

**- PROJEKT -**

**UCHWAŁA Nr ..... / 2018**

**Rady Miejskiej w Orzyszu**

**z dnia ..... 2018 r.**

**w sprawie najmu lokalu użytkowo - usługowego w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a. ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) Rada Miejska w Orzyszu uchwala, co następuje:

**§1.**

Wyraża się zgodę na najem na czas nieokreślony lokalu użytkowo – usługowego nr 1 o pow. 110,97 m<sup>2</sup> znajdującego się w budynku nr 1 przy ul. Ogrodowej w Orzyszu, położonym na działce o nr geod. 250/5.

**§2.**

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy najmu nieruchomości wyszczególnionej w § 1 uchwały.

**§3.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Orzysza.

**§4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

KANCELARIA PRAWNA Marcin Adamczyk,  
Jerzy Jankowski i Partnerzy s.c.  
Sprawdzono pod względem formalno-prawnym

Podpis 319 ..... data 10.2.2018 .

Sponsor - K. Orzyszu

**Uzasadnienie:**

Wnioskowana dzierżawa obejmuje lokal użytkowo – usługowy nr 1 o pow. 110,97 m<sup>2</sup> znajdujący się w budynku nr 1 przy ul. Ogrodowej w Orzyszu, położonym na działce o nr geod. 250/5.

Wnioskodawca wystąpił do Burmistrza Orzysza z wnioskiem o dzierżawę powyższego lokalu na czas nieokreślony, w związku z tym iż najmuje ten lokal od 1991 roku. Ostatnia umowa najmu została zawarta na okres trzech lat i kończy się w dniu 04.01.2019 roku.

*Q. Gworek.*