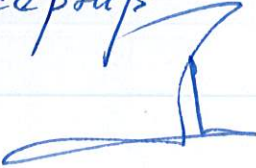


PROJEKT

*Akceptuję*  


UCHWAŁA Nr .....  
Rady Miejskiej w Orzyszu  
z dnia .....

w sprawie uzgodnienia projektu uchwały Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego  
w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Krainy Wielkich Jezior Mazurskich

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) oraz art. 23 ust. 3a ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (tekst jedn. z 2016 r. poz. 2134 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1.1. Uzgadnia się projekt uchwały Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Krainy Wielkich Jezior Mazurskich przesłany pismem znak: OŚ-PE.7122.61.2017 z dnia 09.08.2017r.

2. Projekt uchwały, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Orzysza.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

Urząd Marszałkowski Województwa Warmińsko-Mazurskiego pismem OŚ-PE.7122.61.2017 z dnia 09.08.2017r.(data wpływu do tut. urzędu 11.08.2017r.) przesłał do uzgodnienia projekt uchwały Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Krainy Wielkich Jezior Mazurskich.

Na podstawie art. 23 ust. 3 ustawy o ochronie przyrody projekty uchwał sejmiku województwa, o których mowa w art. 23 ust. 2 wymagają uzgodnienia z właściwą miejscowo radą gminy oraz właściwym regionalnym dyrektorem ochrony środowiska.

Zgodnie z art. 23 ust. 3a w/w ustawy uzgodnień dokonuje się w trybie art. 106 kpa z zastrzeżeniem, że brak przedstawienia stanowiska w terminie miesiąca od dnia otrzymania projektu uchwały jest uważane za uzgodnienie projektu.

Zgodnie z art. 23 ust. 3b Rada gminy może odmówić uzgodnienia projektu uchwały, o której mowa w ust. 2, wyłącznie w przypadku, gdy przyjęcie tej uchwały prowadziłoby do ograniczenia możliwości rozwojowych gminy wynikających z ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w stopniu nieproporcjonalnym do wartości jakie obszar chronionego krajobrazu ma chronić.

Zgodnie z przedstawionym uzasadnieniem projekt uchwały Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Krainy Wielkich Jezior Mazurskich łagodzi dotychczasowe przepisy m.in. poprzez umożliwienie budowy nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od innych niż rzeki cieków naturalnych, budowy nowych obiektów budowlanych zgodnie z ustaleniami wynikającymi z decyzji o warunkach zabudowy, likwidacji zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, na potrzeby wykonalności ustaleń ww. decyzji oraz usunięcia drzew lub krzewów w obrębie zadrzewienia, należących do gatunków obcych. Ponadto projekt utrzymuje dotychczasową możliwość lokalizowania obiektów budowlanych pod warunkiem zachowania minimalnej odległości zabudowy od brzegów wód ustalonej w odniesieniu do budynków występujących na danej działce lub przylegających działkach budowlanych.

*Joanna Kowalska*

Projekt

z dnia 5 lipca 2017 r.

Zatwierdzony przez .....

**Uchwała Nr .....  
Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego**

**z dnia ..... 2017 r.**

**w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Krainy Wielkich Jezior Mazurskich**

Na podstawie art. 18 pkt 20 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2016 r. poz. 486 ze zmianami; Dz. U. z 2014 r. poz. 379, Dz. U. z 2016 r. poz. 1948 i 2260 oraz Dz. U. z 2017 r. poz. 730 i 935) w zw. z art. 23 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2016 r. poz. 2134 ze zmianami; Dz. U. z 2015 r. poz. 1936, Dz. U. z 2016 r. poz. 2249 i 2260 oraz Dz. U. z 2017 r. poz. 132 i 1074) uchwała się, co następuje:

**§ 1.**

Obszar Chronionego Krajobrazu Krainy Wielkich Jezior Mazurskich, zwany dalej „Obszarem”, o powierzchni 85 608,20 ha położony jest w województwie warmińsko-mazurskim, w powiecie węgorzewskim na terenie gmin: Węgorzewo, Budry i Pozezdrze, w powiecie giżyckim: na terenie gmin Kruklanki, Ryn, Miłki, Wydminy, Giżycko i miasta Giżycko, w powiecie mrągowskim: na terenie gmin Mrągowo i Mikołajki oraz w powiecie piskim na terenie gminy Orzysz.

**§ 2.**

Granice Obszaru w postaci wykazu współrzędnych punktów załamania granicy w układzie współrzędnych prostokątnych płaskich PL-1992 określone zostały w Załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 3.**

Granice Obszaru określone zgodnie z § 2 przedstawia poglądowo mapa, stanowiąca Załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały.

**§ 4.**

1. Ustalenia dotyczące czynnej ochrony ekosystemów leśnych Obszaru:

- 1) utrzymanie ciągłości i trwałości ekosystemów leśnych; niedopuszczanie do ich nadmiernego użytkowania;
- 2) wspieranie procesów sukcesji naturalnej przez iniejowanie i utrwalanie naturalnego odnowienia o składzie i strukturze odpowiadającej siedlisku; tam gdzie nie są możliwe odnowienia naturalne - używanie do odnowień gatunków miejscowego pochodzenia przy ograniczaniu gatunków obcych rodzimej florze czy też modyfikowanych genetycznie;
- 3) zwiększanie udziału gatunków domieszkowych i biocenotycznych; tworzenie układów ekotonowych z tych gatunków;
- 4) pozostawianie drzew o charakterze pomnikowym, przestojów, drzew dziuplastych oraz części drzew obumarłych aż do całkowitego ich rozkładu;



- 6) zachowanie śródpolnych torfowisk, zabagnień, podmokłości oraz oczek wodnych;
  - 7) zachowanie śródpolnych muraw napiaskowych, wrzosowisk i psiar;
  - 8) melioracje odwadniające, w tym regulowanie odpływu wody z sieci rowów, dopuszczalne tylko w ramach racjonalnej gospodarki rolnej, jednak z bezwzględnym zachowaniem w stanie nienaruszonym terenów podmokłych, w tym torfowisk i obszarów wodno-błotnych oraz obszarów źródłiskowych cieków;
  - 9) eliminowanie nielegalnego eksploatowania surowców mineralnych oraz rekultywacja terenów powyrobiskowych; w szczególnych przypadkach, gdy w wyrobisku ukształtowały się właściwe biocenozy wzbogacające lokalną różnorodność biologiczną, przeprowadzenie rekultywacji nie jest wskazane, zalecane jest podjęcie działań ochronnych w celu ich zachowania;
  - 10) utrzymywanie i w razie konieczności odtwarzanie lokalnych i regionalnych korytarzy ekologicznych;
  - 11) prowadzenie racjonalnej gospodarki łowieckiej, m.in. poprzez dostosowanie liczebności populacji zwierząt łownych związanych z ekosystemami otwartymi do warunków środowiskowych;
  - 12) melioracje nawadniające zalecane są w przypadku stwierdzonego niekorzystnego dla racjonalnej gospodarki rolnej obniżenia poziomu wód gruntowych.
3. Ustalenia dotyczące czynnej ochrony ekosystemów wodnych Obszaru:
- 1) zachowanie i ochrona zbiorników wód powierzchniowych wraz z pasem roślinności okalającej, poza rowami melioracyjnymi;
  - 2) wyznaczenie lokalizacji nowych wałów przeciwpowodziowych w oparciu o rzeczywistą konieczność ochrony człowieka i jego mienia przed powodzią; w miarę możliwości wały należy lokalizować jak najdalej od koryta rzeki wykorzystując naturalną rzeźbę terenu;
  - 3) tworzenie stref buforowych wokół zbiorników wodnych w postaci pasów zadrzewień i zakrzewień celem ograniczenia spływu substancji biogennych i zwiększenia różnorodności biologicznej;
  - 4) prowadzenie prac regulacyjnych i utrzymaniowych rzek tylko w zakresie niezbędnym dla rzeczywistej ochrony przeciwpowodziowej;
  - 5) ograniczanie zabudowy na krawędziach wysoczyznowych w celu zachowania ciągłości przyrodniczo-krajobrazowej oraz ochrony krawędzi tarasów rzecznych przed ruchami osuwiskowymi;
  - 6) rozpoznanie okresowych dróg migracji zwierząt, których rozwój związany jest bezpośrednio ze środowiskiem wodnym (w szczególności płazów) oraz podejmowanie działań w celu ich ochrony;
  - 7) wznoszenie nowych budowli piętrzących na ciekach, rowach i kanałach (retencja korytowa) winno być poprzedzone analizą bilansu wodnego zlewni;
  - 8) zapewnienie swobodnej migracji rybom w ciekach poprzez budowę przepławek na istniejących i nowych budowlach piętrzących;
  - 9) utrzymanie i wprowadzanie zakrzewień i szuwarów wokół zbiorników wodnych, w szczególności starorzeczy i oczek wodnych, jako bariery ograniczającej dostęp do linii brzegowej; utrzymanie lub tworzenie pasów zakrzewień i zadrzewień wzdłuż cieków jako naturalnej obudowy biologicznej ograniczającej spływ zanieczyszczeń z pól uprawnych;
  - 10) ograniczenie działań powodujących obniżenie zwierciadła wód podziemnych, w szczególności budowy urządzeń drenarskich i rowów odwadniających na gruntach ornych, łąkach i pastwiskach w dolinach rzecznych oraz na krawędzi tarasów zalewowych i wysoczyzn;
  - 11) opracowanie i wdrożenie programów reintrodukcji, restytucji, czynnej ochrony rzadkich i zagrożonych gatunków zwierząt, roślin i grzybów bezpośrednio związanych z ekosystemami wodnymi;

- 12) zachowanie i ewentualne odtwarzanie korytarzy ekologicznych opartych o ekosystemy wodne celem zachowania dróg migracji gatunków związanych z wodą;
- 13) zwiększanie retencji wodnej, przy czym zbiorniki małej retencji winny dodatkowo wzbogacać różnorodność biologiczną terenu, uwzględniając starorzecza i lokalne obniżenia terenu; w miarę możliwości technicznych i finansowych zalecane jest odtworzenie funkcji obszarów źródliskowych o dużych zdolnościach retencyjnych; w miarę możliwości należy zachowywać lub odtwarzać siedliska hydrogeniczne mające dużą rolę w utrzymaniu lokalnej różnorodności biologicznej;
- 14) rozpoznanie oraz ewentualna przebudowa struktury ichtiofauny zgodnie z charakterem siedliska we wszystkich zbiornikach wodnych przewidzianych do wykorzystania w myśl właściwych przepisów o rybactwie śródlądowym; gospodarka rybacka na wodach powierzchniowych powinna wspomagać ochronę gatunków krytycznie zagrożonych i zagrożonych oraz promować gatunki o pochodzeniu lokalnym prowadząc do uzyskania struktury gatunkowej i wiekowej ryb właściwej dla danego typu wód.

## § 5.

### 1. Na Obszarze wprowadza się następujące zakazy:

- 1) zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką;
- 2) realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*;
- 3) likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych;
- 4) wydobywania do celów gospodarczych skał, w tym torfu, oraz skamieniałości, w tym kopalnych szczątków roślin i zwierząt, a także minerałów i bursztynu;
- 5) wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwsztormowym, przeciwpowodziowym lub przeciwoświsiskowym lub utrzymaniem, budową, odbudową, naprawą lub remontem urządzeń wodnych;
- 6) dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna gospodarka wodna lub rybacka;
- 7) likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych;
- 8) budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od:
  - a) linii brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych,
  - b) zasięgu lustra wody w sztucznych zbiornikach wodnych usytuowanych na wodach płynących przy normalnym poziomie piętrzenia określonym w pozwoleniu wodnoprawnym, o którym mowa w art. 122 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. - *Prawo wodne*- z wyjątkiem urządzeń wodnych oraz obiektów służących prowadzeniu racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej lub rybackiej.

### 2. Zakazy, o których mowa w ust. 1, nie dotyczą:

- 1) wykonywania zadań na rzecz obronności kraju i bezpieczeństwa państwa;
- 2) prowadzenia akcji ratowniczej oraz działań związanych z bezpieczeństwem powszechnym;
- 3) realizacji inwestycji celu publicznego;
- 4) wykonywania zadań wynikających z planu ochrony, zadań ochronnych lub planu zadań ochronnych.

3. Zakaz, o którym mowa w ust. 1 pkt 2, nie dotyczy:

- 1) realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak negatywnego wpływu na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu obszaru chronionego krajobrazu;
- 2) realizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których regionalny dyrektor ochrony środowiska stwierdził brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

4. Zakaz, o którym mowa w ust. 1 pkt 3, nie dotyczy usunięcia drzewa lub krzewu w obrębie zadrzewienia, należących do gatunków obcych, określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 120 ust. 2f ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o *ochronie przyrody*.

5. Zakaz, o którym mowa w ust. 1 pkt 3:

- 1) nie dotyczy terenów przeznaczonych pod zabudowę w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego obowiązujących:
  - a) w dacie orzekania w przedmiocie wydania: decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, decyzji o pozwoleniu na budowę, a także innych decyzji - jeżeli są one wymagane dla realizacji danego przedsięwzięcia na podstawie przepisów powszechnie obowiązującego prawa,
  - b) w dacie realizacji przedsięwzięcia - jeżeli dla danego przedsięwzięcia przepisy powszechnie obowiązującego prawa nie przewidują obowiązku uzyskania decyzji, o których mowa w lit. a;
- 2) nie ma zastosowania do zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, w zakresie terenów przeznaczonych w tych planach pod zabudowę;
- 3) nie dotyczy realizacji inwestycji na podstawie decyzji o warunkach zabudowy, którą wydano po uzgodnieniu z właściwym organem ochrony przyrody.

6. Zakazy, o których mowa w ust. 1 pkt 4 i 5 nie dotyczą:

- 1) złóż kopalin udokumentowanych przez Skarb Państwa do dnia 15 stycznia 2009 r. tj. dnia wejścia w życie Rozporządzenia nr 163 Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie *Obszaru Chronionego Krajobrazu Krainy Wielkich Jezior Mazurskich* (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. Nr 201, poz. 3155), których dokumentacje zostały zatwierdzone lub przyjęte przez właściwy organ administracji geologicznej;
- 2) złóż kopalin udokumentowanych na potrzeby lokalne o powierzchni do 2 ha i wydobywaniu nie przekraczającym 20 000 m<sup>3</sup>/rok na podstawie koncesji na poszukiwanie i rozpoznawanie, udzielonych do dnia 15 stycznia 2009 r. tj. dnia wejścia w życie Rozporządzenia nr 163 Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie *Obszaru Chronionego Krajobrazu Krainy Wielkich Jezior Mazurskich* (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. Nr 201, poz. 3155);
- 3) terenu złoża piasku Niegocin II udokumentowanego na podstawie koncesji na poszukiwanie i rozpoznawanie udzielonej przez Marszałka Województwa Warmińsko-Mazurskiego decyzją z dnia 25 czerwca 2010 r., znak: OŚ.GW.7511-20/10.

7. Zakaz, o którym mowa w ust. 1 pkt 8, nie dotyczy:

- 1) innych niż rzeki cieków naturalnych w rozumieniu art. 9 ust. 1 pkt 1c ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. *Prawo wodne*;
- 2) terenów rekreacji w formie bulwarów, parków, terenów zieleni wraz z infrastrukturą techniczną i obiektami małej architektury położonych w granicach administracyjnych miast;

- 3) obszarów zwartej zabudowy miast i wsi w granicach określonych w obowiązujących studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku obszarów, dla których obowiązuje studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, które uchwalono przed dniem 24 stycznia 2013 r., tj. przed dniem wejścia w życie Uchwały Nr XXII/430/12 Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 27 listopada 2012 r. w sprawie wyznaczenia Obszaru Chronionego Krajobrazu Krainy Wielkich Jezior Mazurskich (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. z 2013 r. poz. 139, z późn. zm.) i w którym nie określono granic zwartej zabudowy miasta lub wsi, również obszarów wskazanych w obowiązującym studium jako tereny zabudowane;
  - 4) uzupełnień zabudowy pod warunkiem nie zmniejszania odległości zabudowy od brzegów wód ustalonej w odniesieniu do zabudowy występującej na przylegających działkach budowlanych;
  - 5) budowy obiektów budowlanych w granicach zabudowanej budynkiem działki budowlanej w rozumieniu ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym pod warunkiem nie zmniejszania dotychczasowej odległości zabudowy od brzegów wód ustalonej w odniesieniu do zabudowy:
    - a) na tej działce, albo
    - b) na działce przylegającej w przypadku, gdy odległość zabudowy od brzegów wód na tej działce jest mniejsza niż odległość zabudowy od brzegów wód na działce, na której budowany jest obiekt budowlany;
  - 6) siedlisk rolniczych - w zakresie uzupełnienia istniejącej zabudowy zagrodowej o obiekty służące do prowadzenia gospodarstwa rolnego, w tym obiekty służące agroturystyce, pod warunkiem nie zmniejszania dotychczasowej odległości zabudowy od brzegów wód;
  - 7) lokalizowania obiektów budowlanych niezbędnych do pełnienia funkcji plaż, kąpielisk i przystani na wyznaczanych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego terenach dostępu do wód publicznych oraz realizacji infrastruktury technicznej na potrzeby tych terenów;
  - 8) lokalizowania ścieżek rowerowych, ciągów pieszych oraz infrastruktury technicznej i obiektów małej architektury służących utrzymaniu porządku;
  - 9) ustaleń miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących:
    - a) w dniu wejścia w życie niniejszej uchwały, lub
    - b) w dniu 24 stycznia 2013 r., tj. w dniu wejścia w życie Uchwały Nr XXII/430/12 Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 27 listopada 2012 r. w sprawie wyznaczenia Obszaru Chronionego Krajobrazu Krainy Wielkich Jezior Mazurskich (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. z 2013 r. poz. 139, z późn. zm.), lub
    - c) w dniu 15 stycznia 2009 r., tj. w dniu wejścia w życie Rozporządzenia Nr 163 Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Krainy Wielkich Jezior Mazurskich (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. Nr 201, poz. 3155);
  - 10) realizacji inwestycji na podstawie decyzji o warunkach zabudowy, którą wydano po uzgodnieniu z właściwym organem ochrony przyrody i która stała się ostateczna przed dniem 15 stycznia 2009 r., tj. przed dniem wejścia w życie Rozporządzenia Nr 163 Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Krainy Wielkich Jezior Mazurskich (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. Nr 201, poz. 3155).
8. Zakaz, o którym mowa w ust. 1 pkt 8 lit. b, nie dotyczy zbiorników wodnych o powierzchni do 0,5 ha:
- 1) wykonanych na podstawie pozwolenia wodnoprawnego, lub
  - 2) dla których wydano decyzję o legalizacji urządzenia wodnego.

## § 6.

Nadzór nad Obszarem sprawuje Marszałek Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

## § 7.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

## § 8.

Do postępowań, których przedmiotem jest uchwalenie lub zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, w których przed dniem wejścia w życie niniejszej uchwały podjęto uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia lub zmiany planu lub studium oraz zawiadomiono o terminie wyłożenia ich projektów do publicznego wglądu, ale postępowanie nie zostało zakończone przed wejściem w życie niniejszej uchwały, stosuje się przepisy dotychczasowe.

## § 9.

Traci moc Uchwała Nr XXII/430/12 Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 27 listopada 2012 r. w *sprawie wyznaczenia Obszaru Chronionego Krajobrazu Krainy Wielkich Jezior Mazurskich* (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. z 2013 r. poz. 139, z późn. zm.).

## § 10.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Sejmiku Województwa  
Warmińsko-Mazurskiego

**Jan Bobek**



## Uzasadnienie

Obszar Chronionego Krajobrazu Krainy Wielkich Jezior Mazurskich, położony jest we wschodniej części województwa warmińsko-mazurskiego, w powiecie węgorzewskim na terenie gmin: Pozezdrze, Węgorzewo, Budry w powiecie giżyckim na terenie gmin: Giżycko, Miasta Giżycko, Ryn, Kruklanki, Miłki, Wydminy, w powiecie mrągowskim na terenie gmin: Mrągowo, Mikołajki, oraz w powiecie piskim na terenie gminy Orzysz. Większość Obszaru znajduje się w mezoregionie Krainy Wielkich Jezior Mazurskich, jego wschodnia część zachodzi na mezoregion Pojezierza Ełckiego. Powierzchnia całkowita Obszaru Chronionego Krajobrazu Krainy Wielkich Jezior Mazurskich wynosi 85 608,20 ha. Na Obszarze dominuje krajobraz młodoglacjalny, ukształtowany przez lodowiec, który pozostawił po sobie zarówno wąskie i głębokie jeziora rynnowe, jak i ogromne, szerokie jeziora morenowe. Powierzchnia wód wynosi ok. 27 %. Wielkie Jeziora Mazurskie to jeden z najatrakcyjniejszych krajobrazowo i turystycznie regionów stanowiący największy w Polsce zespół połączonych kanałami jezior, które tworzą szlak wodny o niepowtarzalnym uroku. Znajdują się tu jedne z największych polskich akwenów: jezioro Mamry, Niegocin, Ryńskie oraz Tałty. Ponadto na terenie Obszaru znajduje się kilka rezerwatów przyrody. Wyjątkowym miejscem jest m. in. rezerwat faunistyczny „Wyspy na Jeziorze Mamry i Kisajno” obejmujący kilkadziesiąt wysp leżących w granicach kompleksu jeziornego Mamr.

Zgodnie z art. 18 pkt 20 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. *o samorządzie województwa* (Dz. U. z 2016 r. poz. 486, z późn. zm.) do wyłącznej właściwości Sejmiku Województwa należy podejmowanie uchwał w innych sprawach zastrzeżonych ustawami i statutem województwa do kompetencji Sejmiku Województwa. Na podstawie art. 23 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody* (Dz. U. z 2016 r. poz. 2134, z późn. zm.) Sejmik Województwa wyznacza obszar chronionego krajobrazu, określa jego nazwę, położenie, sprawującego nadzór, ustalenia dotyczące czynnej ochrony ekosystemów oraz zakazy właściwe dla danego obszaru chronionego krajobrazu lub jego części, wybrane spośród zakazów wymienionych w art. 24 ust. 1, wynikające z potrzeb jego ochrony.

Ze względu na zmianę przepisów ustawy *o ochronie przyrody* na skutek wejścia w życie ustawy z dnia 24 kwietnia 2015 r. *o zmianie niektórych ustaw w związku ze wzmocnieniem narzędzi ochrony krajobrazu* (Dz. U. z 2015 r. poz. 774, z późn. zm.) konieczne było dostosowanie do tych zmian zapisów Uchwały Nr XXII/430/12 Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 27 listopada 2012 r. w sprawie wyznaczenia Obszaru Chronionego Krajobrazu Krainy Wielkich Jezior Mazurskich (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. z 2013 r. poz. 139, z późn. zm.). Niniejszy projekt uchwały łagodzi dotychczasowe przepisy m.in. poprzez umożliwienie budowy nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od innych niż rzeki cieków naturalnych, budowy nowych obiektów budowlanych zgodnie z ustaleniami wynikającymi z decyzji o warunkach zabudowy, likwidacji zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, na potrzeby wykonalności ustaleń ww. decyzji oraz usunięcia drzew lub krzewów w obrębie zadrzewienia, należących do gatunków obcych. Ponadto projekt utrzymuje dotychczasową możliwość lokalizowania obiektów budowlanych pod warunkiem zachowania minimalnej odległości zabudowy od brzegów wód ustalonej w odniesieniu do budynków występujących na danej działce lub przylegających działkach budowlanych.

Należy zaznaczyć, że dotychczasowy akt prawny dotyczący Obszaru Chronionego Krajobrazu Krainy Wielkich Jezior Mazurskich przedstawia jego zasięg za pomocą opisu przebiegu granic (Załącznik Nr 1) oraz mapy (Załącznik Nr 2) opracowanej w małej skali uniemożliwiającej szczegółową weryfikację granic zarówno w terenie, jak i na mapach ewidencyjnych. Dodatkowym utrudnieniem w ustaleniu zasięgu Obszaru są użyte w opisach sformułowania budzące wątpliwości i odnoszące się do elementów zmiennych, których szczegółowa identyfikacja w terenie jest obecnie niemożliwa. Tak nieprecyzyjne określenie granic Obszaru, wynikające m.in. z ograniczonego dostępu do odpowiednich narzędzi technicznych w okresie jego wyznaczania, w znacznym stopniu utrudnia zarządzanie tą formą ochrony przyrody.

Mając na uwadze powyższe trudności interpretacyjne uznano za konieczne wyznaczenie OChK zgodnie z obowiązującymi standardami. W tym celu przyjęto, że na potrzeby doprecyzowania i jednoznacznego wyznaczenia zasięgu Obszaru jego granica będzie prowadzona w miarę możliwości wzdłuż granic działek lub użytków ewidencyjnych. W sytuacji, kiedy opis z Załącznika Nr 1 określa

granicę OChK jako drogę lub tor kolejowy elementy te uznano za graniczne, nie uwzględniając ich powierzchni w Obszarze.

Granice OChK Krainy Wielkich Jezior Mazurskich występujące na terenie Lasów Państwowych poddano konsultacjom z Regionalną Dyrekcją Lasów Państwowych w Olsztynie i Białymstoku. Po dokonaniu uszczegółowienia granicy Obszaru zmianie uległa jego powierzchnia, która według obecnych wyliczeń wynosi 85 608,20 ha. Różnica między powierzchnią wskazaną w Uchwale Nr XXII/430/12 Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 27 listopada 2012 r. w *sprawie wyznaczenia Obszaru Chronionego Krajobrazu Krainy Wielkich Jezior Mazurskich* (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. z 2013 r. poz. 139, z późn. zm.), a powierzchnią obliczoną po ustaleniu dokładnego przebiegu granicy Obszaru wynika ze stopnia szczegółowości wyznaczenia granicy, ze zwiększenia dokładności wykonywanych pomiarów, a także z wymienionych powyżej korekt.

Treść uchwały, w tym załącznika graficznego, została opracowana w porozumieniu z przedstawicielami Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Olsztynie w sposób, który zapewni ochronę wyróżniających się krajobrazów o zróżnicowanych ekosystemach oraz zrównoważony rozwój województwa.

Projekt uchwały Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego zgodnie z art. 23 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody* (Dz. U. z 2016 r. poz. 2134, z późn. zm.) wymaga uzgodnienia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Olsztynie oraz z właściwymi miejscowo radami gmin.