



Orzysz, dn. 20 marca 2018 roku

Znak: WPF.271.2.2018.POS

Dot. przetargu nieograniczonego pn :” Orzyski Ratusz- głęboka termomodernizacja energetyczna, remont i adaptacja budynku przy ul. Rynek w Orzyszu- przebudowa instalacji elektrycznej i teletechnicznej”

Nazwa oraz adres zamawiającego: **Gmina Orzysz reprezentowana przez Burmistrza Orzysza, ul. Giżycka 15, 12 - 250 Orzysz - znak sprawy: WPF.271.2.2018.POS**

Pytania do treści SIWZ skierowane do Zamawiającego w dn. **16.03.2018 r., 20.03.2018 r.**
wraz z odpowiedziami:

1. Proszę o podanie specyfikacji technicznej opraw oświetlenia podstawowego (czy lampy n/t czy p/t czy moduł awaryjny)

Odpowiedź:

Specyfikacja opraw ośw. podstawowego

Oprawa oznaczenie na rys.	Opis	Krzywa rozsyłu
A	Oprawa nastropowa lub zwieszana OBUDOWA: blacha stalowa profilowana, lakierowana na biało DYFUZOR: mikropryzmatyczny STATECZNIK: elektroniczny, wewnątrz oprawy LED 4000K 6700 lm 230V 59W	
B	Oprawa nastropowa lub zwieszana OBUDOWA: blacha stalowa profilowana, lakierowana na biało DYFUZOR: mikropryzmatyczny STATECZNIK: elektroniczny, wewnątrz oprawy LED 4000K 4700 lm 230V 39W	



C	Oprawa nastropowa lub zwieszana OBUDOWA: profil aluminiowy, anodowany DYFUZOR: opalowy lub mikropryzmatyczny ZASILACZ: elektroniczny, wewnątrz oprawy LED 4000K 6100 lm 230V 63W	
D	Oprawa zwieszana, mocowana do koryt kablowych, lub nabudowywana na suficie OBUDOWA: PC w kolorze szarym, lub lakierowanym metalicznym dostępnym na zamówienie DYFUZOR: PC ze strukturą pryzmatyczną zapewniającą równomierny rozsył światła, redukującą poziom oślnienia i ograniczającą widoczność świecących punktów LED ZASILACZ: elektroniczny, wewnątrz oprawy LED 4000K 4000 lm 230V 27W	
E	Oprawa ścienna lub nastropowa OBUDOWA: blacha stalowa lakierowana na biało; ramka stalowa lakierowana na szaro DYFUZOR: PMMA, opalowy ZASILACZ: elektroniczny, wewnątrz oprawy LED 4000K 4600 lm 230V 45W	
F	Oprawa nastropowa OBUDOWA: blacha stalowa, lakierowana na biało, endcap z tworzywa DYFUZOR: PMMA, ryflowany, mrożony ZASILACZ: elektroniczny, wewnątrz oprawy LED 4000K 3200 lm 230V 26W	
G	Oprawa nastropowa lub ścienna OBUDOWA: tworzywo sztuczne białe, możliwość polakierowania na kolor srebrny DYFUZOR: PC, przezroczysty ZASILACZ: elektroniczny, zintegrowany z modułem LED LED 4000K 1400 lm 230V 15W	

2. Czy zamawiający dopuści stworzenie harmonogramu rzeczowo-finansowego i rozliczenie robót według tego harmonogramu?



Odpowiedź: Zamawiający dopuści stworzenie harmonogramu rzeczowo-finansowego i rozliczenie robót według tego harmonogramu, jednak po jego wcześniejszej akceptacji przez Zamawiającego.

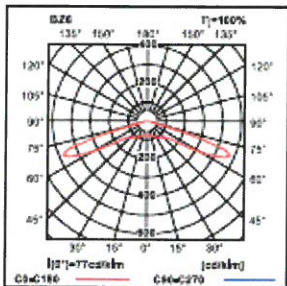
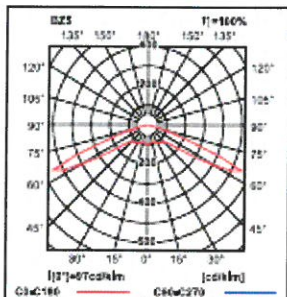
3. Proszę o podanie specyfikacji technicznej opraw oświetlenia awaryjnego

Odpowiedź: W budynku nie projektowano oświetlenia awaryjnego.

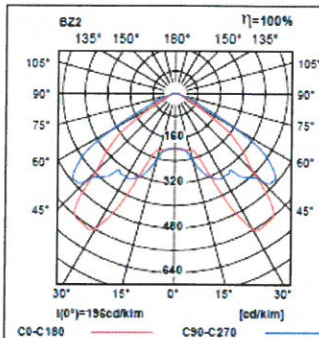
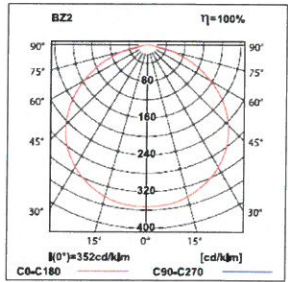
4. Proszę o podanie specyfikacji technicznej opraw oświetlenia ewakuacyjnego

Odpowiedź:

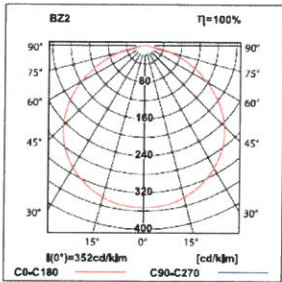
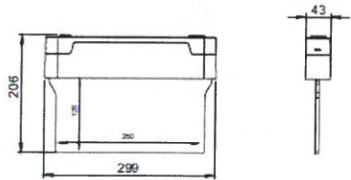
Specyfikacja opraw ośw. ewakuacyjnego

Ozn.	Opis	Bryła fotometryczna
VN31	<ul style="list-style-type: none">Obudowa z białego lub opcjonalnie szarego poliwęglanuKlasa izolacji IIStopień ochrony IP41Dioda power LED 3WTemperatura otoczenia 0°C do +40°CCzas pracy w trybie awaryjnym 1,2 lub 3 godzinyMontaż: natynkowo na suficieWymiary: kwadratowa 132x132x54(74) [mm]Oprawa z soczewką symetryczną, szerokąStrumień świetlny oprawy: 390 lm (tryb SE)Oprawa wyposażona w moduł awaryjny z autotestem	
VN33	<ul style="list-style-type: none">Obudowa z białego lub opcjonalnie szarego poliwęglanuKlasa izolacji IIStopień ochrony IP41Dioda power LED 3WTemperatura otoczenia 0°C do +40°CCzas pracy w trybie awaryjnym 1,2 lub 3 godzinyMontaż: natynkowo na suficie	



	<ul style="list-style-type: none">Wymiary: kwadratowa 132x132x54(74) [mm]Oprawa z soczewką do korytarzy szerokąStrumień świetlny oprawy: 370 lm (tryb SE)Oprawa wyposażona w moduł awaryjny z autotestem	
VN34	<ul style="list-style-type: none">Obudowa z białego lub opcjonalnie szarego poliwęglanuKlasa izolacji IIStopień ochrony IP41Dioda power LED 3WTemperatura otoczenia 0°C do +40°CCzas pracy w trybie awaryjnym 1,2 lub 3 godzinyMontaż: natynkowo na suficieWymiary: kwadratowa 132x132x54(74) [mm]Oprawa z soczewką symetryczną, wąskąStrumień świetlny oprawy: 390 lm (tryb SE)Oprawa wyposażona w moduł awaryjny z autotestem	
XS10	<ul style="list-style-type: none">Obudowa z białego poliwęglanu, klosz z przezroczystego poliwęglanuKlasa izolacji IIStopień ochrony IP65LED 1WTemperatura otoczenia 0°C do +40°CCzas pracy w trybie awaryjnym 1,2 lub 3 godzinyMontaż: natynkowy, podtynkowyWymiary: prostokątna 226x125x42 [mm]Strumień świetlny oprawy: 130 lm (tryb SE)Oprawa wyposażona w moduł awaryjny z	



	autotestem	
XS30	<ul style="list-style-type: none">• Obudowa z białego poliwęglanu, klosz z przezroczystego poliwęglanu• Klasa izolacji II• Stopień ochrony IP65• LED 3W• Temperatura otoczenia 0°C do +40°C• Czas pracy w trybie awaryjnym 1,2 lub 3 godziny• Montaż: natynkowy, podtynkowy• Wymiary: prostokątna 226x125x42 [mm]• Strumień świetlny oprawy: 360 lm (tryb SE)• Oprawa wyposażona w moduł awaryjny z autotestem oraz układ grzejny HTR-25• T – grzałka z termostatem	
Y5	<ul style="list-style-type: none">• Obudowa z białego poliwęglanu• Klasa izolacji II• Stopień ochrony IP44• Led 1 W• Temperatura otoczenia 0°C do +40°C• Czas pracy w trybie awaryjnym 1,2 lub 3 godziny• Montaż: natynkowy, naścienny• Wymiary: 299x206x43 [mm]• Rozpoznawalność znaku 25m• Oprawa wyposażona w moduł awaryjny z autotestem	



5. W remontowanym budynku nie zaprojektowano wykonania instalacji SAP, czy należy ją wykonać?

Odpowiedź: W budynku nie projektowano wykonania instalacji SAP

6. W załącznikach brak projektu i schematów instalacji teleinformatycznej

Odpowiedź: Dołączono załączniki od t-1 do t-9 oraz t-opis techniczny.

7. Brak oświetlenia wyjść ewakuacyjnych od zewnątrz budynku czy należy je uwzględnić?

Odpowiedź: Nad wszystkimi wyjściami z budynku zaprojektowano oprawę ośw. ewakuacyjnego, symbol oprawy XS30+T, rys. E-8.

8. Czy instalacja odgromowa wchodzi w zakres robót?

Odpowiedź: Instalacja odgromowa nie wchodzi w zakres robót.

9. Czy oświetlenie zewnętrzne terenu wchodzi w zakres robót - brak projektu?

Odpowiedź: Oświetlenie zewnętrzne terenu wchodzi w zakres robót – dołączono załącznik nr e0- oświetlenie zewnętrzne

10. Czy na kondygnacji parteru zakreskowana powierzchnia i opisany jako odrębne opracowanie wchodzi w zakres prac?

Odpowiedź: Na kondygnacji parteru zakreskowana powierzchnia i opisany jako odrębne opracowanie nie wchodzi w zakres prac

11. Czy Zamawiający przewiduje płatność fakturami częściowymi w/g harmonogramu robót?

Odpowiedź: Zamawiający dopuści stworzenie harmonogramu rzeczowo-finansowego i rozliczenie robót według tego harmonogramu, jednak po jego wcześniejszej akceptacji przez Zamawiającego.

12. W dokumentacji przetargowej brak wytycznych co do systemu CCTV wymagania co do kamer, rejestratorów, dysków, technologii etc. Czy posiadacie sprzęt do przeniesienia czy wykonawca powinien dobrać wedle uznania.

Odpowiedź: Dodano załącznik t-opis techniczny, Rozdział 2. Zamawiający nie posiada sprzętu do przeniesienia.

13. W zamówieniu brak opisu i rysunków Automatyki ZSR SPZ czy w ramach zamówienia wykonawca ma wykonać same okablowanie do agregatu?



Odpowiedź: W projekcie i przedmiarze ujęto samo okablowanie.

14. Oddymianie. Czy w ramach zamówienia wykonawca musi dostarczyć i zamontować okna oddymiające, siłowniki do drzwi oraz zwory lub elektro-zaczepy?

Odpowiedź: W ramach zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do doprowadzenia przewodu zasilającego do ww. urządzeń i uruchomienia sytemu.

15. SSWiN w przedmiarach jest pozycja 19.d2 dotycząca kontroli dostępu dalej na projektach nie widać drzwi sterowanych jak to rozumieć

Odpowiedź: Błąd w opisie przedmiaru, Pozycja dotyczy montażu Ekspander 8 wejść INT-E oraz Zasilacz buforowy APS-412 kpl -16

16. Okablowanie strukturalne: w przedmiarach pozycja 58 d.4 pomiar 210 torów transmisji a pozycje 52 oraz 53 mówią o 14 i 79 gniazdach gdzie są pozostałe tory do pomiarów. Według jakiej normy wykonać pomiary? Czy oczekujecie gwarancji systemowej na sieć Strukturalną? Na projektach nie mam narysowanych szaf rack oraz ich wysokości. Są wspomniane pomiary światłowodów nie zaznaczonych na projekcie i nie ma ich charakterystyki proszę o te dane

Odpowiedź: Należy pomierzyć wszystkie tory transmisyjne okablowania strukturalnego w ilości 170 łączy okablowania strukturalnego w klasie E i kategorii 6 oraz 12 łączy okablowania dedykowanego dla systemu telewizji dozorowej w klasie D i kategorii 5e. Pomiary wykonać wg PN-EN 50173 oraz PN-EN 50346. Pomiary zamieścić w dokumentacji powykonawczej.

Nie jest wymagana gwarancja systemowa jednak wszystkie elementy pasywne muszą stanowić jeden system (pochodzić od jednego producenta).

Szafy teletechniczne są narysowane na rys. t-9. Okablowanie światłowodowe nie jest projektowane. Szafy teletechniczne są przygotowane do montażu okablowania światłowodowego stanowiącego przyłącze telekomunikacyjne.

17. Proszę o odpowiedź, czy zamieszczony przedmiar ma charakter wyłącznie referencyjny, ponieważ występuje szereg niezgodności pomiędzy opublikowanymi dokumentami ?

Odpowiedź: Załączone do SIWZ przedmiary mają charakter informacyjny. Wykonawca po zapoznaniu się z dokumentacją projektową i innymi dokumentami jest zobowiązany do ustalenia zakresu robót niezbędnych do osiągnięcia rezultatu.



18. Proszę o zamieszczenie specyfikacji i opisu technicznego systemu monitoringu wizyjnego.

Odpowiedź: Dodano załącznik t-opis techniczny, Rozdział 2.

19. Proszę o zamieszczenie informacji o rodzaju i ilości światłowodu oraz tras przebiegu kabla ?

Odpowiedź: Okablowanie światłowodowe nie jest projektowane. Szafy teletechniczne są przygotowane do montażu okablowania światłowodowego stanowiącego przyłącze telekomunikacyjne.

20. Proszę o odpowiedź, czy Zamawiający uzna prace dodatkowe związane z zabezpieczeniem serwerowni w osprzęt zgodny z przepisami RODO, ponieważ zaprojektowane zabezpieczenia nie spełniają przyszłych standardów i wymagań ?

Odpowiedź: Zamawiający, jeżeli zajdzie taka konieczność na podstawie Art. 144 ust. 6 ustawy pzp przewiduje dopuszczenie robót dodatkowych związanych z zabezpieczeniem serwerowni w osprzęt zgodny z przepisami RODO po wcześniejszym uzgodnieniu niezbędnego zakresu prac z Zamawiającym.

21. Proszę o odpowiedź, czy Zamawiający przewiduje umieszczenie na poszczególnych kondygnacjach Pośrednich Punktów Dystrybucyjnych ?

Odpowiedź: Zamawiający nie przewiduje umieszczenie na poszczególnych kondygnacjach Pośrednich Punktów Dystrybucyjnych

22. Proszę o określenie kategorii wbudowanych urządzeń sieci LAN, ponieważ w projekcie określono jedynie kategorię kabla ?

Odpowiedź: Dodano załącznik t-opis techniczny, Rozdział 1.

23. Proszę o odpowiedź odnośnie do montażu urządzeń aktywnych sieci LAN ?

Odpowiedź: Dodano załącznik t-opis techniczny, Rozdział 1.6.

24. Proszę o odpowiedź, czy centrala oddymiania steruje systemami peryferyjnymi ?

Odpowiedź: Centrala oddymiania nie steruje systemami peryferyjnymi

25. Czy Zamawiający mógłby opublikować przedmiar lub kosztorys ślepy w pliku ath ?

Odpowiedź: Dołączono przedmiary w pliku ath.



Zamawiający informuje, że pytania oraz odpowiedzi na nie stają się integralną częścią SIWZ i będą wiążące przy składaniu ofert.

W związku z faktem, iż udzielone odpowiedzi powodują modyfikację treści SIWZ, Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 4a ustawy prawo zamówień publicznych dokonuje zmiany terminu składania i otwarcia ofert w przedmiotowym postępowaniu. Nowe terminy są następujące:

- Terminu składania ofert- 30.03.2018 r do godz. 12:00
- Terminu otwarcia ofert - 30.03.2018 r. na godz. 12:05

Miejsce otwarcia i składania ofert pozostaje bez zmian.

Wszystkie dokumenty składane w procedurze (w tym wpłata wadium) muszą uwzględniać nowy termin składania ofert.

BURMISTRZ
mgr Zbigniew Włodkowski