

Akceptuje

BURMISTRZ

mgr Zbigniew Fiodkowski

- PROJEKT -

UCHWAŁA Nr ... / ... / 20

Rady Miejskiej w Orzyszu

z dnia ..... 2020 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a. ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) Rada Miejska w Orzyszu uchwala, co następuje:

#### §1.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres 6 - ciu lat nieruchomość o nr geod. 194 o pow. 0,1133 ha, położonej w miejscowości Nowe Guty, gmina Orzysz z przeznaczeniem na cele związane z urządzeniem ogólnodostępnej plaży, działalnością rekreacyjno – wypoczynkową oraz usługową.

#### §2.

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości wyszczególnionych w § 1 uchwały.

#### §3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Orzysza.

#### §4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

KANCELARIA PRAWNA Marcin Adamczyk,  
Jerzy Jankowski i Partnerzy s.c.  
Sprawdzono pod względem formalno-prawnym

Podpis 30 data 8.08.2020 r.

SEKRETARZ GMINY

mgr Monika Lepicka-Gij

Spółdzielca - K. Oczkowski

### Uzasadnienie:

Wnioskowana dzierżawa obejmuje działkę oznaczoną numerem geodezyjnym 194 o powierzchni 0,1133 ha, położoną w obrębie geod. Nowe Guty, gmina Orzysz.

W chwili obecnej powyższa działka jest dzierżawiona na okres 3-ech lat do dnia 17.11.2021 r. Czynsz dzierżawny płacony jest regularnie. Działka dzierżawiona jest na cele związane z urządzeniem ogólnodostępnej plaży, działalnością rekreacyjno – wypoczynkową oraz usługową.

Wnioskodawca chce zwiększyć możliwość atrakcji na ww. działce poprzez uzyskanie dofinansowania ze źródeł zewnętrznych na wykonanie zadań inwestycyjnych.

**NACZELNIK**  
Wydziału Inwestycji, Gospodarki Komunalnej,  
Planowania i Ochrony Środowiska  
*K. Owczarek*  
mgr inż. Katarzyna Owczarek