

**„UBEZPIECZENIE MAJĄTKU I ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ
GMINY ORZYSZ”**

Nazwa oraz adres zamawiającego: **Gmina Orzysz reprezentowana przez Burmistrza Gminy
ul. Giżycka 15, 12 - 250 Orzysz - znak sprawy: WPF.271.4.2016.POS**

Pytania do treści SIWZ skierowane do Zamawiającego w dn. 18.10.2016 r.
wraz z odpowiedziami:

Dotyczy ubezpieczenia mienia:

1. Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnym protokołami. W przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny

Ad 1 –potwierdzam, wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia są poddawane regularnym przeglądom, są potwierdzone pisemnym protokołem.

2. Prosimy o informacje, czy sporządzone protokoły pokontrolne z okresowych przeglądów technicznych obiektów zgłoszonych do ubezpieczenia zawierają uwagi, zastrzeżenia, sugestie lub inne sformułowania o podobnym charakterze. W przypadku odpowiedzi twierdzącej, prosimy o udzielenie bliższych informacji o uwagach mających charakter zastrzeżeń warunkujących użytkowanie obiektów (którego obiektu dotyczą, jakie jest zastrzeżenie, czy zalecenia zostały zrealizowane, jeżeli nie – kiedy Zamawiający planuje je wykonać).

Ad 2 – protokoły pokontrolne zawierają uwagi dotyczących usterek, uszkodzeń w obiekcie – natomiast nie zawierają uwag warunkujących użytkowanie obiektów

3. Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków nieposiadających takiego pozwolenia wraz z określeniem przyczyny.

Ad 3 – Dla części budynków nie jesteśmy w stanie przedstawić aktualnych dokumentów potwierdzających pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia.

4. Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone budynki lub budowle kryte palnie w szczególności drewnem (np. gontem) lub materiałem roślinnym (np. strzechą, trzciną,...)? W przypadku odpowiedzi twierdzącej – prosimy o wskazanie lokalizacji tych budynków / budowli oraz określenie ich wartości jednostkowej.

Ad 4 – nie

5. Prosimy o informację czy w miejscach wskazanych w SIWZ jako miejsca ubezpieczenia w okresie ostatnich 20 lat wystąpiła powódź lub lokalne podtopienia. W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie lokalizacji oraz informację na temat wysokości poniesionych strat.

Ad 5 – nie wystąpiły

6. Czy wśród sprzętu elektronicznego zgłoszonego do ubezpieczenia znajduje się sprzęt zlokalizowany poniżej poziomu gruntu?

Ad 6 – sprzęt elektroniczny zgłoszony do ubezpieczenia nie znajduje się poniżej poziomu gruntu

7. W odniesieniu do obiektów starszych niż 50 lat wnioskujemy o możliwość ubezpieczenia wg wartości rzeczywistej

AD7 brak zgody na zmianę ubezpieczenia wg wartości rzeczywistej

8. Prosimy o potwierdzenie, że na chwilę obecną wszystkie jednostki Zamawiającego zostały zgłoszone do ubezpieczenia.

AD8 Potwierdzam

9. Prosimy o włączenie do umowy klauzuli kradzieży zwykłej w następującym brzmieniu:
- Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że zakres ubezpieczenia zostaje rozszerzony o szkody w ubezpieczonym mieniu powstałe wskutek kradzieży zwykłej, przez którą rozumie się zabór mienia w celu przywłaszczenia. Kradzież zwykła objęta jest ochroną pod warunkiem, że Ubezpieczający powiadomi o tym fakcie policję niezwłocznie po stwierdzeniu wystąpienia takiej szkody. Z zakresu ochrony niniejszej klauzuli wyłączone są wartości pieniężne.

AD9 zgoda na wprowadzenie klauzuli

10. Prosimy o informację o prowadzonych i planowanych inwestycjach w ciągu trwania przedmiotowego Zamówienia, które byłyby objęte ochroną ubezpieczeniową zgodnie z programem określonym w SIWZ, z podaniem rodzaju inwestycji, szacowanej wartości inwestycji oraz terminu rozpoczęcia/ukończenia jej realizacji.

Ad 10 – prowadzone inwestycje: na budynku U.M. wymiana pokrycia dachowego z papy na pokrycie papą termozgrzewalną z wymianą obróbek blacharskich koszt ok. 60.000,00 zł , pustostan w Orzyszu, ul. Rynek 3 remont pokrycia dachowego z dachówki ceramicznej z częściową jej wymianą, przełożeniem oraz częściową wymianą obróbek blacharskich koszt ok. 120.000,00 zł.

Planowane inwestycje: zakres zadań poznamy z końcem grudnia 2016r. (Uchwała Rady Miejskiej w Orzyszu.)

11. W celu oceny informacji o dotychczasowym przebiegu ubezpieczeń – prosimy o informację:

- a) czy Zamawiający w okresie ostatnich 3 lat był ubezpieczony (co najmniej) w zakresie wszystkich ubezpieczeń określonych w SIWZ? W przypadku odpowiedzi negatywnej, prosimy o wskazanie różnic
- b) czy wszystkie obiekty/lokalizacje były dotychczas objęte ochroną? W

przypadku odpowiedzi negatywnej, prosimy o wskazanie różnic

c) czy zakres ochrony w ramach poszczególnych ubezpieczeń był analogiczny do określonego w SIWZ? W przypadku istotnych różnic w zakresach poszczególnych ubezpieczeń – prosimy o ich wskazanie;

e) prosimy o informację na jaki dzień zostało sporządzone przedstawione w SIWZ zestawienie szkodowości;

Prosimy o podanie przyczyny zaistniałych szkód. Prosimy również o informację, jakie działania podjął Zamawiający aby takie szkody nie powtórzyły się w przyszłości.

AD11

a) Nie, różnica polega na wprowadzeniu do ubezpieczenia lokali mieszkalnych komunalnych

b) Nie, dołączone są obiekty/lokalizacje w trakcie nabyte lub wybudowane itp.

c) Nie, zakres ubezpieczeń zmienił się do ubezpieczenia wszelkich ryzyk

e) Na dzień 07.09.2016r. – przyczyną zaistniałych szkód były zdarzenia losowe, których zamawiający nie mógł przewidzieć.

12. Prosimy o potwierdzenie, że zabezpieczenia przeciwpożarowe zastosowane w miejscach ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami oraz posiadają aktualne przeglądy i badania;
w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie lokalizacji niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

Ad 12 – zamontowane zabezpieczenia przeciwpożarowe są zgodne z obowiązującymi przepisami oraz posiadają aktualne przeglądy i badania.

13. W odniesieniu do budynków w złym lub awaryjnym stanie prosimy o ograniczenie zakresu ubezpieczenia do zakresu podstawowego (FLEXA).

AD13 brak zgody na zmianę zakresu

Dotyczy odpowiedzialności cywilnej:

1. Prosimy o potwierdzenie, że wprowadzenie jakichkolwiek zmian umowy wymaga zgody zarówno Zamawiającego jak i Wykonawcy.

AD1 Potwierdzam

2. W odniesieniu do rozszerzenia zakresu ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej o szkody powstałe w związku z organizacją imprez prosimy o potwierdzenie, że z ochrony ubezpieczenia wyłączone są imprezy motorowe, motorowodne, lotnicze lub inne, gdzie celem jest osiągnięcie maksymalnej prędkości.

AD 2 Brak potwierdzenia

3. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia OC nie obejmuje szkód związanych z organizacją imprez obejmujących sporty ekstremalne, rozumiane jako sporty wysokiego ryzyka uprawiane w celu osiągnięcia maksymalnych wrażeń, związane z aktywnością fizyczną zagrażającą zdrowiu i życiu, do których zalicza się takie dyscypliny jak np. żeglowanie ze spadochronem, jazda na nartach i snowboardzie poza wyznaczonymi trasami, nurkowanie z akwalungiem, wspinaczka wysokogórska i skalna, speleologia, skoki bungee, sporty uprawiane na rzekach górskich (rafting, canyoning, hydrospeed, kajakarstwo górskie), le parkur, kitesurfing.

AD3 Potwierdzam

4. Prosimy o wyłączenie z zakresu odpowiedzialności za szkody powstałe w związku z użyciem fajerwerków, petard lub innych materiałów pirotechnicznych lub wprowadzenie podlimitu sumy gwarancyjnej 300 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia dla szkód w związku z pokazami sztucznych ogni oraz dopisanie, iż ochroną będą obejmowane wyłącznie pokazy przeprowadzane przez podmioty profesjonalnie zajmujące się takimi pokazami.

AD4 Nie zgadzam się na wyłączenie

5. Prosimy o informację jaki % dróg został wyremontowany w ubiegłym roku.

AD5 – 0,01%

6. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności leczniczej, medycznej, badawczej, farmaceutycznej, a także udzielaniem świadczeń medycznych.

AD6 potwierdzam

7. Prosimy o podanie szkodowości za okres ostatnich 5 lat - odrębnie szkód z OC działalności i z OC dróg (wyплаты i rezerwy).

AD7 zamawiający wystąpił do ubezpieczycieli o podanie szkodowości.

8. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów a także w związku z prowadzeniem działalności związanej z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

AD8 Potwierdzam

9. Prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca nie będzie ponosić odpowiedzialności za szkody powstałe wskutek przyjęcia przez Ubezpieczonego umownego zwiększenia odpowiedzialności poza zakres wynikający z powszechnie obowiązujących przepisów albo umownego przejęcia odpowiedzialności osoby trzeciej.

AD9 Potwierdzam

10. Prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca nie będzie ponosić odpowiedzialności za szkody w postaci czystej straty finansowej polegające na zapłacie lub wynikające z zapłaty kar pieniężnych, grzywien sądowych lub administracyjnych, odszkodowań o charakterze karnym (punitive & exemplary damages), nawiązek lub innych kar o charakterze pieniężnym, albo należności publicznoprawnych lub opłat manipulacyjnych oraz odsetek od tych kwot, z wyjątkiem poniesionych przez osobę trzecią inną niż osoba, która doznała zniszczenia lub uszkodzenia rzeczy ruchomej, nieruchomości, przedsiębiorstwa lub gospodarstwa rolnego, w tym roszczenia takiej osoby trzeciej z tytułu zapłaconej przez nią kary umownej.

AD10 Potwierdzam

11. Prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca nie będzie ponosić odpowiedzialności za szkody w postaci czystej straty finansowej spowodowane przez produkt wprowadzony do obrotu przez Ubezpieczonego.

AD11 brak potwierdzenia

12. Prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca nie będzie ponosić odpowiedzialności za szkody w postaci czystej straty finansowej wynikające z wszelkiego rodzaju opóźnień lub zwłoki.

AD12 Potwierdzam

13. Prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca nie będzie ponosić odpowiedzialności za szkody w postaci czystej straty finansowej związane ze sprawowaniem funkcji członka organu władz spółki kapitałowej.

AD13 Potwierdzam

14. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony w OC najemcy nie będzie obejmować szkód wynikających z normalnego zużycia.

Ad14 Potwierdzam

15. Prosimy o dopisanie, że OC za szkody wyrządzone pracownikom nie będzie obejmować kradzieży pojazdu i mienia.

Ad15 Brak zgody na dopisanie

16. Prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w OC pracodawcy w wysokości świadczenia ZUS.

AD16 zgoda na wprowadzenie franszyzy

17. Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony nie będzie objęte przeniesienie choroby Creutzfeldta-Jacoba i innych encefalopatii gąbczastych.

AD17 Brak potwierdzenia

18. Prosimy o potwierdzenie, że odpowiedzialność za szkody w przedmiotach wartościowych przekazanych Ubezpieczonemu do depozytu będzie objęta ochroną wyłącznie, jeżeli przedmioty wartościowe będą przechowywane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7.09.2010 r. w sprawie wymagań, jakim powinna odpowiadać ochrona wartości pieniężnych przechowywanych i transportowanych przez przedsiębiorców i inne jednostki organizacyjne.

AD18 Potwierdzam

19. Prosimy o zmianę w OC za szkody wyrządzone przez podwykonawców w postaci zachowania prawa do regresu.

AD19 Brak zgody

20. Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony nie będą objęte szkody w związku z wykonywaniem pracy zaistniałe na terenie USA, Kanady, Australii i Nowej Zelandii. Nie dotyczy wyjazdów służbowych celem uczestnictwa w targach, konferencjach, sympozjach, szkoleniach.

AD20 Potwierdzam

21. Prosimy o wprowadzenie podlimitu sumy gwarancyjnej w opcji 2 i 3 dla szkód w środowisku naturalnym 500 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

AD21 Brak zgody

22. Prosimy o wprowadzenie podlimitu sumy gwarancyjnej w opcji 2 i 3 dla szkód w OC dróg 500 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

AD22 Brak zgody

23. Prosimy o wprowadzenie podlimitu sumy gwarancyjnej w opcji 2 i 3 dla szkód z tytułu wykonywania władzy publicznej 500 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

AD23 Brak zgody

24. Prosimy o akceptację franszyzy redukcyjnej w OC dróg i OC za czyste starty finansowe w wysokości 300 zł, a w OC za szkody w środowisku naturalnym w wysokości 5% nie mniej niż 500 zł.

AD 24 Brak zgody

25. W związku z zapisem w OPZ par. 1.5 prosimy o potwierdzenie, że wyłączenia odpowiedzialności ujęte w OWU i klauzulach do OWU będą miały zastosowanie, jeżeli określone ryzyko nie zostało wyraźnie, wprost włączone do zakresu w OPZ

AD25 Brak potwierdzenia

26. Prosimy o wyłączenie stosowania klauzuli automatycznego doubezpieczenia w OC działalności.

AD26 Zgoda

27. Prosimy o zmianę w klauzuli terminu dokonania oględzin z 2 dni roboczych na 3 dni robocze od zgłoszenia szkody.

AD27 Brak zgody

28. Prosimy o dopisanie lub potwierdzenie, że klauzula miejsca ubezpieczenia obejmować będzie tylko teren RP.

AD28 Potwierdzam

29. Prosimy o wyłączenie stosowania klauzuli uprzątnięcia pozostałości po szkodzie w OC działalności.

AD29 zgoda na wyłączenie

30. Prosimy o dopisanie w klauzuli odtworzenia dokumentów, iż będzie ona mieć zastosowanie wyłącznie w przypadku wystąpienia szkody objętej ochroną w ramach zawartych umów ubezpieczenia mienia i OC działalności.

AD30 Brak zgody na dopisanie

31. Prosimy o wyłączenie stosowania klauzuli katastrofy budowlanej w OC działalności.

AD31 Zgoda na wyłączenie

Informuję, że pytania oraz odpowiedzi na pytania stają się integralną częścią SIWZ i będą wiążące przy składaniu ofert.

W związku z niniejszymi wyjaśnieniami do specyfikacji nie przewiduje się przesunięcia terminu składania ofert.

Z up. BURMISTRZA

mgr Monika Łępicka-Gij
SEKRETARZ GMINY

