



Orzysz, 27.05.2015

Wykonawcy

W dniu 21.05.2015r. do Zamawiającego wpłynęły zapytania dotyczące zapytania ofertowego prowadzonego w oparciu o prowadzonej zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Orzysza Nr 121/2014 z dnia 5 maja 2014 r. oraz w oparciu o art. 70 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. kodeks cywilny, dotyczące **Zadania nr 1 - Opracowanie koncepcji gospodarki wodno-ściekowej Gminy Orzysz, Gminy Miłki, Gminy Giżycko, Miasta Giżycko oraz Zadania nr 2: Opracowanie koncepcji przebudowy systemu kanalizacji deszczowej na terenie miasta Giżycka i Orzysz.** Poniżej zamieszczam treść pytań wraz z odpowiedziami.

ZADANIE 1 i 2

PYT. 1

Zwracam się z pytaniem odnośnie zaproszenia do złożenia oferty cenowej na opracowanie koncepcji gospodarki wodno-ściekowej ...

Zgodnie z pkt. 1 lit d) cyt "Dla każdej z gmin należy pozyskać cyfrowe mapy ewidencyjne..."

Czy znany jest Państwu fakt, że koszty pozyskania tych map z PODGiK wielokrotnie przekraczają maksymalną wartość zamówienia określoną przez Zamawiającego (30 tys. euro) ?

ODP.

Zamawiający oczekuje map ewidencyjnych w formacie dxf., z przeprowadzonego rozeznania w starostwach powiatowych wynika, że koszt ich pozyskania jest znacząco niższy od szacowanej wartości zamówienia. Inwentaryzację istniejącego stanu należy sporządzić w oparciu o dane pozyskane z gminnych zakładów komunalnych"

ZADANIE 1

PYT. 1

Jaka jest obecnie nierównomierność sezonowa związana z rozbiorami wody w systemach wodociągowych miasta Giżycko i Orzysz?

Odp. 2

Zamawiający oczekuje ustalenia powyższego na podstawie danych uzyskanych przez Wykonawcę z gminnych zakładów komunalnych.



Pyt. 2

Czy dla potrzeb opracowania przedmiotowej koncepcji, Zamawiający dysponuje prognozą demograficzną rozwoju miast i gmin objętych opracowaniem?

Odp. 2

Zamawiający oczekuje ustalenia powyższego na podstawie danych uzyskanych przez Wykonawcę z Urzędu Statystycznego.

Pyt. 3

Czy wszystkie miasta i gminy objęte opracowaniem posiadają opracowane i aktualne programy ochrony środowiska?

Odp. 4

Miasta i gminy objęte opracowaniem posiadają programy ochrony środowiska, które obecnie są w trakcie aktualizacji.

Pyt. 5

Jaka jest obecnie struktura systemu dystrybucji wody na terenie Gminy Orzysz, Gminy Miłki, Gminy i miasta Giżycko? Czy sieci wodociągowe połączone są ze sobą i współpracują, czy też pozostają niezależne i są zasilane z różnych źródeł (ujęć i stacji uzdatniania wody)?

Odp. 5

Na terenie objętym opracowaniem funkcjonują:

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o.

Ul. Obwodowa 6, 11-500 Giżycko

Gminny Zakład Komunalny Sp. z o.o.

Bystry 1 H, 11-500 Giżycko

Przedsiębiorstwo Usług Komunalno - Rolnych Sp. z o.o.

11-513 Miłki, ul. Lipowa 23

Zakład Usług Komunalnych Spółka Gminy w Orzyszu Sp. z o.o.

Wyzwolenia 5, 12-250 Orzysz

Zamawiający oczekuje ustalenia powyższego na podstawie danych uzyskanych przez Wykonawcę z gminnych zakładów komunalnych.



Pyt. 6

Czy Zamawiający dysponuje danymi dotyczącymi kosztów eksploatacyjnych poszczególnych systemów wodociągowych, np. zużyciem energii elektrycznej związanej z pompowaniem wody, kosztami operacyjnymi, kosztami związanymi z naprawą awarii sieci wodociągowej?

Odp. 6

Zamawiający oczekuje ustalenia powyższego na podstawie danych uzyskanych przez Wykonawcę z gminnych zakładów komunalnych

Pyt. 7

Prosimy o podanie długości sieci wodociągowej objętej zakresem opracowania?

Odp. 7

Zamawiający oczekuje ustalenia powyższego na podstawie danych uzyskanych przez Wykonawcę z gminnych zakładów komunalnych w ramach przeprowadzonej inwentaryzacji.

Pyt. 8

Prosimy o podanie długości sieci kanalizacyjnej objętej zakresem opracowania?

Odp. 8

Zamawiający oczekuje ustalenia powyższego na podstawie danych uzyskanych przez Wykonawcę z gminnych zakładów komunalnych w ramach przeprowadzonej inwentaryzacji

Pyt. 9

Ile oczyszczalni ścieków i ile stacji uzdatniania wody znajduje się w zakresie opracowania i należy przeprowadzić ich inwentaryzację?

Odp. 9

Zamawiający oczekuje ustalenia powyższego na podstawie danych uzyskanych przez Wykonawcę z gminnych zakładów komunalnych w ramach przeprowadzonej inwentaryzacji

Pyt. 10

Ile obiektów wodociągowych typu pompownię znajduje się na sieci wodociągowej i należy do zakresu opracowania?



Odp.10

Zamawiający oczekuje ustalenia powyższego na podstawie danych uzyskanych przez Wykonawcę z gminnych zakładów komunalnych w ramach przeprowadzonej inwentaryzacji

Pyt. 11

Czy sieci wodociągowa jest monitorowana pod względem ciśnień i przepływów? Jeżeli tak, to prosimy o podanie liczby punktów monitoringu.

Odp.11

Zamawiający oczekuje ustalenia powyższego na podstawie danych uzyskanych przez Wykonawcę z gminnych zakładów komunalnych w ramach przeprowadzonej inwentaryzacji

Pyt. 12

Prosimy o podanie miejscowości/sołectw na terenie gmin objętych opracowaniem, które nie są dotychczas skanalizowane i zwodociągowane.

Odp. 12

Zamawiający oczekuje ustalenia powyższego na podstawie danych uzyskanych przez Wykonawcę z gminnych zakładów komunalnych w ramach przeprowadzonej inwentaryzacji

ZADANIE 2

Pyt. 1

Prosimy o podanie długości sieci kanalizacji deszczowej na terenie miasta Giżycko i Orzysz?

Odp. 1

Zamawiający oczekuje ustalenia powyższego na podstawie danych uzyskanych przez Wykonawcę z Urzędów Miasta i Gminy w ramach przeprowadzonej inwentaryzacji

Pyt. 2

Czy dla potrzeb opracowania niniejszej koncepcji Zamawiający udostępni posiadane operaty wodnoprawne i decyzje administracyjne dotyczące odprowadzania ścieków deszczowych do jezior, wód płynących lub ziemi?

Odp. 2

tak



Pyt. 3

Podany w pkt. III Termin wykonania zamówienia (7 sierpnia 2015 r.) dla tak dużego zakresu prac (aktywa wod-kan na terenie kilku gmin i miast, prawdopodobnie kilka stacji uzdatniania wody i oczyszczalni ścieków) jest bardzo krótki i w naszej ocenie nie warunkuje poprawnego wykonania w/w zadań. Nabyte przez nas doświadczenia z realizacji podobnych projektów w innych gminach potwierdzają dużo większą praco- i czasochłonność. Czy w tej sytuacji Zamawiający nie rozważy przedłużenia terminu wykonania zamówienia co najmniej do końca bieżącego roku?

Odp. 3

Zamawiający realizuje zamówienie w ramach projektu współfinansowanego ze środków UE, projekt musi zostać zakończony i rozliczony do końca sierpnia 2015 roku. Zamawiający nie przewiduje możliwości przedłużenia terminu realizacji zamówienia.

Pyt. 4

Prosimy o przesłanie wzoru umowy, który będzie obowiązywać przyszłego Wykonawcę, wyłonionego w toku niniejszego postępowania.

Odp. 4

Wzór umowy zostanie przekazany wybranemu wykonawcy. Poniżej zamieszczam istotne elementy, które zostaną wprowadzone do umowy.

TERMINY REALIZACJI

§ ...

1. Termin realizacji zamówienia: od podpisania umowy do **7 sierpnia 2015r.**
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zgłoszenia uwag i poprawek w ciągu 7 dni kalendarzowych licząc od dnia otrzymania dokumentów składających się na przedmiot zamówienia.
3. Wykonawca wprowadzi, w terminie 7 dni kalendarzowych licząc od dnia otrzymania uwag, wymagane poprawki i prześle Zamawiającemu ostateczną wersję dokumentów składających się na przedmiot zamówienia.
4. Ostateczna wersja wymaga pisemnego zatwierdzenia przez Zamawiającego.
5. Potwierdzeniem przekazania Zamawiającemu przedmiotu zamówienia będzie podpisany przez obie strony Protokół Przekazania.

WYNAGRODZENIE

§



1. Wynagrodzenie za wykonanie Przedmiotu Zamówienia, ustalono na kwotę: zł netto, /słownie:/ + podatek VAT, tj. brutto:zł /słownie:/.
2. Kwota określona w ust. 1 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.
3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi po wykonaniu czynności objętych umową na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego i poprawnie wystawionej przez Wykonawcę pod względem rachunkowym i formalnym faktury, w terminie 30 dni od dnia doręczenia faktury Zamawiającemu.
4. Zapłata dokonana będzie na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do faktury pisemne potwierdzenie przez podwykonawcę lub dalszemu podwykonawcy, których wierzytelność jest częścią składową wystawionej faktury o dokonaniu zapłaty na rzecz tego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy. Potwierdzenie powinno zawierać zestawienie kwot, które były należne podwykonawcy z tej faktury. Za dokonanie zapłaty przyjmuje się datę uznania rachunku podwykonawcy.
6. W przypadku nie dostarczenia potwierdzenia, o którym mowa w ust. 5, Zamawiający wypłaci wykonawcy wynagrodzenie pomniejszone o wysokość należności wynikających z umowy z podwykonawcą
7. Zamawiający ma prawo potrącić z kwoty wynikającej z faktury końcowej naliczone kary umowne.
8. Zakaz przelewu wierzytelności na rzecz podmiotu trzeciego bez pisemnej zgody Zamawiającego.

KARY UMOWNE

§

1. Zamawiający i Wykonawca zobowiązują się do podejmowania niezbędnych działań organizacyjnych, umożliwiających terminowe wykonanie umowy.
2. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu zamówienia będą naliczane kary umowne:
 - 1) za nieterminowe wykonanie Przedmiotu Zamówienia w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § .. ust. ... niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki;



- 2) za nieterminowe usunięcie wad w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § .. ust. ... niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki;
- 3) za odstąpienie od Umowy na skutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 20% wynagrodzenia brutto.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, z przyczyn, za które nie ponosi odpowiedzialności Wykonawca – w wysokości 10 % wynagrodzenia określonego w § .. ust. ... niniejszej umowy.
4. Zwłokę w realizacji przedmiotu umowy wynikającą z winy Wykonawcy, a przekraczającą 30 dni, Zamawiający może uznać za równoznaczne z odstąpieniem Wykonawcy od wykonania umowy.
5. Kary umowne nie wyłączają odpowiedzialności Wykonawcy na zasadach ogólnych

PRAWA AUTORSKIE

§

1. Dokumenty opracowane w wyniku realizacji zamówienia, dostarczone przez Wykonawcę, stają się własnością Zamawiającego i mogą być wykorzystywane przez Zamawiającego oraz wszystkie osoby upoważnione przez Zamawiającego.
2. Z chwilą odbioru przedmiotu zamówienia nastąpi przeniesienie z Wykonawcy na Zamawiającego majątkowych praw autorskich do wykonanego przez Wykonawcę przedmiotu zamówienia oraz wszystkich opracowań częściowych wykonanych w toku realizacji umowy w zakresie rozporządzania nimi i korzystania z nich przez czas nieoznaczony na wszystkich polach eksploatacji
3. Nieodpłatne przeniesienie autorskich praw majątkowych i praw pokrewnych obejmuje uprawnienie do nieograniczonego w czasie i przestrzeni korzystania i rozpowszechniania utworami w całości, w częściach, we fragmentach, nieograniczonej liczbie egzemplarzy na wszystkich polach eksploatacji.
4. Wykonawca udzieli Zamawiającemu wyłącznego prawa do wykorzystania praw zależnych.

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

§



1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić na piśmie, pod rygorem nieważności, i zawierać uzasadnienie.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia informacji w następujących przypadkach:
 - 1) Wykonawca nienależyście i niezgodnie z zapisami niniejszej umowy oraz SIWZ realizuje przedmiot umowy,
 - 2) Wykonawca nie dokonał w wyznaczonym terminie naniesienia/uwzględniania zgłoszonych przez Zamawiającego poprawek/uwag.
 - 3) Wykonawca z przyczyn leżących po jego stronie nie wykonał przedmiotu umowy w terminie określonym w § 6 niniejszej umowy.
 - 4) Kluczowe dla zamówienia czynności objęte niniejszą umową wykonuje bez zgody Zamawiającego podmiot inny niż wskazany w Ofercie Wykonawcy.

ZMIANY UMOWY

§

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy:
 - 1) zmiany terminu spowodowane decyzją instytucji przyznającej dofinansowanie w zakresie przedłużenia okresu realizacji projektu,
 - 2) konieczności wykonania dodatkowych analiz, inwentaryzacji i ekspertyz o czas niezbędny do ich wykonania;
 - 3) zmiany obowiązujących przepisów prawnych mającej wpływ na termin lub zakres zamówienia
 - 4) zmiany terminu realizacji umowy w przypadku opóźnienia zgłoszenia uwag do przekazanego przedmiotu zamówienia;
 - 5) zmiany terminu realizacji umowy w przypadku opóźnienia naniesienia zgłoszonych uwag do przekazanego przedmiotu zamówienia;
 - 6) zmiany terminu na skutek działań osób trzecich lub organów władzy publicznej, które spowodują przerwanie lub czasowe zawieszenie realizacji zamówienia;
 - 7) zmiany terminu w przypadku wystąpienia okoliczności, których żadna ze stron nie mogła przewidzieć pomimo zachowania należytej staranności, w tym w zakresie



- wystąpienia przeszkód w dostępie do informacji niezbędnych do opracowania koncepcji.
- 8) zmiany terminu realizacji umowy w przypadku zawieszenia prac przez Znamawiającego,
 - 9) zmiany terminu realizacji umowy w przypadku wystąpienia przestojów i opóźnień zawnionych przez Zamawiającego,
 - 10) zmiany terminu realizacji umowy w przypadku działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe, strajki), mającej bezpośredni wpływ na terminowość prac
 - 11) zmiany osób odpowiedzialnych za realizacją przedmiotu umowy. Zmiana którejkolwiek osób w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji i wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia osób wymaganego postanowieniami specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
 - 12) wystąpienia oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy;
 - 13) zmiana podwykonawców usług w przypadku wystąpienia o zmianę na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy po uzyskaniu zgody Zamawiającego;
 - 14) w przypadku urzędowej zmiany stawki VAT.
 - 15) W przypadku zaistnienia zmiany w budżecie gminy dokonanej z uwzględnieniem art. 231 ustawy z 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2013r., poz.885 ze zm.),
 - 16) zmian oznaczenia danych Zamawiającego i/lub Wykonawcy;
 - 17) zmian Personelu Wykonawcy lub Zamawiającego;
 - 18) zmian nazwy, siedziby stron umowy, numerów kont bankowych oraz innych danych identyfikacyjnych,
 - 19) zmniejszenia zakresu wynagrodzenia z przyczyn o obiektywnym charakterze,
 - 20) istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie części zakresu realizacji Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jego zawarcia
2. W przedstawionych w pkt. 1 przypadkach wystąpienia opóźnień, strony ustalą nowe terminy, z tym że maksymalny okres przesunięcia terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy równy będzie okresowi przerwy lub przestoju