

## POSTANOWIENIE

Burmistrz Orzysza działając na podstawie art. 49 oraz 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 23 ze zm.) w związku z art. 63 ust 1, art. 64, art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 353) a także § 3 ust. 1 pkt 51 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 71), w związku z wnioskiem **Lokalne Grupy Działania „Mazurskie Morze”, ul. Leśna 22, 12-250 Orzysz** z dnia 02.06.2016 r. (data wpływu 16.06.2016 r.) w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na „**Budowie kempingu w formie stanowisk i miejsc postojowych dla kamperów, budynku higieniczno-sanitarnego oraz infrastruktury towarzyszącej**” na działkach o numerach geodezyjnych 172 i 177/1 położonych w obrębie Orzysza;

### postanawia:

stwierdzić obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na: „**Budowie kempingu w formie stanowisk i miejsc postojowych dla kamperów, budynku higieniczno-sanitarnego oraz infrastruktury towarzyszącej**” na działkach o numerach geodezyjnych 172 i 177/1 położonych w obrębie Orzysza.

Ustalić pełen zakres raportu o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko, tj. zgodny z art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 353), gdzie szczegółowej analizie poddane zostanie oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na wszystkie komponenty środowiska na etapie jego realizacji, eksploatacji oraz likwidacji.

### Uzasadnienie

W dniu 16.06.2016 r. wniosek do tut. organu wniosła **Lokalna Grupa Działania „Mazurskie Morze”, ul. Leśna 22, 12-250 Orzysz** w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na „**Budowie kempingu w formie stanowisk i miejsc postojowych dla kamperów, budynku higieniczno-sanitarnego oraz infrastruktury towarzyszącej**” na działkach o numerach geodezyjnych 172 i 177/1 położonych w obrębie Orzysza.

Przedmiotowa inwestycja zostanie zlokalizowana na działkach o nr 172 i 177/11, w obrębie geod. miasta Orzysz, w gm. Orzysz, w powiecie piskim, w woj. warmińsko-mazurskim. Łączna powierzchnia ww. działek wynosi ok. 5 630 m<sup>2</sup>. Najbliższe sąsiedztwo terenu pod inwestycję stanowią: budynek użyteczności publicznej siedziby „LGD Mazurskie Morze”, pas drogi gminnej, zabudowa jednorodzinna, tereny niezabudowane, a także po stronie wschodniej, w niedalekiej odległości - jezioro Orzysz. Obecnie analizowany obszar jest niezabudowany i niezagospodarowany. Teren porośnięty jest trawą, a części południowej znajduje się wąski pas roślinności wyższej składający się z krzewów i kilku sztuk drzew liściastych. Planowane zamierzenie polega na budowie kempingu o powierzchni ok. 3700 m<sup>2</sup> funkcjonującego w miesiącach letnich. W ramach realizacji inwestycji planuje się wykonanie:

- 17 stanowisk obozowania (miejsc postojowych) dla kamperów,
- do 8 miejsc postojowych dla samochodów osobowych,
- budynku higieniczno-sanitarnego w formie prefabrykowanych kontenerów,
- punktu zrzutu nieczystości płynnych z kamperów,
- instalacji elektrycznej oraz wodno-kanalizacyjnej dla ww. budynku,

- oświetlenia zewnętrznego,
- dojazdów i ciągów pieszo-jezdných,
- ogrodzenia terenu.

W celu nadania przedmiotowemu terenowi zamierzonych funkcji zaplanowano od strony północnej budowę budynku higieniczno-sanitarnego, do którego dojście i dojazd zapewnione zostaną poprzez projektowane zjazdy z przylegającej drogi gminnej. Stanowiska obozowania usytuowane będą w części centralnej obszaru, o nawierzchni trawiastej i mineralnej, dostępne będą poprzez utwardzony nawierzchnią z naturalnego kruszywa, ciąg pieszo-jezdny. Obiekt zostanie przyłączony do sieci elektrycznej i wodno-kanalizacyjnej za pomocą przyłącza zasilanego z budynku siedziby „LGD Mazurskie Morze”. Ponadto przewiduje się wykonanie nasadzeń zieleni niskiej i wysokiej gatunków rodzimych. Projektowana powierzchnia zabudowy wyniesie ok. 96 m<sup>2</sup>, natomiast powierzchnia wszystkich terenów utwardzonych zajmie ok. 1243 m<sup>2</sup>.

Planowana inwestycja zlokalizowana jest w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Jezior Orzyskich, na terenie którego obowiązują przepisy rozporządzenia Nr 152 Wojewody Warmińsko - Mazurskiego z dnia 13 listopada 2008 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Jezior Orzyskich (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. Nr 179, poz. 2637) w tym m.in. zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie natomiast z zapisem art. 24 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2015 r., poz. 1651 z późn. zm.) na obszarze chronionego krajobrazu dopuszcza się realizację przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku ( ... ), dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu obszaru chronionego krajobrazu.

Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko wykonać należy w pełnym zakresie, określonym w art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku (...) gdzie szczegółowej analizie poddane zostanie oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na wszystkie komponenty środowiska na etapie jego realizacji, eksploatacji oraz likwidacji.

Ponadto, należy dokonać oceny wpływu planowanego przedsięwzięcia na klimat i określić w jaki sposób zaadaptuje się ono do postępującej zmiany klimatu (przez adaptację do zmian klimatu należy rozumieć taki sposób planowania, realizacji, eksploatacji i likwidacji przedsięwzięcia, aby było ono optymalnie przystosowane do postępujących zmian klimatu, jak również by nie powodowało zwiększenia wrażliwości elementów środowiska na zmiany klimatu) oraz na różnorodność biologiczną (m.in.: wpływ na liczebność i kondycję populacji gatunków chronionych, wpływ na niszę ekologiczną gatunku, utrata siedliska, fragmentacja siedliska, zaburzenie funkcji pełnionych przez siedlisko, wpływ na ekosystem kluczowy dla gatunku itp.). W raporcie powinny się znaleźć także informacje dotyczące usytuowania przedsięwzięcia względem zlewni i jednolitych części wód. W tym celu należy ustalić lokalizację przedsięwzięcia względem zlewni i jednolitych części wód, zidentyfikować cele środowiskowe dla tych wód oraz środki mające na celu osiągnięcie lub zachowanie dobrego stanu/potencjału ekologicznego.

Raport oddziaływania na środowisko powinien zawierać opis analizowanych wariantów przedsięwzięcia, w tym wariantu proponowanego do realizacji (z uzasadnieniem jego wyboru), racjonalnego wariantu alternatywnego oraz wariantu najkorzystniejszego dla środowiska, jak również opis przewidywanych skutków dla środowiska w przypadku niepodejmowania przedsięwzięcia.

Sporządzony raport umożliwi wykazanie, czy rozwiązania techniczne i technologiczne, zastosowane w trakcie realizacji i eksploatacji inwestycji, pozwolą na dotrzymanie standardów jakości środowiska oraz skuteczną jego ochronę. Raport powinien jednoznacznie określić, czy przedmiotowa inwestycja nie będzie stanowiła zagrożenia i uciążliwości dla terenów sąsiadujących z inwestycją, dla wód podziemnych oraz powierzchni ziemi.

Zgodnie z art. 64 ustawy z dnia 3 października o udostępnianiu informacji o środowisku jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko organami współdziałającymi są Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie oraz Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pisz.

Tut. organ pismem z dnia 16 czerwca 2016 roku (znak: WIG.6220.5.4.2016.DGA) zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pisz, ul. Warszawska 5, 12 – 200 Pisz oraz pismem z dnia 16 czerwca 2016 roku (znak: WIG.6220.5.3.2016.DGA) do Regionalnego Dyrektora



Ochrony Środowiska w Olsztynie, ul. Dworcowa 60, 10 – 437 Olsztyn, o opinię, czy dla w/w przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Piszcu Opinią Sanitarną z dnia 14.07.2016 r. (data wpływu 18.07.2016 r.) znak: ZNS.4083.25.2016 stwierdził, że dla planowanego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska Opinią znak: WOOŚ.4240.340.2016.MK.2 z dnia 05.07.2016 r. (data wpływu 06.07.2016 r.) wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz ustalił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w pełnym zakresie zgodnym z art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 353) z uwzględnieniem zakresu wskazanego w niniejszym postępowaniu.

Mając na uwadze istniejące uwarunkowania środowiskowe oraz uwzględniając opinię organu ochrony środowiska, biorących udział w ocenie oddziaływania na środowisko uznano, że dla planowanego, zasadne jest przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko.

### POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie przysługuje stronie zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem Burmistrza Orzysza, w terminie 7 dni od dnia doręczenia postanowienia.

Z-ca BURMISTRZA

*mgr Leszek Marek Gryciw*

### Otrzymują:

1. Wnioskodawca – Lokalna Grupa Działania „Mazurskie Morze”, ul. Leśna 22, 12-250 Orzysz
2. a/a

### Do wiadomości:

1. RDOŚ w Olsztynie
2. PPIS w Piszcu
3. Strony postępowania wg wykazu

