

## PROTOKÓŁ 6/2017

ze wspólnego posiedzenia Komisji Gospodarczo – Finansowej Inwestycji oraz Porządku Publicznego, Komisji Zdrowia i Opieki Społecznej, Oświaty, Kultury, Sportu oraz Turystyki i Promocji Gminy oraz Komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej w Orzyszu w dniu 21 czerwca 2017 roku w sali nr 1 Urzędu Miejskiego w Orzyszu.

Obradom przewodniczył Edward Majewski - Przewodniczący Komisji Gospodarczo – Finansowej Inwestycji oraz Porządku Publicznego Rady Miejskiej w Orzyszu, który o godz. 13<sup>00</sup> otworzył posiedzenie i powitał wszystkich obecnych na sali.

Radni obecni na posiedzeniu:

1. Komisja Gospodarczo – Finansowej Inwestycji oraz Porządku Publicznego na stan 7 członków obecnych – 6 radnych.
2. Komisja Zdrowia i Opieki Społecznej, Oświaty, Kultury, Sportu oraz Turystyki i Promocji Gminy na stan 8 członków obecnych – 7 radnych.
3. Komisja Rolnictwa i Ochrony Środowiska na stan 8 członków obecnych – 8 radnych.

(listy obecności jako załącznik 1 do protokołu).

Sekretarz Gminy do porządku obrad zgłosiła wniosek o zmianę kolejności omawiania punktów spotkania, aby najpierw omawiać punkt 2 a następnie pkt dot sprawozdania z realizacji budżetu Gminy za rok 2016.

Przewodniczący Edward Majewski zarządził głosowanie i Radni głosami 12 - „za”, 0 – „przeciw”, 0 - „wstrzym. się”, - przyjęli wniosek Sekretarz Gminy.

### Porządek dzienny obrad:

1. Rozpatrzenie projektów uchwał na XLI Sesję Rady Miejskiej w Orzyszu w sprawie:
  - a) wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia z Powiatem Piskim na wspólna realizację zadania pn. „ Budowa chodnika w ciągu drogi powiatowej nr 4660N ( ulicy Wyzwolenia) w Orzyszu.”
  - b) ustalenia szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia i mieszkaniach chronionych udzielających schronienia osobom tego pozbawionym, w tym osobom bezdomnym, które miały ostatnie zameldowanie na pobyt stały na terenie Gminy Orzysz;
  - c) zmian budżetu gminy Orzysz na rok 2017.
2. Sprawozdanie z realizacji budżetu gminy za rok 2016 – przygotowanie do absolutorium.
3. Wnioski, zapytania, informacje

### **Ad. 1**

#### **a)**

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia z Powiatem Piskim na wspólna realizację zadania pn. „ Budowa chodnika w ciągu drogi powiatowej nr 4660N (ulicy Wyzwolenia) w Orzyszu.” omówiła Sekretarz Gminy Monika Łępicka – Gij.

Budowa chodnika na ul. Wyzwolenia jest efektem wniosków radnych i mieszkańców. Zadanie będzie realizowane wspólnie z powiatem piskim. Po głębszej analizie okazało się, że przedsięwzięcie musi być realizowane jako inwestycja. W związku z powyższym potrzebna jest zgoda Rady.

Radny Łukasz Nikolajuk zapytał o koszt całego zadania.

Skarbnik: koszt całego zadania wynosi 116 858 zł.

Radni zapytali o koszt, jaki poniesie Gmina Orzysz.

Sekretarz: porozumienia jeszcze nie spisano, ale ze wstępnych ustaleń wiadomo, że Powiat zapewni materiał a Gmina Orzysz wykonanie dokumentacji i robocizna.

Radna Monika Zielińska zauważyła, iż w porozumieniu warto zawrzeć wytyczne ( procentowo lub kwotowo) co do kosztów ponoszonych przez Gminę a ile przez powiat.

Skarbnik: w kosztorysie wykazano następujące koszty:

- materiał: 72 tys zł
- robocizna: 34 tys zł.
- koszty sprzętu: 9500 zł.

Na wniosek Skarbnik omawiany kosztorys został rozdany Radnym.

Radna Dorota Sienkiewicz zauważyła, że nie ma kosztów budowy oświetlenia, o które wcześniej wnioskowała i wówczas Sekretarz poinformowała, że będzie to oświetlenie solarowe. Dodała, że budowa oświetlenia zapewniłaby większe bezpieczeństwo dla użytkowników drogi, gdzie obecnie jest bardzo ciemno.

Sekretarz potwierdziła, jednak ze względu na większe koszty niż zakładano, realizacja zadania z remontu przekształciła się w inwestycje. Oświetlenia z tego zadania nie zaplanowano, ponieważ Gmina nie posiada środków. Dodała, że trwają prace nad przygotowaniem audytu oświetlenia pod kontem wymiany oświetlenia na energooszczędne i dobudowanie na terenie całej Gminy.

Radny Zbigniew Krawczyk zapytał o zapis paragrafu 3 porozumienia mówiący o pozostałej części materiału, jaki to jest materiał.

Sekretarz poprosiła na komisję Mariana Gajdulewicz, celem wydzielenia odpowiedzi na pytania radnych.

Radna Monika Zielińska zapytała, czy środki na to zadanie są zabezpieczone w budżecie, skoro realizacja zadania zaplanowana jest na koniec 2017 r.

Skarbnik: zabezpieczone zostaną środki na wykonanie dokumentacji, jest to koszt około 5 tys zł., na chwilę obecną nie ma jeszcze zabezpieczonych pieniędzy.

Radna Monika Zielińska dopytała, czy Gmina będzie jeszcze sporządzać dokumentację. Skarbnik potwierdziła, że jest to koszt po stronie Gminy.

Marian Gajdulewicz wyjaśnił, że dotyczy to cementu.

Radna Elżbieta Bartkowska zapytała, czy ta kwota 5 tys zł na dokumentację wliczona jest w koszt inwestycji 116 858 zł. i ile ogólnie będzie kosztować budowa chodnika.

Skarbnik: koszt sporządzenia dokumentacji nie jest wliczony w kwotę 116 858 zł. Oprócz wymienionych kosztów nie powinny wystąpić dodatkowe i nieplanowane.

Na posiedzenie przyszedł Marian Gajdulewicz i odpowiedział na pytania:

- *pozostałe materiały* to cement;
- *koszty opracowania dokumentacji 5 tys zł.* to dodatkowy koszt do całości inwestycji 116 858 tys zł.

W dalszej wypowiedzi wyjaśnił, że budowa oświetlenia na ul. Wyzwolenia będzie realizowana w późniejszym terminie z oszczędności oświetleniowych, które wynikną z przeprowadzonego audytu.

Radna Halina Mikucka zapytała o przebieg chodnika.

Marian Gajdulewicz: chodnik będzie przebiegał od przejścia po prawej stronie do cmentarza wojennego.

Radni zwrócili też uwagę na zapis w kosztorysie inwestorskim, że jako wykonawca zadania wskazany jest ZRP, gdzie Zakładu już dawno nie ma.

Marian Gajdulewicz wyjaśnił, że jest to pomyłka a wykonawcą będzie firma wyłoniona w postępowaniu.

Więcej pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

Komisje w głosowaniu jawnym głosowali: „za” – 10; „przeciw” – 0; „wstrzyma. Się” – 2.

***Komisje wydały opinię p o z y t y w n a.***

b)

Projekt uchwały w sprawie ustalenia szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia i mieszkaniach chronionych udzielających schronienia osobom tego pozbawionym, w tym osobom bezdomnym, które miały ostatnie zameldowanie na pobyt stały na terenie Gminy Orzysz przedstawiła Dyrektor MOPS-u Jolanta Rakowska. Z uwagi, że wśród osób korzystających z pomocy w formie schronienia są osoby posiadające własne dochody i zgodnie z ustawą o pomocy społecznej powinny ponosić odpłatność za pobyt. Rada Miejska jest zobligowana do określenia zasad odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia i mieszkaniach chronionych.

Więcej pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

Komisje w głosowaniu jawnym głosowali: „za” – 12; „przeciw” – 0; „wstrzyma. Się” – 0.

***Komisje wydały opinię p o z y t y w n a.***

c)

Projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu gminy Orzysz na rok 2017 mówiła Skarbnik Gminy Anna Kamińska

Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

Komisje w głosowaniu jawnym głosowali: „za” – 12; „przeciw” – 0; „wstrzyma. się” – 0

***Komisje wydały opinię p o z y t y w n a.***

O godz. 13<sup>30</sup> Przewodniczący obrad Edward Majewski zarządził 20 minut przerwy.

Na posiedzenie Komisji przyszła Radna Jolanta Grzymkowska – Tużnik. Stan Radnych 13.

## **Ad. 2**

Burmistrz Zbigniew Włodkowski rok 2016 określił jako rok szczególny dla samorządu. Kiedy obejmował stanowisko uważał, że najważniejszą sprawą są inwestycje w sferze drogowej i komunalnej. Natomiast po zapoznaniu się z budżetem, strukturą funkcjonowania Urzędu zorientował się, że najważniejsze to jest uporządkowanie budżetu Gminy, aby dochody wystarczały na wydatki i spłaty kredytu. Wprowadzony system oszczędnościowy w pełni zaowocował w 2016 r.. Był to pierwszy rok od 2010, w którym udało się z własnych dochodów i oszczędności spłacić raty kredytu. System finansowy został ustabilizowany i nadal monitorowany jest cały czas. Udało się uregulować kwoty wymagalne w wysokości 332879,95 zł, pozostałe po zlikwidowanym Zakładzie ABK. Na dzień dzisiejszy wszystkie faktury płacone są na bieżąco, bez żadnych zaległości. Dokonano również analizy dochodów. Dzięki podjętym działaniom w minionym roku zauważono znaczący wzrost dochodów w różnych pozycjach budżetu Gminy. W 2016 roku zaciągnięto obligacje, które w tym roku przeszły do nad-

wyżki budżetowej, dodał, że ani jednej złotówki nie wydano z obligacji.

Zauważył, że istotnym elementem całości systemu jest oświata, jako najwyższa pozycja budżetowa. Dzięki przejrzeniu całości systemu oświaty, zmianom zasad dowożenia uczniów do szkół, podziałom godzin w szkołach, łączeniu klas na godzinach artystycznych w szkołach wiejskich dały oszczędności w kwocie 800 tys. zł. W 2016 roku uregulowano płace pracownikom szkół w sferze administracyjno – gospodarczej, czyli do zasadniczych poborów doliczane jest stażowe i inne pochodne.

W ubiegłym roku złożono 9 wniosków do funduszy unijnych. Na dzień dzisiejszy, z tych 9, 6 otrzymało dofinansowanie, natomiast 2 są w odwołaniu i oczekują na rozstrzygnięcie.

W swojej wypowiedzi Burmistrz Zbigniew Włodkowski zaznaczył, iż ważnym elementem funkcjonowania Gminy jest promocja. Rok temu rozpoczęto kampanię „Orzysz – wojskowa stolica Polski”. Podjęte działania, w sprzyjających okolicznościach (przyjazd wojsk NATO na nasze tereny) przynoszą efekty. Swoją działalność w pełni rozpoczęła nowa jednostka związana z wojskiem – Muzeum Wojska, Wojskowości i Ziemi Orzyskiej.

Burmistrz, kontynuując podsumowanie roku, podziękował pracownikom Urzędu za współpracę w 2016 r.

W ocenie Burmistrza rok 2016 nie został zmarnowany, a wręcz przeciwnie, dał porządną fundament, aby Orzysz, jako miasto i gmina dobrze się rozwijały w 2017 roku oraz w następnych latach.

Radna Elżbieta Bartkowska zapytała jakie są zobowiązania lokatorów wobec Gminy i jaki jest kierunek odzyskiwania tych środków.

Burmistrz: jest to kwota około 800 tys. zł. Gmina proponuje system oddłużania lokatorów. Mieszkańcy wzywani są na rozmowę i otrzymują propozycje odpracowania zadłużenia. Jeżeli dłużnik odpracuje połowę, wówczas pozostała kwota zostanie umorzona. Część osób po spłacie zadłużenia decyduje się na wykup mieszkania. Osoby nieplacące mają postępowania komornicze i odbyły się już pierwsze eksmisje.

#### **Ad.4**

Radna Elżbieta Bartkowska zapytała o koszty utrzymania całego budynku ośrodka zdrowia, ponieważ w budżecie podane są tylko koszty utrzymania zakładu publicznego.

Chce wiedzieć ile pozostałe podmioty płacą za czynsz, media i co wchodzi w skład mediów. Czy jest to opłacalne dla Gminy, czy Gmina dokłada do utrzymania..

Burmistrz Orzysza odpowiedział, że część budynku aktem notarialnym został przekazany dla zakładu publicznego. Ośrodek publiczny sam się finansuje i Gmina nic nie dokłada.

Podmioty niepubliczne płacą za wynajmowany metraż. W skład czynszu wchodzi opłata za sprzątnięcie części wspólnych, za media płacą proporcjonalnie za zajmowany metraż, podobnie za energię. Ogólnie Gmina nie dokłada na utrzymanie budynku.

Radna Monika Zielińska dodała, że w odpowiedzi jaką otrzymała Radna to koszt utrzymania nie obejmuje mediów.

Burmistrz uzupełnił, że za media podmioty płacą po otrzymaniu informacji z Gminy, ponieważ to Gmina, jako właściciel otrzymuje rachunek. Najemcy w 100 pokrywają koszty za energię, wody i ciepła.

Radna Monika Zielińska dodała, że utrzymanie budynku jest po kosztach, jedynie co pokrywa Gmina to ewentualne koszty remontu, ale to jest dokonywane z pozyskiwanych opłat za czynsz.

Radna Elżbieta Bartkowska doprecyzowała, że oczekuje informacji, ile dany podmiot płaci miesięcznie, ile i za co te media wynoszą.

Katarzyna Owczarek, która została poproszona na posiedzenie Komisji przedstawiła informacje, jakie opłaty za czynsz miesięcznie płacą podmioty niepubliczne ośrodka zdrowia. Radna Elżbieta poprosiła o informację na piśmie, bez ujawniania podmiotów, ile miesięcznie dany podmiot płaci czynszu, plus media, co na to wchodzi, za śmieci, za energię elektryczną.

Radny Tomasz Romanowski w imieniu mieszkańców zwrócił się z prośbą o wycięcie krzaków przed wiaduktem na drodze łączącej Grądy z Piankami.

O godz. 15:40 Przewodniczący obrad Edward Majewski zamknął wspólne posiedzenie Komisji.

Protokół sporządziła

  
Joanna Drabent

Przewodniczący obrad

  
Edward Majewski