

ZARZĄDZENIE Nr 2/11...../2018
Burmistrza Orzysza
z dnia 6 listopada 2018 roku.

w sprawie : powołania Społecznej Komisji Mieszkaniowej i Odwoławczej Komisji Mieszkaniowej oraz regulaminów ich działania.

Na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 o samorządzie gminnym (tj. DZ U. z 2018r., poz. 994 ze zm.) oraz § 28 pkt. 5 Uchwały Nr XLVII/346/17 z dnia 28 grudnia 2017r Rady Miejskiej w Orzyszu w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Orzysz **zarządzam co następuje:**

§ 1.

Powołuję Społeczną Komisję Mieszkaniową zwaną dalej komisją w składzie:

1. przewodnicząca - Halina Mikucka
2. członek - Joanna Kawecka
3. członek - Alicja Owczarek
4. członek - Lucyna Ślesieńska

§ 2.

Komisja obraduje na posiedzeniach zwoływanych przez przewodniczącego w miarę potrzeb. Komisja w szczególności:

1. rozpatruje wnioski osób celem zakwalifikowania ich na liście osób oczekujących, ubiegających się o przydział lub zamianę lokalu mieszkalnego,
2. opiniuje wnioski osób do zawarcia umowy najmu na konkretny lokal,
3. omawia bieżące sprawy wynikające z zakresu działania.
4. sporządza projekty list osób oczekujących uprawnionych do otrzymania lokalu lub zamiany w danym roku.
5. informuje pisemnie zainteresowane osoby o zakwalifikowaniu lub nie do otrzymania lokalu lub jego zamiany z krótkim uzasadnieniem oraz informacją o możliwości wniesienia uwag i zastrzeżeń do Odwoławczej Komisji Mieszkaniowej w Orzyszu.

§ 3.

1. Po zatwierdzeniu przez Burmistrza Orzysza, lista osób uprawnionych do otrzymania lokalu lub zamiany znajduje się u pracownika prowadzącego obsługę pracy Komisji. Prawo zapoznania się z listą ma tylko osoba, która ubiegała się o przydział lub zamianę lokalu mieszkalnego.
2. Opiniowanie zawierania umowy najmu na konkretny lokal następuje na podstawie listy osób uprawnionych do przydziału lokalu oraz w wyjątkowych przypadkach np. losowych na podstawie indywidualnych wniosków.

§ 4.

1. Do rozpatrywania uwag i zastrzeżeń zgłoszonych w sprawie zakwalifikowania lub nie na liście osób oczekujących do otrzymania lokalu lub zamiany powołuje się Odwoławczą Komisję Mieszkaniową w składzie:
 - Leokadia Gajdulewicz - przewodnicząca
 - Jolanta Rakowska - członek
 - Monika Steć - członek.
2. Komisja ta rozpatruje wniesione uwagi i zastrzeżenia, a w miarę potrzeby dokonuje ponownego sprawdzenia złożonych wniosków.

§ 5.

Obsługę pracy komisji prowadzi pracownik Urzędu Miejskiego wyznaczony przez Burmistrza Orzysza.

§ 6.

Za udział w posiedzeniu komisji członkowi przysługuje dieta w wysokości 5 % najniższego wynagrodzenia.

§ 7.

Wykonanie zarządzania powierza się Przewodniczącemu Komisji

§ 8.

Traci moc Zarządzenie Nr 37/2016 Burmistrza Orzysza z dnia 09 lutego 2016 roku.

§ 9.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr Zbigniew Włodkowski