

PROTOKÓŁ 2 /2016

z posiedzenia Komisji Gospodarczo – Finansowej Inwestycji oraz Porządku Publicznego Rady Miejskiej w Orzyszu, które odbyło się 17 lutego 2016 roku o godz. 13: 00 w sali nr 1 Urzędu Miejskiego w Orzyszu.

Obradom przewodniczył Zbigniew Książek – Zastępca Przewodniczącego Komisji Gospodarczo – Finansowej Inwestycji oraz Porządku Publicznego, który otworzył posiedzenie i powitał wszystkich obecnych na Sali. Lista zaproszonych i obecnych gości, jako załącznik nr 1 do protokołu.

Radni obecni na posiedzeniu:

1. Komisja Gospodarczo – Finansowej Inwestycji oraz Porządku Publicznego na stan 7 członków obecnych – 6 radnych.(listy obecności, jako załącznik 2 do protokołu).

Zmiany do porządku obrad:

Prowadzący posiedzenie zgłosił do porządku obrad, jako punkt 2 a) projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia taryfy na zbiorowe zaopatrzenie w wodę oraz zbiorowe odprowadzenie ścieków a następnie odczytał nową kolejność

Radni jednogłośnie przyjęli wniosek Przewodniczącego obrad.

Przewodniczący przedstawił nowy porządek obrad i poddał pod głosowanie. Radni głosami „za” – 7; „przeciw” – 0; „wstrzyma. się” – 0 przyjęli nowy porządek obrad.

Porządek obrad:

1. Funkcjonowanie świetlic wiejskich i szkolnych.
2. Sprawy bieżące – rozpatrzenie projektów uchwał na XX Sesję Rady Miejskiej w Orzyszu w sprawie:
 - a) Zatwierdzenia taryfy na zbiorowe zaopatrzenie w wodę oraz zbiorowe odprowadzenie ścieków,
 - b) Wydzierżawienie nieruchomości gruntowej w drodze bezprzetargowej,
 - c) Wydzierżawienie nieruchomości gruntowej w drodze bezprzetargowej,
 - d) Wyrażenia zgody na wniesienie aportem mienia do spółki „Zakład Usług Komunalnych Spółka Gminy w Orzyszu” Spółka z o.o. z przeznaczeniem na podwyższenie kapitału zakładowego i objęcie nowych udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym spółki.
 - e) Zmian budżetu gminy Orzysz na rok 2015.
3. Wnioski, zapytania, informacje.

Radna Anna Pilarczyk zaproponowała, aby projekt uchwały w sprawie udziałów przesunąć do pkt 2 b), ponieważ dotyczy Spółki ZUK i jeszcze w tym momencie spotkania na sali obecni będą pracownicy Spółki.

Skarbnik poinformowała, iż nie ma takiej potrzeby, ponieważ jest autorką i sama przedstawi projekt.

Ad. 1

Informacje na temat funkcjonowania świetlic wiejskich i szkolnych przedstawili Dyrektorzy Szkół. Informacje jako załącznik nr 3 do protokołu.

O godz. 13:40 na salę posiedzenia przyszedł Burmistrz Orzysza Zbigniew Włodkowski.

Radny Zbigniew Krawczyk zapytał o:

- powód wysokiego zużycia energii elektrycznej w niektórych świetlicach, np. w Ogródku czy Piankach;
- wysokie opłaty za Internet w niektórych świetlicach.

Maja Rostkowska wyjaśniła, iż zużycie energii jest uzależnione od użytkowania lokalu, np. wynajmu.

Burmistrz zauważył, iż temat energii nie jest wyjaśniony i poprosił o dokładną analizę, ponieważ systemy grzewcze nie są elektryczne. Natomiast Internet zależy od dostawcy, są też takie miejsca na terenie Gminy, gdzie występują problemy techniczne i wówczas nie ma możliwości podłączenia tańszego operatora.

Ad. 2 a)

Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia taryfy na zbiorowe zaopatrzenie w wodę oraz zbiorowe odprowadzenie ścieków przedstawili Prezes ZUK Orzysz Grzegorz Sobotka, Burmistrz Orzysza oraz księgowa Anna Kamińska.

Radna Monika Zielińska zapytała, czy zostanie dołączony nowy plan oraz w jaki sposób obciążana jest OSP za pobór wody w czasie zawodów oraz stadion miejski. Zgłosiła również fakt pobrania przez pracownika MOSIR-u wody z hydrantu do podlewania trawy na stadionie oraz lejącą się wodę z hydrantów.

Prezes Sobotka powiadomił, że nowy plan zostanie przedstawiony na sesji, Burmistrz dodał, że teraz nie można było przedstawić, ponieważ dopiero dzisiaj na naradzie zatwierdził projekt. Nowy plan inwestycyjny zostanie dołączony do Strategii Rozwoju Gminy na przyszłe 10 lat.

Radna Halina Mikucka wyjaśniła, że koszty za wodę pobraną na stadionie pokrywa MOSiR, zużycie stwierdza się na podstawie liczników. Fakt podlewania trawy prosto z hydrantu został zauważony przez ZUK i od razu zainterweniowano, zaś woda lejąca się z hydrantów to zabiegi wykonywane przez Zakład celem ich przepłukania. Płukanie sieci i hydrantów powinno być wykonywane 2 x na kwartał.

Burmistrz zauważył, aby na stronie internetowej umieścić terminy płukania sieci i hydrantów, aby uniknąć zbędnych pytań.

Radna Halina Mikucka poinformowała, że za wodę pobraną przez OSP Orzysz pokrywa Powiatowa Straż Pożarna.

Burmistrz wyjaśnił, że na zawody straż pożarna przyjeżdża ze swoją wodą, w zbiornikach o pojemności 2 tys. litrów. Za wodę pobraną z hydrantów do gaszenia pożaru nikt nie wystawia rachunku, zaś fakturę za wodę pobraną dla rolników, którym brakuje wody w studniach, Urząd opłaci bez żadnych pytań.

Więcej uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

W głosowaniu jawnym głosowano:

„za” – 6; „przeciw” – 0; „wstrzyma. Się” – 0

Komisja wydała opinię p o z y t y w n ą.

b)

Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej w drodze bezprzetargowej omówił Burmistrz Orzysza.

Burmistrz podzielił się nast. refleksją. W projekcie uchwały nie wskazano nazwy dzierżawcy oraz zawarto zapis o odstąpieniu od obowiązku przeprowadzenia przetargowego zawarcia umowy, to znaczy, że Rada wyraża zgodę, żeby nie ogłaszać przetargu. Urząd dotychczas przyjmował zasadę, że również przetargi dzierżawne są ogłaszane. Wspomniane zmiany w zapisie były konsultowane z prawnikami. Zapis ten jest niekomfortowy dla Burmistrza, ponieważ Rada upoważnia, wyraża zgodę, ale nie zobowiązuje do formy bezprzetargowej. Temat ten omówi jeszcze z prawnikami, czy ogłaszać przetarg dzierżawny, czy nie. W sytuacji, gdy zostałaby wpisana nazwa dzierżawcy, wówczas nie ma sensu ogłaszać takiego przetargu.

Sekretarz uzupełniając dodała, że ze względu na ochronę danych osobowych nie podano nazwy dzierżawcy, ponieważ jest nim osoba fizyczna a nie firma.

Więcej pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

W głosowaniu jawnym głosowano: „za” – 6 „przeciw” – 0; „wstrzyma. się” – 0

Komisja wydała opinię *p o z y t y w n ą*.

c)

Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej w drodze bezprzetargowej omówił Burmistrz Orzysza.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy obecny dzierżawca wywiązywał się z płatności. Burmistrz wyjaśnił, że Firma nie zawarła umowy, więc nie było zobowiązań.

Radna Monika Zielińska zapytała, czy w umowie będą takie obwarowania, pozwalające na rozwiązanie umowy w przypadku braku realizacji inwestycji w określonym czasie. Zauważyła również, że nie ma podanych wielkości działek.

Burmistrz zapewnił, że w umowie będzie zapis, kiedy każda ze stron może rozwiązać umowę, jest to zapis obligatoryjny.

O godz. 14: 20 na salę posiedzenia przyszedł Zastępca Burmistrza.

Zastępca wyjaśnił, iż nie podano wielkości działek, ponieważ jeszcze dzisiaj geodeta dookreśla ich wielkość. Dokładne wielkości zostaną podane na sesji.

Więcej pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

W głosowaniu jawnym głosowano: „za” – 6 „przeciw” – 0; „wstrzyma. się” – 0

Komisja wydała opinię *p o z y t y w n ą*.

O godz. 14: 24 z posiedzenia wyszedł Burmistrz Orzysza.

d)

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie aportem mienia do spółki „Zakład Usług Komunalnych Spółka Gminy w Orzyszu” Spółka z o.o. z przeznaczeniem na podwyższenie kapitału zakładowego i objęcie nowych udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym spółki omówiła Skarbnik Gminy Krystyna Harłóżyńska.

Radna Monika Zielińska zauważyła, że w uzasadnieniu jest mowa o likwidacji ZRP a przecież to ABK było likwidowane a ZRP było wchłaniane przez ZUK.

Sekretarz poinformowała, że w uchwale o likwidacji ZRP była mowa, że pracowników przejmie ZUK, ale majątku nie mógł przejąć, to też Gmina przejęła majątek ZRP a następnie przekazuje do Spółki aportem.

Więcej pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

W głosowaniu jawnym głosowano: „za” – 6 „przeciw” – 0; „wstrzyma. się” – 0

Komisja wydała opinię *p o z y t y w n ą*.

e)

Projekt uchwały w sprawie zmian budżetu gminy Orzysz na rok 2016 omówiła Skarbnik Gminy Krystyna Harłóżyńska.

Radna Monika Zielińska: zauważyła, że wydatek w wysokości 20 tys. zł na samochód dla orzyskiej Policji, jest kosztownym dla Gminy, gdzie nie ma pieniędzy na wiele innych inwestycji gminnych. Utrzymanie policji jest zadaniem Głównej Komendy.

Radny Krzysztof Grądzki wyraził zdanie, iż nie można żałować pieniędzy dla „naszej Policji”.

Zastępca Burmistrza poinformował, że jeśli Radna złoży formalny wniosek to Rada zadecyduje, co z tym zrobić. Dodał też, że Gmina jest po rozmowach z Komendantem Wojewódzkiej Policji, który obiecał w ramach możliwości wspierać Policję w Orzyszu.

Radna Monika Zielińska założyła oficjalny wniosek, aby kwotę dofinansowania zmniejszyć do 10 tys. zł.

Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie wniosek Radnej Zielińskiej.

Komisja w głosowaniu jawnym głosowała: „za” – 1 „przeciw” – 4; „wstrzyma. się” – 1.

Komisja nie przyjęła wniosku o zmianę kwoty dotacji dla Policji.

Więcej pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

W głosowaniu jawnym głosowano: „za” – 5 „przeciw” – 0; „wstrzyma. się” – 1

Komisja wydała opinię *p o z y t y w n ą*.

Ad. 3

Wnioski i zapytania.

Radny Zbigniew Jasiński:

- zgłosił zauważony fakt podjeżdżających samochodów osobowych pod groby na nowym cmentarzu, zaproponował zamontowanie jakiejś bariery uniemożliwiającej wjazd na cmentarz;
- zaniepokoił się długą nieobecnością Przewodniczącego Komisji Edwarda Majewskiego, gdzie nikt nie zna jej powodów.

Sekretarz poinformowała, że administratorem jest ZUK i na wjazd na cmentarz należy mieć zgodę i uiścić dość wysoką opłatę. O zaistniałej sytuacji należy poinformować administratora. Przewodniczący obrad zauważył, że brama jest otwierana tylko przez firmę stawiającą pomniki.

Zastępca stwierdził, iż należy to sprawdzić.

Sekretarz zauważyła, iż Edward Majewski pełniąc rolę Przewodniczącego Komisji powinien poinformować Radę o swojej dłuższej nieobecności i swoje obowiązki scedować na Zastępcę.

Radna Monika Zielińska zapytała o przeznaczenie pomieszczeń po MOPSie na ul. Rynek.

Zastępca Burmistrza poinformował, że lokale są już wycenione i zostały przeznaczone do sprzedaży pod działalność gospodarczą. Gmina nie będzie ich zostawiała, jako własność gminną, ponieważ nie ma takiej potrzeby, jeśli nikt nie kupi, wówczas lokale zostaną wydzierżawione.

Zastępca Burmistrza poinformował, że w związku z brakiem efektu częstego zbierania śmieci przez ZUK i nieustannych zgłoszeniach o zalegających śmieciach i nieporządkach na podwórkach ustalono, że ruszy „akcja posesja” na terenie miasta i gminy Orzysz. Zdaniem Burmistrza regularna kontrola powinna przynieść oczekiwane efekty.

Wobec wyczerpania porządku obrad Zastępca Przewodniczącego Komisji Zbigniew Książek zamknął posiedzenie Komisji Rady Miejskiej w Orzyszu.

Protokół sporządziła:

Joanna Drabent

Przewodniczący obrad:

Zbigniew Książek

