

PROTOKÓŁ 7/2020

ze wspólnego posiedzenia Komisji Gospodarczo – Finansowej Inwestycji oraz Porządku Publicznego, Komisji Zdrowia i Opieki Społecznej, Oświaty, Kultury, Sportu oraz Turystyki i Promocji Gminy oraz Komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej w Orzyszu w dniu 23 września 2020 roku w sali nr 113 Urzędu Miejskiego w Orzyszu.

Obradom przewodniczył Andrzej Rogiński - Przewodniczący Komisji Gospodarczo – Finansowej Inwestycji oraz Porządku Publicznego Rady Miejskiej w Orzyszu, który o godz. 13⁰⁰ otworzył posiedzenie i powitał wszystkich obecnych na sali. Listy obecności jako załącznik 1 do protokołu.

Wszystkie Komisje mają kworum.

Radni obecni na posiedzeniu:

Komisja Gospodarczo – Finansowej Inwestycji oraz Porządku Publicznego na stan 7 członków obecnych – 6 radnych.

Komisja Zdrowia i Opieki Społecznej, Oświaty, Kultury, Sportu oraz Turystyki i Promocji Gminy na stan 8 członków obecnych – 6 radnych.

Komisja Rolnictwa i Ochrony Środowiska na stan 6 członków obecnych – 5 radnych.

Burmistrz zgłosił do porządku obrad zgłosił trzy projekty uchwał;

- 1) przyjęcia statutu samorządowej instytucji kultury – POLANA KULTURY Centrum Biblioteczno – Kulturalne w Orzyszu;
- 2) udzielenia bonifikaty przy sprzedaży nieruchomości;
- 3) ustalenia wysokości diet przysługujących sołtysom Gminy Orzysz oraz sposobu ich wypłacania.

Przewodniczący Komisji Andrzej Rogiński poddał pod głosowanie kolejno zgłoszone do porządku obrad projekty uchwał:

- 1) Radni 12 głosami „za” przyjęli projekt uchwały
- 2) Radni 12 głosami „za” przyjęli projekt uchwały
- 3) Radni 12 głosami „za” przyjęli projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji zaproponował, aby zgłoszone projekty uchwał były opiniowane w punkcie 5 jako podpunkt od h-j:

- h) przyjęcia statutu samorządowej instytucji kultury – POLANA KULTURY Centrum Biblioteczno – Kulturalne w Orzyszu;
- i) udzielenia bonifikaty przy sprzedaży nieruchomości;

– ustalenia wysokości diet przysługujących sołtysom Gminy Orzysz oraz sposobu ich wypłacania.

Radni w głosowaniu jawnym 11 głosami „za” , 1 głosem „przeciw” , 0 głosów „wstrzym.” przyjęli zaproponowaną kolejność.

Realizowany porządek posiedzenia

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie kworum komisji.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołów z ostatnich posiedzeń Komisji Rady Miejskiej.
4. Analiza wykonania budżetu za I półrocze 2020 r. .
5. Rozpatrzenie projektów uchwał na XXVII Sesję Rady Miejskiej w Orzyszu w sprawie:
 - a) powołania Lokalnego Ośrodka Wiedzy i Edukacji w Gminie Orzysz;
 - b) zaliczenia dotychczasowej drogi powiatowej Nr 4655N do kategorii dróg gminnych;
 - c) zaliczenia dotychczasowej drogi powiatowej Nr 1841N do kategorii dróg gminnych;
 - d) wydzierżawienia nieruchomości gruntowej w drodze bezprzetargowej;
 - e) wyrażenia zgody na wniesienie wkładu pieniężnego do spółki „ Zakład Usług Komunalnych Spółka Gminy w Orzyszu” Spółka z o.o. z przeznaczeniem na podwyższenie kapitału zakładowego i objęcie nowych udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym spółki;
 - f) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2020 - 2035;
 - g) zmiany budżetu gminy Orzysz na rok 2020;
 - h) przyjęcia statutu samorządowej instytucji kultury – POLANA KULTURY Centrum Biblioteczno – Kulturalne w Orzyszu;
 - i) udzielenia bonifikaty przy sprzedaży nieruchomości;
 - j) ustalenia wysokości diet przysługujących sołtysom Gminy Orzysz oraz sposobu ich wypłacania.
6. Wnioski, zapytania, informacje.

Ad. 3

Do protokołów z ostatnich posiedzeń Komisji uwag nie zgłoszono, a więc zostały przyjęte przez aklamację.

Ad. 4

Analiza wykonania budżetu za I półrocze 2020r. Informacja stanowi załącznik nr 2 do

protokołu.

Burmistrz Orzysza Zbigniew Włodkowski; I półrocze 2020 roku z powodu koronawirusa był to trudny okres dla budżetu Gminy. Konieczne było wprowadzenie różnego rodzaju obostrzenia, systemu oszczędności oraz systemu wsparcia przez Gminę Orzysz dla lokalnych przedsiębiorców. Podsumowując to doprowadziła do braków około 1 600 000 zł. Na to również miały wpływ mniejsze dochody z PIT-ów. Wspomniane oszczędności dotyczyły m.in. zmniejszenie poboru energii elektrycznej w budynku Ratusza oraz siedzibach jednostek podległych, skrócenia czasu oświetlenia ulicznego w mieście i wsiach, wstrzymania podwyżek, przyznawania nagród i premii w Urzędzie i jednostkach podległych. Sytuacja unormowała się po otrzymaniu dotacji z budżetu państwa, w wysokości ponad 1 600 tys zł. Dochody na ten rok zaplanowano w wysokości 52 820 642 zł a wykonano 24 858 950, 86 zł. to jest 47,06 % ustalonego planu. Nie wykonane dochody to te, które wynikają z dotacji, która wynikała z odpisów PIT-ów, około 400 tys zł. Natomiast wydatki zaplanowano w wys. 56 057 949,29 zł a wykonano 20 945 907.65 zł , co stanowi 37,36 % planu. Wydatki mniejsze o 10% od dochodów, jest to bardzo dobry wskaźnik, którego dawno nie było a wynika z wcześniej wspomnianych oszczędności. Systematycznie spłacane są raty kredytu, które w tym okresie wynoszą łącznie 386 320 zł. W wyniku tak realizowanego budżetu wygenerowana nadwyżka budżetowa wynosi 3 913 043,21 zł.

Skarbnik Gminy Anna Kamińska przedstawiła szczegółowo przebieg wykonania budżetu za I półrocze 2020 r. ze wskazaniem procentowym, który został opisany w załączniku nr 7 do Informacji.

Pytań nie zgłoszono.

Ad. 5

a) Projekt uchwały w sprawie powołania Lokalnego Ośrodka Wiedzy i Edukacji w Gminie Orzysz.

Uzasadnienie przedstawił Burmistrz Orzysza. Ośrodek zostanie powołany w ZSP w Dąbrówce z udziałem partnerów – przedstawicieli organizacji społecznych i gospodarczych, którego głównym celem będzie zwiększenie dostępu osób dorosłych do różnych form uczenia się przez całe życie. Szkolenia można organizować dla każdej grupy społecznej np. kół gospodyń , strażaków, nauczycieli czy też młodzieży.

Żadnych pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

Komisje w głosowaniu jawnym głosowały: „za” – 12; „przeciw” – 0; „wstrzyma. się” – 0

Komisje wydały opinię pozytywną.

b) Projekt uchwały w sprawie zaliczenia dotychczasowej drogi powiatowej Nr 4655N do kategorii dróg gminnych.

Uzasadnienie przedstawił Burmistrz Orzysza. Wobec przygotowywania się do strategii budowy ścieżek pieszo-rowerowych na skalę wojewódzką, Na ten cel zostały przeznaczone bardzo duże środki finansowe, dysponentem tych środków jest Wojewódzki Zarząd Dróg. Obecnie trwają między samorządowe ustalenia strategii. W naszym mieście ulica Ogrodowa zostanie wykorzystana jako ulica łącząca plażę miejską z siecią naszych dróg. Również wobec przygotowywania się do miejscowego planu zagospodarowania dla obecnej targowicy z przeznaczeniem pod zabudowę domków jednorodzinnych Burmistrz zwrócił się do powiatu o przejęcie ulicy Ogrodowej, która w tej strategii dla Gminy jest bardzo istotna.

Żadnych pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

Komisje w głosowaniu jawnym głosowały: „za” – 12; „przeciw” – 0; „wstrzyma. się” – 0
Komisje wydały opinię pozytywną.

c) Projekt uchwały w sprawie zaliczenia dotychczasowej drogi powiatowej Nr 1841N do kategorii dróg gminnych.

Uzasadnienie przedstawił Burmistrz Orzysza Zbigniew Włodkowski. Projekt uchwały dotyczy drogi gruntowej łączącej wieś Ublik ze wsią Wyszowate w gm. Miłki. W trakcie obecnie trwającej przebudowy drogi powiatowej we wsi Ublik wyszło, że droga „łącznik” w połowie należy do gm. Miłki, a w drugiej połowie do powiatu. Przy tej drodze Gmina posiada różnego rodzaju działki, co wiąże się z wydawaniem pozwoleń na wjazdy, w związku z tym powiat zaproponował przejęcie tego odcinka drogi przez Gminę. Po dokonanej analizie w terenie z uwagi na atrakcyjność okolic zaplanowano (Gmina Orzysz i Gmina Miłki) poprowadzenie ścieżki pieszo-rowerowej.

Radny Zbigniew Krawczyk zapytał o długość drogi. Burmistrz poinformował, że jest to krótki odcinek drogi około 300 m nie dłuższa niż 0,5 km.

Radny Dariusz Kizling zapytał jaką jest możliwość, aby omawianą drogę powiat, póki jest jej właścicielem doprowadził do takiego standardu jak obecnie drogi są budowane. Lepiej, aby Gmina przejęła drogę poprawioną, a nie do poprawy.

Burmistrz: droga ta nie jest w złym stanie, ale na pewno w gorszym jak droga Ublik – Cierzpięty. Taką uwagę, jako konkluzję z posiedzenia komisji przekaże i zwróci się do PZD z informacją do Starosty o poprawę stanu drogi.

Więcej pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

Komisje w głosowaniu jawnym głosowały: „za” – 12; „przeciw” – 0; „wstrzyma. się” – 0
Komisje wydały opinię pozytywną.

d) Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej w drodze bezprzetargowej.

Uzasadnienie przedstawił Burmistrz Orzysza Zbigniew Włodkowski.

Dotychczasowy dzierżawca terenu chce pozyskać środki ze źródeł zewnętrznych na modernizację placu. Wnioskuję o 6 lat dzierżawy, ponieważ taki jest okres trwałości projektu. Obecnie działka dzierżawiona jest na okres 3 lat do 2021 roku, a czynsz opłacany jest regularnie.

Więcej pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

Komisje w głosowaniu jawnym głosowały: „za” – 11; „przeciw” – 0; „wstrzyma. się” – 1

Komisje wydały opinię pozytywną.

- e) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie wkładu pieniężnego do spółki „Zakład Usług Komunalnych Spółka Gminy w Orzyszu” Spółka z o.o. z przeznaczeniem na podwyższenie kapitału zakładowego i objęcie nowych udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym spółki.

Uzasadnienie przedstawił Burmistrz Orzysza Zbigniew Włodkowski. Przedmiotowy wkład pieniężny zostanie wykorzystany do zakupu niezbędnego sprzętu do utrzymania czystości na terenie gminy Orzysz. Spółka również partycypuje w kosztach zakupu, sprzęt zostanie nabyty w formie leasingu.

Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

Komisje w głosowaniu jawnym głosowały: „za” – 12; „przeciw” – 0; „wstrzyma. się” – 0.

Komisje wydały opinię pozytywną.

- f) Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2020 - 2035

Uzasadnienie przedstawiła Skarbnik Gminy Anna Kamińska.

Pytań nie zgłoszono.

O godz. 14:15 salę posiedzenia opuścił Radny Zbigniew Krawczyk, stan radnych na Sali 11.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

Komisje w głosowaniu jawnym głosowały: „za” – 11 „przeciw” – 0; „wstrzyma. się” – 0

Komisje wydały opinię pozytywną.

- g) Projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu gminy Orzysz na rok 2020

Przedstawiła Skarbnik Gminy Anna Kamińska. Zgłosiła do projektu autopoprawkę dot. zmian wynikających z funduszu sołeckiego. Trwają jeszcze zebrania sołeckie, na których dokonywane są zmiany w zadaniach zaplanowanych do realizacji w tym roku. Wszystkim sołectwom zależy, aby te zmiany ująć we wrześniowej uchwale, by móc realizować

przedsięwzięcia już w październiku. Na obecną chwilę 20 sołectw odbyło swoje posiedzenia, do sesji odbędzie się pozostałe 6. W związku z tym na sesję Skarbnik przedstawi kompletne zmiany budżetu na 2020 r. Wynik budżetu nie zmienia się, ponieważ zmiany dotyczą głównie zapisów w przedsięwzięciach.

Burmistrz odnosząc się do wypowiedzi Skarbnik wyjaśnił, że sytuacja ta jest wynikiem wstrzymania na kilka miesięcy wydatkowania z funduszu sołeckiego. Zmiany w 90% idą w kierunku inwestycji: zakupu kruszywa, wymiany oświetlenia na ledowe, czy modernizację świetlic wiejskich.

Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

Komisje w głosowaniu jawnym głosowały: „za” – 11; „przeciw” – 0; „wstrzyma. się” – 0.

Komisje wydały opinię pozytywną.

h) Projekt uchwały w sprawie przyjęcia statutu samorządowej instytucji kultury –
POLANA KULTURY Centrum Biblioteczno – Kulturalne w Orzyszu.

Uzasadnienie przedstawił Burmistrz Orzysza Zbigniew Włodkowski. Gmina realizuje projekty w ramach funduszu unijnych i rządowych pod nazwą POLANA KULTURY – Centrum biblioteczno – kulturalne w Orzyszu, otrzymała również duże środki na modernizację pomieszczeń w ratuszu na pomieszczenia biblioteczne. Strategia tych środków polega na tym, że w centrum działań kulturalnych stawia się bibliotekę, w związku z tym ustawione zostały parametry w nazewnictwie i zachodzi konieczność dostosowania obecnego Statutu Domu Kultury.

Więcej pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

Komisje w głosowaniu jawnym głosowały: „za” – 11; „przeciw” – 0; „wstrzyma. się” – 0.

Komisje wydały opinię pozytywną.

i) Projekt uchwały w sprawie udzielenia bonifikaty przy sprzedaży nieruchomości.

Uzasadnienie przedstawił Burmistrz Orzysza Zbigniew Włodkowski. Bonifikata dotyczy budynku Rynek 6. Wspólnota mieszkaniowa zwróciła się do Gminy o odsprzedaż fragmentu gruntu gminnego, który jest opaską wokół budynku. Proponowana bonifikata wynosi 99,9 % . Ponadto poinformował, z prośbą o poparcie zamiaru, że w przyszłości taką bonifikatą chce objąć wszystkie grunty, które będą chciały nabyć wspólnoty wokół swoich bloków, np. na podwórko osiedlowe. Wartość działki z bonifikatą jest symboliczna, ale wspólnota staje się właścicielem grunty o który muszą dbać, pilnować porządku i stawiać wiaty śmietnikowe.

Więcej pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

Komisje w głosowaniu jawnym głosowały: „za” – 10; „przeciw” – 0; „wstrzyma. się” – 1

Komisje wydały opinię pozytywną.

j) Projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości diet przysługujących sołtysom Gminy Orzysz oraz sposobu ich wypłacania

Uzasadnienie przedstawił Burmistrz Orzysza Zbigniew Włodkowski. Z roku na rok wzrasta wartość funduszu sołeckiego oraz zakres obowiązków sołtysa. Wzorując się na innych Gminach proponuje się dietę stałą wypłacaną ryczałtowo w wysokości 150 zł oraz 100 zł miesięcznie za obecność na posiedzeniach Rady, Komisji i spotkaniach z Burmistrzem. Natomiast rezygnuje się ze zwrotu kosztów przejazdu.

Radny Dariusz Kizling zapytał, czy te regulacje nie wprowadzają nowych zadań dla sołtysów, oraz czy sołtysi zgadzają się na taką formułę.

Burmistrz poinformował, że zadania ujęte w projekcie są zgodne z zapisami statutowymi i z tym co już wykonują, nie wprowadza się żadnych nowych zadań i obowiązków. Na części ze spotkań sołeckich, po podjęciu decyzji o zmianach, Burmistrz rozmawiał z sołtysami -wszyscy pozytywnie zaakceptowali propozycje.

Więcej pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

Komisje w głosowaniu jawnym głosowały: „za” – 11; „przeciw” – 0; „wstrzyma. się” – 0.

Komisje wydały opinię pozytywną.

Ad.6

Radna Dorota Sienkiewicz przywołała swoją petycję do Starostwa o zamontowanie progów zwalniających oraz barierek przy Szkole na Osiedlu Robotniczym. W odpowiedzi otrzymała, że zamontowanie barierek leży w kompetencjach dyrektora placówki, natomiast w przypadku progów zwalniających wizja lokalna wskazała, że nie są potrzebne. Niestety sprawa szybko przejeżdżających samochodów powróciła i mieszkańcy ponownie zwrócili się z prośbą o założenie progów. Alternatywnie podają ulicę Kanałową, gdzie ruch komunikacyjny jest mniej zagęszczony. Zapytała, czy powinna jeszcze raz złożyć interpelację. Burmistrz poinformował, że nie musi ponieważ zgłoszenie zostanie zapisane w protokole. Ulica Kanałowa obecnie jest drogą gminną, ale kiedy montowano progi była powiatową i było zrozumienie Powiatu dla sprawy. Droga, o której mówi Radna nie jest drogą gminną i Gmina nie może tego wykonać, jedynie to można jeszcze raz wystosować pismo do Starostwa a sprawa barierek, może to uszło uwadze ale zostanie to zrobione w trybie pilnym. Po Komisji zostanie wysłane pismo powtórzmy jeszcze raz z głębszym uzasadnieniem, przydałaby się lista z podpisami mieszkańców, co wskazałoby aspekt społeczny. Droga ta jest drogą powiatową o znaczeniu prawie wojewódzkim, więc lepszym rozwiązaniem byłoby zamontowanie podwyższonego przejścia dla pieszych i taka będzie propozycja, nie zwykła „hopka”. Tego typu rozwiązania praktykowane są na Litwie praktycznie na drogach krajowych przechodzących przez miejscowość.

Przewodnicząca Rady Anna Pilarczyk poinformowała Radnych o planowanych zmianach w pracy Komisji Rewizyjnej. Zapytała także o dalsze działania w sprawie zamontowania monitoringu na ul. Leśnej.

Burmistrz poinformował, że są już pewne ustalenia, obecnie trwa rozeznanie zadania przez potencjalnego wykonawcę.

Wobec wyczerpania porządku posiedzenia Przewodniczący obrad Andrzej Rogiński o godz. 14:45 zamknął wspólne posiedzenie Komisji.

Obradom przewodniczył: Andrzej Rogiński

Protokół sporządziła: Joanna Drabent