



WZÓR UMOWY
UMOWA nr

zawarta w dniu r. w Orzyszu pomiędzy:
Gminą Orzysz z siedzibą przy ul. Giżycka 15, 12-250 Orzysz, reprezentowaną przez:
Tomasza Jakuba Sulimę - Burmistrza Orzysza,
przy kontrasygnacie Krystyny Harłoczyńskiej – Skarbnika Gminy Orzysz
NIP:
REGON:

zwaną dalej łącznie **Zamawiającym**,

a

..... z siedzibą
....., NIP..... reprezentowanym
przez

zwanym w dalszej części Umowy **Wykonawcą**.

W wyniku wyboru najkorzystniejszej oferty w trybie przetargu nieograniczonego, w postępowaniu o zamówienie publiczne zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz. U. z 2013r. poz. 907 ze zm) została zawarta Umowa następującej treści:

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

§ 1.

1. Przedmiotem umowy jest **przeprowadzenie analizy miejskiego obszaru funkcjonalnego „Pętla Mazurska”** w ramach projektu „Planowanie miejskiego obszaru funkcjonalnego wokół drogi wodnej łączącej Krainę Wielkich Jezior Mazurskich z Pojezierzem Ełckim i Kanalem Augustowskim. ETAP I”, współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2007-2013 (Konkurs dotacji na działania wspierające jednostki samorządu terytorialnego w zakresie planowania miejskich obszarów funkcjonalnych, ogłoszony przez Ministerstwo Rozwoju Regionalnego), w ramach Działania nr 1 *Opracowanie Analizy Obszaru Funkcjonalnego*
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został określony w SIWZ, stanowiącym integralną część niniejszej umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo konsultowania treści *analizy MOF Pętla Mazurska* w trakcie realizacji Przedmiotu Zamówienia z podmiotami właściwymi ze względu na cel realizacji Przedmiotu Zamówienia, z uwzględnieniem partnerów projektu oraz społecznością lokalną, objętą oddziaływaniem MOF.



SŁOWNIK

§ 2.

Ilekcroć w umowie jest mowa o:

- 1) *pzp* – należy przez to rozumieć ustawę z 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz. U. z 2013r. poz. 907 z późn. zm.);
- 2) *kc* – należy przez to rozumieć ustawę z 23 kwietnia 1964r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2014r., poz.121);
- 3) *MOF* – należy przez to rozumieć Miejski Obszar Funkcjonalny „Pętla Mazurska” obejmująca obszar następujących jednostek samorządu terytorialnego:
 - a) Gmina Miejska Giżycko,
 - b) Gmina Giżycko (gmina wiejska),
 - c) Miasto i Gmina Orzysz (gmina miejsko - wiejska),
 - d) Gmina Miłki (gmina wiejska),
 - e) Powiat Giżycki
- 4) *obszarze funkcjonalnym* - należy przez to rozumieć zwarty układ przestrzenny składający się z funkcjonalnie powiązanych terenów, charakteryzujących się wspólnymi uwarunkowaniami i przewidywanymi jednolitymi celami rozwoju.
- 5) *ofercie* – należy przez to rozumieć ofertę złożoną przez Wykonawcę w terminie i formie określonej przez Zamawiającego w prowadzonym postępowaniu przetargowym o udzielenie zamówienia publicznego;
- 6) *wynagrodzeniu* – należy przez to rozumieć wynagrodzenie ryczałtowe z góry określone i nie ulegające zmianie. Wykonawca nie może żądać jego podwyższenia, nawet, jeśli w momencie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiarów lub kosztów prac (art. 632 § 1 kc);
- 7) *podwykonawcy* – należy przez to rozumieć podmiot, z którym Wykonawca zawarł umowę, za zgodą Zamawiającego, zgodnie z art. 647¹ kc, na realizację części przedmiotu umowy;
- 8) *umowie o podwykonawstwo* - należy przez to rozumieć umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane stanowiące część zamówienia publicznego, zawartą pomiędzy wykonawcą a innym podmiotem (podwykonawcą),
- 9) *sile wyższej* – należy przez to rozumieć zdarzenie zewnętrzne pozostające poza kontrolą Zamawiającego lub Wykonawcy, którego nie można uniknąć i przewidzieć pomimo należytej staranności Strony dotkniętej jej działaniem oraz takie zdarzenie, które nie jest bezpośrednim lub pośrednim wynikiem zaniedbania którejkolwiek ze Stron w wypełnianiu jej zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy. Siła wyższa obejmuje między innymi następujące zdarzenia:
 - a) eksplozja, huragan, pożar, powódź, epidemia, skażenie chemiczne, lub inne katastrofy naturalne lub państwowe, ogłoszone przez władze państwowe lub lokalne;
 - b) wojna lub działania wojenne;
 - c) bunt, rewolucja, powstanie, blokada, sabotaż;
 - d) akty nieposłuszeństwa obywatelskiego, demonstracje i rozruchy społeczne,**



które są skutkiem sporów pracowniczych na szczeblu państwowym, regionalnym, z wyłączeniem sporów pracowniczych u Stron;

ZAKRES PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

§ 3.

Zamówienie obejmuje wykonanie pełnej dokumentacji:

- 1) opisu metodologii - w 6 egzemplarzach na elektronicznych nośnikach informacji w plikach w formacie .pdf oraz plikach źródłowych możliwych do edycji (.doc, .docx, .rtf)
- 2) analizy MOF Pętla Mazurska - w 6 egzemplarzach drukowanych oraz 6 egzemplarzach na elektronicznych nośnikach informacji, w plikach w formacie .pdf oraz plikach źródłowych możliwych do edycji (.doc, .docx, .rtf).

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

§ 4.

1. Do obowiązków Wykonawcy należy właściwe i terminowe wykonanie przedmiotu zamówienia oraz niezwłoczne sygnalizowanie Zamawiającemu zaistnienia istotnego zagrożenia terminowej realizacji Przedmiotu Zamówienia.
2. Wykonawca oświadcza, że dysponuje wiedzą i doświadczeniem niezbędnymi do należytego wykonania umowy i zobowiązuje się wykonać ją ze szczególną starannością z uwzględnieniem obowiązujących przepisów prawa, dbając o interesy Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązany jest wykonać zamówienie przy użyciu własnych narzędzi, materiałów oraz osób, których umiejętności oraz doświadczenie gwarantują należyte jego wykonanie.
4. Przedstawienie wyników delimitacji; podczas spotkania w siedzibie Zamawiającego.
5. Sporządzenie map klasyfikacyjnych wskaźników, mapy delimitacji obszaru funkcjonalnego, mapy wariantów zasięgu MOF itp. Mapy zostaną sporządzone w wersji papierowej oraz elektronicznej zapisane na nośniku elektronicznym.
6. Opracowania celów strategicznych, głównych kierunków rozwoju planowanych do osiągnięcia w wyniku poszczególnych inicjatyw inwestycyjnych.
7. Sporządzenia analizy zarządzania obszarem funkcjonalnym.
8. Wykonawca przedstawi co najmniej trzy warianty zarządzania obszarem funkcjonalnym, o którym mowa w ust. 6 (z udziałem partnerów publicznych, prywatnych i społecznych), którego celem jest wdrażanie części działań ukierunkowanych na rozwój lokalny, które mogą lub powinny być realizowane przez lokalne społeczności; itp.
9. Wykonawca zobowiązany jest do udzielania pełnej informacji na temat postępu i zakresu wykonywanych prac na każde żądanie osoby upoważnionej przez Zamawiającego.
10. Wykonawca swoje prace wykonywał będzie w procesie sukcesywnych konsultacji i uzgodnień z Zamawiającym oraz z podmiotami wskazanymi w § 1, ust. 3 niniejszej umowy.
11. Wykonawca zobowiązuje się do uwzględnienia niezbędnych zmian i naniesienia poprawek, wynikających z uwag zgłoszonych przez Zamawiającego.



12. Wykonawca na wniosek Zamawiającego zobowiązany jest do uczestnictwa w spotkaniach z Zespołem powołanym przez Zamawiającego, spotkania odbywać się będą w siedzibie Zamawiającego.
13. Do konsultacji i uzgodnień Wykonawca zapewni materiały prezentacyjne w formie dostosowanej do omawianej problematyki.
14. Na wniosek Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest dokonać prezentacji Przedmiotu zamówienia w terminie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego.
15. Wszelkie koszty związane z realizacją Przedmiotu Zamówienia ponosi Wykonawca.
16. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność w stosunku do osób trzecich za działania Wykonawcy podejmowane w ramach Umowy.

OBYWIAŹKI ZAMAWIAJĄCEGO

§ 5.

1. Zamawiający zobowiązuje się współdziałać z Wykonawcą w celu prawidłowej realizacji umowy.
2. Zamawiający udzieli Wykonawcy wyczerpujących wyjaśnień i informacji niezbędnych do realizacji umowy.
3. Zamawiający zapewni Wykonawcy pomocy w zdobyciu danych, których Wykonawca, ze względów formalnych, nie będzie w stanie uzyskać, a możliwość taką będzie miał Zamawiający.
4. Zamawiający zobowiązany jest do przestrzegania terminów na zgłaszanie uwag do przedkładanych przez Wykonawcę dokumentów.

TERMINY REALIZACJI

§ 6.

1. Wykonawca opracuje i przedstawi metodologię prac badawczych, zawierającą opis metod, technik i narzędzi badawczych, w ciągu 2 tygodni od dnia podpisania umowy z Zamawiającym. Wykonawca przedstawi ww. metodologię na spotkaniu zorganizowanym przez Wykonawcę w siedzibie Zamawiającego.
2. Wykonawca wykona przedmiotowe badanie i przedstawi gotowy dokument: Diagnoza i delimitacja obszaru funkcjonalnego „Pętla Mazurska”, w ciągu 2 miesięcy od dnia zatwierdzenia przez Zamawiającego przedstawionej metodologii. Wykonawca przedstawi ww. dokument na spotkaniu zorganizowanym przez Wykonawcę w siedzibie Zamawiającego.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zgłoszenia uwag i poprawek w ciągu 1 tygodnia od dnia otrzymania dokumentów, o których mowa w ust. 1 i 2.
4. Wykonawca wprowadzi wymagane poprawki i prześle Zamawiającemu ostateczną wersję dokumentu w ciągu 1 tygodnia. Ostateczna wersja wymaga pisemnego zatwierdzenia przez Zamawiającego.
5. Potwierdzeniem przekazania Zamawiającemu przedmiotu zamówienia będzie podpisany przez obie strony Protokół Przekazania.



WYNAGRODZENIE

§ 7.

1. Wynagrodzenie za wykonanie Przedmiotu Zamówienia, ustalono na kwotę: **zł netto**, /słownie:/ + **podatek VAT**, tj. **brutto**:**zł** /słownie:/.
2. Kwota określona w ust. 1 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.
3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi po wykonaniu czynności objętych umową na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego i poprawnie wystawionej przez Wykonawcę pod względem rachunkowym i formalnym faktury, w terminie 30 dni od dnia doręczenia faktury Zamawiającemu.
4. Zapłata dokonana będzie na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do faktury pisemne potwierdzenie przez podwykonawcę lub dalszemu podwykonawcy, których wierzytelność jest częścią składową wystawionej faktury o dokonaniu zapłaty na rzecz tego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy. Potwierdzenie powinno zawierać zestawienie kwot, które były należne podwykonawcy z tej faktury. Za dokonanie zapłaty przyjmuje się datę uznania rachunku podwykonawcy.
6. W przypadku nie dostarczenia potwierdzenia, o którym mowa w ust. 5, Zamawiający w stosunku do płatności na rzecz podwykonawcy zastosowanie będą miały zapisy § 8 niniejszej umowy.
7. Zamawiający ma prawo potrącić z kwoty wynikającej z faktury końcowej naliczone kary umowne.
8. Zakaz przelewu wierzytelności na rzecz podmiotu trzeciego bez pisemnej zgody Zamawiającego.

BEZPOŚREDNIA PŁATNOŚĆ DLA PODWYKONAWCY I DALSZEGO PODWYKONAWCY.

§ 8.

1. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, dotyczy wyłącznie należności powstałych po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi.
3. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
4. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 1. Zamawiający



- informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
5. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 4, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
- 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
6. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 1, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.

PODWYKONAWSTWO

§ 9.

1. Przekazanie wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę osobie trzeciej w całości lub części wymaga pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności
2. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia, jest obowiązany, w terminie 7 dni od zawarcia umowy, do przedłożenia zamawiającemu kopi umowy z podwykonawcą/ dalszym podwykonawcą, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo.
3. Podwykonawstwo nie zmienia zobowiązań Wykonawcy. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników w takim samym zakresie jak za swoje działania.
4. Do zawarcia umów z dalszymi podwykonawcami zastosowanie mają zapisy dotyczące zawierania umów pomiędzy wykonawcą a podwykonawcą.
5. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b PZP- w celu warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest zobowiązany udowodnić zamawiającemu, że inny proponowany podwykonawca, lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stosunku nie mniejszym, niż wymagany w trakcie postępowania.
6. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1PZP, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.



KARY UMOWNE

§ 10.

1. Zamawiający i Wykonawca zobowiązują się do podejmowania niezbędnych działań organizacyjnych, umożliwiających terminowe wykonanie umowy.
2. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu zamówienia będą naliczane kary umowne:
 - 1) za nieterminowe wykonanie Przedmiotu Zamówienia w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki;
 - 2) za nieterminowe usunięcie wad w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki;
 - 3) za odstąpienie od Umowy na skutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 20% wynagrodzenia brutto.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, z przyczyn, za które nie ponosi odpowiedzialności Wykonawca – w wysokości 10 % wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy, z zastrzeżeniem art. 145 PZP.
4. Zwłokę w realizacji przedmiotu umowy wynikającą z winy Wykonawcy, a przekraczającą 30 dni, Zamawiający może uznać za równoznaczne z odstąpieniem Wykonawcy od wykonania umowy.
5. Kary umowne nie wyłączają odpowiedzialności Wykonawcy na zasadach ogólnych.

PRAWA AUTORSKIE

§ 11.

1. Dokumenty opracowane w wyniku realizacji zamówienia, dostarczone przez Wykonawcę, stają się własnością Zamawiającego i mogą być wykorzystywane przez Zamawiającego oraz wszystkie osoby upoważnione przez Zamawiającego.
2. Z chwilą odbioru przedmiotu zamówienia nastąpi przeniesienie z Wykonawcy na Zamawiającego majątkowych praw autorskich do wykonanego przez Wykonawcę opracowania analizy obszaru funkcjonalnego „Pętla Mazurska” oraz wszystkich opracowań cząstkowych wykonanych w toku realizacji umowy w zakresie rozporządzania nimi i korzystania z nich przez czas nieoznaczony na wszystkich polach eksploatacji
3. Nieodpłatne przeniesienie autorskich praw majątkowych i praw pokrewnych obejmuje uprawnienie do nieograniczonego w czasie i przestrzeni korzystania i rozpowszechniania utworami w całości, w częściach, we fragmentach, nieograniczonej liczbie egzemplarzy na wszystkich polach eksploatacji.
4. Wykonawca udzieli Zamawiającemu wyłącznego prawa do wykorzystania praw zależnych.



ZACHOWANIE POUFNOŚCI

§ 12.

1. Strony umowy zobowiązują się, że w okresie obowiązywania niniejszej umowy, a także w okresie 5 lat od daty jej rozwiązania, wygaśnięcia, nie ujawnią informacji pozyskanych w trakcie zawierania umowy, jak również w trakcie jej trwania.
2. Zobowiązanie określone w ust. 1 obejmuje wszelkie pozyskane informacje techniczne, technologiczne, ekonomiczne, gospodarcze, prawne, organizacyjne oraz wszelkie inne informacje, które dotyczą drugiej strony niniejszej umowy, a nie są powszechnie znane, a także informacje dotyczące realizowanych projektów, które zostaną pozyskane w trakcie współpracy pomiędzy stronami (informacje poufne).
3. Informacje, o których mowa w ust. 2, będą wykorzystywane przez strony niniejszej umowy wyłącznie w celu realizacji projektów stanowiących przedmiot umowy.
4. Strony zobowiązują się nie rozpowszechniać i nie wykorzystywać uzyskanych informacji, o których mowa w ust. 2, poza przypadkami, które są konieczne dla realizacji projektu stanowiącego przedmiot umowy.
5. Postanowienia określone w ust. 1 i 2 nie dotyczą obowiązku przedstawiania informacji właściwym władzom publicznym, w sposób przewidziany w stosownych przepisach prawa.
6. W celu właściwego zapewnienia bezpieczeństwa danych powierzonych przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się do zachowania najwyższej staranności, w tym do postępowania zgodnego z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002 r. Nr 101, poz. 926, ze zm.) oraz przepisów wykonawczych, jeśli takie dane zostaną pozyskane przez Wykonawcę przy wykonywaniu umowy. W takiej sytuacji, Wykonawca odpowiada za szkody, jakie powstaną wobec Zamawiającego lub osób trzecich w wyniku niezgodnego z umową przetwarzania powierzonych danych.

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

§ 13.

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić na piśmie, pod rygorem nieważności, i zawierać uzasadnienie.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia informacji w następujących przypadkach:
 - 1) Wykonawca nienależyście i niezgodnie z zapisami niniejszej umowy oraz SIWZ realizuje przedmiot umowy,
 - 2) Wykonawca z przyczyn leżących po jego stronie nie wykonał przedmiotu umowy w terminie określonym w § 6 niniejszej umowy.
 - 3) Kluczowe dla zamówienia czynności objęte niniejszą umową wykonuje bez zgody Zamawiającego podmiot inny niż wskazany w Ofercie Wykonawcy.



WSPÓŁPRACA

§ 14

1. Osobami odpowiedzialnymi za kontakty robocze w trakcie realizacji umowy są:
 - 1) ze strony Zamawiającego -
 - 2) ze strony Wykonawcy -
2. Zmiana ww. osób następuje poprzez pisemne lub faksem zawiadomienie drugiej strony umowy i nie stanowi zmiany postanowień umowy

KORESPONDENCJA

§ 15.

1. Wszelka korespondencja związana z realizacją umowy będzie kierowana pod adres:
 - 1) Zamawiającego: Gmina Orzysz, ul. Giżycka 15, 12-250 Orzysz
 - 2) Wykonawcy:
2. Zmiany adresów, o których mowa w ust. 1, potwierdzone na piśmie przez drugą stronę nie stanowią zmiany Umowy.

OBOWIĄZKI INFORMACYJNE

§16.

W okresie realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadamiania Zamawiającego w terminie siedmiu dni o:

- a) zmianie siedziby firmy,
- b) zmianie osób reprezentujących Wykonawcę,
- c) ogłoszeniu upadłości Wykonawcy,
- d) rozpoczęciu likwidacji firmy Wykonawcy

ZAŁĄCZNIKI

§ 17

1. Wszelkie załączniki do niniejszej umowy stanowią integralną część umowy.
2. Załącznikami do niniejszej umowy są uwierzytelnione przez Zamawiającego kserokopie:
 1. specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
 2. oferty Wykonawcy;
 3.

ZMIANY UMOWY

§ 18

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy:
 - 1) zmiany terminu realizacji umowy w przypadku opóźnienia zgłoszenia uwag do przekazanego przedmiotu zamówienia;
 - 2) zmiany terminu realizacji umowy w przypadku opóźnienia naniesienia zgłoszonych uwag do przekazanego przedmiotu zamówienia;
 - 3) zmiany terminu w przypadku przedłużającego się uzgodnienia w zakresie metodologii prac badawczych;
 - 4) zmiany terminu na skutek działań osób trzecich lub organów władzy publicznej, które spowodują przerwanie lub czasowe zawieszenie realizacji zamówienia;



- 5) zmiany terminu w przypadku wystąpienia okoliczności, których żadna ze stron nie mogła przewidzieć pomimo zachowania należytej staranności
 - 6) zmiany terminu realizacji umowy w przypadku zawieszenia prac przez Zamawiającego,
 - 7) zmiany terminu realizacji umowy w przypadku wystąpienia przestoju i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego,
 - 8) zmiany terminu realizacji umowy w przypadku działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe, strajki), mającej bezpośredni wpływ na terminowość robót.
 - 9) zmiany osób odpowiedzialnych za realizacją przedmiotu umowy. Zmiana którejkolwiek osób w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji i wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia osób wymaganego postanowieniami specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
 - 10) wystąpienia oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy;
 - 11) zmiana podwykonawców robót w przypadku wystąpienia o zmianę na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy po uzyskaniu zgody Zamawiającego;
 - 12) w przypadku urzędowej zmiany stawki VAT.
 - 13) W przypadku zaistnienia zmiany w budżecie gminy dokonanej z uwzględnieniem art. 231 ustawy z 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2013r., poz.885 ze zm.),
 - 14) zmian oznaczenia danych Zamawiającego i/lub Wykonawcy;
 - 15) zmian Personelu Wykonawcy lub Zamawiającego;
 - 16) zmian nazwy, siedziby stron umowy, numerów kont bankowych oraz innych danych identyfikacyjnych,
 - 17) zmniejszenia zakresu wynagrodzenia z przyczyn o obiektywnym charakterze,
 - 18) istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie części zakresu realizacji Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jego zawarcia
2. W przedstawionych w pkt. 1 przypadkach wystąpienia opóźnień, strony ustalą nowe terminy, z tym że maksymalny okres przesunięcia terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy równy będzie okresowi przerwy lub przestoju



PRZEPISY KOŃCOWE

§ 19

1. Ewentualne spory wynikłe w związku z realizacją przedmiotu umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach, których nie reguluje niniejsza umowa, będą miały zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu Cywilnego, Ustawy o ochronie danych osobowych i Ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
3. Niniejszą umowę sporządzono w 2 (dwóch) jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 (jednym) egzemplarzu dla każdej ze stron.

WYKONAWCA:

.....

ZAMAWIAJĄCY:

.....