

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Orzyszu
z dnia 2016 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) oraz art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 716 ze zm.) Rada Miejska w Orzyszu uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Orzysz:

1) budynków lub ich części:

a) mieszkalnych - **0,55 zł od 1 m² powierzchni użytkowej**,

b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **19,90 zł od 1 m² powierzchni użytkowej**,

c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **10,41 zł od 1 m² powierzchni użytkowej**,

d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,48 zł od 1 m² powierzchni użytkowej**,

e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **7,62 zł od 1 m² powierzchni użytkowej**, z wyjątkiem:

– gospodarczych, dla których stawka wynosi - **5,15 zł od 1 m² powierzchni użytkowej**,

– garaży, dla których stawka wynosi - **7,28 zł od 1 m² powierzchni użytkowej**.

2) od budowli - **2% ich wartości** określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych,

3) od gruntów:

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków -**0,80 zł od 1 m² powierzchni**,

b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **4,54 zł od 1 ha powierzchni**,

c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,46 zł od 1 m² powierzchni**, z wyjątkiem:

– zajętych na cele mieszkaniowe, dla których stawka wynosi - **0,17 zł od 1 m² powierzchni**,

d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r., poz. 1777 ze zm.) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **2,98 zł od 1 m² powierzchni**.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Orzysza.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr XVI/97/15 Rady Miejskiej w Orzyszu z dnia 25 listopada 2015 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dz. U. Woj. Warmińsko –Mazurskiego 2015 r., poz. 4324) zmieniona Uchwałą Nr XVII/112/15 Rady Miejskiej w Orzyszu z dnia 14 grudnia 2015 r. (Dz. U. Woj. Warmińsko –Mazurskiego 2015 r., poz. 5014).

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko –Mazurskiego i obowiązuje od 1 stycznia 2017 r.

Przewodniczący Rady
Adam Myka