

UCHWAŁA Nr XIV / 227 / 03

Rady Miejskiej w Orzyszu

z dnia 12 grudnia 2003 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art.18 ust. 2, pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 5 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84 ze zmianami) Rada Miejska w Orzyszu uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się roczne stawki podatku od nieruchomości w następujących wysokościach:

1) od 1 m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych lub ich części – 0,44 zł.,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej innej niż rolnicza lub leśna oraz części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 16,50 zł.,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 8,11 zł.,
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie świadczeń zdrowotnych - 3,49 zł.,
- e) pozostałych:
 - budynków gospodarczych – 4,00 zł.,
 - garaży - 5,82 zł.,
 - zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 5,00 zł.,
 - innych pozostałych – 5,82 zł.,

2) od budowli -2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych,

3) od 1 m² powierzchni gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,63 zł.,
- b) pozostałych:
 - terenów zajętych na cele mieszkaniowe – 0,12 zł.,
 - innych pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,31 zł.,

4) od 1 ha powierzchni gruntu pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - 3,41zł.,

§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki gospodarcze stanowiące własność (współwłasność) rencistów i emerytów, którzy przekazali swoje gospodarstwa rolne w zamian za świadczenia rentowe lub emerytalne, pod warunkiem, że nie są związane z działalnością gospodarczą inną niż rolnicza lub leśna.

§ 3. Zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki i grunty zajęte na działalność kulturalną dofinansowaną przez budżet Gminy.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Orzysza.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego i ma zastosowanie na rok podatkowy 2004.

Przewodniczący Rady
Wiesław Wasilewski

