

Zarządzenie Nr ...153... / 2015
Burmistrza Orzysz
z dnia ...18.06... 2015 r.

w sprawie przeznaczenia do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres do trzech lat nieruchomości stanowiących własność Gminy Orzysz

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.), art. 13 ust 1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 782) oraz § 9a Uchwały Nr XIII/85/07 Rady Miejskiej w Orzyszu z dnia 31 października 2007 r. w sprawie określenia zasad zbywania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. War-Maz. z 2007 r., Nr 195, poz. 2493 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczyć do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na okres do trzech lat nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Orzysz, oznaczone w ewidencji gruntów numerami:

- cz. dz. 336/2 o pow. 660 m², obręb Orzysz,
 - cz. dz. 316/12 o pow. 24 m², obręb Orzysz,
 - cz. dz. 4/2 o pow. 25 m², obręb Kamieńskie,
- wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Orzyszu na okres 21 dni, a ponadto informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Inwestycji, Gospodarki Komunalnej, Planowania i Ochrony Środowiska.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z-ca BURMISTRZA

mgr Leszek Marek Gryciuk

W Y K A Z

Burmistrz Orzysza podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy, przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres do trzech lat

Lp.	Obręb	Numer działki	Powierzchnia działki	Księga Wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Czas trwania umowy	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego	Forma oddania nieruchomości
1	Orzysz	cz. dz. 336/2	660,00 m ² w tym R V – 660,00 m ²	OL1P/00012884/ 1 brak oznaczenia	MNU – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych	umowa dzierżawy zawarta zostanie na okres 3 lat z przeznaczeniem na cele rolne	niezabudowana	52,80 zł / rok (0,08 zł / m ² na cele rolne do 1 ha, nie mniej niż 20,00 zł za działkę – stawka roczna – płatna do 1 października)	Dzierżawa zgodnie z art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku, o gospodarce nieruchomościami Dz. U. z 2015 roku poz. 782
2	Orzysz	cz. dz. 316/12	24 m ² w tym B – 24 m ²	OL1P/00012885/ 8 brak oznaczenia	MWU - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych	umowa dzierżawy zawarta zostanie na okres 3 lat pod budynkiem garażowym	zabudowana	24,00 zł + Vat / miesiąc (1,00 zł / m ² – stawka miesięczna – płatna do 15 każdego miesiąca)	Dzierżawa Dzierżawa zgodnie z art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku, o gospodarce nieruchomościami Dz. U. z 2015 roku poz. 782
3	Kamieńskie	cz. dz. 4/2	25,00 m ² w tym Ps V – 25,00 m ²	OL1P/00013609/ 7 niezabudowana działka gruntu	ZS – teren zieleni związanej ze sportem, turystyką i rekreacją	umowa dzierżawy zawarta zostanie na okres 3 lat pod budynkiem letniskowym	zabudowana	62,50 zł / rok (2,50 zł / m ² - stawka roczna płatna do 01 października)	Dzierżawa Dzierżawa zgodnie z art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku, o gospodarce nieruchomościami Dz. U. z 2015 roku poz. 782

Z-ca BURMISTRZA
mgr Leszek Marek Gryciuk