

**Zarządzenie Nr 29 / 2015**  
**Burmistrza Orzysz**  
**z dnia 02.03.2015 r.**

**w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych**  
**stanowiących własność Gminy Orzysz**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) oraz art. 25 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. poz. 518 t.j.) zarządzam, co następuje:

**§ 1**

Ustala się miesięczne stawki czynszu za dzierżawę 1 m<sup>2</sup> gruntu:

- 1) pod garażami, budowlami i budynkami gospodarczymi – 1,00 zł
- 2) pod kioskami, pawilonami handlowymi i usługowymi – 3 zł
- 3) na działalność handlową i usługową – 1,20 zł
- 4) Mienia Wojskowego i Wojskowej Agencji Mieszkaniowej – 0,25 zł
- 5) pod budynkami letniskowymi i rekreacyjnymi – 2,50 zł

**§ 2**

Ustala się miesięczną stawkę czynszu za dzierżawę 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej w budynkach, na cele usługowe i handlowe – dotyczy budynków nabytych od Agencji Mienia Wojskowego i Wojskowej Agencji Mieszkaniowej – 0,30 zł

**§ 3**

Ustala się roczną stawkę czynszu za dzierżawę 1 m<sup>2</sup> na cele letniskowe i rekreacyjne – 2,50 zł

**§ 4**

Ustala się roczną stawkę czynszu za dzierżawę 1 m<sup>2</sup> na cele związane z urządzeniem obozowisk, pól namiotowych, plaży – 0,30 zł

**§ 5**

Ustala się roczną stawkę czynszu dla Wspólnot Mieszkaniowych za ustawienie kontenerów na śmieci o powierzchni podstawy:

- 1) za powierzchnię do 1 m<sup>2</sup> - 5,00 zł
- 2) za powierzchnię powyżej 1 m<sup>2</sup> - 30 zł

#### § 6

Ustala się stawkę czynszu rocznego za dzierżawę 1 m<sup>2</sup> gruntu na cele rolne o powierzchni do 1,00 ha w wysokości 0,08 zł, nie mniej niż 20 zł za działkę.

#### § 7

Ustala się stawkę czynszu rocznego za dzierżawę 1 m<sup>2</sup> gruntu na cele rolne o powierzchni powyżej 1,00 ha w wysokości 0,05 zł.

#### § 8

Do stawek czynszu wyszczególnionych w § 1-5 dolicza się podatek VAT według aktualnie obowiązującej stawki.

#### § 9

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Inwestycji, Gospodarki Komunalnej, Planowania i Ochrony Środowiska.

#### § 10

Traci moc Zarządzenie Burmistrza Orzysza Nr 106/2011 z dnia 14.06.2011 r.

#### § 11

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

*Z uprzedzeniem  
opl. redc.  
Zbigniew Włodkowski*

BURMISTRZ  
  
mgr Zbigniew Włodkowski