

ZARZĄDZENIE NR. 23/11
BURMISTRZA ORZYSZA
z dnia 25 lutego 2011 r.

w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za wynajem i dzierżawę lokali stanowiących własność Gminy Orzysz.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. nr 142, poz.1591 ze zmianami) zarządzam, co następuje:

§ 1. Ustala się miesięczne stawki czynszu (netto) za najem i dzierżawę 1 m² pomieszczeń z przeznaczeniem na:

- | | |
|--|----------|
| 1) potrzeby opieki społecznej | 2,50 zł |
| 2) potrzeby biurowe | 5,00 zł |
| 3) działalność handlową : | |
| a) w zakresie rolnictwa | 6,60 zł |
| b) w zakresie artykułów spożywczych | 5,30 zł |
| c) wielobranżową | 9,20 zł |
| d) prowadzenie apteki | 10,80 zł |
| 4) potrzeby osób fizycznych i prawnych prowadzących działalność charytatywną, opiekuńczą, kulturalną, naukową, wychowawczą, leczniczą, oświatową | 2,50 zł |
| 5) lokale usługowe | 5,00 zł |
| 6) pomieszczenia garażowe dotyczy garaży, gdzie wysokość czynszu ustalono na podstawie uchwały nr 6/99 Zarządu Miasta i Gminy w Orzyszu z dnia 2 lutego 1999r. | 3,00 zł |
| 7) za pomieszczenia w budynkach gospodarczych, gdzie wysokość czynszu ustalono na podstawie uchwały nr 6/99 Zarządu Miasta i Gminy w Orzyszu z dnia 2 lutego 1999r | 1,50 zł |

§ 2. Dokonać waloryzacji czynszu za najem i dzierżawę pomieszczeń gospodarczych i garażowych nie wyszczególnionych w § 1 pkt. 6 i 7 niniejszego zarządzenia, w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony ogółem w 2010r. ogłoszony w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 13.01.2011r. (M.P. z 2011r. Nr 6 poz. 70), w terminie 4 miesięcy od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia.

§ 3. Dokonywać waloryzacji czynszu najmu i dzierżawy za pomieszczenia wyszczególnione w §1 niniejszego zarządzenia w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłaszany w komunikatach Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za kolejne lata kalendarzowe, w odstępach nie krótszym niż jeden rok od dnia ostatniej waloryzacji.

BURMISTRZ

mgr Tomasz Jacek Sulima

- § 4. Do stawek czynszu wyszczególnionych § 1-3 zostanie naliczony podatek od towarów i usług według stawki wynikającej z aktualnie obowiązujących przepisów.
- § 5. Traci moc uchwała nr 6/99 Zarządu Miasta i Gminy w Orzyszu z dnia 2 lutego 1999r.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Administracji Budynków Komunalnych w Orzyszu.
- § 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr Tomasz Jakub Sulima