

11 MAR. 2020

Akceptuję



- PROJEKT -

UCHWAŁA Nr / 2020

Rady Miejskiej w Orzyszu

z dnia 2020 r.

w sprawie najmu budynku gospodarczego na czas nieokreślony w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a. ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) Rada Miejska w Orzyszu uchwala, co następuje:

§1.

Wyraża się zgodę na najem na czas nieokreślony pomieszczenia gospodarczego o pow. 11,88 m² położonego na działce o nr geod. 250/25 w Orzyszu, na posesji przy ul. Ogrodowej.

§2.

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy najmu nieruchomości wyszczególnionej w § 1 uchwały.

§3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Orzysza.


§4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

KANCELARIA PRAWNA Marcin Adamczyk,
Jerzy Jankowski i Partnerzy s.c.
Sprawdzono pod względem formalno-prawnym

Podpis  data 11.03.2020 r.

SEKRETARZ GMINY


mgr Monika Łypiecka

Podpis - K. O. wójt

Uzasadnienie:

Wnioskowana dzierżawa obejmuje budynek gospodarczy o pow. 11,88 m² położony na działce o nr geod. 250/25 w Orzyszu, na posesji przy ul. Ogrodowej.

Wnioskodawca wystąpił do Burmistrza Orzysza z wnioskiem o najem powyższego pomieszczenia gospodarczego na czas nieokreślony, w związku z tym iż najmuje i użytkuje ten budynek na podstawie umowy na czas określony trzy letni. Dotychczasowy najemca korzysta z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem i celem najmu określonym w umowie, wnosząc w terminach czynsz. Obecny dzierżawca planuje generalny remont tego pomieszczenia.

Gmina Orzysz nie ma skonkretyzowanych planów w stosunku do powyższego budynku, w związku z tym może on zostać przeznaczony do najmu na czas nieokreślony.

NACZELNIK
Wydziału Inwestycji, Gospodarki Komunalnej,
Planowania i Ochrony Środowiska

K. Owczarek
mgr inż. Katarzyna Owczarek