

- PROJEKT -

AKCEPTUJĘ

UCHWAŁA Nr .... / .... / 18

Rady Miejskiej w Orzyszu

z dnia ..... 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a. ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz.994 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) Rada Miejska w Orzyszu uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany działki oznaczonej numerem geodezyjnym 152/83 o powierzchni 0,1353 ha położonej w obrębie geod. miasta Orzysz stanowiącej własność Państwa [REDAKTED] na działkę oznaczoną numerem geodezyjnym 582/3 o powierzchni 0,1385 ha położonej w obrębie geod. miasta Orzysz stanowiącą własność Gminy Orzysz.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Orzysza.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

### **Uzasadnienie:**

Przedmiotem uchwały jest zamiana działki oznaczonej numerem geodezyjnym 152/83 o powierzchni 0,1353 ha położonej w obrębie geod. miasta Orzysz stanowiącej własność Państwa [REDAKTOWANE] na działkę oznaczoną numerem geodezyjnym 582/3 o powierzchni 0,1385 ha położonej w obrębie geod. miasta Orzysz.

W dniu 24 września 2018 roku Państwo [REDAKTOWANE] zwrócili się z wnioskiem o zamianę powyższych nieruchomości. Wniosek swój argumentują wynikami rozpoznania warunków gruntowo – wodnych swojej nieruchomości wyrażonymi w opinii geotechnicznej sporządzonej w maju 2018 roku, z której wynika, że grunt ich działki nie może stanowić bezpośredniego podłoża dla jakichkolwiek obiektów gdyż posiada niekorzystne parametry geotechniczne – występują tam holocenijskie, bagienne torfy namuły, gytie. Z opinii wynika, przed przystąpieniem do prac budowlanych niniejsze grunty należałoby wybrać i do poziomu posadowienia zastąpić odpowiednio zagęszczoną pospółką. Innym sposobem posadowienia obiektu będzie pośrednie np. na palach.

**NACZELNIK**  
Wydziału Inwestycji, Gospodarki Komunalnej,  
Planowania i Ochrony Środowiska  
*[Podpis]*  
mgr inż. Katarzyna Owczarek