

PROTOKÓŁ/2018

ze wspólnego posiedzenia Komisji Gospodarczo – Finansowej Inwestycji oraz Porządku Publicznego, Komisji Zdrowia i Opieki Społecznej, Oświaty, Kultury, Sportu oraz Turystyki i Promocji Gminy oraz Komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej w Orzyszu w dniu 27 listopada 2018 roku w sali nr 1 Urzędu Miejskiego w Orzyszu.

Obradom przewodniczył Andrzej Rogiński - Przewodniczący Komisji Gospodarczo – Finansowej Inwestycji oraz Porządku Publicznego Rady Miejskiej w Orzyszu, który o godz. 13⁰⁰ otworzył posiedzenie i powitał wszystkich obecnych na sali.

Zmian do porządku obrad nie zgłoszono. Radni jednogłośnie 13 głosami „za” przyjęli porządek obrad przedstawiony w zaproszeniach.

Realizowany plan dnia:

1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku obrad.
2. Stwierdzenie kworum Komisji
3. Przyjęcie protokołu z ostatniego wspólnego posiedzenia Stałych Komisji.
4. Podatki i opłaty lokalne na 2019 rok – projekty uchwał w sprawie:
 - a) określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości;
 - b) obniżenia ceny skupu żyta – przyjmowanej jako podstawa obliczenia podatku rolnego na obszarze Gminy Orzysz.
5. Rozpatrzenie projektów uchwał na II Sesję Rady Miejskiej w Orzyszu w sprawie:
 - a) Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Orzysz,
 - b) nieodpłatnego nabycia nieruchomości (dz. 152/2),
 - c) nieodpłatnego nabycia nieruchomości (dz. 155/2),
 - d) powołania przedstawiciela Rady Miejskiej do MZM-GO,
 - e) zmiany WPF Gminy Orzysz na lata 2018-2026,
 - f) zmiany budżetu gminy Orzysz na rok 2018,
 - g) wynagrodzenia Burmistrza Orzysza.
6. Wnioski, zapytanie, informacje.

Ad. 2

Radni obecni na posiedzeniu:

- Komisja Gospodarczo – Finansowej Inwestycji oraz Porządku Publicznego na stan 7 członków obecnych 6 radnych.

- Komisja Zdrowia i Opieki Społecznej, Oświaty, Kultury, Sportu oraz Turystyki i Promocji Gminy na stan 8 członków obecnych 8 radnych.
- Komisja Rolnictwa i Ochrony Środowiska na stan 6 członków obecnych 5 radnych, co stanowi kworum w poszczególnych komisjach (listy obecności jako załącznik 1 do protokołu).

Ad. 3

Do protokołu z ostatniego wspólnego posiedzenia Stałych Komisji nie wpłynęły uwagi, a więc protokół przyjęto przez aklamację.

Ad. 4

Określenie wysokości stawek podatku od nieruchomości

Słowo wstępu przedstawił Burmistrz Zbigniew Włodkowski. Dochody Gminy są constans, natomiast w wydatkach są takie pozycje, na wysokość których Gmina nie ma wpływu. W tym roku wyjątkowo wzrosły, np.

- podwyżki dla nauczycieli, których nie pokrywa w 100 % subwencja oświatowa;
- planowana 40 % podwyżka energii;
- wzrost cen wody i kanalizacji;
- wzrost najniższego wynagrodzenia, co powoduje regulację wynagrodzeń wieloletnich pracowników.
- wzrost cen paliw.

Zastępca Skarbnika Aneta Wawiernia przedstawiła szczegółowo propozycje stawek podatku od nieruchomości. Burmistrz uzupełniając wypowiedź przedstawił informacje o stawkach podatków w Gminach ościennych. Prezentacja stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Radna Wioletta Kiewlak zapytała, o podatek od gruntu na cele mieszkaniowe 0,17, czy jest to związane z użytkowaniem wieczystym. Zastępca Skarbnika zwróciła uwagę, aby nie mylić podatków z użytkowaniem wieczystym. Po nowym roku, osoby, które obecnie płacą użytkowanie wieczyste będą płaciły tylko podatek.

Radny Adam Myka zwrócił się z prośbą, aby zastanowić się nad podwyżką podatku mieszkalnego (wzrost o 19%), od zajętych na cele mieszkaniowe (wzrost o 47%). Rozumie, że podatki muszą być podnoszone, ale akceptowalną propozycją jest podwyżka o 10%.

Radna Dorota Sienkiewicz zwróciła się z prośbą o wyliczenie podatku w proponowanych stawkach na przykładzie mieszkania o pow. 72 m². Po wyliczeniu jest to podwyżka o 7 zł na rok, w przypadku budynku, natomiast gruntu dla 30 m². Wzrost kształtuje się na poziomie 2,40 zł.

Radna Dorota Sienkiewicz zauważyła, iż jest to niewielka kwota, a jak Burmistrz zauważył wydatki rosną, więc proponuje, aby zaproponowaną stawkę pozostawić na tym poziomie.

Radny Zbigniew Jasiński zapytał jaki byłby zysk dla Gminy przy proponowanej podwyżce?

Aneta Wawiernia podała kwotę około 20 tys zł.

Radny Krzysztof Grądzki również zauważył, że proponowane stawki nie są wysokie dla budżetu domowego i są do zaakceptowania.

Więcej pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący posiedzenia przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

Komisje w głosowaniu jawnym głosowały: „za” – 9; „przeciw” – 0; „wstrzyma. się” – 4

Komisje wydały opinię p o z y t y w n ą.

b)

Obniżenie ceny skupu żyta – przyjmowanej jako podstawa obliczenia podatku rolnego na obszarze Gminy Orzysz.

Projekt uchwały przedstawił Burmistrz Orzysza oraz Zastępca Skarbnika Aneta Wawiernia. Na 2019 rok proponowana stawka 50 zł z 44 zł w 2018 r.

Radny Zbigniew Krawczyk zwrócił się z prośbą o zmianę zapisu w nagłówku uchwały, w sprawie „obniżenia ...”, który sugeruje, że rolnikom obniżono podatek. Zaproponował zastosować zapis, jak w poprzednim projekcie uchwały: w sprawie określenia ceny skupu żyta ...”

Burmistrz po konsultacji z prawnikami ustali, czy jest to propozycja do przyjęcia i wówczas na sesji zgłosi w formie autopoprawki.

Radny Adam Myka zaproponował, aby zaopiniować stawkę a zapis pozostawić do ustalenia do sesji.

Więcej pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący posiedzenia przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

Komisje w głosowaniu jawnym głosowały: „za” – 13; „przeciw” – 0; „wstrzyma. się” – 0

Komisje wydały opinię p o z y t y w n ą.

Ad. 5

a) Projekt uchwały w sprawie Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Orzysz przedstawił Burmistrz Orzysza. Regulamin ten był już omawiany przez komisje, podlega opiniowaniu przez Wody Polskie. Regulamin taką opinię otrzymał i Księgowa z ZUK w Orzyszu Magdalena Oświęcimko odczytała treść opinii.

Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący posiedzenia przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

Komisje w głosowaniu jawnym głosowały: „za” – 12 „przeciw” – 0; „wstrzyma. się” – 1

Komisje wydały opinię p o z y t y w n ą.

O godz. 13:50 Przewodniczący Andrzej Rogiński zarządził 10 minut przerwy w posiedzeniu Komisji.

Po przerwie na sale posiedzenia nie wrócił Radny Zbigniew Jasiński. Stan Radnych obecnych na posiedzeniu – 12.

b)

Projekt uchwały w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości przedstawił Burmistrz Orzysza. Właściciele dz. 152/2 i dz. 155/2 na własny koszt wyznaczyli geodezyjnie działki, ponieważ zależy im na tym, aby powstała taka droga, co ułatwi im zagospodarowanie działek w przyszłości. Plan zagospodarowania przestrzennego dopuszcza funkcjonowanie drogi, ale w pewnym standardzie szerokości. Wobec tego Gmina przyjmuje bezpłatnie, aby poprawić warunki zagospodarowania terenów prywatnych.

Uzasadnienie dotyczyło także następnego projektu uchwały.

Przewodniczący posiedzenia przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

Komisje w głosowaniu jawnym głosowały: „za” – 10 „przeciw” – 0; „wstrzyma. się” – 2

Komisje wydały opinię p o z y t y w n ą.

c)

Projekt uchwały w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości .

Przewodniczący posiedzenia przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

Komisje w głosowaniu jawnym głosowały: „za” – 10 „przeciw” – 0; „wstrzyma. się” – 2

Komisje wydały opinię p o z y t y w n ą.

d)

Projekt uchwały w sprawie powołania przedstawiciela Rady Miejskiej do MZM-GO.

W związku z końcem kadencji Rady 2014 – 2018 zachodzi konieczność wytypowania przedstawiciela do Związku na okres kolejnej kadencji 2018 – 2023.

Na przedstawiciela Rady wytypowano Adama Mykę, który wyraził zgodę.

Radny Adam Myka zaproponował, aby z projektu uchwały w paragrafie 1 wykreślić słowo „radnego”, ponieważ nie musi to być Radny.

Więcej propozycji nie zgłoszono.

Przewodniczący posiedzenia przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

Komisje w głosowaniu jawnym głosowały: „za” – 12 „przeciw” – 0; „wstrzyma. się” – 0

Komisje wydały opinię p o z y t y w n ą.

e)

Projekt uchwały w sprawie zmiany WPF Gminy Orzysz na lata 2018-2026 przedstawiła Skarbnik Gminy Anna Kamińska.

Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

Komisje w głosowaniu jawnym głosowały: „za” – 11; „przeciw” – 0; „wstrzyma. się” – 1

Komisje wydały opinię p o z y t y w n ą.

f)

Projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu gminy Orzysz na rok 2018 omówiła Skarbnik Gminy Anna Kamińska.

O godz. 13:57 na salę posiedzenia powrócił Radny Zbigniew Jasiński. Stan Radnych – 13.

Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

Komisje w głosowaniu jawnym głosowały: „za” – 13; „przeciw” – 0; „wstrzyma. się” – 0

Komisje wydały opinię p o z y t y w n ą.

g)

Projekt uchwały w sprawie wynagrodzenia Burmistrza Orzysza. Przewodniczący Komisji zaproponował stawki wynagrodzenia, które są zgodne z obecnym wynagrodzeniem.

Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

Komisje w głosowaniu jawnym głosowały: „za” – 11; „przeciw” – 0; „wstrzyma. się” – 2

Komisje wydały opinię p o z y t y w n ą.

Ad. 6

Radna Wioletta zwróciła się z prośbą o przekazywanie materiałów na komisje zgodnie z zapisami statutu.

Karty głosowań Radnych stanowią załącznik nr 3 do protokołu.

O godz. 14¹⁵ Przewodniczący obrad Andrzej Rogiński zamknął wspólne posiedzenie Komisji.

Protokół sporządziła


Joanna Drabent

Przewodniczący obrad


Andrzej Rogiński

