

PROTOKÓŁ 3/2018

Z posiedzenia Komisji Gospodarczo – Finansowej Inwestycji oraz Porządku Publicznego Rady Miejskiej w Orzyszu w dniu 21 lutego 2018 roku w sali nr 1 Urzędu Miejskiego w Orzyszu.

Obradom przewodniczył Edward Majewski, który o godz. 13⁰⁰ otworzył posiedzenie i powitał wszystkich obecnych na sali.

Radni obecni na posiedzeniu: na stan 7 członków obecnych – 6 radnych

Listy obecności jako załącznik 1 do protokołu.

Zmian do porządku obrad nie zgłoszono.

Realizowany porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z ostatniego wspólnego posiedzenia Stałych Komisji.
3. Funkcjonowanie świetlic wiejskich i szkolnych – wykorzystanie i koszty utrzymania.
4. Rozpatrzenie projektów uchwał na XLIX Sesję Rady Miejskiej w Orzyszu w sprawie:
 - a) aktualizacji „Projekt założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe, gminy Orzysz na lata 2017 – 2032”;
 - b) najmu pomieszczenia gospodarczego w drodze bezprzetargowej;
 - c) wydzierżawienia nieruchomości gruntowej w drodze bezprzetargowej (dz. 194);
 - d) wydzierżawienia nieruchomości gruntowej w drodze bezprzetargowej (dz.159/3);
 - e) ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji dla placówek wychowania przedszkolnego i szkół, dla których Gmina Orzysz jest organem rejestrującym;
 - f) przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Orzysz w 2018 roku;
 - g) przyjęcia Programu Opieki nad Zabytkami Gminy Orzysz na Lata 2108-2021;
 - h) podziału gminy Orzysz na okręgi wyborcze, ustalenia ich granic i numerów oraz liczby radnych wybieranych w każdym okręgu wyborczym;
 - i) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2018 – 2026;
 - j) zmiany budżetu gminy Orzysz na rok 2018.
5. Wnioski, zapytania, informacje.

Ad. 2

Do protokołu z ostatniego wspólnego posiedzenia Stałych Komisji nie wpłynęły uwagi, a więc protokół przyjęto przez aklamację.

Ad. 3

Na temat świetlic szkolnych wypowiadali się Burmistrz Orzysza, Naczelnik Wydziału Oświaty Beata Jażdżewska oraz Dyrektorzy Szkół Gminnych: Jolanta Żuber, Robert Frączkowski oraz Bogdan Kraszewski.

O świetlicach wiejskich mówiła Dyrektor Domu Kultury Joanna Kamieniecka.

Informacja o świetlicach jako załącznik nr 2 do protokołu.

Przewodniczący Komisji o godz. 14:20 zarządził pięciominutową przerwę w posiedzeniu komisji.

Ad. 4a)

Projekt uchwały w sprawie aktualizacji „Projekt założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe, gminy Orzysz na lata 2017 – 2032” omówił Burmistrz Orzysza. Gmina przygotowuje się do modernizacji ciepłownictwa w Gminie Orzysz. Plan został opracowany na podstawie propozycji i planów rozwojowych przedsiębiorstw energetycznych zajmujących się przesyłem energii na terenie Gminy Orzysz, w zakresie zaspokajania obecnego i przyszłego zapotrzebowania na paliwa gazowe lub energię.

Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

Radni w głosowaniu jawnym głosowali: „za” – 6; „przeciw” – 0; „wstrzyma. Się” – 0.

Komisja wydała opinię p o z y t y w n ą.

b)

Projekt uchwały w sprawie najmu pomieszczenia gospodarczego w drodze bezprzetargowej; przedstawił Burmistrz Orzysza. Najemca dzierżawi budynek, który przed wieloma laty postawił na gminnej działce. Wcześniej występował o sprzedaż budynku, teraz wystąpił o dzierżawę na czas nieokreślony.

Radna Monika Zielińska zapytała, dlaczego nie można sprzedać budynku. Burmistrz wyjaśnił, że można, wcześniej należałoby wypowiedzieć umowę dzierżawy i wystawić na sprzedaż.

Jednak dzierżawca nie jest zainteresowany wykupem, ponieważ jak twierdzi jest właścicielem, na co ma dokumenty. Rozmowy w tej kwestii są bardzo trudne i emocjonalne dla dzierżawiciela.

Więcej pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

Radni w głosowaniu jawnym głosowali: „za” – 6; „przeciw” – 0; „wstrzyma. Się” – 0.

Komisja wydała opinię p o z y t y w n ą.

c)

Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej w drodze bezprzetargowej (dz. 194) przedstawił Burmistrz Orzysza. Uchwała dotyczy tzw małej plaży w Nowych Gutach.

Radna Monika Zielińska zapytał, czy jest to działka, którą już wcześniej próbowano sprzedać, a Rada nie wyraziła zgody.

Burmistrz wyjaśnił, że działka ta pozyskana jest od Agencji i pierwszy raz dzierżawiona była przez wnioskodawcę. Wnioskodawca zwrócił się do Gminy o dzierżawę w formie bezprzetargowej.

Przewodniczący Komisji Edward Majewski poinformował, że mieszkańcy wsi Nowe Guty na zebraniu we wrześniu 2017 r. podnosili temat, aby nie sprzedawać działek gminnych i nie wydzierżawiać na okres dłuższy niż trzy lata. Dodał także, że przy opiniowaniu, będzie przeciwny.

Monika Zielińska zapytała, czy nie będzie zablokowany dostęp do jeziora.

Burmistrz poinformował, że teren jest ogólnodostępny. Każdy może z niej korzystać, tak wpisane jest w umowie.

Przewodniczący Rady Adam Myka zauważył, że podstawową formą dzierżawy jest forma przetargowa. Biorąc pod uwagę, że uchwały Rady analizowane przez prokuraturę, podejmując tego typu uchwałę na okres 10 lat, Rada bierze na siebie dużą odpowiedzialność. Teraz na komisji nie może opiniować ale na sesji będzie przeciw.

Burmistrz po wysłuchaniu Radnych podjął decyzję, że może zaproponować formę bezprzetargową. Zachodzą pewne obawy, że w przypadkach, gdy Gmina będzie proponować dzierżawy na okres trzech lat, dzierżawcy nie będą chcieli inwestować bez wizji przyszłości. W tym przypadku umowa dzierżawy kończy się w listopadzie, a więc Burmistrz zdecydował wycofać projekt uchwały z porządku Komisji i do tematu powróci się po sezonie letnim.

Więcej pytań nie zgłoszono.

d)

Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej w drodze bezprzetargowej (dz.159/3) przedstawił Burmistrz Orzysza. Dzierżawca chce wydzierżawić całą działkę. Planowana inwestycja dobrze wpisuje się w projekt, którym Gmina chce modernizować stadion miejski. Inwestor prowadzi już działalność gospodarczą w innym miejscu i jeśli wykona to w takim samym standardzie, to będzie na wysokim poziomie. Radni podjęli dyskusję, w której zauważono, że wcześniej w tym miejscu stały domki wioski rybackiej ale usunięto, ponieważ było to niezgodne z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Przewodniczący Rady Adam Myka zapytał, czy problemem jest, aby wystawić działkę na przetarg. Burmistrz poinformował, że nie ma problemu.

Więcej pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

Radni w głosowaniu jawnym głosowali: „za” – 0; „przeciw” – 0; „wstrzyma. Się” – 6.

Komisja nie wydała opinii p o z y t y w n e j.

e)

Projekt uchwały w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji dla placówek wychowania przedszkolnego i szkół, dla których Gmina Orzysz jest organem rejestrującym przedstawił Burmistrz Orzysza. Główna zmiana dotyczy kontroli dotacji jakie Gmina przyznaje szkołom i przedszkolom nie publicznym. Wcześniej Burmistrz nie miał prawa kontrolować, czy dotacja została przeznaczona na właściwy cel.

Więcej pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

Radni w głosowaniu jawnym głosowali: „za” – 6; „przeciw” – 0; „wstrzyma. Się” – 0.

Komisja wydała opinię p o z y t y w n a.

f)

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Orzysz w 2018 roku przedstawił Burmistrz Orzysza. Przedstawiony program właściwie nie różni się od obowiązującego w 2017 roku, dodana została tylko kastracja kotów wolno żyjących.

Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

Radni w głosowaniu jawnym głosowali: „za” – 6; „przeciw” – 0; „wstrzyma. Się” – 0.

Komisja wydała opinię p o z y t y w n a.

g)

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Programu Opieki nad Zabytkami Gminy Orzysz na Lata 2108-2021 przedstawił Burmistrz Orzysza. Uchwalenie programu wypełnia wymóg ustawowy, który zobowiązuje Burmistrza do sporządzenia takiego dokumentu na okres 4 lat. Zamierzeniem opracowania jest zahamowanie degradacji zabytków i zachowanie wartościowych zasobów dziedzictwa kulturowego oraz kształtowanie atrakcyjnego wizerunku Gminy Orzysz.

Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

Radni w głosowaniu jawnym głosowali: „za” – 6; „przeciw” – 0; „wstrzyma. Się” – 0.

Komisja wydała opinię p o z y t y w n a.

h)

Projekt uchwały w sprawie podziału gminy Orzysz na okręgi wyborcze, ustalenia ich granic i numerów oraz liczby radnych wybieranych w każdym okręgu wyborczym przedstawił Burmistrz Orzysza. Granice okręgów oraz liczba radnych nie uległy zmianie, w stosunku do uchwały z 2012.

Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

Radni w głosowaniu jawnym głosowali: „za” – 6; „przeciw” – 0; „wstrzyma. Się” – 0.

Komisja wydała opinię p o z y t y w n a.

i)

Projekt uchwały w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2018 – 2026 przedstawiła Skarbnik Gminy Anna Kamińska.

Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

Radni w głosowaniu jawnym głosowali: „za” – 6; „przeciw” – 0; „wstrzyma. Się” – 0.

Komisja wydała opinię p o z y t y w n a.

j)

Projekt uchwały w sprawie zmian budżetu gminy Orzysz na rok 2018 przedstawiła Skarbnik Gminy Anna Kamińska. Do Urzędu wpłynęły trzy wnioski Policji o wsparcie finansowe, zakup samochodu policyjnego, służby ponadnormatywne oraz adaptacje zawodowe. Burmistrz zwrócił się do Policji o wskazanie priorytetu. Komendant opowiedział się za dofinansowaniem zakupu samochodu policyjnego.

Radny Krzysztof Grądzki zgodził się, że dla policjanta ważniejszy jest samochód, ale dla mieszkańców to ważniejsze są służby ponadnormatywne.

Radna Monika Zielińska zauważyła, że orzyski parol Policji dokonuje objazdów w Gminie Biała Piska. Zaproponowała, że w takiej sytuacji Biała Piska mogłaby dokładać do paliwa.

Burmistrz wyjaśnił, że są to patrole nocne, spowodowane brakiem pełnej obsady na komisariatach. Co potwierdził Radny Krzysztof Grądzki. Orzyscy policjanci patrolują Gminę Biała Piska a innym razem policjanci z Białej Piskiej patrolują Orzysz.

Więcej pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

Radni w głosowaniu jawnym głosowali: „za” – 6; „przeciw” – 0; „wstrzyma. Się” – 0.

Komisja wydała opinię p o z y t y w n ą.

Ad. 5

Burmistrz poinformował Radnych, że w Piankach planowana jest inwestycja, w związku z tym budowane będą kurniki. Według napływających informacji mieszkańcy Mikosz Osady i Pianek nie mają nic przeciwko. Wśród Radnych wywiązała się dyskusja w kwestii ewentualnych uciążliwości dla mieszkańców wynikających z hodowli drobiu.

Wobec wyczerpania porządku dziennego o godz. 15:55 Przewodniczący Komisji Edward Majewski zamknął posiedzenie.

Protokół sporządziła


Joanna Drabent

Przewodniczący obrad


Edward Majewski

