

PROTOKÓŁ Nr VI/24

z obrad nadzwyczajnej Sesji VI Rady Miejskiej w Orzyszu

odbytej w sali narad Urzędu Miejskiego w Orzyszu

ul. Rynek 3, 12 – 250 Orzysz

w dniu 04 października 2024 r. od godz. 14:30 do godz. 16:10

Wstępne czynności organizacyjne:

1. Otwarcie obrad i stwierdzenie prawomocności.
2. Wybór Sekretarza obrad nadzwyczajnej sesji.
3. Dokonanie zmian lub uzupełnień porządku obrad.
4. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży.
5. Informacje.
6. Zamknięcie obrad.

Ad. 1

Obrady VI Sesji Rady Miejskiej w Orzyszu otworzyła o godz. 14:30 Przewodnicząca Rady Anna Pilarczyk. Powitała osoby uczestniczące w sesji.

Przewodnicząca poinformowała, iż do biura rady wpłynął wniosek o zwołanie sesji nadzwyczajnej Rady Miejskiej w Orzyszu.

Na stan 15 Radnych obecność potwierdziło 15 Radnych, co stanowi, że obrady były prawomocne.

Listy obecności jako załącznik nr 1 do protokołu.

Ad. 2

Rada w głosowaniu jawnym: „za” – 14; „przeciw” – 0; „wstrzymało się”, - 1; na Sekretarza obrad wybrała Damiana Kaweckiego.

Ad.3

Przewodnicząca poinformowała, że w dniu 03.10.2024 r. wpłynął pisemny wniosek o wprowadzenie do porządku obrad następujące projekty uchwał:

a) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Orzysz na lata 2024-2036.

Przewodnicząca Rady zaproponowała przyjęcie zgłoszonego projektu uchwały jako punkt 5.

Przewodnicząca obrad przedstawiła wniosek o przyjęcie projektu i zarządziła głosowanie.

Rada w głosowaniu jawnym: „za” – 14; „przeciw” – 0; „wstrzymało się”, - 1

b) zmiany budżetu Gminy Orzysz na rok 2024.

Przewodnicząca Rady zaproponowała przyjęcie zgłoszonego projektu uchwały jako punkt 6.

Przewodnicząca obrad przedstawiła wniosek o przyjęcie projektu i zarządziła głosowanie.

Rada w głosowaniu jawnym: „za” – 15; „przeciw” – 0; „wstrzymało się”, - 0

W trakcie dokonania zmian porządku obrad radna Wioletta Kiewlak prosiła o wyjaśnienie dot. projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży która była omawiana na V sesji Rady Miejskiej w Orzyszu w dniu 25 września 2024 r. jest ponownie przedmiotem w dniu dzisiejszym na VI sesji.

Burmistrz poinformował, że wniosek o zwołanie sesji nadzwyczajnej związany jest z tym, że w piątek p. Elżbieta Bartkowska wystąpiła z informacją, że jest jakaś refleksja w mediach, czy rozważyłbym możliwość ponownego poddania tej uchwały i przedyskutowania ją jeszcze raz, że być może pojawiłyby się nowe obszary, obszary które nie były w uchwale

jednoznacznie wyeksponowane , uzasadniające ewentualne podjęcie decyzji o przeznaczeniu tej bonifikaty.

Elżbieta Bratkowska oznajmiła ,że nie chciała aby sesja na temat danej uchwały była zwołana. Radna poinformowała ,że dzwoniła do burmistrza z prośbą czy można by było spotkać się i porozmawiać na ten temat dlatego ,że jest liczba osób za a są też przeciw, ale nie proponowała żeby zwołać sesję. Radna uważa, że jeżeli takie rzeczy się dzieją to uchwałę powinni otrzymywać tydzień przed sesją a nie dzień aby móc zapoznać się z nią.

Radna Wioletta Kiewlak złożyła pisemny wniosek o zdjęcie z porządku obrad projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży.

Przewodnicząca Rady przyjęła wniosek pisemny i zaproponowała przyjęcie zgłoszonego wniosku jako punkt 7.

W związku z tym, że Burmistrz Orzysza wnioskował o zwołanie sesji nadzwyczajnej nie wraził zgody na przyjęcie wniosku radnej Wioletty Kiewlak.

c) Przyjęcie porządku po zmianach.

Rada w głosowaniu jawnym: „za” – 13; „przeciw” – 1; „wstrzymało się”, - 1.

Przed realizacją dalszego porządku sesji Przewodnicząca Anna Pilarczyk poinformowała uczestników, że obrady są transmitowane i nagrywane, a nagranie zostanie opublikowane na stronie internetowej oraz, że uczestnictwo w sesji jest równoznaczne z wyrażeniem zgody na upublicznienie swojego wizerunku i danych osobowych.

Ad.4

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży.

Uzasadnienie przedstawił Burmistrz Orzysza. Jeżeli nabywca nieruchomości zbędzie nieruchomość lub wykorzysta ją na inne cele niż cele uzasadniające udzielenie bonifikaty, przed upływem 10 lat, licząc od dnia nabycia, jest zobowiązany do zwrotu kwoty równej udzielonej bonifikacie po jej waloryzacji.

Elżbieta Bartkowska- poinformowała że nadal podtrzymuję swoją decyzję i jest na nie... dlatego, że była okazja rozmowy z ludźmi. Wiele osób było zaskoczonych że nie jest za daną uchwałą i uważają że dobra decyzję podjęła. Ludzie uważają, że wojsko jest bogatą instytucją i wojsko stać aby zapłacić takie pieniądze a my jesteśmy biedną gminą. Obecnie wszystko idzie w górę, ciepło również. Jeżeli bonifikata byłaby niższa wtedy można by było negocjować. Ostatnio uzyskała informację ,że przy ul. Ełckiej gdzie jest blok wojskowy są puste mieszkania bo ludzie wolą dojeżdżać, ludzie uważają ,że w Orzyszu jest „umieralnia” przykro to słyszeć ale tak jest. Uważa, że gmina powinna inwestować w szkoły, miejsca aby młodzież mogła się spotykać gdyż młodzież wyjeżdża do innych miast aby kontynuować naukę. Radna uważa, że przyjdzie sytuacja, że liceum w Orzyszu zostanie zamknięte bo nie będzie komu zasilić klas.

Burmistrz oznajmił, iż większość mieszkańców w Orzyszu to są Żołnierze. Są rodziny gdzie jedno z nich pracuje w wojsku albo pracują oboje. Często zdarza się gdzie ludzie pracujący w wojsku nie mają gdzie mieszkać, nadal mieszkają z rodzicami. Nowo wybudowane mieszkania w Orzyszu będą stanowiły dodatkowe wpływy do budżetu gminy w postaci podatków lokalnych oraz zwiększą wpływy z PIT. Obecna uchwała odpowiada na potrzeby mieszkańców.

Przewodnicząca Rady dokonała podsumowania, cyt.:

Radni reprezentują poglądy swoje, ale przede wszystkim społeczeństwa, głosy w temacie sprzedaży działki z bonifikatą dla wojska były zdecydowanie podzielne. Argumentami, które

podnosili radni były lokalizacja i wysokość bonifikaty. Dlaczego lokalizacja ? „Orzysz Miasto Zielonych Projektów” – dbając o to żeby nie był to tylko pusto brzmiący slogan, mając na uwadze fakt, że podejmowane decyzje mają charakter nieodwracalny w skutkach poddaliśmy ten temat kolejnej analizie. Działka nad którą się przychylamy jest miejscem obfitującym w zieleni, drzewa. Sąsiedztwo naszego domu środowiskowego w którym przebywają osoby chore również było czynnikiem przemawiającym za potrzebą dogłębnej analizy zasadności sprzedaży tej działki. Powrót do konstruktywnych rozmów spowodował, że dziś mamy zapewnienie o utworzeniu nowego miejsca parku zieleni dla mieszkańców oraz deklarację, że przy budowie bloków wielorodzinnych zostaną zachowane możliwie jak największe obszary zielone. Bonifikata? – to również argument podnoszony przez radnych, wiecie państwo, że razem z burmistrzem podjęłam próbę negocjacji wysokości bonifikaty z Dyrektorem Agencji Mienia Wojskowego w Olsztynie. Dziś mam pewność, że dyrektor poczynił wszelkie starania w tym zakresie i chociaż nie udało się pozyskać dodatkowych środków podjęliśmy to wyzwanie. Reasumując Rada nie jest i nie była przeciwna budowie lokali mieszkalnych dla wojska! Wspieramy wojsko w różnych aspektach przy organizacji różnych iwentów, świąt, uroczystości , dołożyliśmy swoją cegiełkę do ufundowania sztandaru dla 16 Pułku Saperów. Znamy i doceniamy obecność wojska w naszym mieście. Czując odpowiedzialność za podejmowane decyzje, stojąc na straży dobra wszystkich mieszkańców dołożyliśmy wszelkich starań żeby podjąć ją z czystym sumieniem. Przestrzegam przed hejtem z jakim spotkali się radni mając odmienne zdanie. Portale społecznościowe nigdy nie zastąpią rozmów i do niech właściwie wzywam! W PRZYPADKU NIEKTÓRYCH OSÓB WYPOWIADANIE SIĘ W SIECI PRZEKRACZA USTALONE SPOŁECZNIE GRANICE. Jeszcze raz pragnę podziękować radnym i burmistrzowi za konstruktywne rozmowy, wypracowane kompromisy. Sztuka kompromisu polega na znalezieniu wspólnego środka, który szanuje potrzeby i poglądy obu stron.

Pytań nie zgłoszono.

Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie i Rada w głosowaniu: 11 - „za”, 2 – „przeciw”, 2- „wstrzym. się”, podjęła uchwałę Nr VI/60/24 w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży. Uchwała, jako załącznik nr 2 do protokołu.

Ad.5

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Orzysz na lata 2024-2036.

Uzasadnienie przedstawiła Skarbnik Gminy Orzysz. W załączniku nr 1 dokonuje się zmiany w aktualizacji planu dochodu i planu wydatków. Skarbnik przedstawiła środki na realizację przedsięwzięć.

Pytań nie zgłoszono.

Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie i Rada w głosowaniu: 15 - „za”, 0- „przeciw”, 0- „wstrzym. się”, podjęła uchwałę Nr VI/58/24 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Orzysz na lata 2024-2036. Uchwała, jako załącznik nr 3 do protokołu.

Ad.6

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Orzysz na rok 2024.

Uzasadnienie przedstawiła Skarbnik Gminy Orzysz. Zwiększa się plan dochodów budżetowych o kwotę 135 250,00 zł.; Z tytułu otrzymania dofinansowania w ramach programu Fundusze Europejskie dla Warmii i Mazur na realizację projektu: „Chcę znaczyć mogę - szkolenia podnoszące kompetencje mieszkańców gminy Orzysz”. Kwota dofinansowania 464 220,00 zł. Okres realizacji zadania 2024-2025 r.

Pytań nie zgłoszono.

*Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie i Rada w głosowaniu: 15 - „za”, 0- „przeciw”, 0- „wstrzym. się”, podjęła **uchwałę Nr VI/59/24** w sprawie zmiany budżetu Gminy Orzysz na rok 2024. **Uchwała, jako załącznik nr 4 do protokołu.***

Ad.7

Przewodnicząca rady zapytała się burmistrza czy został poinformowany o tym, że zgłosił się mieszkaniec w sprawie wjazdu na ul. Wojska Polskiego 118 i aby wyrównać wjazd do danej ulicy.

Burmistrz odpowiedział, że nic na ten temat nie wie.

Przewodnicząca rady również zadała pytanie dotyczące funkcjonowania poczty w Orzyszu. Czy coś wiadomo w tej sprawie?

Burmistrz oznajmił, iż oficjalnych informacji nie posiadają na temat funkcjonowania poczty Polskiej; z nieoficjalnych informacji wiadomo, że w Orzyszu będzie punkt. Listonosze zostali oddelegowani do Pisza. Listy przychodzą z opóźnieniem. Na chwilę obecną mamy za mało informacji.

Ad. 8

Wobec wyczerpania porządku obrad, o godz.16:10 Przewodnicząca Rady Anna Pilarczyk zamknęła posiedzenie VI Sesji nadzwyczajnej Rady Miejskiej w Orzyszu.

Obradom przewodniczyła
/-/ Anna Pilarczyk

Protokół sporządziła: K.Piwowska

