

Związek Przedsiębiorców i Pracodawców w Orzyszu

12-250 Orzysz, ul. Rynek 4A

KRWNr 00056436 N E L O

Dnia: 2017 -03- 21

47/12

2017 -03- 20

27/11

Dotyczących ..... **Podsumowania roku 2016 i spotkania z przedsiębiorcami (pismo WRM.0012.2.3.2017.JDR)**Rada Miejska w Orzyszu  
Komisja Gospodarczo-Finansowa  
12-250 Orzysz, ul. Giżycka 15

Szanowni Państwo,

Związek Przedsiębiorców i Pracodawców w Orzyszu serdecznie dziękuje Przewodniczącemu panu Edwardowi Majewskiemu za zaproszenie na posiedzenie Komisji Gospodarczo-Finansowej.

Rok 2016 z perspektywy prowadzenia działalności gospodarczej w Orzyszu to rok w którym nastąpiły dwie ważne zmiany, które pozytywnie opiniuje Związek Przedsiębiorców i Pracodawców w Orzyszu.

Pierwszą zmianą było obniżenie podatków od nieruchomości związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej do poziomu 19,90 zł/mkw. i podatku od gruntów do poziomu 0,80zł/mkw. powierzchni.

Wyrażamy zadowolenie, że po raz pierwszy pojawiła się tendencja zniżkowa w sprawie ważnego dla przedsiębiorców podatku. Mamy dużą nadzieję, że zostanie ona podtrzymana w następnych latach tak, aby Orzysz mógł zaoferować najniższe w okolicy lokalne podatki, które mogą być dużym atutem dla podejmowania decyzji inwestycyjnych dla firm i osób zamierzających prowadzić działalność na terenie gminy Orzysz.

Priorytetem naszej Gminy powinna być największa konkurencyjność spośród sąsiednich Gmin w zakresie wspierania działalności gospodarczej.

Proszę zwrócić uwagę, że Uchwała Rady Miejskiej w Giżycku wprowadziła na rok 2017 podatki od nieruchomości w kwocie 18,38 zł/mkw. oraz preferencyjne warunki dla zabudowań zajętych na hotele, motele, pensjonaty, schroniska młodzieżowe, domy wycieczkowe oraz inne obiekty, w których są świadczone usługi hotelarskie, spełniające warunki ustawy o usługach turystycznych i posiadające wpis do ewidencji właściwego organu w kwocie 16,55 zł/mkw. To nadal duża różnica między tym co proponuje Orzysz. Sprawy podatków od nieruchomości powinny być więc ponownie przedmiotem dokładnej analizy, a nie dziełem przypadku nie popartym dokładnymi wyliczeniami.

Drugim pozytywnym aspektem dla działalności gospodarczej jest wprowadzenie w roku 2016 ulg podatkowych związanych z kwotą (wartością) inwestycji, które podejmuje nowy lub dotychczasowy przedsiębiorca. Dzięki inwestycjom na terenie gminy Orzysz przedsiębiorca otrzymuje lepsze parametry finansowe realizowanego przedsięwzięcia co może mieć kluczowe znaczenie w pierwszych latach prowadzonej działalności. Wielu przedsiębiorców może też podjąć działania modernizacyjne lub remontowe związane z profilem własnej działalności gospodarczej i zwiększyć zatrudnienie osób z rynku lokalnego.

Działania związane z ulgami inwestycyjnymi były prowadzone przez Związek Przedsiębiorców i Pracodawców jedynie we współpracy z Burmistrzem Orzysza, a nie z całą Radą Gminy lub jej Komisjami.

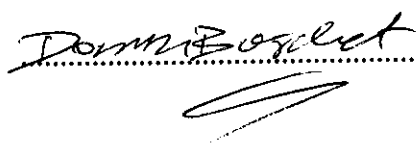
W dalszym ciągu brak jest realizacji zapowiedzi modernizacji strefy ekonomicznej jako uzbrojonego miejsca dobrej infrastruktury z którego od razu mógłby skorzystać przedsiębiorca planujący inwestycję w gminie Orzysz. Wydaje się, że oprócz zachęt należy również stworzyć szybko godziwe warunki do podjęcia inwestycji w strefie ekonomicznej z dostępną dobrą drogą dojazdową, wydajną linią energetyczną, przyłączeniem internetowym i opieką administracyjną roztoczoną nad inwestorem tak, aby rozpoczęcia działalności nie komplikowały żmudne formalności.

Związek Przedsiębiorców i Pracodawców w Orzyszu jest otwarty na wszelkie konsultacje związane z różnymi aspektami prowadzonej działalności gospodarczej na terenie gminy Orzysz. Niestety o niektórych pracach Komisji w ważnych dla nas aspektach dowiadujemy się w sposób przypadkowy. Związek Przedsiębiorców nie został zaproszony do prac Komisji dotyczącej stawek podatku od nieruchomości na rok 2017. Nasza obecność była skromna, gdyż o fakcie dowiedzieliśmy się w ostatniej chwili.

Deklarujemy swój udział w pracach Komisji Gospodarczo-Finansowej. Zachęcamy Radę Miejską do szerszych konsultacji dotyczących podatków i inwestycji w gminie Orzysz.

Z poważaniem,

Dariusz Borchet  
Prezes Zarządu



Marek Gotowicz  
Sekretarz

