protokołu z ostatniego posiedzenia Stałych Komisji nie wpłynęły uwagi, a więc protokół przyjęto przez aklamację.

### **Ad. 4**

#### **Analiza raportu o stanie Gminy za 2019 rok.**

Burmistrz w swoim wystąpieniu zauważył, że w ostatnich dwóch latach zauważalne są trendy w różnych obszarach są pozytywnymi tj. zmniejszający się poziom bezrobocia, natężenie ruchu turystycznego, poziom inwestycji w Gminie Orzysz. Natomiast poziom demografii jest niepokojący i budzący refleksje co z przyszłością. Ważnym trendem jest również budowanie polityk społecznych. Z opracowania wynika, że należy zwrócić uwagę na kształtowanie polityki skierowanej do młodzieży starszej, ze szkół ponadpodstawowych. Jest to słaba strona i w tym roku rozpoczął się proces kształtowania polityki a tym elementem są projekty: biblioteczny z uruchomieniem w budynku Ratusza Biblioteki oraz projekt świetlicy socjoterapeutycznej w funkcją integracji młodzieży starszej, z klas 7-8 oraz uczącej się w szkołach średnich, także w innych miastach. Ponadto planuje się wiele innych projektów nakierowanych także pod kątem młodzieży.

Rok 2019 był rokiem, kiedy wykonano kolejne inwestycje, pod kątem finansowym był pozytywnym: nie zaciągnięto kredytu, ze swoich dochodów Gmina pokrywała wkłady własne do projektów unijnych a wręcz inwestować w 100% np. budowa świetlic wiejskich, sieć wodno kanalizacyjna. W dalszym wystąpieniu skupił się na oświacie, gdzie zaznaczył, iż jest to obszar wymagający konkretnych decyzji i działań. Działania mają na celu uruchomienie nowej placówki (np. domu dziecka) w szkole w Dąbrówce, która jest zagrożona z uwagi na niską demografię. Następnie omawiał kolejno infrastrukturę ciepłowniczą, wodno – kanalizacyjną, zagospodarowanie przestrzenne, transport i komunikacja, energia i oświetlenie oraz promocja i turystyka.

Burmistrz na zakończenie wystąpienia podziękował pracownikom Urzędu oraz jednostek organizacyjnych za realizację stawianych przed nimi celów, szczególnie Skarbnik Gminy za systematyczny nadzór finansowy.

Raport stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Pytań nie zgłoszono.

### **Ad.5**

#### **Sprawozdanie z realizacji budżetu gminy za rok 2019**

Burmistrz: 2019 był rokiem dla Gminy bardzo dobrym o czym wspomniał przy omawianiu Raportu. Inwestycje realizowane w ubiegłym roku to wyniki przemyślanej polityki finansowej, a także racjonalnej polityki podatkowej. Zrealizowano dochody ogółem zrealizowano na poziomie 97,66 %, wydatki natomiast na poziomie 95%, w wyniku czego powstała nadwyżka w wysokości 3 371 683,61 zł.

Skarbnik Gminy Anna Kamińska przedstawiła pozytywną opinię RIO o tym sprawozdaniu. Poinformowała, że nadwyżka budżetowa została przeznaczona na spłatę raty kredytu oraz udzielono trzech pożyczek: dla Spółki ZUK na realizację zadań z MASTERPLANU, dla Domu Kultury oraz jako wkład własny do zakupu wozu strażackiego. Pożyczka Spółki ZUK została już spłacona. Szczegółowy wykaz zrealizowanych dochodów i wydatków stanowi załącznik do sprawozdania. Zarządzenie Burmistrza 39-40/03

Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Gminy Orzysz za 2019 rok oraz sprawozdania z

wykonania budżetu wraz z informacją o stanie mienia komunalnego Gminy Orzysz i zarządził głosowanie.

Komisje w głosowaniu jawnym 13 głosami „za”; „przeciw” – 0; „wstrzym. się” – 0 *wydały opinię pozytywną.*

O godz. 14:20 Przewodniczący posiedzenia Andrzej Rogiński zarządził 10 minut przerwy.

#### **Ad. 6**

Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia rocznego sprawozdania finansowego Ośrodka Zdrowia w Orzyszu.

Uzasadnienie przedstawił Burmistrz Orzysza Zbigniew Włodkowski. Społeczna Rada Ośrodka Zdrowia wydała pozytywną opinię co do sprawozdania finansowego a na pytania wyczerpująco odpowiadała Dyrektor i Księgowa jednostki.

Radna Halina Mikucka zapytała o koszt metra kwadratowego dla podmiotów, które w Ośrodku wynajmują lokale.

Dyrektor Zuzanna Konopa poinformowała, że jest to około 10,22 zł za metr, dokładnie nie pamięta. Ogólnie łączna wartość czynszu za wynajem trzech podmiotów, które wynajmują pomieszczenia to 1387,79 zł miesięcznie, oprócz tego podmioty proporcjonalnie partycypują w kosztach m.in. energii i wody. Burmistrz uzupełniając dodał, że ten czynsz w poprzednich latach był wyższy, ponieważ w tej cenie ujęte było sprzątanie pomieszczeń lekarzy. Obecnie odstąpiono od tego, zmniejszono cenę i sprzątanie pozostało w gestii wynajmujących.

Radna Dorota Sienkiewicz zapytała, czy Gmina ma prawo wypowiedzieć umowę tym podmiotom.

Burmistrz poinformował, że tak, ponieważ Gmina jest właścicielem budynku.

Radna kontynuując zasugerowała wypowiedzenie umowy skoro za około 1400 zł miesięcznie blokują tyle pomieszczeń, które Ośrodek mógłby wykorzystać.

Burmistrz wyjaśnił, że Gmina wynajmując pomieszczenia nie analizuje jaki jest to podmiot publiczny, czy niepubliczny, najważniejsza jest świadczona usługa. Gmina nie dopłaca do utrzymania, wszystko pokrywane jest przez podmioty oraz kontrakty z NFZ. Natomiast druga strona medalu jest taka, że kiedy Gmina wypowiedziałaby umowy, to prawdopodobnie podmioty nie znajdą nowego lokum ze względu na wymagania ustawy o służbie zdrowia wobec nowo tworzonych gabinetów. Budynek, w którym mieści się ośrodek zdrowia nie jest budynkiem funkcjonalnym i w sytuacji wyprowadzenia z niego gabinetów lekarskich istnieje obawa, że nie znajdzie się nabywca na ten budynek.

Więcej pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

Komisje w głosowaniu jawnym 13 głosami „za”; „przeciw” – 0; „wstrzym. się” – 0 *wydały opinię pozytywną.*

#### **Ad. b)**

Projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłat za korzystanie z miejsc noclegowych w szkolnych schroniskach młodzieżowych prowadzonych przez Gminę Orzysz.

Uzasadnienie przedstawił Burmistrz Orzysza Zbigniew Włodkowski. Uchwała w tej sprawie podejmowana jest pierwszy raz, poprzednio były to uchwały Powiatu, który informował o stawkach. Po zmianie interpretacji prawa, po podpisaniu porozumienia z Powiatem Gmina stała



się organem do prowadzenia schronisk, wobec czego ustala się stawki. Opłaty zaproponowane przez Dyrektora Zespołu w Okartowie są zbliżone do poziomu z ubiegłego roku.

Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

Komisje w głosowaniu jawnym 13 głosami „za”; „przeciw” – 0; „wstrzym. się” – 0 **wydały opinię pozytywną.**

#### **Ad. c)**

Projekt uchwały w sprawie określenia średniej ceny jednostki paliwa w Gminie Orzysz na rok szkolny 2020/2021 w celu ustalenia wysokości przysługującego rodzicom zwrotu kosztów przewozu dzieci, młodzieży i uczniów oraz rodziców do placówki oświatowej;

Uzasadnienie przedstawił Burmistrz Orzysza Zbigniew Włodkowski. Uchwała dotyczy dowozu dzieci niepełnosprawnych do placówek szkolnych przez rodziców prywatnymi pojazdami. Z uwagi, że zadaniem Gminy jest dowóz dzieci do szkół należy ustalić średnią cenę paliwa, która będzie brana do wskaźnika. Wysokość ustalono na podstawie cen z dwóch stacji paliw znajdujących się na terenie Orzysza z dwóch miesięcy: kwietnia i maja.

Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

Komisje w głosowaniu jawnym 13 głosami „za”; „przeciw” – 0; „wstrzym. się” – 0 **wydały opinię pozytywną.**

#### **Ad. d)**

Projekt uchwały uchylającej uchwałę w sprawie wydzielania w zasobie mieszkaniowym lokali przeznaczonych do wynajmowania na czas stosunku pracy.

Uzasadnienie przedstawił Burmistrz Orzysza Zbigniew Włodkowski. Uchylana uchwała mówi o kategorii lokali wynajmowanych na czas stosunku pracy o statusie mieszkania służbowego. Takich mieszkań jest trzy, zajmują je: pracownik socjalny, policjantka oraz nauczyciel. Nigdy nie określono kryteriów przydzielania takich mieszkań, ponadto wymienione zawody nie są deficytowymi w Gminie i po analizie postanowiono znieść status mieszkania służbowego. Nowa ustawa o mieszkaniach komunalnych przewidywała taką sytuację i mieszkania służbowe otrzymają status mieszkania socjalnego. Wobec tego osoby tam zamieszkujące nie stracą mieszkania, lecz będą musiały przedstawić co roku zaświadczenie o dochodach z ostatnich trzech miesięcy. W przypadku, gdy dochody będą przekraczały kryteria przydzielające mieszkania socjalne, wówczas zgodnie ze wspomnianą ustawą będą musieli zapłacić Gminie odszkodowanie, czyli 100% czynszu.

Radna Wioleta Kiewlak zapytała jaki czynsz płacili dotychczas. Burmistrz odpowiedział, że płacili też sto procent, ponieważ mieszkania służbowe były obwarowane stu procentowym czynszem.

Więcej pytań nie zgłoszono

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

Komisje w głosowaniu jawnym 12 głosami „za”; „przeciw” – 0; „wstrzym. się” – 1 **wydały opinię pozytywną.**

#### **Ad. e)**

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania z realizacji Programu Opieki nad Zabytkami Gminy Orzysz na lata 2018-2021 za okres 2018-2020

Uzasadnienie przedstawił Burmistrz Orzysza Zbigniew Włodkowski. Zgodnie z ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, z realizacji programu Burmistrz zobligowany jest do sporządzania co dwa lata sprawozdania, które przedstawia Radzie. Sprawozdanie ma na celu analizę efektywności i określenie zasadności kierunków działań przyjętych w programie kontekście zmieniających się uwarunkowań prawnych, ekonomicznych i społecznych. Pomoże ocenić realizację działań oraz przyjęte rozwiązania formalno-finansowe i w efekcie sformułować wnioski na potrzeby kolejnego programu oraz innych gminnych dokumentów strategicznych na następne lata.

Radny Zbigniew Jasiński zapytał o uporządkowanie cmentarza przy WDW w Orzyszu, który po wichurze w 2002 r niszczeje.

Burmistrz wyjaśnił, że kiedyś był to cmentarz komunalny, więc nie można odnowić go z dotacji, ponieważ są to środki na odnowę tylko cmentarzy wojennych.

Radny Zbigniew Krawczyk przypomniał, że na jego posesji znajdują się groby dwóch żołnierzy niemieckich z I wojny światowej. Jakiś czas temu pracownik Urzędu wykonał zdjęcia i sprawa ucichła.

Burmistrz sprawdzi, czy groby te są ujęte w gminnej inwentaryzacji, jeżeli nie to pracownik uda się na miejsce, aby pobrać dane do ewidencji.

Więcej pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

Komisje w głosowaniu jawnym 13 głosami „za”; „przeciw” – 0; „wstrzym. się” – 0 **wydały opinię pozytywną.**

#### Ad. f)

##### Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie miejsca okazjonalnie wykorzystywanego do kąpieli na terenie Gminy Orzysz (1 – 30 lipca)

Uzasadnienie przedstawił Burmistrz Orzysza Zbigniew Włodkowski. Prawo wodne przewiduje, że w przypadku gdy nie jest możliwe utworzenie kąpieliska, Rada Miejska może wyrazić zgodę, w drodze uchwały, na utworzenie miejsca okazjonalnie wykorzystywanego do kąpieli, funkcjonującego przez okres nie dłuższy niż 30 dni w roku kalendarzowym. Dzierżawca plaży miejskiej w Orzyszu zwrócił się do Burmistrza z wnioskiem o wyrażenie zgody na utworzenie miejsca okazjonalnie wykorzystywanego do kąpieli zlokalizowanego na plaży miejskiej przy ul. Leśnej w Orzyszu w okresie od 1 lipca do 30 lipca 2020 r. Podobnie jest w przypadku drugiego projektu. Tutaj wnioskodawcą jest MOSiR w Orzyszu na okres od 01 do 16 sierpnia.

Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

Komisje w głosowaniu jawnym 13 głosami „za”; „przeciw” – 0; „wstrzym. się” – 0 **wydały opinię pozytywną.**

Więcej pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

Komisje w głosowaniu jawnym 13 głosami „za”; „przeciw” – 0; „wstrzym. się” – 0 **wydały opinię pozytywną.**

#### Ad. g)

##### Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie miejsca okazjonalnie wykorzystywanego do kąpieli na terenie Gminy Orzysz (1 – 16 sierpnia)

Uzasadnienie przedstawił Burmistrz przy omawianiu poprzedniego punktu.

Radny Dariusz Kizling zapytał dlaczego do 16, a nie 30 sierpnia. Burmistrz wyjaśnił, iż Dyrektor MOSIRU uzasadnił to, że po 16 sierpnia na plaży jest znikoma ilość osób korzystających z kąpieli.

Więcej pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

Komisje w głosowaniu jawnym 12 głosami „za”; „przeciw” – 0; „wstrzym. się” – 1 **wydały opinię pozytywną.**

#### **Ad. h)**

##### Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Orzysz na lata 2020 – 2029

Projekt omówiła Skarbnik Gminy Anna Kamińska, zgłosiła także autopoprawkę do tekstu przedstawionego Radnym, wynikającą ze zmian, które będą wprowadzone w budżecie Gminy na 2020 rok.

Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

Komisje w głosowaniu jawnym 13 głosami „za”; „przeciw” – 0; „wstrzym. się” – 0 **wydały opinię pozytywną.**

#### **Ad. i)**

##### Projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu gminy Orzysz na rok 2020.

Projekt omówiła Skarbnik Gminy Anna Kamińska. Zgłosiła także autopoprawkę do tekstu uchwały, która dotyczy wprowadzenia dwóch zadań inwestycyjnych z dofinansowaniem ze środków zewnętrznych w ramach małych grantów sołeckich.

Radny Adam Myka zwrócił się z propozycją, aby w ramach zasygnalizowanego przez Burmistrza trendu „Zielony Orzysz” budować zielone wiaty przystankowe.

Burmistrz poinformował, że w taki sposób planowana jest wymiana wiaty przystankowej w mieście na górze. Jest to dobry pomysł do przeanalizowania z Sołtysami, aby w przyszłości chociaż jeden taki przystanek powstał w sołectwie.

Radna Halina Mikucka zaproponowała, aby w planie przyszłego budżetu uwzględnić mniejsze opłaty za dzierżawę gruntu pod wiaty śmietnikowe. W tym roku wspólnoty płacą wysokie opłaty, które ostatecznie i tak spadają na mieszkańców. Burmistrz potwierdził, że jest to dobry pomysł, warty rozpatrzenia.

Radny Adam Myka zaproponował, aby wspólnotom sprzedać tereny niezbędne do ich funkcjonowania. Dużo budynków zostało sprzedane po obrysie, grodzą się a teren za płotem jest problemowy i Gmina zobowiązana jest w takim przypadku do porządkowania terenu. Należy spotkać się ze wspólnotami i uregulować tą kwestię.

Burmistrz poinformował proces ten już trwa, kilka dni temu odbyło się spotkanie z Zarządcami a teraz planowane są spotkania ze wspólnotami wg ulic, gdzie omawiany będzie temat przedstawiony przez Radnego. Tak już od około dwóch lat wspólnotom proponowana jest bonifikata w wysokości 99,9 %, ponieważ za darmo nie można odstąpić gruntu. Takim przykładem jest wspólnota przy ul. Rynek 4, gdzie zdecydowali się zakupić grunt i uświadomili, że sami będą nim zarządzać, mogą stworzyć sobie np. parking. W planie jest uporządkowanie ogrodzeń na ul. Elckiej.

Więcej pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.



Komisje w głosowaniu jawnym 13 głosami „za”; „przeciw” – 0; „wstrzym. się” – 0 *wydały opinię p o z y t y w n ą.*

**Ad. 7**

Radny Dariusz Kizling podziękował za obszerną informację na interpretację. Ponadto zgłosił:

- do poprawy drogę gruntową w Odojach w kierunku działek rekreacyjnych, a następnie wzdłuż tych działek powracająca do drogi powiatowej;

- w Gminie Orzysz krąży informacja, że odbyło się referendum w spr. drogi S16. Po odsłuchaniu Mazurskiej Debaty można wnioskować, że takimi nieprawidłowymi danymi posługuje się GDDKiA. Burmistrz słuchał debatę i nie zauważył, aby ktoś mówił o referendum w Gminie Orzysz. Radny może dostarczyć materiał dowodowy.

Anna Pilarczyk zgłosiła:

- potrzebę zamontowania lamp oświetleniowych na Grądach Podmiejskich na drodze do posesji państwa [REDAKOWANE]. Dwie lampy rozwiązałyby problem. Burmistrz zobowiązał się sprawdzić, ponieważ istniejący słup nie oznacza możliwość podpięcia lampy.

Adam Myka zgłosił:

- zły stan mostku na ul. Leśnej (zarwana jezdnia i wystające z niej elementy);  
- zalegające od dłuższego czasu gabaryty przy ul. Elckiej 28.

Burmistrz: jest ustalony standard usuwania gabarytów, w mieście funkcjonuje PSZOK. Ludzie nadal porzucają śmieci i nie ma sprawców. Planowane jest spotkanie z mieszkańcami bloków, aby uświadomić ich co do nich należy i czego mogą oczekiwać od Gminy. Właśnie dlatego Radna Halina Mikucka jest zwolenniczką akcji posesja, o czym poinformowała i dodała, że niektórzy ludzie, jeżeli mają świadomość kontroli i możliwej kary, bardziej mobilizują się do porządkowania posesji.

Halina Mikucka zgłosiła:

- problem nadal stojących na ul. Kolejowej garaży drewnianych, pomimo, że powstały nowe, murowane. Burmistrz poinformował, że temat będzie sprawdzony, zostanie potraktowany poważnie.

Burmistrz poinformował o możliwym zwołaniu sesji pozaplanowej w terminie do 10 lipca, aby podjąć uchwałę w sprawie wyłączenia Pianek z MASTERPLANU. Zabieg ten jest potrzebny do otrzymania dofinansowania.

O godz. 15:25 Przewodniczący posiedzenia Andrzej Rogiński zamknął wspólne posiedzenie Komisji.

Protokół sporządziła:

  
Joanna Drabent

Przewodniczący obrad:

  
Andrzej Rogiński

