

PROTOKÓŁ/2018

ze wspólnego posiedzenia Komisji Gospodarczo – Finansowej Inwestycji oraz Porządku Publicznego, Komisji Zdrowia i Opieki Społecznej, Oświaty, Kultury, Sportu oraz Turystyki i Promocji Gminy oraz Komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej w Orzyszu w dniu 20 czerwca 2018 roku w sali nr 1 Urzędu Miejskiego w Orzyszu.

Radni obecni na posiedzeniu:

1. Komisja Gospodarczo – Finansowej Inwestycji oraz Porządku Publicznego na stan 7 członków obecnych – 5 radnych.
2. Komisja Zdrowia i Opieki Społecznej, Oświaty, Kultury, Sportu oraz Turystyki i Promocji Gminy na stan 8 członków obecnych – 6 radnych.
3. Komisja Rolnictwa i Ochrony Środowiska na stan 8 członków obecnych – 7 radnych.

Obradom przewodniczył Edward Majewski - Przewodniczący Komisji Gospodarczo – Finansowej Inwestycji oraz Porządku Publicznego Rady Miejskiej w Orzyszu, który o godz. 13⁰⁰ otworzył posiedzenie i powitał wszystkich obecnych na sali. Listy obecności jako załącznik 1 do protokołu.

Zmiany do porządku obrad:

Burmistrz Orzysza Zbigniew Włodkowski zgłosił do porządku obrad dwa projekty uchwał w sprawie:

- wynagrodzenia Burmistrza Orzysza;
 - wyrażenia zgody na oddanie przez jednostkę organizacyjną w dzierżawę na okres 20 lat części nieruchomości będącej w trwałym zarządzie tej jednostki oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu;
- oraz wprowadzenia informacji na temat cen wody i kanalizacji w związku z przesunięciem tego zadania do Wód Polskich.

Radni głosami 11 - „za”, 0 – „przeciw”, 0 - „wstrzym. się”, - przyjęli zmiany do porządku Komisji.

Przewodniczący Edward Majewski poinformował, że informacja o stawkach cen za wodę i kanalizację przedstawiona zostanie w **pkt 2 jako ppkt a)**. Zgłoszony projekt uchwały w sprawie wynagrodzenia Burmistrza Orzysza będzie opiniowany w **pkt.4 a)**, wówczas zatwierdzenie rocznego sprawozdania finansowego przesunie się do **ppkt b)**, a projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia zasad sprzedaży (...) do **ppkt c)**. Natomiast drugi zgłoszony projekt uchwały opiniowany będzie w **pkt 4 h)**.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie nowy porządek posiedzenia i Radni głosami 11 - „za”, 0 – „przeciw”, 0 - „wstrzym. się”, - przyjęli zmieniony porządek.

Przyjęty porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z ostatniego posiedzenia Stałych Komisji Rady Miejskiej
 - a) informacji na temat cen wody i kanalizacji.
3. Sprawozdanie z realizacji budżetu gminy za rok 2017 - przygotowanie do absolutorium.
4. Rozpatrzenie projektów uchwał na LIII Sesję Rady Miejskiej w Orzyszu w sprawie:
 - a) wynagrodzenia Burmistrza Orzysza;
 - b) zatwierdzenia rocznego sprawozdania finansowego.

- c) zmieniająca uchwałę w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych i użytkowych, udzielania bonifikat oraz przyznawania pierwszeństwa w ich nabyciu.
- d) przystąpienia Gminy Orzysz do projektu „Do it with joy” realizowanego z Programu Interreg V-A Litwa – Polska”.
- e) przystąpienia Gminy Orzysz do projektu „Podtrzymywanie transgranicznego dziedzictwa historyczno – kulturalno - przyrodniczego, poprzez zagospodarowanie terenów zielonych oraz ochrona zasobów wodnych w miastach partnerskich Polski i Rosji” realizowanego z Programu Współpracy Transgranicznej Polska – Rosja 2014 – 2020.
- f) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2018 – 2026;
- g) zmiany budżetu gminy Orzysz na rok 2018;
- h) wyrażenia zgody na oddanie przez jednostkę organizacyjną w dzierżawę na okres lat części nieruchomości będącej w trwałym zarządzie tej jednostki oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu;

5. Wnioski, zapytania, informacje.

Ad. 2

Zmian do protokołu z ostatniego wspólnego posiedzenia Komisji nie zgłoszono, a więc został przyjęty przez aklamację.

a)

w temacie ustalenia cen za wodę i ścieki głos zabrali: Burmistrz Orzysza, Prezes Spółki ZUK oraz księgowa. Spółki. Poinformowano, że na ustalanie cen wody i ścieków, od zmiany ustawy o wodach polskich, nie ma wpływu ani Burmistrz ani też Rada Miejska. Aktualnie cena wody, podobnie jak ciepła ustalana jest w oparciu o wskaźniki przewidziane prawem, na podstawie których instytucja regulująca ceny sprawdza rzetelność przedstawionych wniosków. Urząd regulacji - Wody Polskie wystosowały do Spółki wytyczne do skonstruowania propozycji taryfy cen wody i na podstawie posiadanych danych został złożony wniosek o zatwierdzenie cen wody. We wniosku o zatwierdzenie cen wody Spółka wskazuje wskaźniki ekonomiczne w tym m.in. cenę wydobycia wody, cenę ścieków, koszty napraw, koszty opłat środowiskowych. W przypadku gdyby cena wody proponowana przez Spółkę została bezpodstawnie zawyżona może zostać nałożona na nią kara w wysokości nawet 100.000 zł, dlatego też wniosek o zatwierdzenie cen wody musi być rzetelny i opierający się na faktycznych kosztach działalności Spółki w tym zakresie, tak aby spółka mogła na tym również zarabiać. Na cenę wody miały wpływ aktualne i planowane inwestycje w zakresie zaopatrzenia w wodę. Przy ustalaniu stawek Urząd regulacji analizował księgi rachunkowe Spółki z ostatnich 3 lat. Wody Polskie przedłożyły wniosek zatwierdzając bądź odrzucając w przypadku nierzetelności przedstawionych danych i nakazując dostosować proponowane ceny do sytuacji ekonomicznej spółki, Nawet gdyby Spółka ZUK przedstawiła wniosek z proponowaną stawką za wodę w wysokości 1 zł, to Urząd regulacji nie przyjąłby propozycji i nakazałby dostosować do aktualnej sytuacji Spółki

Burmistrz i Radni spotykają się z pytaniami mieszkańców dotyczącymi ceny wody, dlatego ustalono że do pierwszych faktur dołączona będzie informacja o zmianie sposobu i zasadach ustalania struktury ceny wody, a na stronie internetowej dodatkowo tabelka z obowiązującymi stawkami.

Ad. 3

Burmistrz Orzysza:

rok 2017, pod względem finansowym, był rokiem przełomowym dla Gminy Orzysz, w którym nadwyżka budżetowa wynosiła 3 mln. zł. Udało się znacznie obniżyć wskaźnik wydatków i utrzymać blisko 90 % wskaźnik dochodu, tzn, że dochody zaplanowano bardzo realnie.

W 2017 roku zrealizowano wiele zadań inwestycyjnych, nie mało też złożono wniosków o fundusze unijne, które teraz skutkują podpisywaniem umów lub realizacją projektów.

Okres trzech lat 2015 – 2017 został zamknięty z wartością inwestycji w granicach około 20 mln. zł., natomiast budżet w tym okresie wzrósł o ponad 10 mln zł.

Szczegółowe informacje o wykonaniu budżetu za 2017 rok przedstawiła Skarbnik Gminy Anna Kamińska, z wyszczególnieniem działów budżetu, które nie zostały zrealizowane w 100%. Przewodniczący Rady Adam Myka zapytał Skarbnik Gminy, ile razy, w 2017 roku, zmieniana była uchwała budżetowa na 2017 r.

Skarbnik odpowiedziała, że uchwała budżetowa zmieniana była co najmniej raz w miesiącu, czyli 12 razy w ciągu roku.

Ad. 4

a)

Projekt uchwały w sprawie wynagrodzenia Burmistrza Orzysza

przedstawił Burmistrz Orzysza oraz Radca Prawny Urzędu Miejskiego. Z uwagi na wejście w życie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 15 maja 2018 r. w sprawie wynagradzania pracowników samorządowych wynagrodzenie Burmistrza należy dostosować do zapisów wynikających ze wskazanego rozporządzenia. Niepodjęcie owej uchwały byłoby naruszeniem dyscypliny finansowej.

Przewodniczący Rady Adam Myka zaproponował wynagrodzenie zasadnicze Burmistrza w wysokości 4 700 zł., dodatek funkcyjny w kwocie 1 900 zł, 40 % dodatku specjalnego.

Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały z zaproponowanymi stawkami wynagrodzenia i zarządził głosowanie.

Komisje w głosowaniu jawnym głosowały: „za” – 11; „przeciw” – 0; „wstrzyma. się” – 0

Komisje wydały opinię p o z y t y w n ą.

b)

Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia rocznego sprawozdania finansowego (Ośrodka Zdrowia) przedstawił Burmistrz Orzysza. Księgowa SPM-G Ośrodka Zdrowia, na wniosek Radnej Moniki Zielińskiej, odczytała podziękowanie z NFZ za wkład Ośrodka w profilaktykę zdrowotną społeczeństwa Gminy Orzysz.

Żadnych pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

Komisje w głosowaniu jawnym głosowały: „za” – 11; „przeciw” – 0; „wstrzyma. się” – 0

Komisje wydały opinię p o z y t y w n ą.

c)

Projekt uchwały w sprawie zmieniająca uchwałę w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych i użytkowych, udzielania bonifikat oraz przyznawania pierwszeństwa w ich nabyciu przedstawił Burmistrz Orzysza. Zmiana uchwały podyktowana jest zainteresowaniem wykupu lokalu mieszkalnego w budynku, który nie był objęty bonifikatą.

Żadnych pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

Komisje w głosowaniu jawnym głosowały: „za” – 11; „przeciw” – 0; „wstrzyma. się” – 0

Komisje wydały opinię p o z y t y w n ą.

d)

Projekt uchwały w sprawie przystąpienia Gminy Orzysz do projektu „ Do it with joy” realizowanego z Programu Interreg V-A Litwa – Polska” przedstawił Burmistrz Orzysza Zbigniew Włodkowski. Uchwała niezbędna jest do podpisania przez Gminę Orzysz porozumienia do realizacji wspólnego projektu z litewskim Rejonem Varena. W ramach

realizacji planuje się szereg warsztatów z różnych dziedzin sztuki, pozwalających poznać kulturę mazurską.

Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

Komisje w głosowaniu jawnym głosowały: „za” – 11; „przeciw” – 0; „wstrzyma. się” – 0

Komisje wydały opinię p o z y t y w n ą.

e)

Projekt uchwały w sprawie przystąpienia Gminy Orzysz do projektu „ Podtrzymywanie transgranicznego dziedzictwa historyczno – kulturalno - przyrodniczego, poprzez zagospodarowanie terenów zielonych oraz ochrona zasobów wodnych w miastach partnerskich Polski i Rosji” realizowanego z Programu Współpracy Transgranicznej Polska – Rosja 2014 – 2020. przedstawił Burmistrz Orzysza Zbigniew Włodkowski. Uchwała niezbędna jest do podpisania przez Gminę Orzysz porozumienia do realizacji wspólnego projektu z samorządem Gusiew Obwodu Kaliningradzkiego. W ramach realizacji projektu planuje się zagospodarowanie nabrzeży rzeki Orzyszy.

Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

Komisje w głosowaniu jawnym głosowały: „za” – 11; „przeciw” – 0; „wstrzyma. się” – 0

Komisje wydały opinię p o z y t y w n ą.

f)

Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2018 – 2026 przedstawiła Skarbnik Gminy Anna Kamińska..

Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

Komisje w głosowaniu jawnym głosowały: „za” – 11; „przeciw” – 0; „wstrzyma. się” – 0

Komisje wydały opinię p o z y t y w n ą.

g)

Projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu gminy Orzysz na rok 2018 pprzedstawiła Skarbnik Gminy Anna Kamińska.

Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

Komisje w głosowaniu jawnym głosowały: „za” – 11; „przeciw” – 0; „wstrzyma. się” – 0

Komisje wydały opinię p o z y t y w n ą.

h)

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie przez jednostkę organizacyjną w dzierżawę na okres lat części nieruchomości będącej w trwałym zarządzie tej jednostki oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu przedstawił Burmistrz Orzysza Zbigniew Włodkowski. Mieszkańcy Osiedla Robotniczego zgłosili się do Dyrektora ZszP w Orzyszu z wnioskiem o wydzierżawienie terenu pod budowę wiaty - obudowę pojemników na śmieci na okres 20 lat. Burmistrz popiera inicjatywę mieszkańców. Przewodniczący Rady Adam Myka zapytał ile powierzchni potrzeba do obsługi wnioskowanych 15 m².

Radna Monika Zielińska, jako mieszkanka jednej z wnioskujących wspólnot, poinformowała, że Wspólnoty zawierają z Dyrektorem Zespołu porozumienie, w którym regulowana jest kwestia utrzymania porządku, czyli sprzątanie i koszenie trawy na terenie wokół wiaty należy do dzierżawiącego.

Radna Dorota Sienkiewicz zauważyła, że taka zamknięta wiata może być dobrą alternatywą dla innych wspólnot, aby zapanować nad częstym nieporządkiem przy kontenerach na śmieci. Dodała, iż warto zgłosić pomysł w swoich wspólnotach.

Więcej pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały z okresem dzierżawy na 20 lat i zarządził głosowanie.

Komisje w głosowaniu jawnym głosowały: „za” – 11; „przeciw” – 0; „wstrzyma. Się” – 0.

Komisje wydały opinię p o z y t y w n ą.

Ad.5

Nie zgłoszono.

Wobec wyczerpania porządku spotkania Przewodniczący Edward Majewski o godz. 14:30 zamknął wspólne posiedzenie Komisji Rady Miejskiej w Orzyszu.

Protokół sporządziła


Joanna Drabent

Przewodniczący obrad


Edward Majewski

