

Akceptuję  
06.02.2017r.

- PROJEKT -

UCHWAŁA Nr ..... / 2017

Rady Miejskiej w Orzyszu

z dnia ..... 2017 r.

BIURO RADY MIEJSKIEJ W ORZYSZU  
**W P Ł Y N Ę Ł O**

Dnia: 2017 -02- 0 6

Ilość załączników .....

Podpis .....

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a. ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) Rada Miejska w Orzyszu uchwala, co następuje:

### §1.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres 10 - ciu lat część nieruchomości oznaczonej nr geod. 155/3 o powierzchni 0,0200 ha położonej w obrębie geod. Drozdowo – Zastrużne, gmina Orzysz z przeznaczeniem na świadczenie usług telekomunikacyjnych.

### §2.

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości wyszczególnionych w § 1 uchwały.

### §3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Orzysza.

### §4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**Uzasadnienie:**

Wnioskowana dzierżawa obejmuje część działki oznaczonej numerem geodezyjnym 155/3 o powierzchni 0,0200 ha położonej w obrębie geod. Drozdowo – Zastrużne, gm. Orzysz.

W chwili obecnej przedmiotowa część działki jest dzierżawiona. Umowa została zawarta na okres 15 lat i została automatycznie przedłużona na okres następnych 5 lat. Umowa ta kończy się w dniu 30.04.2017 r.

Na dzierżawionym terenie w chwili obecnej posadowiona jest stacja bazowa wykorzystywana do realizacji połączeń z ruchomymi użytkownikami sieci telefonii komórkowej w celu zapewnienia im dostępu do oferowanych w sieci usług.

Stacja bazowa składa się z wieży, konstrukcji nośnej anten wraz z antenami oraz sprzętu radiowego zainstalowanego w kontenerach.

*K. Ociepuła*

6-154

- część działki do  
dł. 200 m

6-253

6-252

6-155/3

6-248/1

6-155/2

6-149/2

6-148/3

6-148/4

6-149/1

6-148/5

