

Rady Miejskiej w Orzyszu

z dnia 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a. ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446^{z późn.}) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) Rada Miejska w Orzyszu uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących własność Gminy Orzysz, położonych w obrębie geodezyjnym Dziubiele oznaczonych numerami geodezyjnymi:

- 20/4 o powierzchni 0,2961 ha, sklasyfikowanej jako Dr – drogi,
- 20/6 o powierzchni 0,0456 ha, sklasyfikowanej jako Dr – drogi,
- 20/9 o powierzchni 0,1438 ha, sklasyfikowanej jako Dr – drogi,

dla których Sąd Rejonowy w Piszku prowadzi Księgę Wieczystą Nr OL1P/00016554/7 na nieruchomość gruntową stanowiącą własność Państwa małżeństwa w udziale 1/2 oraz Państwa małżeństwa w udziale 1/2, położoną w obrębie geodezyjnym Dziubiele, oznaczoną numerem geodezyjnym 11/13 o powierzchni 0,1273 ha, sklasyfikowaną jako Dr - drogi, dla której Sąd Rejonowy w Piszku prowadzi Księgę Wieczystą Nr OL1P/00029593/6.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Orzysza.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

KANCELARIA PRAWNA Marcin Adamczyk,
Jerzy Jankowski i Partnerzy S.C.
Sprawdzono pod względem formalno-prawnym
Podpis data 22.11.2016 r.

INSPIRATOR
Kancelaria Prawna
Kancelaria Prawna

Sponadute:

Uzasadnienie:

Przedmiotem uchwały jest zamiana nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących własność Gminy Orzysz, położonych w obrębie geodezyjnym Dziubiele oznaczonych numerami geodezyjnymi:

- 20/4 o powierzchni 0,2961 ha, sklasyfikowanej jako Dr – drogi,
- 20/6 o powierzchni 0,0456 ha, sklasyfikowanej jako Dr – drogi,
- 20/9 o powierzchni 0,1438 ha, sklasyfikowanej jako Dr – drogi,

dla których Sąd Rejonowy w Piszku prowadzi Księgę Wieczystą Nr OL1P/00016554/7 na nieruchomość gruntową stanowiącą własność Państwa małżeństwa w udziale 1/2 oraz Państwa małżeństwa w udziale 1/2, położoną w obrębie geodezyjnym Dziubiele, oznaczoną numerem geodezyjnym 11/13 o powierzchni 0,1273 ha, sklasyfikowaną jako Dr - drogi, dla której Sąd Rejonowy w Piszku prowadzi Księgę Wieczystą Nr OL1P/00029593/6.

Działki oznaczone nr geod. 20/4, 20/6 oraz 20/9 stanowiące własność Gminy Orzysz powstały w wyniku wydzielenia drogi publicznej z miejscowości Dziubiele do Suchego Rogu. Zostały one wyłączone z kategorii dróg publicznych i w chwili obecnej są zbędne. Nieruchomości te leżą w sąsiedztwie działek o nr geod. 11/14 i 11/19 o stanowiących własność Państwa i małżeństwa w udziale 1/2 oraz Państwa i małżeństwa w udziale 1/2.

W zamian za w/w nieruchomości Państwo małżeństwo oraz Państwo i małżeństwa prześlą na rzecz Gminy Orzysz działkę o nr geod. 11/13 stanowiącą drogę dojazdową do nieruchomości o nr geod. 2227, stanowiącą własność Skarbu Państwa – Nadleśnictwa Maskulińskiego w Rucianem Nidzie, której część o pow. 0,40 ha dzierżawi gmina Orzysz z przeznaczeniem na punkt czerpania wody dla samochodów Ochotniczej Straży Pożarnej oraz jako jedyny dostęp do jeziora Śniardwy dla mieszkańców okolicznych wsi oraz turystów odwiedzających gminę.

W. Olszowy
Wójt Gminy Orzysz