

UCHWAŁA NR XVII/261/04
RADY MIEJSKIEJ W ORZYSZU
z dnia 13 luty 2004 r.

W sprawie rozpatrzenia zarzutu zgłoszonego do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego **obrębu Nowe Guty, gmina Orzysz.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591) (Zmiany: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717) oraz art. 18 ust. 2 pkt. 8, art. 23 ust. 3 i art. 24 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Tekst jednolity: Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139) (Zmiany: Dz. U. Nr 41, poz. 412, Nr 111, poz. 1279; z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 109, poz. 1157, Nr 120, poz. 1268; z 2001 r. Nr 5, poz. 42, Nr 14, poz. 124, Nr 100, poz. 1085, Nr 115, poz. 1229, Nr 154, poz. 1804; z 2002 r. Nr 25, poz. 253, Nr 113, poz. 984, Nr 130, poz. 1112) w związku z art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717) – Rada Miejska w Orzyszu uchwala, co następuje:

§ 1.

Przyjmuje się do uwzględnienia w projekcie planu niżej wymieniony zarzut:

Data Wpływu	Zgłaszający Nazwisko i imię lub nazwa jednostki organizacyjnej, adres	Treść zarzutu	Oznaczenie nieruchomości której dotyczy protest	Stanowisko Burmistrza
01.09.2003	Edward i Dorota Antoszkiewicz Ul. Julianowska 86A 05-805 Julianów	Zarzut przeciwko podziałowi funkcjonalnemu terenu (ZN i ME). Prośba o ustalenie zapisu umożliwiającego realizację zabudowy rekreacyjnej (choćby ML). Nieuwzględnienie w planie stanu istniejącego (działka jest już ogrodzona), a wytyczenie terenu ZN na działce spowoduje konieczność rozbiórki części ogrodzenia.	Dz. nr 139/8	uwzględnić

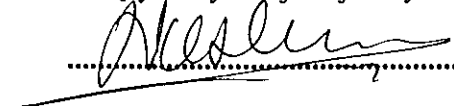
§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Orzysza.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący Rady Miejskiej Orzysza



UZASADNIENIE

do Uchwały Nr XVII/261/04 Rady Miejskiej w Orzyszu , z dnia 13 luty 2004 r. w sprawie rozpatrzenia zarzutu wniesionego do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego **obrębu Nowe Guty, gmina Orzysz**.

Zarzut może być uwzględniony ze względu na Prawo do ustalania przeznaczenia i zasad zagospodarowania terenu w projekcie planu przysługujące organom sporządzającym plan zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym. (Tekst jednolity: Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139) (Zmiany: Dz. U. Nr 41, poz. 412, Nr 111, poz. 1279; z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 109, poz. 1157, Nr 120, poz. 1268; z 2001 r. Nr 5, poz. 42, Nr 14, poz. 124, Nr 100, poz. 1085, Nr 115, poz. 1229, Nr 154, poz. 1804; z 2002 r. Nr 25, poz. 253, Nr 113, poz. 984, Nr 130, poz. 1112). Przyjęcie zarzutu i wniesienie wynikających z tego poprawek do projektu planu nie spowoduje zmiany całokształtu projektu planu a argumenty przedstawione w zarzucie należy uznać za słuszne.