

PROTOKÓŁ 06/2024

ze wspólnego posiedzenia Komisji Gospodarczo – Finansowej, Inwestycji oraz Porządku Publicznego, Komisji Zdrowia i Opieki Społecznej, Oświaty, Kultury, Sportu oraz Turystyki i Promocji Gminy z Komisją Rolnictwa i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej w Orzyszu, które odbyło się w dniu 20 listopada 2024 od godziny 13:00 do 16:00

Obradom przewodniczył Dariusz Kizling - Przewodniczący Komisji Gospodarczo-Finansowej, Inwestycji i Ochrony Środowiska.

Po sprawdzeniu obecności Przewodniczący obrad stwierdziła kworum wszystkich komisji:

- Komisja Gospodarczo – Finansowej Inwestycji oraz Porządku Publicznego na stan 9 członków obecnych – 7 radnych.
- Komisja Rolnictwa i Ochrony Środowiska na stan 7 członków obecnych – 6 radnych.
- Komisja Zdrowia i Opieki Społecznej, Oświaty, Kultury, Sportu oraz Turystyki i Promocji na stan 7 członków obecnych – 5 radnych.

W spotkaniu uczestniczyli również Burmistrz, Zastępca Burmistrza, Skarbnik Gminy, Sekretarz Gminy oraz dyr. Szkół gminy Orzysz wraz z Prezesem PUK.

Listy obecności jako załącznik do protokołu nr 1

Ad.2

Do porządku posiedzenia zgłoszono zmiany.:

1. **Głosowanie w sprawie przyjęcie wniosku o dodanie do porządku obrad w pkt.6 ppkt.f) projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie zasad przeprowadzenia naboru wniosków o zawarcie umów najmu lokali mieszkalnych w ramach pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania**

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek i zarządził głosowanie. *Komisje w głosowaniu jawnym „za” – 12 ; „przeciw” – 0 ; „wstrzym. Się” -0 ; brak głosu- 2*

2. **Głosowanie w sprawie przyjęcia wniosku o dodanie do porządku obrad w pkt.6 ppkt.g) projekt uchwały w sprawie zaopiniowania wniosku o uznanie lasów za ochronne położonych na terenie gminy Orzysz, będących w zarządzie Nadleśnictwa Maskulińskiego.**

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek i zarządził głosowanie. *Komisje w głosowaniu jawnym „za” – 12 ; „przeciw” – 0 ; „wstrzym. Się” -0 ; brak głosu -2*

3. **Głosowanie w sprawie przyjęcie posiedzenia po zmianach :**

Przewodniczący obrad zarządził głosowanie. *Komisje w głosowaniu jawnym „za” – 12 ; „przeciw” – 0 ; „wstrzym. Się” -0 ; brak głosu -2*

Realizowany harmonogram:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie kworum Komisji.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z ostatniego wspólnego posiedzenia Stałych Komisji Rady Miejskiej.
4. Podatki i opłaty lokalne na 2025 rok.- projekty uchwał w sprawie :
 - a) zwolnień od podatku od nieruchomości.
 - b) określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości;
 - c) obniżenia ceny skupu żyta – przyjmowanej jako podstawa obliczenia podatku rolnego na obszarze Gminy Orzysz;
5. Funkcjonowanie oświaty w Gminie Orzysz w roku szkolnym 2023/2024.
6. Rozpatrzenie projektów uchwał na sesję Rady Miejskiej w Orzyszu w sprawie :

- a) przystąpienia Gminy Orzysz do Międzynarodowego Stowarzyszenia „Cittaslow Międzynarodowa Sieć Miast Dobrego Życia”;
 - b) przystąpienia Gminy Orzysz do Stowarzyszenia Uzdrowiska Warmii i Mazur;
 - c) uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębach geodezyjnych Pianki, Grądy, Aleksandrowo, gm. Orzysz;
 - d) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Orzysz na lata 2024-2036;
 - e) zmiany budżetu Gminy Orzysz na rok 2024;
 - f) projekt uchwały zmieniająca uchwałę w sprawie zasad przeprowadzenia naboru wniosków o zawarcie umów najmu lokali mieszkalnych w ramach pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania;
 - g) zaopiniowania wniosku o uznanie lasów za ochronne położonych na terenie gminy Orzysz, będących w zarządzie Nadleśnictwa Maskulińskiego.
7. Opiniowanie wniosku Burmistrza Orzysza o rozłożenie na raty zadłużenia zaległości czynszowych za lokal mieszkalny przy ul. Giżyckiej 4/4 w Orzyszu.
8. Wnioski, zapytania, informacje.
9. Zamknięcie posiedzenia.

Ad.3

Do protokołu uwag nie zgłoszono, więc został przyjęty przez aklamację.

Ad. 4

Podatki i opłaty lokalne na 2025 rok.- projekty uchwał w sprawie :

a) zwolnień od podatku od nieruchomości.

Uzasadnienie przedstawił Burmistrz Orzysza.

Ewa Stankiewicz zadała pytanie czy gminę stać na to aby gmina udzielała takich zwolnień; nie będzie wpływów do budżetu z tytułu podatków, w tym momencie będziemy dyskutować na temat podatków dla mieszkańców. Ja rozumiem że podatki za wodę miały by drastycznie wzrosnąć. Proszę o wyjaśnienie w jaki sposób są ustalane stawki za wodę na mieszkańców i czy jest jakaś możliwość w tym momencie aby dane stawki tak drastycznie nie rosły.

Burmistrz odpowiedział że jak zostałem burmistrzem to państwo radni ustaliliście na sesji wartość metra sześciennego wody i metra sześciennego ścieków. Ale powstała instytucja wody polskie. Ja nie wiem jak ten mechanizm wygląda, nie znam tego wzoru, wiem tylko, że generalnie zasada jest taka że wszystkie obciążenia jakie ponosi spółka z wyprodukowaniem wody, z przyjęciem ścieków, zagospodarowaniem tych ścieków, ponoszenie kosztów energetycznych, podatkowych które są związane z wodą. To wszystko spółka musi zaraportować, przygotowują odpowiedni dokument i ten dokument sporządzany jest przez wynajętą firmę. Burmistrz wezwał na posiedzenie prezesa PUK.

Prezes PUK odpowiedziała, że wcześniej były podziały na grupy takie oszczędne i tych grup było bardzo mało. Chcemy teraz w nowym ustalaniu taryf utworzyć wiec grup. Aby nie były to tylko gospodarstwa domowe i firmy, chcemy podzielić tą całą społeczność na gospodarstwa domowe i jeszcze z podziałem na faktury papierowe i elektroniczne. Dalszy podział to będzie taki na firmy, wspólnoty mieszkaniowe lub budynki inne wielolokalowe bo też mam takie. Najbardziej chodzi nam o to aby uwzględnić średnicę przepływu a co za tym idzie wielkość wodomierzy. Wodomierz leży po stronie przedsiębiorstwa.

Anna Pilarczyk poinformowała, że nigdy nie znajdziemy takiej kwestii że uznamy za słuszną że wojsko płaci więcej i powinno płacić więcej. W naszym interesie jest aby zrobić wszystko aby to mieszkaniowiec, odbiorca indywidualny zapłacił jak najmniej aby minimalizować te koszty.

Uważam ,że jeżeli Pan Burmistrz przekłada nam taki projekt uchwały i Pani Skarbnik odpowiedzialnie wypowiada się ,że uwzględnili to że ten budżet będzie uproszczony i poradzą sobie i nie będzie jakiś skutków finansowych drastycznie dla naszego budżetu a nawet sfinansować aby w jakimś stopniu ten mieszkaniec cenę miał mniejszą. Nie mamy taryf opracowanych ale jest ten wskaźnik że ta cena będzie w jakimś stopniu mniejsza.

Więcej pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie. *Komisje w głosowaniu jawnym „ za ” – 6 ; „przeciw” – 0 ; „ wstrzym. Się” -6 ;brak głosu -2; wydały opinię pozytywną.*

b) określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości;

Uzasadnienie przedstawił Burmistrz Orzysza.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie. *Komisje w głosowaniu jawnym „ za ” – 12 ; „przeciw” – 0 ; „ wstrzym. Się” -0 ;brak głosu – 2 ; wydały opinię pozytywną.*

c) obniżenia ceny skupu żyta – przyjmowanej jako podstawa obliczenia podatku rolnego na obszarze Gminy Orzysz;

Uzasadnienie przedstawił Burmistrz Orzysza.

Marzena Mieczkowska – skoro 2023 r stawka była 74,75w 2024 r stawka była taka sama. Ja jestem przeciwna aby stawka była 80 zł . wolałabym aby zostawić taką stawkę gdyż uważam że to jest duże obciążenie dla rolników.

Żaneta Makarewicz Wyjaśniła że dla najmniejszego rolnika podwyżka z 74,75 to jest 3 zł rocznie, przy takim średnim rolniku 6,5 hektara podwyżka wynosi 21 zł rocznie przy ok 10-15 hektarów to dla niego 136 zł rocznie a największy nasz rolnik ma 445 hektarów to dla niego koszt podwyżki to 284 zł rocznie. Mówimy o hektarach przeliczeniowych.

Wiecej pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie. *Komisje w głosowaniu jawnym „ za ” – 10 ; „przeciw” – 1 ; „ wstrzym. Się” -1 ;brak głosu – 2 ; wydały opinię pozytywną.*

Ad. 5

Funkcjonowanie oświaty w Gminie Orzysz w roku szkolnym 2023/2024.

Funkcjonowanie przedstawiła Zastępca Burmistrza.

Informacja jako załącznik nr 2 do protokołu.

Emilia Pływacz oznajmiła iż była w Starostwie Powiatowym gdzie były ogłaszane wyniki szkół średnich z powiatu piskiego. Jeśli chodzi o egzaminy zawodowe to szkoła w Dąbrówce jest na drugim miejscu, klasa którą puściliśmy to była bardzo mała klasa tam było tylko 9 uczniów, jeżeli chodzi o egzamin praktyczny zdało go 100 % a jeśli chodzi o egzamin pisemny 1 osoba go nie zdała(osoba ze stopniem niepełnosprawnym). Szkoła w Dąbrówce jest na drugim miejscu jeśli chodzi o zdawalność egzaminów. Na pierwszym miejscu była szkoła z Białej Piskiej.

Ad. 6

a) przystąpienia Gminy Orzysz do Stowarzyszenia Uzdrowiska Warmii i Mazur;

Uzasadnienie przedstawiła Sekretarz Gminy.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie. *Komisje w głosowaniu jawnym „za” – 10 ; „przeciw” – 1 ; „wstrzym. Się” -1 ;brak głosu – 3 ; wydały opinię pozytywną.*

b) przystąpienia Gminy Orzysz do Międzynarodowego Stowarzyszenia „Cittaslow Międzynarodowa Sieć Miast Dobrego Życia”;

Uzasadnienie przedstawiła Zastępca Burmistrza

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie. *Komisje w głosowaniu jawnym „za” – 10 ; „przeciw” – 1 ; „wstrzym. Się” -1 ;brak głosu – 2 ; wydały opinię pozytywną.*

c) uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębach geodezyjnych Pianki, Grądy, Aleksandrowo, gm. Orzysz;

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie. *Komisje w głosowaniu jawnym „za” – 11 ; „przeciw” – 1 ; „wstrzym. Się” -1 ;brak głosu – 3 ; wydały opinię pozytywną.*

d) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Orzysz na lata 2024-2036; Uzasadnienie przedstawiła Skarbnik Gminy

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie. *Komisje w głosowaniu jawnym „za” – 11 ; „przeciw” – 0 ; „wstrzym. Się” -1 ;brak głosu – 3 ; wydały opinię pozytywną.*

e) zmiany budżetu Gminy Orzysz na rok 2024;

Uzasadnienie przedstawiła Skarbnik Gminy

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie. *Komisje w głosowaniu jawnym „za” – 11 ; „przeciw” – 0 ; „wstrzym. Się” -0 ;brak głosu – 3 ; wydały opinię pozytywną.*

f) zasad przeprowadzenia naboru wniosków o zawarcie umów najmu lokali mieszkalnych w ramach pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania;

Uzasadnienie przedstawił Burmistrz Orzysza.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie. *Komisje w głosowaniu jawnym „za” – 11 ; „przeciw” – 0 ; „wstrzym. Się” -0 ;brak głosu – 3 ; wydały opinię pozytywną.*

g) zaopiniowania wniosku o uznanie lasów za ochronne położonych na terenie gminy Orzysz, będących w zarządzie Nadleśnictwa Maskulińskiego.

Uzasadnienie przedstawił Burmistrz Orzysza.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie. *Komisje w głosowaniu jawnym „za” – 11 ; „przeciw” – 0 ; „wstrzym. Się” -0 ;brak głosu – 3 ; wydały opinię pozytywną.*

Ad.7

Burmistrz przedstawił wniosek który wpłynął do Urzędu Miejskiego w Orzyszu. Komisja Gospodarczo- Finansowa, Inwestycji oraz Porządku Publicznego Rady Miejskiej w Orzyszu zapoznała się z wnioskiem Burmistrza Orzysza w sprawie rozłożenia na raty zadłużenia zaległości czynszowej. Komisja zaopiniowała wniosek pozytywnie.

Komisja Gosp.Finans. w głosowaniu jawnym „ za ” – 7 ; „przeciw” – 0 ; „ wstrzym. Się” -0 ;brak głosu – 2; wydały opinię pozytywną.

Ad.8

brak

Ad.7

Wobec wyczerpania porządku posiedzenia Przewodniczący obrad Dariusz Kizling zamknął wspólne posiedzenie Komisji.

Przew. Komisji Gosp-Finans.

/-/ Dariusz Kizling

Protokół sporządziła: Kamila Piwowarska

