

REGULAMIN UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE GMINY ORZYSZ

Rozdział 1. Postanowienia ogólne.

§ 1. Regulamin określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Orzysz, a w szczególności dotyczące:

- 1) wymagań w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości obejmujących:
 - a) prowadzenie we wskazanym zakresie selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych, w tym powstających w gospodarstwach domowych przeterminowanych leków i chemikaliów, zużytych baterii i akumulatorów, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, mebli i innych odpadów wielkogabarytowych, odpadów budowlanych i rozbiórkowych oraz zużytych opon, a także odpadów zielonych,
 - b) uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego,
 - c) mycie i naprawy pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami naprawczymi.
- 2) rodzaju i minimalnej pojemności pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunków rozmieszczania tych pojemników i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym, przy uwzględnieniu:
 - a) średniej ilości odpadów komunalnych wytwarzanych w gospodarstwach domowych bądź w innych źródłach;
 - b) liczby osób korzystających z tych pojemników;
- 3) częstotliwości i sposobu pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego;
- 4) innych wymagań wynikających z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami;
- 5) obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku;
- 6) wymagań odnośnie utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach;
- 7) wyznaczania obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminów jej przeprowadzania.

Rozdział 2. Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenach nieruchomości i w miejscach publicznych

§ 2. 1. Właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie czystości i porządku na terenie nieruchomości w szczególności poprzez zbieranie w sposób selektywny powstałych na terenie nieruchomości następujących rodzajów odpadów:

- 1) szkło;
- 2) papier, tworzywa sztuczne, metale oraz opakowania wielomateriałowe;
- 3) odpady komunalne ulegające biodegradacji, w tym odpady opakowaniowe ulegające biodegradacji;
- 4) odpady zielone;
- 5) przeterminowane leki;

- 6) chemikalia;
- 7) zużyte opony;
- 8) zużyte baterie i akumulatory;
- 9) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny;
- 10) meble i inne odpady wielkogabarytowe;
- 11) odpady budowlane i rozbiórkowe.

2. Odpady komunalne, o których mowa w ust.1 pkt 1-2 powinny być zbierane do pojemników oznaczonych kolorem żółtym i odbierane łącznie jako odpady suche.

3. Odpady komunalne, o których mowa w ust.1 pkt 3-4 powinny być zbierane do pojemników oznaczonych kolorem brązowym i odbierane łącznie jako odpady mokre.

4. Odpady, o których mowa w ust.1 pkt 5-11 należy przekazywać bezpośrednio do miejsc ich zbierania.

5. Odpady komunalne nie zbierane selektywnie określone są jako odpady zmieszane i powinny być zbierane do pojemników oznaczonych kolorem szarym.

§ 3. 1. Właściciel nieruchomości zobowiązany jest do uprzątnięcia błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służącej do użytku publicznego w tym z chodników położonych wzdłuż należącej do niego nieruchomości.

2. Uprzątnięcie błota, śniegu i lodu powinno odbywać się niezwłocznie, natomiast innych zanieczyszczeń systematycznie w miarę potrzeby;

3. Zebrane z chodnika zanieczyszczenia należy gromadzić przy jego krawędzi, w taki sposób aby nie stanowiły przeszkody w ruchu pieszych i zagrożenia w ruchu drogowym.

§ 4. Naprawy pojazdów, związane z ich bieżącą eksploatacją, mogą odbywać się poza warsztatami samochodowymi jeżeli nie spowodują zanieczyszczenia wód i gleby.

§ 5. . Mycie pojazdów samochodowych może odbywać się w miejscach do tego wyznaczonych lub na terenie nieruchomości, pod warunkiem, że teren nie służy do użytku publicznego a powstające ścieki nie są odprowadzane do zbiorników wodnych, kanalizacji burzowej lub ziemi.

Rozdział 3.

Rodzaje i minimalna pojemności pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunki rozmieszczania tych pojemników i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym

§ 6. 1. Do zbierania odpadów na terenie Gminy Orzysz przewiduje się następujące rodzaje pojemników:

- 1) pojemniki o pojemności 50 l, 60 l, 110 l, 120 l, 240 l, 360 l, 1100 l, 1500 l, 2200 l;
- 2) kontenery o pojemności 6.000 l (KP 6), 7.000 l (KP 7), 10.000 l (KP 10).

2. Zestawy do zbierania odpadów:

1) dla domów jednorodzinnych:

- a) pojemniki na odpady ulegające biodegradacji o pojemności 60 l, 110 l, 120 l;
- b) pojemniki na odpady zmieszane o pojemności 110 l, 120 l, 240 l, 360 l;
- c) pojemniki przeznaczone do selektywnej zbiórki szkła, papieru, tworzyw sztucznych, metali, odpadów wielomateriałowych - o pojemności do 1500 l;

2) dla budynków wielorodzinnych:

- a) pojemniki na odpady ulegające biodegradacji - o pojemności 110 l, 240 l, 1100 l
- b) pojemniki na odpady zmieszane - o pojemności 1100 l, 2200 l lub kontenery;

- c) pojemniki przeznaczone do selektywnej zbiórki szkła, papieru, tworzyw sztucznych, metali, odpadów wielomateriałowych - o pojemności 1100 l, 1500 l lub kontenery o pojemnościach określonych w ust. 1 pkt 2.

3. Ilość i rodzaj pojemników przewidzianych do zbiórki odpadów komunalnych będzie uzależniona od ilości i rodzaju odpadów wytwarzanych na danej nieruchomości i częstotliwości ich odbioru.

4. Odpady komunalne, należy gromadzić w następujący sposób:

1) do pojemników oznaczonych kolorem:

- a) złotym – szkło, papier, tworzywa sztuczne, metale, odpady wielomateriałowe;
- b) brązowym – odpady ulegające biodegradacji i odpady zielone;
- c) szarym - odpady zmieszane.

5. Nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne winne być wyposażone w pojemniki dostosowane do ilości, rodzaju wytwarzanych odpadów i częstotliwości ich opróżniania, uwzględniając następujące normy minimalne:

- 1) dla szkół wszelkiego typu – 2 l tygodniowo na każdego ucznia, studenta, osobę pracującą, jednak nie mniej niż jeden pojemnik 120 l tygodniowo na szkołę;
- 2) dla żłobków i przedszkoli – 2 l tygodniowo na każde dziecko i osobę pracującą, jednak nie mniej niż jeden pojemnik 120 l tygodniowo na żłobek lub przedszkole;
- 3) dla instytucji publicznych – 10 l tygodniowo na każdą osobę pracującą, jednak nie mniej niż jeden pojemnik 120 l tygodniowo na instytucję;
- 4) dla lokali handlowych:
 - a) spożywczych i warzywniczych - 50 l tygodniowo na każdą osobę pracującą nie mniej niż jeden pojemnik 120 l tygodniowo na lokal.
 - b) pozostałych – 30 l tygodniowo na każdą osobę pracującą jednak nie mniej niż jeden pojemnik 120 l tygodniowo na lokal.
- 5) dla lokali gastronomicznych – 20 l tygodniowo na każde 10 m² powierzchni całkowitej lokalu, dotyczy to także miejsc w tzw. ogródkach zlokalizowanych na zewnątrz lokalu, jednak nie mniej niż jeden pojemnik 120 l tygodniowo na lokal.
- 6) dla ulicznych punktów szybkiej konsumpcji – 20 l tygodniowo na każdą osobę pracującą, jednak nie mniej niż jeden pojemnik 120 l tygodniowo na lokal.
- 7) dla zakładów rzemieślniczych, usługowych i produkcyjnych, pomieszczeń biurowych i socjalnych – 10 l tygodniowo na każdą osobę wykonującą czynności zawodowe w zakładzie pracy, niezależnie od charakteru prawnego ich wykonania, w tym umowy o pracę i umów o charakterze cywilnoprawnym, jak również niezależnie od wymiaru czasowego ich realizacji, jednak nie mniej niż jeden pojemnik 120 l tygodniowo na zakład;
- 8) dla domów opieki, szpitali, internatów, hoteli, pensjonatów, ośrodków wypoczynkowych itp. – 10 l tygodniowo na jedno łóżko oraz na każdą osobę pracującą, jednak nie mniej niż jeden pojemnik 120 l tygodniowo na każdy z w/w obiektów;
- 9) dla ogródków działkowych min. 20 l na każdą działkę w okresie sezonu, tj. od 1 kwietnia do 31 października każdego roku, jednak nie mniej niż jeden pojemnik 1100 l tygodniowo na ogród działkowy;
- 10) dla domków letniskowych pojemniki takie jak dla domów jednorodzinnych;
- 11) dla pól namiotowych w sezonie letnim 30 l tygodniowo na osobę przebywającą na terenie nieruchomości, jednak nie mniej niż jeden pojemnik 1100 l tygodniowo na każde pole namiotowe;
- 12) dla targowisk 50 l na każde stoisko na tydzień, jednak nie mniej niż jeden pojemnik 1100 l tygodniowo na targowisko;
- 13) dla czynnej części cmentarzy 5 m³ /ha, jednak nie mniej niż jeden pojemnik 1100 l tygodniowo na cmentarz;

14) dla działek o charakterze rekreacyjno-letniskowym w okresie ich użytkowania jeden pojemnik 120 l tygodniowo.

§ 7. Za zgodą właściciela dopuszcza się wjazd na teren nieruchomości pojazdów uprawnionego przedsiębiorcy w celu odbioru odpadów zgromadzonych w pojemnikach.

§ 8. 1. Właściciele nieruchomości mają obowiązek utrzymywać pojemniki w odpowiednim stanie technicznym, w szczególności poprzez stałą naprawę ich szczelności;

2. Właściciele nieruchomości winni wskazać miejsce usytuowania pojemników na terenie, do którego posiadają tytuł prawny;

Rozdział 4.

Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego

§ 9. 1. Odbiór odpadów komunalnych odbywa się w sposób zapewniający właściwy stan sanitarno-porządkowy nieruchomości, zgodnie z następującą częstotliwością:

1) dla domów jednorodzinnych oraz nieruchomości okresowo zamieszkałych:

a) pojemniki do selektywnej zbiórki odpadów opróżniane nie rzadziej niż:

co 2 tygodnie w sezonie, tj. od 1 maja do 30 września

co 4 tygodnie poza sezonem, tj. od 1 października do 30 kwietnia;

b) pojemniki na odpady ulegające biodegradacji opróżniane nie rzadziej niż:

co 2 tygodnie w sezonie, tj. od 1 maja do 30 września;

co 4 tygodnie poza sezonem, tj. od 1 października do 30 kwietnia;

c) pojemniki na odpady zmieszane opróżniane nie rzadziej niż:

co 2 tygodnie w sezonie, tj. od 1 maja do 30 września;

co 4 tygodnie poza sezonem, tj. od 1 października do 30 kwietnia;

2) dla budynków wielorodzinnych oraz nieruchomości niezamieszkałych:

a) pojemniki do selektywnej zbiórki odpadów opróżniane nie rzadziej niż:

co tydzień w sezonie, tj. od 1 maja do 30 września;

co 2 tygodnie poza sezonem, tj. od 1 października do 30 kwietnia.

b) pojemniki na odpady ulegające biodegradacji opróżniane nie rzadziej niż 1 raz w tygodniu

c) pojemniki na odpady zmieszane opróżniane nie rzadziej niż 1 raz w tygodniu;

2. Odpady wielkogabarytowe odbierane będą:

1) w zabudowie jednorodzinnej – raz na pół roku zgodnie z harmonogramem;

2) w zabudowie wielorodzinnej w terminach uzgodnionych z zarządcą nieruchomości, nie częściej jednak niż raz na kwartał.

3. Odbiór odpadów komunalnych z nieruchomości okresowo zamieszkałych odbywać się będzie w terminach zamieszkania, uzgodnionych z właścicielami tych nieruchomości.

4. Odpady komunalne ulegające biodegradacji oraz odpady zielone mogą być zagospodarowane we własnym zakresie w kompostownikach przydomowych z przeznaczeniem do własnego wykorzystania kompostu.

5. Odpady szkła, papieru, tworzyw sztucznych, metali i opakowań wielomateriałowych należy zbierać w pojemnikach.

6. Odpady komunalne ulegające biodegradacji oraz odpady zielone należy zbierać w pojemnikach dostosowanych do tego rodzaju odpadów.

7. Odpady w postaci przeterminowanych leków należy umieszczać w odpowiednio oznaczonych pojemnikach zlokalizowanych w aptekach, przychodniach, ośrodkach zdrowia, wskazanych przez Związek.

8. Chemikalia należy przekazywać do Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych w Spytkowie.

9. Zużyte opony należy przekazywać do punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych.

10. Odpady w postaci zużytych baterii i akumulatorów małowoltowych należy przekazywać na zasadach określonych w ustawie z dnia 24 kwietnia 2009 r. o bateriach i akumulatorach (Dz.U. Nr 79, poz. 666 ze zm.) do podmiotu zbierającego te odpady bądź też umieszczać w odpowiednio oznaczonych pojemnikach zlokalizowanych w budynkach użyteczności publicznej wskazanych przez Związek.

11. Zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny powstający w gospodarstwach domowych należy przekazywać na zasadach określonych w ustawie z dnia 29 lipca 2005 r. o zużytym sprzęcie elektrycznym i elektronicznym (Dz. U. Nr 180, poz. 1495 ze zm.) do punktów zbierania tego rodzaju odpadów. Odpady te mogą być również przekazywane bezpośrednio do punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych.

12. Meble i inne odpady wielkogabarytowe zbiera się na terenie nieruchomości w miejscu służącym do zbierania odpadów komunalnych. Odpady te, z uwzględnieniem zasad wynikających z § 9 ust. 2 pkt 2, winny być zgromadzone nie wcześniej niż 24 godziny przed wyznaczonym terminem ich odbioru. Odpady te przekazywane mogą być również bezpośrednio do punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych.

13. Odpady budowlane i rozbiórkowe z prac prowadzonych we własnym zakresie mogą być dostarczane na koszt własny do punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych. Nie dotyczy to odpadów budowlanych i rozbiórkowych powstałych podczas robót budowlano-remontowych wymagających zgłoszenia lub pozwolenia na budowę oraz w wyniku prowadzenia działalności gospodarczej.

§ 10. Nieczystości ciekłe muszą być usuwane ze zbiorników z częstotliwością zapewniającą niedopuszczenie do ich przepełnienia bądź wylewania na powierzchnię terenu.

Rozdział 5.

Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych oraz rodzaje i minimalna pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów na terenach przeznaczonych do użytku publicznego

§ 11.1 Do zbierania odpadów przy chodnikach, w ciągach dróg publicznych, na przystankach komunikacyjnych należy stosować pojemniki o pojemności od 10 l do 70 l.

2. Pojemniki, o których mowa w ust. 1 winny być usytuowane w odległości nie większej niż 300 m od kolejnego urządzenia w mieście i 1000 m przy chodnikach poza terenem miasta.

3. Częstotliwość opróżniania pojemników przy chodnikach, w ciągach dróg publicznych, na przystankach komunikacyjnych ma być dostosowana do ilości gromadzonych w niej odpadów, nie rzadziej niż jeden raz w tygodniu w okresie letnim i raz na 2 tygodnie w okresie zimowym.

Rozdział 6.

Inne wymagania wynikające z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami

§ 12. Odpady komunalne odbierane od właścicieli nieruchomości położonych na terenie Mazurskiego Związku Międzygminnego – Gospodarka Odpadami winny być przekazywane do Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych Spytkowo Sp. z o.o. w Giżycku, który w wojewódzkim planie gospodarki odpadami został wskazany jako Regionalna Instalacja Przetwarzania Odpadów Komunalnych.

Rozdział 7.

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku

§ 13. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe są zobowiązane do:

- 1) sprawowania właściwej opieki nad zwierzętami, w szczególności nie pozostawiania ich bez dozoru;
- 2) wyprowadzania psów na tereny przeznaczone do wspólnego użytku tylko na smyczy, a mogące stwarzać zagrożenie na smyczy i w kagańcu. Zwolnienie psa ze smyczy jest dozwolone w miejscach mało uczęszczanych pod warunkiem, że pies ma kagańiec, a właściciel (opiekun) ma możliwość sprawowania bezpośredniej kontroli nad jego zachowaniem;
- 3) natychmiastowego uprzątnięcia zanieczyszczeń pozostawionych przez zwierzę w miejscu publicznym, przy czym zanieczyszczenia winny być wrzucane do pojemników na odpady zmieszane.

Rozdział 8.

Zasady utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym również zakaz ich utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach

§ 14. 1. Wprowadza się całkowity zakaz chowu zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej przy zabudowie mieszkalnej wielorodzinnej i zabudowie mieszkalnej szeregowej.

2. Zwierzęta gospodarskie powinny być utrzymywane w pomieszczeniach zamkniętych lub na terenie ogrodzonych nieruchomości, skutecznie zabezpieczonych przed ich samodzielnym wydostaniem się poza teren nieruchomości.

Rozdział 9.

Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz terminy jej przeprowadzania

§ 15. 1. Obowiązkowej deratyzacji podlegają nieruchomości zabudowane na całym obszarze Gminy Orzysz.

2. Deratyzacja na terenie nieruchomości powinna być dokonywana corocznie w terminach od 15 kwietnia do 15 maja oraz każdorazowo w przypadku wystąpienia populacji gryzoni na terenie nieruchomości.

Przewodniczący Rady


Wiesław Wasilewski