

Akceptuję



- PROJEKT -

UCHWAŁA Nr / 2017

Rady Miejskiej w Orzyszu

z dnia 2017 r.

w sprawie najmu pomieszczenia gospodarczego w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a. ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) Rada Miejska w Orzyszu uchwala, co następuje:

§1.

Wyraża się zgodę na najem na czas nieokreślony pomieszczenia gospodarczego o powierzchni 5,47 m² w budynku gospodarczym, zlokalizowanego na działce o nr geod. 296/11 o powierzchni 820,00 m² położonej w Orzyszu, przy ul. Giżyckiej.

§2.

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy najmu nieruchomości wyszczególnionej w § 1 uchwały.

§3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Orzysza.

§4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sponęduła
K. Orzech

Uzasadnienie:

Wnioskowana dzierżawa obejmuje pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 5,47 m² w budynku gospodarczym zlokalizowanym na działce o nr geod. 296/11 o powierzchni 0,0820 ha, położonej w Orzyszu, przy ul. Giżyckiej 7.

Przyszły najemca zadeklarował chęć nabycia powyższej nieruchomości.

Zgodnie z § 3 Uchwały III/25/09 Rady Miejskiej w Orzyszu z dnia 28 grudnia 2006 roku w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych i użytkowych, udzielania bonifikat oraz przyznania pierwszeństwa w ich nabyciu przyznaje się pierwszeństwo w nabywaniu lokali użytkowych zakwalifikowanych do sprzedaży ich najemcom lub dzierżawcom, jeżeli umowy najmu lub dzierżawy zostały zawarte na czas nieokreślony.

INSPEKTOR

Katarzyna Owczarek