

PROTOKÓŁ Nr 7/19

z posiedzenia Komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej w Orzyszu w dniu 17 lipca 2019 roku o godz. 13.00 w sali narad Urzędu Miejskiego w Orzyszu ul. Rynek 3.

Ad. 1

Obradom przewodniczył Dariusz Kizling - Przewodniczący Komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej w Orzyszu, który o godz. 13.00 otworzył posiedzenie.

Na stan 6 radnych w posiedzeniu uczestniczyło 6 radnych.

(lista obecności jako załącznik nr 1 do protokołu).

Zmian do porządku obrad nie zgłoszono.

Realizowany porządek dnia:

1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z ostatniego posiedzenia Komisji.
3. Plan zagospodarowania zieleni na terenie miasta Orzysz.
4. Wnioski, zapytanie, informacje.

Ad. 2

Do protokołu z ostatniego wspólnego posiedzenia Komisji nie wpłynęły uwagi, a więc protokół przyjęto przez aklamację.

Ad. 3.

Przewodniczący komisji Dariusz Kizling

- przed przystąpieniem do omawiania tematu obrad stwierdził, że jest to temat ważny ze względów zarówno estetycznych jak i środowiskowych. Zaznaczył, że szybko postępujące zmiany klimatyczne a wśród nich osuszenie klimatu oraz wzrost temperatury znacząco wpływają na funkcjonowanie przestrzeni miejskiej i powinny mieć one odzwierciedlenie w podejmowanych działaniach z obszaru funkcjonowania zieleni.

Burmistrz Orzysza

- przystępując do omawiania tematu zaznaczył, że w swojej wypowiedzi chciałby odnieść się zarówno do tego co było w tym obszarze do tej pory zrobione, jak jest dzisiaj i jakie są plany w dziedzinie zagospodarowania zieleni.

W swojej wypowiedzi poruszył temat zmian klimatycznych, problemu betonowania miast oraz obecności smogu, gdyż dotyczą one nie tylko wielkich miast, ale są również zauważalne w Orzyszu np. smog w okolicach domków jednorodzinnych. Wyraził nadzieję, że wprowadzone przez samorząd zachęty do wymiany źródeł ciepła na ekologiczne poprzez dopłatę do ich wymiany w wysokości 1.000 zł skłonią mieszkańców do podejmowania działań w tym zakresie.

Przypomniał, że do tego czasu w gminie Orzysz nie było żadnych planów dotyczących zagospodarowania miasta zielenią, choć istniały koncepcje zagospodarowania niektórych fragmentów miasta. Część z tych koncepcji została zrealizowana, część natomiast pozostała w szufladach. Niektóre z tych koncepcji jak chociażby koncepcja zagospodarowania górkę przy plaży miejskiej jest trudna do zrealizowania z powodu konieczności „odlesienia” fragmentu tego terenu i znacznych kosztów z tym związanych tj. ok. 200.000 zł.

W jego opinii jedynym okresem kiedy gmina Orzysz podejmowała działania w tym zakresie to okres kiedy zastępca Burmistrza był. P. Zdzisław Bosiński. To w tamtym okresie zagospodarowano teren na ul. Kolejowej, skwer przy Pomniku, skwer przy pomniku Michała Kajki. Aktualnie koncepcja zagospodarowania zieleni to przede wszystkim realizacja projektów z udziałem środków unijnych w tym m.in. zagospodarowanie terenu przy

promenadzie, przy przystanku autobusowym, przy nasypie naprzeciwko dawnej siedziby Urzędu czy też terenu wokół ratusza.

Podczas omawiania tematu obrad przedstawił działania realizowane w poszczególnych projektach wraz z ilością dokonanych nasadzeń drzew, krzewów, bylin oraz roślin jednorocznych zarówno na terenie miasta jak i wsi.

Wskazał również na plany dotyczące zagospodarowania kolejnych miejsc w przestrzeni publicznej w tym opracowanie wieloletniego planu zagospodarowania zieleni, na który mają zostać przeznaczone środki w 2020 roku i który miałby być spójny z opracowanym planem zagospodarowania przestrzennego i Strategią Rozwoju Gminy.

Przewodniczący komisji Dariusz Kizling

- otworzył dyskusję nad tematem Plan zagospodarowania zieleni na terenie miasta Orzysz.

Radna Dominika Zaremba

- zapytała czy jest możliwość zastąpienia roślin jednorocznych roślinami wieloletnimi co w jej opinii obniży koszty i skupi się jedynie na ich pielęgnacji.

Burmistrz Orzysza

- powiedział, że on osobiście nie jest zwolennikiem zastąpienia kwiatów roślinami wieloletnimi. Oczywiście tam gdzie jest to możliwe tak będzie robione, jednak strategiczne punkty miasta np. teren przy głównej ulicy, który skupia wzrok będzie nadal zagospodarowywany kwiatami. Dotychczasowe doświadczenia pokazały gdzie należy zmienić koncepcję i tam ona będzie zmieniona i rośliny jednoroczne zostaną zastąpione wieloletnimi.

Przewodniczący komisji Dariusz Kizling

- wskazał, że kompleksowa koncepcja zagospodarowania zieleni to podstawowy warunek zagospodarowania przestrzeni. Przypomniął, że jeszcze kilka lat temu Orzysz był bardziej zielony, wzdłuż dróg krajowych ciągnęły się szpalery drzew dających poczucie odpowiedniego klimatu i cienia. Aktualna polityka usuwania drzew przy drogach oraz usuwania drzew na terenach prywatnych nieruchomości prowadzi do betonowania miasta. W swojej wypowiedzi zwrócił się z wnioskiem o podjęcie w tym zakresie działań edukacyjnych które mogłyby odwrócić tendencje usuwania drzew na rzecz ich sadzenia.

Burmistrz Orzysza

- odpowiadając zaznaczył, że obecnie obowiązujące przepisy z zakresu bezpieczeństwa ruchu drogowego są tak skonstruowane, że szybciej usunie się drzewa niż je posadzi. Zdaje sobie sprawę z tego, że zagospodarowanie ulicy Wojska Polskiego i dokonanie nowych nasadzeń drzew będzie trudne. Wyraził opinie, że kwestie edukacyjne odgrywają znaczącą rolę w kształtowaniu postaw społeczeństwa w zakresie gospodarowania zielenią. Jako przykład podał mieszkańców ulicy Ełckiej, których stara się przekonać do zasadzenia żywopłotu zamiast walącego się płotu co nie tylko poprawi estetykę ale również skuteczniej ochroni przed kurzem ulicznym. Zwrócił uwagę na kwestie poszanowania zieleni, jako negatywny przykład podał regularne niszczenie nasadzeń drzew – klonów dokonanych przez GDDKiA wzdłuż ogrodzenia MOSiR – u.

Uważa, że część środków z zakresu ochrony środowiska można byłoby przeznaczyć na kwestie edukacyjne.

Radny Zbigniew Książek

- poruszył problem częstej rotacji pracowników, którzy zajmują się pielęgnacją zieleni. W jego opinii należy zatrudnić ludzi na dłuższe okresy lub na stałe tak aby mogli oni w pełni zaangażować się w wykonywaną pracę.

Burmistrz Orzysz

- odpowiedział, że jednym z pierwszych kroków spółki ZUK w tym zakresie jest zatrudnienie osoby, która posiada odpowiednie wykształcenie z zakresu architektury zieleni.

Aktualnie z powodów ekonomicznych zatrudnienie dodatkowych ludzi w spółce ZUK jest niemożliwe. Przeprowadzane ostatnio rozmowy z Prezesami Spółek gminnych wskazują, że celowym mogłaby być fuzja tych spółek, ponieważ ich funkcjonowanie osobno sprawia, że są one niewydolne ekonomicznie. Aktualnie czekamy na rozstrzygnięcie projektu z zakresu budowy nowej ciepłowni, jeśli projekt nie zostanie zakwalifikowany do realizacji to będzie konieczność dokonania fuzji spółek aby zwiększyć ich atrakcyjność finansową i móc realizować kolejne zadania.

Radny Adam Myka

- poruszył problem dzierżaw wieloletnich oraz sprzedaży nieruchomości gminnych po tzw. „obrysie”. Wyraził opinię, że zarówno dzierżawcom wieloletnim jak i właścicielom nieruchomości należy odsprzedać grunty, które użytkują nawet za przysłowiową złotówkę tak aby mogli oni w pełni nimi władać i zagospodarować. Zaproponował również rozważenie możliwości odkupienia gruntów położonych wzdłuż promenady przy ulicy Rynek tak aby wspólnie z ogródkiem jordanowski móc utworzyć park miejski a tym samym zmienić wizerunek betonowego centrum i spełnić oczekiwania mieszkańców.

W swojej wypowiedzi odniósł się także do konieczności wymiany płytek brukowych przy pomniku Michała Kajki w centrum Orzysza, które położone kilkanaście lata temu obecnie są nieestetyczne i krzywe.

Zaproponował aby do dyskusji poprzedzających podejmowanie decyzji z zakresu zagospodarowania zielenią miasta (w tym z komisją urbanistyczną) zaprosić mieszkańców i radnych, sam deklarując w tym zakresie pomoc i współpracę.

Burmistrz Orzysz

- poparł wniosek radnego Adama Myka. Stwierdził, że w planach jest przebudowa Przystanku autobusowego oraz terenu przy Pomniku Michała Kajki. Zdaje sobie sprawę z tego, że aktualnie obowiązujące standardy zagospodarowania miasta są inne niż kilkanaście lata temu i trzeba im sprostać. Na bieżąco mieszkańcy są informowani o możliwości kupna terenu przylegającego do nieruchomości oraz tworzony jest plan sprzedaży takich nieruchomości za przysłowiową złotówkę. W swoich działaniach jednak wielokrotnie napotyka również na bunt mieszkańców, którzy od wielu lat na tych terenach mają swoje szopki i przy wypowiedzaniu umów dzierżaw wyrażają swoje niezadowolenie. W przygotowywanych dokumentach z zakresu zagospodarowania przestrzennego jak i zagospodarowania zielenią mają znaleźć się zapisy dotyczące standardów ewentualnej zabudowy, tak aby zachować estetykę i porządek. W planach dotyczących zagospodarowania terenów miejskich jest ulica Kanałowa , ulica Kolejowa oraz teren wzdłuż rzeki Orzyszy.

Przewodniczący Komisji Dariusz Kizling

- stwierdził, że przedstawione przez Burmistrza plany z zakresu zagospodarowania zielenią dobrze wpisują się w oczekiwania mieszkańców. Liczy na to, że podejmowane działania oddalą wizję betonowego miasta, a włączenie terenów wzdłuż rzeki Orzyszy w plany zagospodarowania pozwolą na lepsze wykorzystanie przestrzeni miejskiej. Zwrócił uwagę na potrzebę włączenia się przy tym w budowę infrastruktury wodnej gdyż jest to dobry moment na to aby rzeka Orzysz została poddana przebudowie.

Burmistrz Orzysz

- poinformował, że trwają prace nad strategią nowej perspektywy finansowej w tym nad projektem „rzeka” , który ma być realizowany przez Wielkie Jeziora Mazurskie. W jego opinii realizacja tego projektu da szansę na regulację rzeki Orzyszy w tym na podjęcie działań z zakresu małej retencji.

Radna Dominika Zaremba

- zwróciła uwagę na gołębniki znajdujące się na podwórkach ul. Elckiej 5 i 7 które uniemożliwiają zagospodarowanie podwórek

Burmistrz Orzysza

- stwierdził, że temat jest mu bardzo dobrze znany. Ma nadzieję, że planowany nowy ciąg komunikacyjny wzdłuż ul. Elckiej wymusi zmianę lokalizacji gołębników i jest to temat do odrębnej dyskusji.

Radna Halina Mikucka

- zwróciła się z wnioskiem aby przy podjęciu przez urzędników informacji o planowanych budowlach garaży czy też szopek, na terenach gminnych czy też podwórkach Wspólnot mieszkaniowych, informować te wspólnoty nawet telefonicznie, tak aby mogły one przedstawić swoją opinię w tym zakresie. Uważa, że brak takich informacji powoduje chaos i bałagan, a czasem jednak wystarczy mała zmiana lokalizacji aby zachować porządek i ułatwić korzystanie z takiej nieruchomości pozostałym mieszkańcom.

Przewodniczący Komisji Dariusz Kizling

- podsumowując dyskusję stwierdził, że opracowanie kompleksowej Strategii w zakresie zagospodarowania miasta w zieleń jest najistotniejszym elementem w zakresie omawianego tematu, a strategia ta powinna być spójna zarówno ze Strategią Rozwoju Gminy jak i z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Ad. 4.

Radna Dominika Zaremba

- zwróciła się z wnioskiem o zabezpieczenie w budżecie gminy środków z przeznaczeniem na sterylizację zwierząt chociażby na poziomie 2.000 zł ponieważ takie jest społeczne zapotrzebowanie.

Burmistrz Orzysza

- odpowiedział, że aktualnie trwa analiza wykorzystania budżetu za I półrocze tego roku. Po jej wynikach w miesiącu sierpniu zostanie podjęta decyzja czy jest tak możliwość w 2019 r.

Przewodniczący Komisji Dariusz Kizling

- zwrócił się z wnioskiem, w imieniu właściciela posesji, o uzupełnienie ubytków w drodze do Nowych Gut – kolonia.

Burmistrz Orzysza

- poinformował, że w następny tygodniu równiarka wyrówna kruszywem te ubytki.

Przewodniczący obrad Dariusz Kizling o godzinie 13.55 zakończył posiedzenie komisji.

Protokół sporządziła

Monika Steć

Przewodniczący obrad

Dariusz Kizling