

## PROTOKÓŁ 11/2017

*ze wspólnego posiedzenia Komisji Gospodarczo – Finansowej Inwestycji oraz Porządku Publicznego, Komisji Zdrowia i Opieki Społecznej, Oświaty, Kultury, Sportu oraz Turystyki i Promocji Gminy oraz Komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej w Orzyszu w dniu 22 listopada 2017 roku w sali nr 1 Urzędu Miejskiego w Orzyszu od godz. 13:00 do 14:15*

Radni obecni na posiedzeniu:

1. Komisja Gospodarczo – Finansowej Inwestycji oraz Porządku Publicznego na stan 7 członków obecnych – 7 radnych.
2. Komisja Zdrowia i Opieki Społecznej, Oświaty, Kultury, Sportu oraz Turystyki i Promocji Gminy na stan 8 członków obecnych – 8 radnych.
3. Komisja Rolnictwa i Ochrony Środowiska na stan 8 członków obecnych – 8 radnych.

Obradom przewodniczył Edward Majewski - Przewodniczący Komisji Gospodarczo – Finansowej Inwestycji oraz Porządku Publicznego. Listy obecności osób zaproszonych oraz Radnych stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Zmiany do porządku obrad:

Burmistrz Orzysza Zbigniew Włodkowski zgłosił dwa projekty uchwał w sprawie: zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Orzysz na lata 2017 – 2026 oraz zmiany uchwały nr XXXII/222/16 Rady Miejskiej w Orzyszu z dnia 30 listopada 2016 r. w sprawie emisji obligacji.

Przewodniczący Komisji Edward Majewski poinformował, że zgłoszone projekty uchwał będą opiniowane kolejno w pkt. 4 jako pkt.e) oraz g) a następnie zarządził głosowanie za przyjęciem wniosku.

Radni głosami 14 - „za”, 0 – „przeciw”, 0 - „wstrzym. się”, - przyjęli wniosek.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie nowy porządek posiedzenia i Radni głosami 14 - „za”, 0 – „przeciw”, 0 - „wstrzym. się”, - przyjęli nowy porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z ostatniego wspólnego posiedzenia Stałych Komisji.
3. Podatki i opłaty lokalne na 2018 rok - projekty uchwał w sprawie:
  - a) obniżenia ceny skupu żyt – przyjmowanej jako podstawa obliczenia podatku rolnego na obszarze Gminy Orzysz.
4. Rozpatrzenie projektów uchwał na XLVI Sesję Rady Miejskiej w Orzyszu w sprawie:
  - a) uzgodnienia projektu uchwały Sejmiku Województwa Warmińsko – Mazurskiego w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Jezior Orzyskich,
  - b) uchwalenia rocznego Programu Współpracy Gminy Orzysz z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2018 rok,
  - c) wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu,
  - d) zmiany uchwały Nr XXXIX/601/05 Rady Miejskiej w Orzyszu z dnia 29 grudnia 2005 r. w sprawie ustalenia Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków,

e) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Orzysz na lata 2017 – 2026.

f) zmiany budżetu gminy Orzysz na rok 2017.

g) zmiany uchwały nr XXXII/222/16 Rady Miejskiej w Orzyszu z dnia 30 listopada 2016 r. w sprawie emisji obligacji.

5. Wnioski, zapytanie, informacje.

#### Ad. 2

Zmian do protokołu z ostatniego wspólnego posiedzenia Komisji nie zgłoszono, a więc został przyjęty przez aklamację.

#### Ad. 3

Projekt uchwały w sprawie obniżenia ceny skupu żyta – przyjmowanej jako podstawa obliczenia podatku rolnego na obszarze Gminy Orzysz omówił Burmistrz Orzysza. W swojej wypowiedzi poinformował, że podjęcie uchwały jest konsekwencją decyzji Prezesa GUS o zmianie obowiązujących cen żyta. Proponowana stawka podatku jest taka sama jak w obecnym roku.

Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

Komisje w głosowaniu jawnym głosowały: „za” – 14; „przeciw” – 0; „wstrzyma. się” – 0

**Komisje wydały opinię p o z y t y w n ą.**

#### Ad. 4

a)

Projekt uchwały w sprawie uzgodnienia projektu uchwały Sejmiku Województwa Warmińsko – Mazurskiego w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Jezior Orzyskich omówił Burmistrz Orzysza. Projekt uchwały łagodzi dotychczasowe przepisy m.in. poprzez umożliwienie budowy nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od innych niż rzeki cieków naturalnych, budowy nowych obiektów budowlanych zgodnie z ustaleniami wynikającymi z decyzji o warunkach zabudowy, likwidacji zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, na potrzeby wykonalności ustaleń ww. decyzji oraz usunięcia drzew lub krzewów w obrębie zadrzewienia, należących do gatunków obcych. Ponadto projekt utrzymuje dotychczasową możliwość lokalizowania obiektów budowlanych pod warunkiem zachowania minimalnej odległości zabudowy od brzegów wód ustalonej w odniesieniu do budynków występujących na danej działce lub przylegających działkach budowlanych.

O godz. 13: 10 z sali posiedzenia wyszedł Radny Andrzej Rogiński. Stan radnych na sali – 13.

Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

Komisje w głosowaniu jawnym głosowały: „za” – 13; „przeciw” – 0; „wstrzyma. się” – 0

**Komisje wydały opinię p o z y t y w n ą.**

b)

Projekt uchwały w sprawie uchwalenia rocznego Programu Współpracy Gminy Orzysz z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2018 rok omówił Burmistrz Orzysza. Omawiając zwrócił uwagę na rozdział 7 wskazujący zadania

i kwoty przeznaczone na ich realizację. Wspomniał o nowej inicjatywie wspomagającej rozwój wspólnot.

O godz. 13: 13 na salę posiedzenia wrócił Radny Andrzej Rogiński. Stan radnych na sali – 14. Radna Dorota Sienkiewicz zainicjowała temat sprzątnięcia po zwierzętach w związku z działalnością wspomagającą wspólnoty.

Radni zaproponowali, aby kontynuując wcześniej rozpoczętą akcję zachęcającą mieszkańców do sprzątnięcia po czworonogach, umieszczać na klatkach schodowych plakaty przypominające o obowiązku.

Więcej pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

Komisje w głosowaniu jawnym głosowały: „za” – 14; „przeciw” – 0; „wstrzyma. się” – 0

**Komisje wydały opinię p o z y t y w n ą.**

c)

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu omówił Burmistrz Orzysza. Wyjaśnił, iż bonifikata udzielana jest MOSiR-owi w wysokości 99% od rocznej opłaty z tytułu trwałego zarządu, której obowiązek zapłaty na rzecz gminy powstał wraz z ustaniem okresu obowiązywania projektu na halę sportową.

Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

Komisje w głosowaniu jawnym głosowały: „za” – 14; „przeciw” – 0; „wstrzyma. się” – 0

Komisje wydały opinię p o z y t y w n ą.

d)

Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXXIX/601/05 Rady Miejskiej w Orzyszu z dnia 29 grudnia 2005 r. w sprawie ustalenia Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków omówili Burmistrz Orzysza oraz Prezes Spółki ZUK w Orzyszu. Zmiana uchwały została wywołana zmianą obowiązującego prawa. Projekt uchwały niweluje zapisy dotyczące możliwości pobierania opłat z tytułu przyłączenia do sieci wodociągowej i pomimo, iż w praktyce opłaty te nie były pobierane zapisy uchwały należy zmienić.

Burmistrz zwrócił się z wnioskiem, aby osoby przygotowujące uchwały zmieniające wcześniej podjęte uchwały, dołączały tekst jednolity zapisów.

Radna Monika Zielińska zapytała, dlaczego skreślany jest zapis § 50.

Prezes poinformował, że zgodnie z procedurą pisania uchwał nie powtarza się zapisów regulowanych w ustawie.

Więcej pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

Komisje w głosowaniu jawnym głosowały: „za” – 14; „przeciw” – 0; „wstrzyma. się” – 0

Komisje wydały opinię p o z y t y w n ą.

Na wniosek Burmistrza Orzysza Przewodniczący Komisji zarządził 15 minut przerwy w posiedzeniu.

e)

Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Orzysz na lata 2017 – 2026 przedstawiła Skarbnik Gminy Anna Kamińska.

Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

Komisje w głosowaniu jawnym głosowały: „za” – 14; „przeciw” – 0; „wstrzyma. się” – 0

**Komisje wydały opinię p o z y t y w n ą.**

f)

Projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu gminy Orzysz na 2017 rok. przedstawiła Skarbnik Gminy Anna Kamińska.

Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

Komisje w głosowaniu jawnym głosowały: „za” – 14; „przeciw” – 0; „wstrzyma. się” – 0

**Komisje wydały opinię p o z y t y w n ą.**

g)

Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXXII/222/16 Rady Miejskiej w Orzyszu z dnia 30 listopada 2016 r. w sprawie emisji obligacji przedstawił Burmistrz Orzysza.

Zmiany uchwały zostały wywołane przeniesieniem płatności za inwestycje na 2018 rok.

Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

Komisje w głosowaniu jawnym głosowały: „za” – 14; „przeciw” – 0; „wstrzyma. się” – 0

Komisje wydały opinię p o z y t y w n ą.

## **Ad. 5**

Dorota Sienkiewicz:

- zgłosiła zniszczenia oraz brud na klatkach w bloku przy ulicy Ełckiej 28. Burmistrz zna sytuację zgłoszona przez Radną i rozważano jak prawnie rozwiązać problem by zapanował porządek. Łukasz Nikolajuk poinformował, że mieszkańcy bloku 28 są specyficznym środowiskiem, trudnym we współżyciu. Przytoczył przykłady prób współpracy z mieszkańcami.

- zapytała o audyt oświetlenia i ponowiła wniosek z sesji o zamontowanie lamp na ul. Ratuszowej.

Przeprowadzony audyt oświetlenia w mieście wskazał jakie są potrzeby i okazało się, że nie jest to taki prosty mechanizm wymiany oświetlenia jaki wcześniej zakładano.

W sprawie oświetlenia na ul. Ratuszowej trudność polega na tym, że nie ma tam terenów gminnych. Wystosowano w tej sprawie pismo do wspólnot i temat zostanie podjęty w lutym. Monika Zielińska zgłosiła zbyt słabe oświetlenie na ul. Ełckiej i ul. Rynek na skrzyżowaniu ulic oraz zgłosiła konieczność zamontowania lustra przy Kościele ( słaba widoczność z ul. Giżyckiej).

Tomasz Romanowski zgłosił błoto zalegające na jezdni na ul. Mickiewicza. Błoto nawiezione przez ekipę budowlaną oraz sprzęt pracujący na działce Pana Okuniewskiego. Inwestor uprzątnął zabłocenie jezdni, problem natomiast jest z Panem Okuniewskim, który nie reaguje na monity. Ponadto zwrócił uwagę, że Pan Okuniewski prowadząc prace na swojej posesji wykonał wysoki nasyp wokół posesji państwa Sokołowskich.

Jolanta Grzymkowska – Tużnik w imieniu mieszkańców poprosiła o wyrównanie wjazdu na podwórko przy ul. Wojska Polskiego 28, obecny stan może uszkodzić samochody.

Elżbieta Bartkowska zapytała czy jest możliwość:

- montażu spowalniacza na jezdni przy Szkole Podstawowej ( Gimnazjum) i przy Przedszkolu na ul. Ratuszowej. Temat bezpieczeństwa na drodze przy przedszkolu zgłaszał już Radny Krzysztof Grądzki.

- uruchomienia porannego kursu autobusowego z Orzysza do Giżycka. Burmistrz potwierdził, że jest to problem ponieważ napływają zgłoszenia o potrzebie uruchomienia kursu a potem mało osób korzysta z transportu. Podobnie było z uruchomieniem transportu autobusowego w okresie wakacyjnym.

Monika Zielińska w imieniu mieszkańców przekazała wniosek, aby na ul. Wyzwolenia ustawić znak ograniczający prędkość do 30 km oraz zakaz wjazdu samochodów ciężarowych.

Burmistrz poinformował, że jest to droga powiatowa. Radni zauważyli, że ustawienie znaku dot. sam. cięż. spowodowałoby natężenie ruchu w centrum miasta.

Zbigniew Jasiński zapytał, czy jest wstrzymana sprzedaż mieszkań. Burmistrz wyjaśnił, że sprzedaż mieszkań wstrzymała ustawa o własności lokali. 11 września br. weszła w życie ustawa, która praktycznie uniemożliwia wyodrębnianie i sprzedaż lokali mieszkalnych znajdujących się w starych budynkach. Wprowadzony przez nią wymóg zgodności z pozwoleniem na budowę jest w większości przypadków niemożliwy do zrealizowania. Problem dotyczy wszystkich gmin w Polsce.

W dalszej części spotkania Burmistrz poinformował zebranych o zmianie planów polegających na wybudowaniu drogi od nowego cmentarza do ul. Wierzbńskiej, oświetleniu tej ulicy oraz pracach prowadzonych i planowanych w budynku ratusza.

Wobec wyczerpania porządku posiedzenia Przewodniczący obrad Edward Majewski o godz. 14:15 zamknął wspólne posiedzenie Komisji.

Protokół sporządziła

  
Joanna Drabent

Przewodniczący obrad

  
Edward Majewski

