

Zarządzenie Nr / 2015
Burmistrza Orzysza
z dnia ...01.04..... 2015 r.

w sprawie przeznaczenia do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres do trzech lat nieruchomości stanowiących własność Gminy Orzysz

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.) oraz § 9a Uchwały Nr XIII/85/07 Rady Miejskiej w Orzyszu z dnia 31 października 2007 r. w sprawie określenia zasad zbywania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Warmi. z 2007 r., Nr 195, poz. 2493 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczyć do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na okres do trzech lat nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Orzysz, oznaczone w ewidencji gruntów numerami:

- cz. dz. 519 o pow. 500 m², obręb Orzysz,
- cz. dz. 195/6 o pow. 44 m², obręb Orzysz,
- cz. dz. 411/17 o pow. 18 m², obręb Orzysz
- dz. 64 o pow. 0,3000 ha, obręb Okartowo.

wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Orzyszu na okres 21 dni, a ponadto informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Inwestycji, Gospodarki Komunalnej, Planowania i Ochrony Środowiska.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z-ca BURMISTRZA

mgr Leszek Marek Gryciuk

Z upoważnienia

apl. radca ~~Karel~~ Marcinkiewicz

W Y K A Z

Burmistrz Orzysza podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy, przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres do trzech lat

Lp.	Obręb	Numer działki	Powierzchnia działki	Księga Wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Czas trwania umowy	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego	Forma oddania nieruchomości
1	Orzysz	cz. 519	500 m ² w tym R IV a – 500 m ²	OL1P/0001288 5/8 B – tereny mieszkaniowe	PS – tereny przemysłowo - składowe	umowa dzierżawy zawarta zostanie na okres 3 lat z przeznaczeniem na cele rolne	niezabudowana	40,00 zł / rok (0,08 zł / m ² na cele rolne do 1 ha, nie mniej niż 20,00 zł za działkę – stawka roczna – płatna do 1 października)	Dzierżawa zgodnie z art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku, o gospodarce nieruchomościami Dz. U. z 2014 roku poz. 518 ze zm.
2	Orzysz	195/6	44 m ² w tym Bi – 44 m ²	12621 nieruchomość miejska	KS - tereny zaplecza komunikacji samochodowej - parkingów i garaży	umowa dzierżawy zawarta zostanie na okres 3 lat pod budynkiem garażowym	zabudowana	44,00 zł + Vat / miesiąc (1,00 zł / m ² – stawka miesięczna – płatna do 15 każdego miesiąca)	Dzierżawa zgodnie z art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku, o gospodarce nieruchomościami Dz. U. z 2014 roku poz. 518 ze zm. poz. 518 ze zm.
3	Orzysz	cz. 411/17	18 m ² w tym R VI – 18 m ²	12802 brak oznaczenia	KS - tereny zaplecza komunikacji samochodowej - parkingów i garaży	umowa dzierżawy zawarta zostanie na okres 3 lat na działalność handlową i usługową	niezabudowana	21,60 zł + Vat / miesiąc (1,20 zł / m ² – stawka miesięczna – płatna do 15 każdego miesiąca)	Dzierżawa Dzierżawa zgodnie z art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku, o gospodarce nieruchomościami Dz. U. z 2014 roku poz. 518 ze zm.
4	Okartowo	dz. 64	0,3000 ha w tym Ps V – 0,3000 ha	12858 nieruchomość niezabudowana	KK+KGP - tereny komunikacji kolejowej oraz drogi publicznej klasy drogi głównej ruchu przyspieszonego	umowa dzierżawy zawarta zostanie na okres 3 lat na cele związane z urządzeniem obozowisk, pól namiotowych, plaży	niezabudowana	900,00 zł / rok + Vat (0,30 zł / m ² – stawka roczna – płatna do 1 października)	Dzierżawa Dzierżawa zgodnie z art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku, o gospodarce nieruchomościami Dz. U. z 2014 roku poz. 518 ze zm.