

## PROTOKÓŁ 11/2016

*ze wspólnego posiedzenia Komisji Gospodarczo – Finansowej Inwestycji oraz Porządku Publicznego, Komisji Zdrowia i Opieki Społecznej, Oświaty, Kultury, Sportu oraz Turystyki i Promocji Gminy oraz Komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej w Orzyszu, które odbyło się 23 listopada 2016 roku o godz. 13: 00 w sali nr 1 Urzędu Miejskiego w Orzyszu.*

Obradom przewodniczył Edward Majewski – Przewodniczący Komisji Gospodarczo – Finansowej Inwestycji oraz Porządku Publicznego, który otworzył posiedzenie i powitał wszystkich obecnych na Sali. Lista zaproszonych i obecnych gości jako załącznik nr 1 do protokołu.

Radni obecni na posiedzeniu:

1. Komisja Gospodarczo – Finansowej Inwestycji oraz Porządku Publicznego na stan 7 członków obecnych 6 radnych.
2. Komisja Zdrowia i Opieki Społecznej, Oświaty, Kultury, Sportu oraz Turystyki i Promocji Gminy na stan 8 członków obecnych 7 radnych.
3. Komisja Rolnictwa i Ochrony Środowiska na stan 8 członków obecnych – 8 radnych.

(listy obecności, jako załącznik 2 do protokołu).

Burmistrz Zbigniew Włodkowski do porządku obrad zgłosił trzy projekty uchwał w sprawie:

- organizacji wspólnej obsługi jednostek organizacyjnych zaliczonych do sektora finansów publicznych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Orzysz;
- wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości;
- emisji obligacji.

Przewodniczący posiedzenia Edward Majewski przedstawił powyższy wniosek pod głosowanie i Radni jednogłośnie przyjęli zmiany do porządku obrad. Edward Majewski poinformował, iż zgłoszone projekty uchwał zostaną rozpatrzone kolejno jako ppkt d, e, f, zmiany do budżetu Gminy Orzysz jako ppkt g.

### Nowy porządek:

1. Podatki i opłaty lokalne na 2017 rok – projekty uchwał w sprawie:
  - a) określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości;
  - b) obniżenia ceny skupu żyta – przyjmowanej jako podstawa obliczenia podatku rolnego na obszarze Gminy Orzysz;
  - c) określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych;
  - d) opłaty targowej;
  - e) opłaty miejscowej;
  - f) wprowadzenia opłaty prolongacyjnej na terenie Gminy Orzysz.
2. Rozpatrzenie projektów uchwał na XXXII Sesję Rady Miejskiej w Orzyszu w sprawie:
  - a) uchwalenia rocznego Programu Współpracy Gminy Orzysz z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2017 rok;
  - b) nieodpłatnego nabycia nieruchomości;

- c) wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa – Generalnej Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Olsztynie;
- d) organizacji wspólnej obsługi jednostek organizacyjnych zaliczonych do sektora finansów publicznych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Orzysz;
- e) wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości;
- f) emisji obligacji;
- g) zmian budżetu gminy Orzysz na rok 2016;

### 3. Wnioski, zapytania, informacje.

#### Ad.1

#### **Podatki i opłaty lokalne na 2017 rok**

a) Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości omówiła Zastępca Skarbnika Aneta Wawiernia. Burmistrz Zbigniew Włodkowski poinformował, iż w tym roku przy ustalaniu stawek podatków na 2017 rok przyjęta została zasada nie podwyższania stawek ze względu na wichury i gradobicie, które nawiedziły Gminę Orzysz.

Radny Tomasz Romanowski zgłosił wniosek o obniżenie stawki podatku od nieruchomości od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej z 20,30 zł na 19,90 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej oraz od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków z 0,82 zł na 0,80 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,

Burmistrz Orzysza Zbigniew Włodkowski zwrócił uwagę Radnych, iż projekt budżetu na 2017 roku jest już sporządzony na podstawie zaproponowanego podatku. Wobec przyjęcia wniosku Radnego konieczne będą zmiany w projekcie budżetu na 2017, trzeba będzie wykreślić pewne zadania.

Przedstawiciel orzyskich przedsiębiorców i pracodawców Marek Gotowicz wyraził opinię o prowadzonej polityce przez Gminę Orzysz polegającej na szukaniu, czy pozyskiwaniu inwestorów, gdzie w zamian nie konkretnego nie proponuje. Przy czym też podatki w Gminie Orzysz są większe niż w Gminie Pisz, czy Giżycko. Zdaniem Pana Marka przedsiębiorcy będą wybierać lokalizację swojej inwestycji w wymienionych Gminach, ponieważ są to miasta z rozbudowaną infrastrukturą instytucji typu szpital, komisariat policji.

Zaproponował, aby Gmina idąc za Rządem obniżyła podatki ze względu na deflację. Przedsiębiorcy pozyskane zyski wówczas będą mogli zainwestować w lokalnym rynku.

Burmistrz Orzysza zauważył, iż Gmina Orzysz nie jest obojętna i wykonała gest w kierunku przedsiębiorców nie podnosząc żadnej stawki podatku a nawet niektóre zostały obniżone. Wychodząc naprzeciw przyszłym inwestorom przygotowywany jest gminny program ulg i zwolnień z podatku dla przedsiębiorców. Gmina Orzysz nie może pozwolić sobie na dalsze obniżki podatku, ponieważ funkcjonując tak samo jak przedsiębiorstwo musi najpierw zainwestować, czyli ponosić koszty, aby później osiągać zyski.

Przewodniczący Komisji Edward Majewski zauważył, iż obecny Burmistrz jest pierwszym burmistrzem od wielu lat, który obniżył stawki podatków.

Radny Łukasz Nikołajuk: czy Skarbnik jest w stanie podać różnicę w budżecie po ewentualnym przyjęciu wniosku Radnego Romanowskiego. Taką informację Skarbnik poda na sesji.

Radna Monika Zielińska: budżet Gminy jest napięty, ujęto w nim sporo inwestycji. Dodała, że nie tylko prowadzący działalność gospodarczą obciążeni są podatkami.

W dalszej części wypowiedzi zauważyła, iż Gmina Orzysz już posiada uchwałę o ulgach dla przedsiębiorców. Natomiast przywołane w porównaniu miasta są nieadekwatne do Orzysza, ponieważ są miastami powiatowymi.

Radna Dorota Sienkiewicz: jaka ilość przedsiębiorców ubiegało się o umorzenia i ilu je otrzymało.

Zastępca Skarbnika Aneta Wawiernia: umorzenia są znikome, częściej należności rozkładane są na raty.

Radny Krzysztof Grądzki: drastyczna obniżka nie wchodzi w rachubę, aczkolwiek wniosek Radnego Romanowskiego jest słuszny.

Radny Tomasz Romanowski: należy zauważyć ile lokali jest pustych, nowi przedsiębiorcy rezygnują po roku lub dwóch swojej działalności.

Sekretarz: zaproponowana obniżka to 2% stawki. Przykładowy przedsiębiorca, po zastosowaniu zmniejszonej stawki podatku pozyskałby 4 tys. zł i wątpliwe, by taką kwotę zainwestował. Odpowiedzią na zapewnienie pustych lokali może być zapewnienie dobrego startu oraz zapewnienie warunków dla przedsiębiorców także już funkcjonujących. Przykład - całkowite zwolnienie podatku na start, kiedy przedsiębiorca musi zainwestować swoje środki. Obniżenie o 2% nie przyczyni się do powstawania nowych firm.

Marek Gotowicz: posiada wiedzę, że Gmina opracowuje program ulg i zwolnień dla przedsiębiorców, ale należy prowadzić politykę dwutorowo: dla nowych i istniejących.

Swoimi wypowiedziami próbował przekonać do dużych ulg. Proponuje zmniejszyć podatek i za rok zapytać przedsiębiorców jakie poczynili inwestycje z pozyskanej zyskowności.

Burmistrz Orzysza: Gmina Orzysz może przystać na obniżkę ale ostrożnie do pewnego poziomu. Łatwiej jest obniżać niż w następnych latach podnosić stawkę. Ościenne Gminy posiadają niższe stawki dla przedsiębiorców ale w zamian gro podatku czerpią z wysokiego podatku rolnego, wyrównując w ten sposób niższe podatki.

Radna Anna Pilarczyk zwróciła się z prośbą, aby Radni byli wcześniej informowani o tworzonych programach, ponieważ dopiero na dzisiejszej komisji usłyszeli o takim programie.

Więcej pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący posiedzenia Edward Majewski poddał pod głosowanie wniosek Radnego Tomasza Romanowskiego.

Radni w głosowaniu jawnym „za” – 7; „przeciw” – 1; „wstrzym. się” – 5 przyjęli zgłoszony wniosek.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały z uwzględnionym wnioskiem Radnego Romanowskiego i zarządził głosowanie.

W głosowaniu jawnym „za” – 9; „przeciw” – 0; „wstrzym. się” – 4

**Komisje wydały opinię p o z y t y w n ą.**

b)  
Projekt uchwały w sprawie obniżenia ceny skupu żyta – przyjmowanej jako podstawa obliczenia podatku rolnego na obszarze Gminy Orzysz przedstawiła Zastępca Skarbnika Gminy Aneta Wawiernia.

Pytań nie zgłoszono

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

W głosowaniu jawnym „za” – 13; „przeciw” – 0; „wstrzym. się” – 0

**Komisje wydały opinię pozytywną.**

c)

Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych przedstawiła Zastępca Skarbnika Gminy Aneta Wawiernia.

Pytań nie zgłoszono

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

W głosowaniu jawnym „za” – 13; „przeciw” – 0; „wstrzym. się” – 0

**Komisje wydały opinię pozytywną.**

d)

Projekt uchwały w sprawie opłaty targowej przedstawiła Zastępca Skarbnika Gminy Aneta Wawiernia.

Podniesiono kwestię zajmowania przez handlujących, więcej miejsc niż jedno handlowe. Burmistrz Orzysza zaproponował, aby ZUK wyznaczył miejsca białymi pasami i koniecznie dokonać zmian w regulaminie targowiska.

Pytań nie zgłoszono

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

W głosowaniu jawnym „za” – 13; „przeciw” – 0; „wstrzym. się” – 0

**Komisje wydały opinię pozytywną.**

e)

Projekt uchwały w sprawie opłaty miejscowej przedstawiła Zastępca Skarbnika Gminy Aneta Wawiernia.

Pytań nie zgłoszono

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

W głosowaniu jawnym „za” – 13; „przeciw” – 0; „wstrzym. się” – 0

**Komisje wydały opinię pozytywną.**

f)

Projekt uchwały w sprawie wprowadzenia opłaty prolongacyjnej na terenie Gminy Orzysz przedstawiła Zastępca Skarbnika Gminy Aneta Wawiernia.

Pytań nie zgłoszono

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

W głosowaniu jawnym „za” – 13; „przeciw” – 0; „wstrzym. się” – 0

**Komisje wydały opinię pozytywną.**

O godz. 14:05 Przewodniczący obrad Edward Majewski zarządził 10 minutową przerwę w posiedzeniu Komisji.

## Ad. 2

a) Projekt uchwały w sprawie uchwalenia rocznego Programu Współpracy Gminy Orzysz z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2017 rok omówił Burmistrz Zbigniew Włodkowski.

Radny Łukasz Nikołajuk zgłosił wniosek formalny, aby kwotę wykazaną w zadaniu pierwszym zwiększyć do kwoty 100 tys. zł.

Burmistrz Zbigniew Włodkowski wstępnie zaproponował, aby do zad. 1 włączyć zad. 2 i 3. Jednak nie daje to kwoty 100 tys. zł. Po dłuższym omawianiu programu ustalono, iż najlepszym rozwiązaniem jest połączenie zadania 2, 3 i 5 do zadania 1 na łączną kwotę 100 tys. zł. Radny Łukasz Nikołajuk zgodził się z takim rozwiązaniem.

Więcej pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący posiedzenia Edward Majewski poddał pod głosowanie wniosek Radnego Łukasza Nikołajuka.

Radni w głosowaniu jawnym „za” – 13; „przeciw” – 0; „wstrzym. się” – 0 przyjęli zgłoszony wniosek.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały z uwzględnionym wnioskiem Radnego Łukasza Nikołajuka i zarządził głosowanie.

W głosowaniu jawnym „za” – 13; „przeciw” – 0; „wstrzym. się” – 0

**Komisje wydały opinię p o z y t y w n ą.**

b) Projekt uchwały w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości omówił Burmistrz Zbigniew Włodkowski.

Pytań nie zgłoszono

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

W głosowaniu jawnym „za” – 13; „przeciw” – 0; „wstrzym. się” – 0

**Komisje wydały opinię p o z y t y w n ą.**

c) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa – Generalnej Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Olsztynie omówił Burmistrz Zbigniew Włodkowski.

Pytań nie zgłoszono

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

W głosowaniu jawnym „za” – 13; „przeciw” – 0; „wstrzym. się” – 0

**Komisje wydały opinię p o z y t y w n ą.**

## d)

Projekt uchwały w sprawie organizacji wspólnej obsługi jednostek organizacyjnych zaliczonych do sektora finansów publicznych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Orzysz omówił Burmistrz Zbigniew Włodkowski.

Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

W głosowaniu jawnym „za” – 13; „przeciw” – 0; „wstrzym. się” – 0

**Komisje wydały opinię *p o z y t y w n ą*.**

e) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości omówił Burmistrz Zbigniew Włodkowski.

Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

W głosowaniu jawnym „za” – 13; „przeciw” – 0; „wstrzym. się” – 0

**Komisje wydały opinię *p o z y t y w n ą*.**

g) Projekt uchwały w sprawie emisji obligacji omówił Burmistrz Zbigniew Włodkowski.

Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

W głosowaniu jawnym „za” – 13; „przeciw” – 0; „wstrzym. się” – 0

**Komisje wydały opinię *p o z y t y w n ą*.**

f) Projekt uchwały w sprawie zmian budżetu gminy Orzysz na rok 2016 przedstawiła Skarbnik Anna Kamińska.

Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

W głosowaniu jawnym „za” – 13; „przeciw” – 0; „wstrzym. się” – 0

**Komisje wydały opinię *p o z y t y w n ą*.**

### **Ad. 3**

Radna Monika Zielińska – zgłosiła zły stan drogi oraz brak oświetlenia na ulicy 1 Maja.

Burmistrz: droga i oświetlanie będzie zrobiona, ale nie w tym roku. Na obecną chwilę równiarka spróbuje wyrównać teren. W późniejszym czasie, gdy Gmina pozyska środki na kruszywo, wówczas sukcesywnie będą wyrównywane drogi gminne, również do m. Czarne.

Radna Dorota Sienkiewicz – ponowiła sprawę z brakiem szaletu miejskiego w mieście Orzysz.

Burmistrz: wstępnie planuje sprzedać szalec wraz z działką na ul. Cierniaka i za te pieniądze kupić samoobsługowe TOI TOI.

Radna Elżbieta Bartkowska – zwróciła się z prośbą o ustawienie ławeczek przy ulicy Elckiej – przez miasto oraz oczyszczenie drogi do Czarnej – usunięcie powstałego „koryta”.

Burmistrz: Zbigniew Książek zna temat, należy tylko wskazać miejsca ustawienia ławek i propozycja jest taka, aby ustawiać ławkę razem z koszem.

Radna Anna Pilarczyk – poprosiła, w imieniu mieszkańców, o rozważenie możliwości zamontowania lampy oświetleniowej na ul. Wojska Polskiego 68.

Burmistrz: konieczna jest analiza kosztów, ponieważ jest tam słup, ale należy sprawdzić, czy spełnia warunki do podpięcia oświetlenia.

Radny Edward Majewski - zwrócił się z prośbą o uzupełnienie żwiru na drodze przy Kościele w Okartowie.

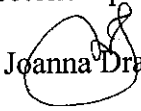
Burmistrz: kruszywo jest i będzie można wyrównać drogę.

Przewodniczący posiedzenia Edward Majewski zapytał Radnych, czy jest akceptacja, aby na sesji poprzeć apele Gmin Komprachcice, Dobrzeń, Prószków, Dąbrowa w sprawie uchylecia rozporządzenia Rady Ministrów w części dotyczącej zmiany granic ich Gmin.

Radni wyrazili zgodę.

W związku z wyczerpaniem porządku Przewodniczący obrad Edward Majewski o godz. 15:20 zakończył wspólne posiedzenie Komisji.

Protokół sporządziła:

  
Joanna Drabent

Przewodniczący obrad:

  
Edward Majewski

